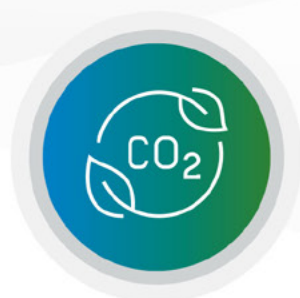


ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ

ΕΙΜΑΣΤΕ ΠΙΣΩ ΑΠΟ ΟΣΑ ΠΑΝΕ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΜΠΡΟΣΤΑ



Βιωσιμότητα

Μείωση των εκπομπών ρύπων
άνω του 26% σε έναν χρόνο
Εφαρμογή των κριτηρίων ESG
και των Στόχων Βιώσιμης
Ανάπτυξης του ΟΗΕ



Ενεργειακή Ασφάλεια

Με το ανταγωνιστικό
χαρτοφυλάκιο προμήθειας
φυσικού αερίου
εγγυόμαστε την ενεργειακή
ασφάλεια της χώρας



ΑΠΕ

Ισχύς άνω των 700 MW
σε όλη τη χώρα,
με στόχο το 1 GW
Ανάπτυξη πράσινων καυσίμων
(υδρογόνο, βιομεθάνιο)



Αγωγός IGB

Δυναμικότητα
3 δισεκατομμύρια m³
φυσικού αερίου ετησίως



Τερματικός LNG Αλεξανδρούπολης

Χωρητικότητα
153.500 m³ LNG
Δυναμικότητα
5,5 δισεκατομμύρια m³
τον χρόνο



Ηλεκτροπαραγωγή με φυσικό αέριο

Μονάδα Αλεξανδρούπολης
ισχύος 840 MW προς
αντικατάσταση 3 ρυπογόνων
λιγνιτικών μονάδων
Μονάδα Αλβανίας
ισχύος 174 MW



Διεθνής Δραστηριοποίηση και Εξωστρέφεια

Παρουσία σε όλες τις
βασικές περιφερειακές αγορές
φυσικού αερίου και
ηλεκτρικής ενέργειας
και συνεχής αύξηση
των εξαγωγών



FISIKON

Πανελλαδικό δίκτυο
30 πρατηρίων
με CNG/FISIKON
και προώθηση
της αεριοκίνησης

Είμαστε πίσω από τη δυναμική μεταμόρφωση της ΔΕΠΑ Εμπορίας σε μία σύγχρονη ολοκληρωμένη εταιρεία ενέργειας, με υψηλή καθετοποίηση. Χάρη στον μακρόπνοο σχεδιασμό, τις στοχευμένες επενδύσεις και τις στρατηγικές συνεργασίες, αντιμετωπίσαμε με επιτυχία τις προκλήσεις της ενεργειακής κρίσης και θωρακίσαμε την ενεργειακή ασφάλεια της χώρας. Στηρίζουμε την ελληνική οικονομία εξασφαλίζοντας ενεργειακή επάρκεια και προσιτές τιμές για τις επιχειρήσεις και τις βιομηχανίες της χώρας. Είμαστε πίσω από το πράσινο σχέδιο που μας πάει στο μέλλον, με επενδύσεις σε ηλεκτροπαραγωγή από φυσικό αέριο, ΑΠΕ και πράσινα καύσιμα.

choose

ΟΜΙΛΟΣ



ΔΕΠΑ Εμπορίας Α.Ε.



Κ Ρ Α Τ Α Μ Ε Τ Η Ζ Ω Η Ε Ν Ε Ρ Γ Η



> **BUSINESS INSIGHT**

Όταν ο Ευτύχης (Βασιλάκης) hedγάρει Autohellas με Aegean
- Τα μηνύματά του για επενδύσεις, ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας



> **STENHUS FASTIGHETER**

Τί φέρνει η είσοδος στην κύρια αγορά
του Nasdaq Στοκχόλμης



> **LUIS VUITTON HELLAS**

Διανομή προσωρινού μερίσματος €13 εκατ.
οδεύοντας προς νέα ρεκόρ μεγεθών το 2024

> **EDITORIAL: Ρεαλιστική αισιοδοξία**

> **BnSECRET: Μεγαλώνει ο Αντώνης Καράτζης στον τουρισμό**



> **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**

Οι τίτλοι τέλους για την SATO και η νέα εποχή για
την Neoson - Η ακτινογραφία της εξυγίανσης



Γρηγόρης Κωνσταντέλλος, Δημάρχος Βάρης, Βούλας, Βουλιαγμένης - Paul Γομόπουλος, Senior Managing Director και Επικεφαλής, Hines στην Ελλάδα - Ιωάννης Μυτιληναίος, Γενικός Διευθυντής, ΕΛΕΜΚΑ

> HINES

ΞΕΚΙΝΗΣΕ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ APOLLO HILLS ΣΤΗΝ ΒΟΥΛΑ

Την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών του Apollo Hills στην Βούλα ανακοίνωσε η Hines. Τις πωλήσεις των κατοικιών του έργου διαχειρίζεται η Greece Sotheby's International Realty και η ΕΛΕΜΚΑ ηγείται της κατασκευής.

Έχουν ήδη πραγματοποιηθεί κρατήσεις για το 31% των κατοικιών, γεγονός που αντανάκλα την ισχυρή ζήτηση για τα ακίνητα του έργου, ύψους €200 εκατ., το οποίο θα ολοκληρωθεί το 8^ο τρίμηνο του 2026.

"ΟΡΟΣΗΜΟ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ"

Ο Senior Managing Director και επικεφαλής της Hines στην Ελλάδα, Paul Γομόπουλος, αναφέρθηκε σε "ένα σημαντικό ορόσημο για την Αθηναϊκή Ριβιέρα" και εξήγησε ότι "συνδυάζει αρχιτεκτονική παγκόσμιου επιπέδου με τη μοναδική ελληνική φιλοσοφία ζωής και θα υλοποιηθεί από έναν διεθνή θεσμικό developer".

Ο πρόεδρος και CEO της Greece Sotheby's International Realty, Σάββας Σαββαΐδης, σχολίασε ότι "το Apollo Hills έχει σχεδιαστεί για να καλύψει τις ανάγκες των απαιτητικών αγοραστών που επιδιώκουν την ιδανική ισορροπία μεταξύ μιας εκλεπτυσμένης διαβίωσης, μιας εξαιρετικής τοποθεσίας και μιας μοναδικής κοινότητας".

Editorial

ΡΕΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΙΣΙΟΔΟΞΙΑ

Κλείνω τη χρονιά, αναμένοντας το 2025 με αισιοδοξία, αλλά και με ρεαλισμό.

Στο πλαίσιο αυτό, μεταφέρω τους προβληματισμούς των οικονομολόγων της Τράπεζας της Ελλάδος, στην Ενδιάμεση Έκθεση, για το τι εμποδίζει ακόμα την ελληνική οικονομία να αναπτυχθεί ταχύτερα:

"Οι επιτυχίες, που καταγράφονται τα τελευταία χρόνια, αποτελούν ένδειξη ότι η οικονομία είναι στον σωστό δρόμο. Ωστόσο, η προσπάθεια οικονομικής ανάκαμψης από τη δεκαετή κρίση χρέους δεν έχει ολοκληρωθεί. Σε πραγματικούς όρους, τόσο το ΑΕΠ, όσο και το κατά κεφαλήν ΑΕΠ, υπολείπονται ακόμη σε σχέση με τα προ της κρίσης επίπεδα και η σύγκρισή τους με τον ευρωπαϊκό μέσο όρο απαιτεί ακόμη ισχυρότερους ρυθμούς ανάπτυξης.

Επιπρόσθετα, αρκετές εγχώριες διαρθρωτικές αδυναμίες, κάποιες από τις οποίες προϋπήρχαν της κρίσης χρέους, παραμένουν. Για παράδειγμα, η έλλειψη ανταγωνισμού σε αρκετούς κλάδους της οικονομίας, η οποία επιτείνει το διεθνές πρόβλημα της ακρίβειας, το υψηλό δημόσιο χρέος, το μεγάλο επενδυτικό κενό, η χαμηλή αποταμίευση, η χαμηλή διαρθρωτική ανταγωνιστικότητα, που επιδεινώνει το ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών, το χαμηλό ποσοστό συμμετοχής των γυναικών και των νέων στο εργατικό δυναμικό και η γήρανση του πληθυσμού, που επιτείνουν τη στενότητα της αγοράς εργασίας διαχρονικά, αποτελούν παράγοντες, οι οποίοι περιορίζουν την αναπτυξιακή δυναμική της οικονομίας.

Σε αυτές τις εγχώριες αδυναμίες έρχονται να προστεθούν και παγκόσμιες προκλήσεις, όπως η ένταση των γεωπολιτικών αντιπαράθεσεων, ο γεωοικονομικός κατακερματισμός και η αναβίωση της τάσης προς τον εμπορικό προστατευτισμό, η κλιματική κρίση, η ενεργειακή ασφάλεια, η μετάβαση προς μια βιώσιμη και κυκλική οικονομία, καθώς και η επέλαση των νέων ψηφιακών τεχνολογιών και ειδικότερα της Τεχνητής Νοημοσύνης".

Τόσο απλά.

Καλές γιορτές!

Νεκτάριος Β. Νώτης

nectarios@notice.gr

προτάσεις δώρων
2024 - 2025

Cava Drosia®

GIFTS BECOME GREAT WHEN DONE WITH LOVE!



> ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΗΣ ΔΕΗ ΣΤΗΝ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ

Στην Τέρνα, 100% θυγατρική και κατασκευαστικό βραχίονα του ομίλου ΓΕΚ Τέρνα περνάει η πρώτη φάση του έργου κατασκευής του νέου κτιρίου διοίκησης της ΔΕΗ στο πρώην στρατόπεδο Πλέσσα στη Λεωφ. Μεσογείων. Ειδικότερα, πρόκειται για τις αρχικές εργασίες (Εκσκαφές – Αντιστηρίξεις) του έργου “Ανέγερση νέου συγκροτήματος κτιρίων διοίκησης και κεντρικών υπηρεσιών της ΔΕΗ”. Η σχετική σύμβαση υπεγράφη στις 25/11/2024 και αφορά σε μία επένδυση περί των €100-€110 εκατ. ενώ σημειώνεται ότι το οικοπέδο του στρατοπέδου Πλέσσα νοικιάστηκε στην ΔΕΗ από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας για 50 έτη, με δικαίωμα 10ετούς παράτασης, ενώ το ετήσιο μίσθωμα ανέρχεται σε €2,7 εκατ. και θα αναπροσαρμόζεται ανά 5ετία βάσει του δείκτη τιμών καταναλωτή.

Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το περασμένο καλοκαίρι εγκρίθηκαν και οι περιβαλλοντικοί όροι για την ανέγερση του κτιρίου που θα περικλείεται από τις οδούς Ξενοπούλου – Ερνέστου Εμπάρ – Κ. Ουράνη και Λεωφ. Μεσογείων. Η συνολική έκταση του οικοπέδου ανέρχεται σε 19 στρέμματα. Το έργο προβλέπει την κατασκευή κτιρίου 30.423,99 τ.μ. με στόχο τη στέγαση των υπηρεσιών της Διοίκησης της ΔΕΗ και θα περιλαμβάνει διευθυντικά γραφεία, γραφεία open space, αμφιθέατρο / αίθουσα ΜΜΕ, αίθουσες συσκέψεων, χώρο αρχείου, ιατρείο, κυλικεία, ταχυδρομείο, εμπορικούς χώρους ενώ θα διαθέτει υπόγεια που θα εξυπηρετούν βοηθητικές χρήσεις, χώρους στάθμευσης κ.λπ.. Η δυναμικότητα του θα ανέρχεται σε 1.800 άτομα ενώ θα κατασκευαστούν και 608 θέσεις στάθμευσης.

Το κτίριο που θα έχει πιστοποίηση κατά LEED PLATINUM και WELL PLATINUM, προβλέπεται να αποτελείται από τρία υπόγεια, ισόγειο και τέσσερις ορόφους, και θα αξιοποιεί εξειδικευμένες τεχνικές εξοικονόμησης ενέργειας.

Χριστίνα Ζαφειρούλη
zafairoluli@notice.gr

BnSECRET

1/ ΜΕΓΑΛΩΝΕΙ Ο ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ ΣΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ

Σε εταιρείες συμφερόντων του ομίλου Αντώνη Καρατζή πέρασε το ξενοδοχείο του ομίλου Αγγελοπούλου στην χερσόνησο Ηρακλείου Κρήτης. Η συμφωνία, αξίας 80 εκατομμυρίων, προβλέπει την απόκτηση του Aldemar Knossos Royal και του Aldemar Knossos Villas στο χαρτοφυλάκιο του Κρητικού επιχειρηματία, ο οποίος ήδη ελέγχει τα ξενοδοχεία Golden Beach & Nana Princess, τα οποία και έχει ιδρύσει ο πατέρας του. Η αγοραπωλησία προωθήθηκε από τις πιστώτριες τράπεζες, αναφέρουν σχετικές πληροφορίες. Με το deal αυτό ο Αντώνης Καρατζής διευρύνει το αποτύπωμα του στον τουρισμό, το οποίο περιλαμβάνει και την Panellenic Private Aviation που δραστηριοποιείται στον κλάδο των αερομεταφορών και συγκεκριμένα στην εκμετάλλευση αεροσκαφών για την εκτέλεση πολυτελών πτήσεων επιβατών (VIP). Η Panellenic συστάθηκε τον Αύγουστο του 2020 με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης και ξεκίνησε τη δραστηριότητα της το Μάιο του 2021, αφού έλαβε και το πιστοποιητικό αερομεταφοράς από την ΥΠΑ. Διαθέτει δύο ιδιόκτητα αεροσκάφη τύπου CESSNA 560 XLS ενώ εκμισθώνει κι άλλους τύπους αεροσκαφών από τρίτους και πραγματοποιεί κυρίως πτήσεις εξωτερικού. Θυμίζουμε ότι ο όμιλος Καρατζή ξεκίνησε τη διαδρομή του προ 40 έτη, με βασική δραστηριότητα την εμπορία διχτύων και σακίων για αγροτική χρήση.

2/ Ο ΑΛΛΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ

Όλοι ξέρουν τον Γιώργο Προκοπίου και μόνο μέσα στη ναυτιλία είναι γνωστός ο αδερφός του, Δημήτρης. Η εταιρεία του, όμως, η Centrofin Management, που ιδρύθηκε το 1992, διαθέτει στόλο 23 δεξαμενόπλοιων και 19 φορτηγών πλοίων, τώρα προχώρησε στην παραγγελία έξι νεότευκτων μεγάλων φορτηγών (kamsarmaxes) σε κινεζικό ναυπηγείο που χτίζει πλοία και για τον αδελφό του Γιώργο. Σε αντίθεση με αυτόν, ο Δημήτρης αποφεύγει τη δημοσιότητα με κάθε τρόπο.

3/ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΜΕΤΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ BRIQ PROPERTIES

Πρόκειται για ένα από τα σημαντικά deals στον κλάδο ακινήτων. Ο λόγος για τη συγχώνευση της Briq Properties και της Intercontinental. Η παύση διαπραγμάτευσης των μετόχων της δεύτερης θα γίνει στις 27 Δεκεμβρίου και από τις 2 Ιανουαρίου θα εισαχθούν οι νέες μετοχές με φόντο τη συγχώνευση. Πρόκειται για 9,1 εκατ. μετοχές με το σύνολο πλέον των μετοχών να φτάνει τις 44,8 εκατομμύρια.

Business Insight

ΟΤΑΝ Ο ΕΥΤΥΧΗΣ (ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ) HEDGAPEI AUTOHELLAS ΜΕ ΑΕΓΕΑΝ - ΤΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΤΟΥ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Σε συστηματικές αγορές μετοχών της Aegean είχε προχωρήσει η Autohellas, από λίγο πριν τα τέλη Νοεμβρίου μέχρι και τη συνεδρίαση της Τετάρτης (18/12). Ο λόγος για συνολικά 187.700 μετοχές, με μέση τιμή κτήσης τα €10,12/μετοχή. Το κύριο μέρος των αγορών έγινε **μεταξύ 21-27 Νοεμβρίου και 12-17 Δεκεμβρίου**.

Μάλιστα, οι εντολές ενισχύθηκαν από το **road show της Morgan Stanley (EXAE)** στο Λονδίνο, και μετά. Γιατί μετά τις 2-3 Δεκεμβρίου; Η εξήγηση που δίνεται από χρηματιστές σχετίζεται με την παρουσίαση της εταιρείας σε διαχειριστές ξένων funds, **με τη διοίκηση να εκφράζει την πρόθεση της να διατηρήσει στα μεγέθη του 2023 το μέρισμα (0,75/μτχ.)**. Πρακτικά, εάν επιβεβαιωθούν οι προβλέψεις των αναλυτών για τα κέρδη 2024, τότε το (δυναμικό) **payout ξεπερνά κατά τι το 50%**, η δε μερισματική απόδοση διαμορφώνεται στο 8%, σχεδόν διπλάσια του μέσου όρου των εισηγμένων στο ΧΑ.

Όπως εξηγούσε ο **Δημήτρης Γερογιάννης**, η αεροπορική φαίνεται να **κερδίζει το στοίχημα αύξησης της επιβατικής κίνησης κατά το Q4**, καθώς σύμφωνα με τον CEO πετά με αυξημένη πληρότητα (σε σχέση με το αντίστοιχο δ' τρίμηνο του 2023). Η τακτική της αντιστάθμισης Autohellas

με Aegean εφαρμόστηκε πέρυσι, δηλαδή μέσω θέσεων στη δεύτερη - απ' όπου είχε έσοδα μερισμάτων €9 εκατ. - καλύφθηκε σημαντικό μέρος της επιβάρυνσης του αυξημένου κόστους της πρώτης.

Με πιθανότερο το ενδεχόμενο επανάληψης της... ανισορροπίας μεγεθών μεταξύ των 2 εταιρειών, **ο βασικός μέτοχος της Autohellas προσβλέπει να hedgare μέρος της επιβάρυνσης, μέσω των αυξημένων μερισμάτων που θα διανείμει η Aegean το 2025**.

Εάν υποθέσουμε ότι η θέση μόνο αυτών των 187.700 μτχ. (αντιστοιχεί στο 0,2% του μ.κ.) αποφέρει περί τις €140 χιλ., συνολικά η συμμετοχή μπορεί να φτάσει στα περυσινά επίπεδα. **Η συμμετοχή του Ευτύχη Βασιλάκη στο μ.κ. της αεροπορικής διαμορφώνεται στο (περίπου) 25% (με 11,84% η Autohellas), ενώ στην Autohellas έχει το 60,04% του μ.κ.**

Ο πρόεδρος της Aegean και Διευθύνων Σύμβουλος της Autohellas, έδωσε το "παρών" στο **ετήσιο συνέδριο του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων** - θίγοντας δύο καίρια ζητήματα της εγχώριας επιχειρηματικότητας/πραγματικής οικονομίας.

Και με την ιδιότητα του αντιπροέδρου του ΣΕΤΕ, ο Ευτύχης Βασιλάκης αναφέρθηκε

στην **ανάγκη επενδύσεων και αύξησης της παραγωγικότητας**.

"...είτε μας αρέσει, είτε όχι, η ανάγκη για αύξηση παραγωγικότητας και ενίσχυση της εξωστρέφειας όλων των κλάδων της ελληνικής οικονομίας ταυτίζεται και με τη **σταδιακή μεγέθυνση του μεγέθους των ελληνικών επιχειρήσεων**", σημείωσε. "Οι μικρές έχει σημασία να προκόψουν, να μεγαλώσουν, να συγχωνευτούν, να εξαγοραστούν από κάποιες άλλες και γενικά **να επικρατήσουν σε κάποιες περιοχές οι καλύτερες από τις μικρές, οι καλύτερες από τις μεσαίες και οι καλύτερες από τις μεγάλες**", συνέχισε. "Αυτή η διαρθρωτική μεταβολή σε κάθε κατηγορία σχετικών μεγεθών, η βελτίωση του μεγέθους που επιτρέπει επενδύσεις και εξωστρέφεια, είναι μία από τις πιο κρίσιμες παραμέτρους πέρα από τη γενική αύξηση των επενδύσεων", τα μηνύματά του προς κάθε κατεύθυνση.

Όσον αφορά, δε, στην εξωστρέφεια, ειδικά **στο στρατηγείο της Aegean στοχεύουν στο άνοιγμα της αγοράς της Ινδίας** (από το 2026).

Προς αυτή την κατεύθυνση η διοίκηση επισπεύδει την **παραλαβή 4 νέων υπερσύγχρονων Airbus A321neo** - μακρινών αποστάσεων - που έχει παραγγείλει.



REAL ESTATE DAILY SECRET

THE KEY TO PROPRIETARY INFORMATION

Το κλειδί για να μαθαίνετε τα μυστικά της αγοράς ακινήτων, κάθε μέρα στο e-mail σας. Με την υπογραφή της

NOTICE

CONTENT & SERVICES

**ΚΑΝΤΕ
ΕΓΓΡΑΦΗ
ΕΔΩ**

> PWC ΕΛΛΑΔΑΣ (ACCOUNTING)

ΔΙΨΗΦΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΓΕΘΩΝ
ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2023-2024, ΣΤΑ €11,3 ΕΚΑΤ.
Ο ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Διψήφια ανάπτυξη εμφάνισαν τα μεγέθη της PwC Ελλάδας (Accounting) κατά την οικονομική χρήση 2023/2024 που ολοκληρώθηκε στις 30/6/2024, με τη διοίκηση να εκτιμά για την τρέχουσα χρήση ότι "θα συνεχίσει να διατηρεί σε σταθερά επίπεδα τα αποτελέσματα των εργασιών της και την οικονομική θέση της εταιρείας", όπως αναφέρεται στην έκθεση του ΔΣ.

Σε ό,τι αφορά τη χρήση 2023/2024 η εταιρεία εμφάνισε κύκλο εργασιών €11,3 εκατ., σημειώνοντας αύξηση 15,3% σε ετήσια βάση. Το κόστος πωλήσεων ενισχύθηκε σε μικρότερο ποσοστό (8,28%, στα €8,15 εκατ.), οδηγώντας το μικτό αποτέλεσμα σε άνοδο 38,5%, στα €3,15 εκατ.

Τέλος, με αύξηση της τάξης του 41% έκλεισε η χρήση τόσο για τα προ φόρων κέρδη, όσο και για την καθαρή κερδοφορία της εταιρείας.

DATA 1/7-30/6 (σε €χιλ.)

Κύκλος εργασιών	Κέρδη προ φόρων
2023/2024: 11.306	2023/2024: 2.068
2022/2023: 9.807	2022/2023: 1.467
Μεταβολή: 15,3%	Μεταβολή: 41%
Μικτό αποτέλεσμα	Καθαρά κέρδη
2023/2024: 3.150	2023/2024: 1.516
2022/2023: 2.275	2022/2023: 1.078
Μεταβολή: 38,5%	Μεταβολή: 41%

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΤΗ ΝΕΑ ΕΔΡΑ

Αξίζει να αναφέρουμε ότι στις 31 Οκτωβρίου ολοκληρώθηκε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας σε νέο μισθωμένο ακίνητο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Κηφισίας στο Μαρούσι.

Μάκης Αποστόλου
makis@notice.gr



Ζώης Σωτηρόπουλος, Πρόεδρος & CEO,
PwC Ελλάδας
(Accounting)



> FEDEX

ΑΠΟΣΧΙΣΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΦΟΡΤΗΓΩΝ
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΩΝ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Με στόχο την αναδιάρθρωση των δραστηριοτήτων της, η FedEx ανακοίνωσε κατά την παρουσίαση των αποτελεσμάτων β' τριμήνου, την απόσχιση του τμήματος φορτηγών εμπορευματικών μεταφορών, ώστε να επικεντρωθεί στην κύρια δραστηριότητα παράδοσης.

Οι αναλυτές πιστεύουν ότι η απόσχιση θα μπορούσε να ξεκλειδώσει έως και \$20 δισ. σε αξία για τους μετόχους, ενώ θα ανοίξει τον δρόμο για τη διοίκηση της FedEx να μηδενίσει τις δραστηριότητες των ξεχωριστών μονάδων Express και Ground ώστε να ενισχύσει τα κέρδη της.

ΜΑΖΕΜΕΝΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η εταιρεία προειδοποίησε ότι τα έσοδα του 2025 θα μπορούσαν να συγκρατηθούν από ένα επίμονο δύσκολο περιβάλλον, με τη ζήτηση για τις ταχύτερες παραδόσεις της από επιχειρηματικούς πελάτες να παραμένει αδύναμη. Παράλληλα, μείωσε τις προοπτικές για τα ετήσια προσαρμοσμένα κέρδη σε \$19-20 ανά μετοχή.

DATA Β' Τρίμηνο (σε \$)

Προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή
2024: 4,05
2023: 3,99

> EPSILON NET

ΕΞΑΓΟΡΑ ΤΗΣ BUSINESS SOFTWARE ΑΠΟ ΤΗΝ TECHNOLIFE

Την εξαγορά του 100% και πλήρη απορρόφηση της Business Software ανακοίνωσε η θυγατρική του ομίλου Epsilon Net, Technolife, με τις 2 εταιρείες να δημιουργούν έναν εκ των μεγαλύτερων συνεργατών υλοποίησης επιχειρηματικού λογισμικού στην αγορά της Πληροφορικής στη Βόρεια Ελλάδα, όπως αναφέρεται.

Η Business Software συνεχίζει να λειτουργεί απρόσκοπτα, με τον Θεόδωρο Κορωνίδη ως σύμβουλο διοίκησης, καθώς και το σύνολο του στελεχιακού της δυναμικού, προσθέτοντας και τις προϊόντικές εφαρμογές της Epsilon Net, στη διάθεση των πελατών της.

**ΝΕΕΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ**

Ο διαχειριστής της Technolife, Κωνσταντίνος Παπούς, ανέφερε για την εξαγορά ότι "δημιουργεί νέες εξαιρετικές προοπτικές για το πλήρες και ποιοτικό portfolio προϊόντων & λύσεων που διαθέτουμε μέσω της Epsilon Net. Η ενσωμάτωση της Business Software στην Technolife, με την πολύχρονη εμπειρία και τη σημαντική γνώση

των στελεχών της, καθώς και τη στήριξη των πελατών της, δημιουργεί νέες προοπτικές για την Βόρεια Ελλάδα και οδηγεί σε βελτιωμένη εμπειρία του πελάτη, ενώ παράλληλα μας επιτρέπει να αναπτύξουμε περαιτέρω το portfolio των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών μας, δίνοντας νέες λύσεις στους πολύτιμους πελάτες μας".

> TRASTOR

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ LEED GOLD ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ LOGISTICS ΣΤΟΝ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟ

Τη διεθνή πιστοποίηση Leed Gold για το νέο της κέντρο εμπορικής αποθήκευσης και διανομής, συνολικής επιφάνειας 8.705 τ.μ. στον Ασπρόπυργο Αττικής, έλαβε η Trastor.

Η εταιρεία έχει θέσει ως στόχο την αύξηση του μεριδίου των πιστοποιημένων πράσινων ακινήτων της, φιλοδοξώντας να υπερδιπλασιάσει την αξία αυτών των κτιρίων σε σχέση με τη συνολική αξία του χαρτοφυλακίου της μέχρι το τέλος του 2025.

ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας, Τάσος Καζίνος, δήλωσε ότι "η επιτυχία αυτή

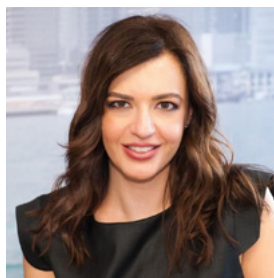
κατατάσσει την Trastor ως ηγέτιδα ΑΕΕ-ΑΠ με περισσότερα από 55.000 τ.μ. πράσινες πιστοποιημένες επενδύσεις στον τομέα των logistics, υπογραμμίζοντας την προσήλωσή μας στη βιώσιμη ανάπτυξη. Επιπλέον, μας φέρνει πιο κοντά στην επίτευξη ενός σημαντικού πράσινου χαρτοφυλακίου, ενώ παράλληλα ενισχύει την αξία και την ανταγωνιστικότητα των ακινήτων μας. Ευχαριστούμε όλους τους συνεργάτες μας που συνέβαλαν σε αυτή την επιτυχία και ανυπομονούμε να συνεχίσουμε να υλοποιούμε έργα που οδηγούν το μέλλον του κλάδου των logistics σε πιο πράσινες και καινοτόμες κατευθύνσεις".



Τάσος Καζίνος, Διευθύνων Σύμβουλος, Trastor

> ATTICA BANK

ΚΑΤΑΡΓΕΙ ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΩΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ



Ελένη Βρεττού,
CEO, Attica Bank

Στην κατάργηση χρεώσεων σε περισσότερες τραπεζικές συναλλαγές, απ' αυτές που ανακοινώθηκαν πρόσφατα μέσω νομοθετικών παρεμβάσεων, προχωρά η Attica Bank από τις 14 Ιανουαρίου.

ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ

Μηδενισμός των προμηθειών σε όλα τα εισερχόμενα εμβάσματα προς λογαριασμούς

της Attica Bank και της Παγκρήτιας Τράπεζας. Επέκταση των μέτρων για ιδιώτες και ελεύθερους επαγγελματίες και στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις με ετήσιο τζίρο έως €5.000.000

Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου θα ισχύουν μηδενικές χρεώσεις για την υπηρεσία IRIS payments σε ελεύθερους επαγγελματίες και ατομικές επιχειρήσεις



> STENHUS FASTIGHETER

ΤΙ ΦΕΡΝΕΙ Η ΕΙΣΟΔΟΣ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΑ ΑΓΟΡΑ ΤΟΥ NASDAQ ΣΤΟΚΧΟΛΜΗΣ

Καλύτερα επίπεδα διαχείρισης λειτουργιών της Stenhus Fastigheter, εταιρείας real estate του ομίλου των αδελφών Γεωργιάδη, αναμένεται να προσδώσει η είσοδός της στην κύρια λίστα του Nasdaq Στοκχόλμης. Όπως ανέφερε στο BnB Daily ο Θωμάς Γεωργιάδης, η αναβάθμιση της εταιρείας στο Χρηματιστήριο της Στοκχόλμης αναμένεται να αυξήσει την αξία της μετοχής, να διευρύνει τη βάση των επενδυτών και κατά συνέπεια τη βάση του κεφαλαίου. "Είναι ένα φυσικό βήμα στη συνεχή ανάπτυξη της Stenhus Fastigheter και ανυπομονούμε να συναντήσουμε τους παλιούς αλλά και τους νέους μας μετόχους σε αυτή την αγορά", ανέφερε ο CEO της εταιρείας, Θωμάς Γεωργιάδης.

ΤΟ PORTFOLIO

Η Stenhus Fastigheter, αποτελεί επενδυτική εταιρεία το portfolio της οποίας μοιράζεται ως εξής:

- 50%: επενδύσεις σε industrial και logistics
- 30%: big boxes, supermarkets και discount stores
- 20%: public properties, δηλαδή ακίνητα κοινωνικού ενδιαφέροντος όπως σχολεία και γηροκομεία

Στόχος της ομάδας της Stenhus Fastigheter, είναι να κινείται επενδυτικά στους ίδιους τομείς και στην ίδια γεωγραφική περιφέρεια.

ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Μιλώντας για την πορεία των επενδύσεων της Stenhus Fastigheter, ο κ. Γεωργιάδης



Θωμάς και Ηλίας Γεωργιάδης

τόνισε ότι η Ελλάδα είναι μια σημαντική αγορά, τόσο για τον όμιλο, όσο και για την επενδυτική κοινότητα.

Στάθηκε ιδιαίτερα στο ότι η Ελλάδα έχει ξεκινήσει από δύσκολη αφετηρία, λόγω της κρίσης, και έχει σημειώσει υψηλότερο ρυθμό ανάπτυξης συγκριτικά με άλλες χώρες της Ευρώπης που αντιμετωπίζουν τώρα δυσκολίες, όπως π.χ. η Γερμανία.

"Αρχίσαμε να επενδύουμε στην Ελλάδα στο τέλος της κρίσης, σε μια χώρα που για δέκα χρόνια δεν γίνονταν επενδύσεις. Τώρα γίνονται βελτιώσεις από το κράτος, ο οδικός τομέας έχει βελτιωθεί σημαντικά και η χώρα είναι ελκυστική σε επενδυτές, συγκεντρώνει κεφάλαια. Εμείς ως επενδυτική εταιρεία θέλουμε diversity", υπογράμμισε.

Στέλλα Αυγουστάκη
stella@notice.gr

> PREMIA PROPERTIES ΑΠΕΚΤΗΣΕ ΑΠΟ ΤΗΝ NLTG ΤΗΝ SUNWING HOTELS HELLAS, ΕΝΑΝΤΙ €112,5 ΕΚΑΤ.

Την ολοκλήρωση συναλλαγής με την NLTG ανακοίνωσε η Premia Properties, η οποία απέκτησε το 100% της Sunwing Hotels Hellas με τίμημα €112,5 εκατ.

Στη Sunwing Hotels Hellas ανήκουν το ξενοδοχείο 4 αστέρων και 534 κλειδιών, Sunwing Kallithea Beach, στην Καλλιθέα Ρόδου και το ξενοδοχείο 4 αστέρων και 262 κλειδιών, Sunwing Makrigialos & Ocean Beach Club, στην Κρήτη.

ΜΙΣΘΩΤΗΣ Η NLTG

Η NLTG θα συνεχίσει να τα λειτουργεί τα ξενοδοχεία ως μισθωτής, μέσω μακροχρόνιας συμφωνίας μίσθωσης (triplet), με αρχική διάρκεια 15 ετών και δικαίωμα παράτασης για επιπλέον 5+5 έτη. Το αρχικό ετήσιο μίσθωμα θα καταβάλλεται από 1ης Ιανουαρίου 2025, ανέρχεται σε €8,5 εκατ. και υπόκειται σε ετήσια αναπροσαρμογή, συνδεδεμένη με το δείκτη τιμών καταναλωτή.

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ

Η στρατηγική συνεργασία τους ισχυροποιείται με τη συμμετοχή της NLTG στο μετοχικό κεφάλαιο της Premia μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (7.628.000 νέες μετοχές) και μεταβίβασης ιδίων μετοχών (1.563.177 μετοχές), στην τιμή των €1,36 ανά μετοχή. Έτσι, η συμμετοχή της NLTG στο μετοχικό κεφάλαιο της Premia θα ανέρχεται σε 9,66%.

Η δανειακή χρηματοδότηση της συναλλαγής έγινε από την Εθνική Τράπεζα.



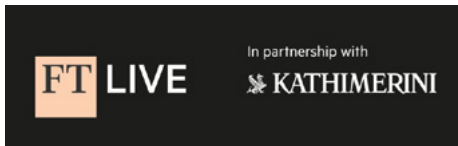
Κώστας
Μαρκάκης,
CEO, Premia
Properties

> **FINANCIAL TIMES-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ****ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΣΥΝΕΔΡΙΩΝ**

Την αποκλειστική συνεργασία τους για τη διεξαγωγή συνεδρίων που θα συγκεντρώνουν ηγετικές φυσιογνωμίες, φορείς που χαράσσουν την πολιτική ατζέντα, επενδυτές, πρόσωπα με καινοτόμες ιδέες και επίδραση στον κλάδο τους ανακοίνωσαν οι Financial Times Live και η Καθημερινή.

ENERGY TRANSITION SUMMIT SOUTHEASTERN EUROPE

Το πρώτο συνέδριο με τίτλο "Energy Transition Summit Southeastern Europe" εστιάζει στην ενέργεια στη Νοτιοανατολική Ευρώπη και θα πραγματοποιηθεί τον Ιούλιο 2025 στην Αθήνα. Θα εστιάσει σε θέματα, όπως η χρηματοδότηση της ενεργειακής μετάβασης, ο ρόλος των νέων τεχνολογιών, η προσβασιμότητα στην ενέργεια, οι κοινωνικές επιπτώσεις και οι γεωπολιτικές συνέπειες της μετάβασης προς βιώσιμες πηγές



ενέργειας. Το συνέδριο θα πραγματοποιηθεί σε υβριδική μορφή, προσφέροντας δυνατότητα φυσικής παρουσίας και ψηφιακής συμμετοχής.

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ

Ο Managing Director των Καθημερινών Εκδόσεων, Δημήτρης Παπαλεξόπουλος, δήλωσε ότι "ξεκινώντας με το Energy Transition Summit Southeastern Europe, αυτή η συνεργασία υπογραμμίζει τη δέσμευσή μας να αντιμετωπίσουμε κρίσιμες παγκόσμιες προκλήσεις. Η ενέργεια, ως θεμέλιο της βιώσιμης ανάπτυξης, είναι ένας βασικός τομέας,

και ο στρατηγικός ρόλος της Ελλάδας την καθιστά ιδανικό τόπο για αυτές τις σημαντικές συζητήσεις".

Ο Orson Francescone, Managing Director των FT Live, δήλωσε ότι "η ενεργειακή μετάβαση είναι ζωτικής σημασίας στο σημερινό παγκόσμιο πλαίσιο, και η διοργάνωση εκδηλώσεων σε αυτόν τον τομέα είναι κρίσιμη για την ενίσχυση της κατανόησης, της συνεργασίας και της προόδου. Οι πρόσφατες εξελίξεις στον τομέα αναδεικνύουν την πολυπλοκότητα και την επιτακτική ανάγκη αυτών των μεταβάσεων, καθιστώντας τέτοιες εκδηλώσεις πιο επίκαιρες από ποτέ. Είμαστε υπερήφανοι που συνεργαζόμαστε με την Καθημερινή για να φέρουμε κοντά διαφορετικούς ενδιαφερόμενους από τη Νοτιοανατολική Ευρώπη, διερευνώντας καινοτόμες λύσεις και αντιμετωπίζοντας τις πολυπλοκότητες της μετάβασης σε καθαρότερες πηγές ενέργειας".

> **NIKE****ΚΑΛΥΤΕΡΑ ΤΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΑΛΛΑ ΠΤΩΤΙΚΑ ΤΑ ΜΕΓΕΘΗ Β' ΤΡΙΜΗΝΟΥ - ΑΛΛΑΓΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ**

Τη στρατηγική για την επιστροφή της Nike στην ανάπτυξη περιέγραψε ο νέος Διευθύνων Σύμβουλος, Elliott Hill, ο οποίος απέδωσε στις μεγάλες εκπτώσεις τη μείωση εσόδων και κερδών. Πάντως, η εταιρεία ανακοίνωσε υψηλότερα κέρδη και πωλήσεις στο β' τρίμηνο της χρήσης 2024/2025 (που ολοκληρώθηκε στις 30/11) σε σχέση με τις εκτιμήσεις των αναλυτών στη Wall Street.

DATA Β' Τρίμηνο (σε \$εκ.α.)Έσοδα

2024/2025: 12.354

2023/2024: 13.388

Μεταβολή: (8%)

Μικτό αποτέλεσμα

2024/2025: 6.965

2023/2024: 5.971

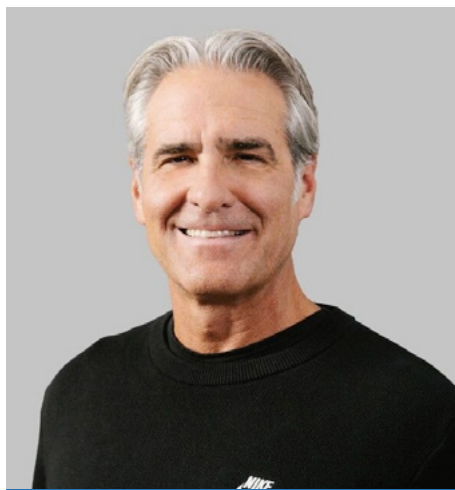
Μεταβολή: (10%)

Καθαρά κέρδη

2024/2025: 1.163

2023/2024: 1.578

Μεταβολή (26%)



Elliott Hill, CEO, Nike

ΨΑΛΙΔΙ ΣΤΙΣ ΜΕΓΑΛΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Η εταιρεία αθλητικών θέτει πλέον ως προτεραιότητα την εκκαθάριση των αποθεμάτων. "Αυτό που βλέπω είναι ότι η κίνηση στην Nike direct, ψηφιακή και φυσική, έχει εξα-

σθενήσει επειδή μας λείπει η καινοτομία στο προϊόν και δεν προσφέρουμε εμπνευσμένες ιστορίες", δήλωσε ο Hill. "Ξεκινώντας το έτος, οι ψηφιακές μας πλατφόρμες παρείχαν περίπου 50-50 πωλήσεων σε κανονική τιμή και προωθητικών προϊόντων. Το επίπεδο των προσφορών δεν επηρεάζει μόνο το εμπορικό σήμα μας, αλλά διαταράσσει, επίσης, τη συνολική αγορά και την κερδοφορία των συνεργατών μας".

Ο Hill, ο οποίος ξεκίνησε στη Nike ως ασκούμενος τη δεκαετία του 1980, πριν αποχωρήσει από την εταιρεία το 2020, έχει αναλάβει να αλλάξει την πορεία της μεγαλύτερης εταιρείας αθλητικών ειδών στον κόσμο, που πλέον έχει παραχωρήσει χώρο στους ανταγωνιστές. Ανέφερε ότι η εταιρεία είχε ξοδέψει πολλούς πόρους εστιάζοντας στην προώθηση των διαδικτυακών πωλήσεων, πληρώνοντας για μάρκετινγκ. Αναγνώρισε ότι οι βασικοί συνεργάτες χονδρικής αισθάνονται ότι η Nike τους έχει γυρίσει την πλάτη και δήλωσε ότι η εταιρεία προσπαθεί να ξανακερδίσει την εμπιστοσύνη τους.

> **BIOMHXANIA****ΟΙ ΤΙΤΛΟΙ ΤΕΛΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗΝ SATO ΚΑΙ Η ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΝΕΟCON - Η ΑΚΤΙΝΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ**

Μια μακρόχρονη ιστορία, αυτή της Sato, παίρνει τέλος, καθώς η νέα εταιρεία Rivial (πρώην Sato) τίθεται σε λύση και εκκαθάριση σε υλοποίηση της υπ' αριθμόν 3658/2024 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών για την τήρηση της συμφωνίας εξυγίανσης. Με βάση τη συμφωνία εξυγίανσης, στην οποία συμμετέχουν κατά ποσοστό 67,8% οι πιστωτές της εταιρείας, η επιχειρηματική της δραστηριότητα και το μεγαλύτερο μέρος των περιουσιακών της στοιχείων μεταφέρονται στο νέο φορέα, έναντι τιμήματος €3 εκατ. και της ανάληψης μέρους των υποχρεώσεων της. Τόσο το τίμημα, όσο και το προϊόν ρευστοποίησης των υπολοίπων περιουσιακών στοιχείων, θα χρησιμοποιηθούν για την εξόφληση των υποχρεώσεων της εταιρείας.

Η ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο φορέας στον οποίο μεταβιβάζεται η επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρείας και τα περιουσιακά της στοιχεία και θα αναλάβει μέρος των υποχρεώσεων αυτής, είναι η εταιρεία Neoscon. Από τον νέο φορέα, επιτυγχάνεται ομαλή συνέχιση της τρέχουσας δραστηριότητας και πλήρης λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Στην εταιρεία συμμετέχουν Casa Verde και ELV, όπου μετέχουν Ρουμάνοι επενδυτές, όπως και η οικογένεια Θεοδωρίδη.

ΤΙ ΑΠΟΚΤΑ Η ΝΕΟCON

Στην εταιρεία μεταβιβάζονται όλα τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας εκτός



από τον εξοπλισμό. Επίσης, μεταβιβάζονται:

- Εμπορικές απαιτήσεις €1,16 εκατ.
- Εμπορικό σήμα ποσού €1,3 εκατ.
- Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων όπως αυτό προκύπτει κατά τη διάρκεια μέχρι την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης πλην ποσού €50 χιλ. για αμοιβές εκκαθαριστή και ότι πληρωμές απαιτούνται πριν τη συμφωνία εξυγίανσης
- Το βιώσιμο τραπεζικό χρέος της νέας εταιρείας ανέρχεται σε €2,65 εκατ. και θα εξυπηρετηθεί ποσό €1,15 εκατ. με την επικύρωση της συμφωνίας και €1,5 εκατ. εντός 9 ετών από την ημερομηνία επικύρωσης
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους €0,87 εκατ. που αφορούν σε προβλέψεις

αποζημίωσης προσωπικού και μισθώσεις το σύνολο των οποίων θα μεταφερθεί στη νέα εταιρεία

- Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις που αφορούν προκαταβολές πελατών ύψους €1 εκατ. μη επηρεαζόμενες
- Υποχρεώσεις προμηθευτών ύψους €0,9 εκατ. και απομειωμένες κατά 98% υποχρεώσεις τελικού ποσού €0,1 εκατ. και υποχρεώσεις χρηματοοικονομικών μισθώσεων €0,5 εκατ.
- Φορολογικές Υποχρεώσεις ύψους €3,06 εκατ. και υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς €1,78 εκατ.

Νικόλας Ταρπακόπουλος
nicolas@notice.gr

> **QUEST****ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΤΗΣ UNI SYSTEMS Ο ΜΙΧΑΛΗΣ ΤΣΑΜΑΖ**

Μιχάλης Τσαμάζ

Πρόεδρος του ΔΣ της 100% θυγατρικής εταιρείας, Uni Systems MAE, αναλαμβάνει ο Μιχάλης Τσαμάζ, όπως ανακοίνωσε ο όμιλος Quest.

Ο κ. Τσαμάζ τόνισε ότι "κατά την πολυετή επαγγελματική μου διαδρομή, μου δόθηκε η ευκαιρία να αξιολογήσω τον επαγγελματισμό, την αξιοπιστία, αλλά και τις δυνατότητες του συνόλου των ελληνικών επιχειρήσεων τεχνολογίας, όπως και πολλών ευρωπαϊκών. Κατά τη γνώμη μου η Uni

Systems είναι μία από τις κορυφαίες επιχειρήσεις πληροφορικής στην Ελλάδα και την Ευρώπη, με εξαιρετικό παρελθόν και λαμπρό μέλλον".

Ο πρόεδρος του ομίλου Quest, Θεόδωρος Φέσσας, δήλωσε ότι "η συνεργασία του Μιχάλη Τσαμάζ με την Uni Systems προσθέτει σημαντική αξία στην εταιρεία και τον όμιλο, δεδομένης της επιτυχημένης επαγγελματικής του διαδρομής, των γνώσεων και του ήθους του".



> IDC Η HUAWEI ΣΤΗΝ ΚΟΡΥΦΗ ΤΗΣ ΠΑΓΚΟΣΜΙΑΣ ΑΓΟΡΑ WEARABLES

Ηγέτης στην παγκόσμια αγορά wearable συσκευών για τα τρία πρώτα τρίμηνα του 2024 ήταν η Huawei, σύμφωνα με την IDC.

Μάλιστα, παρά την παγκόσμια μείωση των αποστολών wearable συσκευών το 2024, η κινεζική αγορά διατήρησε εντυπωσιακό ρυθμό ανάπτυξης, 20,1%, από έτος σε έτος, ωθώντας την παγκόσμια επέκταση.

Η Huawei κατέγραψε αξιοσημείωτη ανάπτυξη 44,3% σε ετήσια βάση στις παγκόσμιες αποστολές προϊόντων, κατακτώντας την 1η θέση με μερίδιο 16,9%, και κυριαρχώντας στην κινεζική αγορά με 35,7%.



Worldwide Top 5 Wrist-Worn Device Companies by Shipment Volume, Market Share, and Year-Over-Year Growth, Q1-Q3 2024 (Shipments in Millions)

Company	Q1-Q3 2024 Shipments	Q1-Q3 2024 Market Share	Q1-Q3 2023 Shipments	Q1-Q3 2023 Market Share	Year-over-Year Growth Rate
1. Huawei	23.6	16.9%	16.3	11.6%	44.3%
2. Apple	22.5	16.2%	25.8	18.4%	-12.8%
3. Xiaomi	20.5	14.7%	16.2	11.5%	26.5%
4. Samsung	11.5	8.3%	9.3	6.6%	24.3%
5. BBK	7.8	5.6%	6.2	4.4%	25.9%
Others	53.2	38.2%	66.7	47.5%	-20.3%
Total	139.0	100.0%	140.5	100.0%	-1.0%

Source: IDC Worldwide Quarterly Wearables Tracker, 2024Q3

ΤΑ ΦΕΤΙΝΑ ΛΑΝΣΑΡΙΣΜΑΤΑ

Φέτος, η Huawei λάνσαρε στην αγορά wearable μοντέλα, όπως τα Watch Fit 3, Watch GT 5 και Watch D2. Το Huawei Watch D2 παρέχει ιατρικής ποιότητας 24ωρη παρακολούθηση της αρτηριακής πίεσης, ενώ το Huawei Watch Fit 3 ενισχύει τη συνολική ευεξία ενσωματώνοντας λειτουργίες, όπως η παρακολούθηση θερμίδων και η διατροφική ανάλυση. Τέλος, το Huawei WATCH GT 5 συνδυάζει ένα σύστημα Huawei TruSense με προηγμένες αθλητικές λειτουργίες.



Το απόλυτο B2B portal, που συνδέει το σύνολο της εφοδιαστικής αλυσίδας στον κλάδο Horeca. Με αναλύσεις, στοιχεία, απόψεις, τάσεις και όλες τις εξελίξεις, εντός και εκτός συνόρων

horecaopen.com



*Connecting
Horeca
Supply Chain*

> PRIVATE EQUITY FUNDS (ΕΥΡΩΠΗ)

ΤΑ EXITS ΔΥΣΚΟΛΕΥΟΥΝ, ΦΡΕΝΑΡΟΝΤΑΣ ΤΑ DEALS

Εταιρείες private equity που δραστηριοποιούνται στην Ευρώπη επεξεργάζονται περισσότερο τα σχέδια εξόδου, προτού προβούν σε εξαγορές, εξήγησαν τραπεζίτες και επενδυτές στο Reuters. Για παράδειγμα, η Brookfield έκανε πίσω στην υποβολή δεσμευτικής προσφοράς για την ισπανική εταιρεία διάθεσης απορριμμάτων Urbaser λόγω ανησυχιών σχετικά με τις επιλογές εξόδου, ανέφερε πηγή. Συμπλήρωσε, δε, ότι ένας λόγος για την απόφαση ήταν ότι θα μπορούσε τελικά να αποδειχθεί πολύ μεγάλη κίνηση, για να ακολουθήσει πώληση στη συνέχεια.

ΔΥΣΚΟΛΟΙ ΚΑΙΡΟΙ ΓΙΑ DEALS

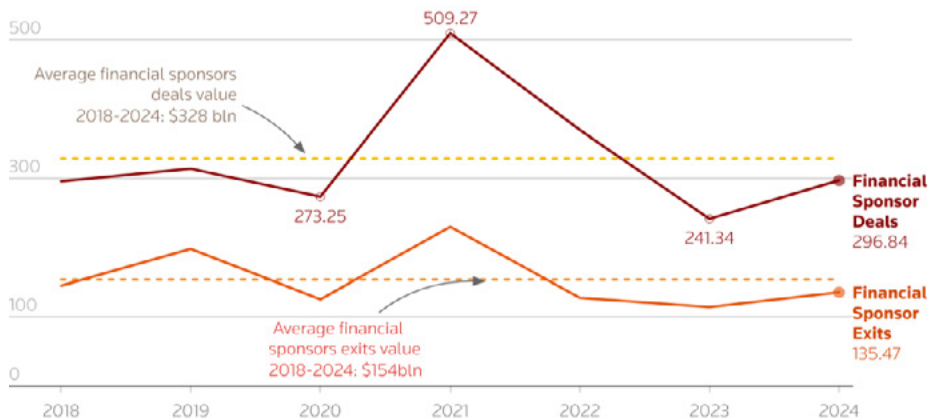
Τραπεζίτες δήλωσαν στο Reuters ότι αναμένουν πως το 2025 τα private equity funds θα βρεθούν υπό πίεση, όχι μόνο για να χρησιμοποιήσουν τα υψηλά ακριβοπώτων κεφαλαίων που διαθέτουν, αλλά και για να πουλήσουν assets τα οποία κατέχουν για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από ό,τι παραδοσιακά. Στην Ευρώπη, η μεταπώληση εταιρειών από τον έναν επενδυτή στον επόμενο αποδεικνύεται δύσκολη και οι κινήσεις πώλησης εταιρειών που υποστηρίζονται από ιδιωτικά κεφάλαια βρίσκουν λιγότερους ενδιαφερόμενους, δήλωσαν τραπεζίτες και επενδυτές, συμπληρώνοντας ότι οι διαδικασίες πώλησης διαρκούν επίσης περισσότερο.

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΕΙΚΟΝΑ ΣΤΙΣ ΗΠΑ

Από την άλλη πλευρά, η αμερικανική αγορά δείχνει πιο έτοιμη για μεγάλες συμφωνίες το 2025. Το ρυθμιστικό περιβάλλον αναμένεται να είναι πιο φιλικό προς τις επιχειρήσεις υπό τη δεύτερη διακυβέρνηση του Donald Trump, οδηγώντας σε αύξηση μεγαλύτερων συναλλαγών.

Private equity faces an exit problem in Europe as bigger deals beckon

Firms think twice about buying potentially too big-to-sell assets



Note: Figures in billion dollars. Figures updated at 16 Dec. 2024

Source: Dealogic | Reuters, Dec 19, 2024



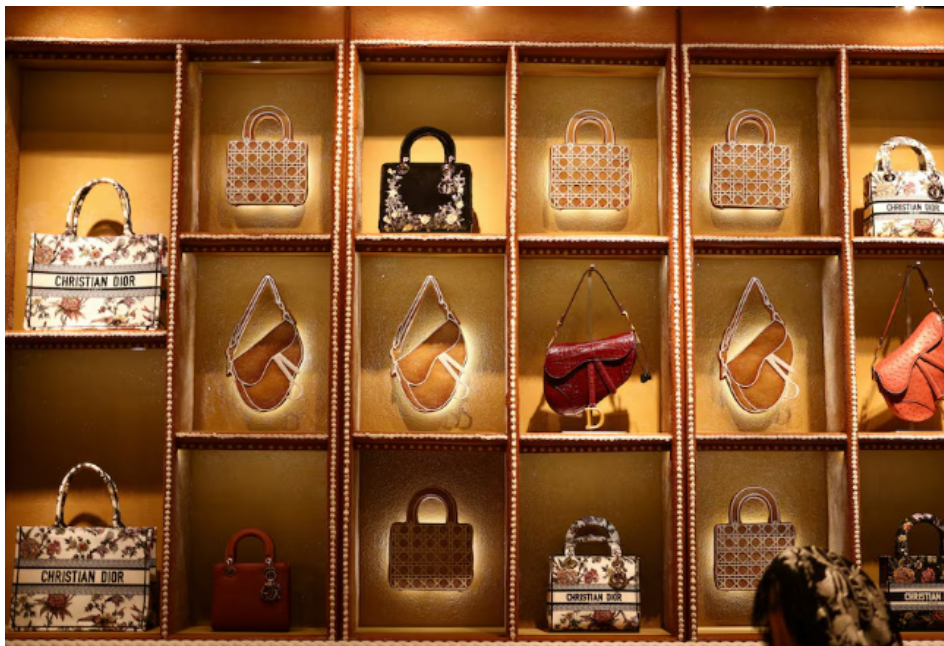
SÖ POSH!
the trendletter

ΕΠΕΙΔΗ...
BUSINESS IS BUSINESS,
PLEASURE IS PLEASURE!

Κάθε Σάββατο στις 9.30

TO ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟ NEWSLETTER

ΓΙΝΕ ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΗΣ ΕΔΩ



> LUXURY BRANDS

ΠΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ΤΗΣ ΜΕΣΑΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

Έμφαση σε προϊόντα με τιμές από \$500 και κάτω δίνουν τα μεγαλύτερα luxury brands, σε μια προσπάθεια να αντιστρέψουν την εξασθενημένη ζήτηση. Χαρακτηριστικά, ο νέος Διευθύνων Σύμβουλος της Burberry, Joshua Schulman, τόνισε τη διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων σε τιμές entry-level. Η εστίαση των εταιρειών στοχεύει στην προσέλκυση πελατών της μεσαίας τάξης, παρόλο που η στρατηγική ενδέχεται να πλήξει τα συνήθως μεγάλα περιθώρια κέρδους τους. Οι δαπάνες στις ΗΠΑ για προϊόντα από κορυφαίες μάρκες πολυτελείας υποχώρησαν κατά 6% σε ετήσια βάση τον Νοέμβριο, σύμφωνα με την Citi.

ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΤΩ ΤΩΝ \$500

Τα δώρα του οίκου Gucci της Kering περιλαμβάνουν ένα λουρί για κατοικίδια ζώα αξίας \$440 και ένα κουτί post-it με το λογότυπο της μάρκας, που κοστίζει \$200.

Η Louis Vuitton της LVMH, προσφέρει μια θήκη για κάρτες αξίας \$360 ενώ η Burberry θα αλλάξει τη διαρρύθμιση των καταστημάτων της, ώστε να δώσει έμφαση στα κασκόλ για να αυξήσει τις πωλήσεις των κασμιρένιων κασκόλ της, τα οποία τιμώνται από \$450 έως \$1.050. Παρομοίως, η Kering και η Richemont της Cartier επιδιώκουν να επαναφέρουν τις σειρές αρωμάτων και καλλυντικών στα καταστήματά τους.

ΕΥΘΡΑΥΣΤΗ ΖΗΤΗΣΗ

Μετά τις αμερικανικές προεδρικές εκλογές "η ζήτηση για είδη πολυτελείας εμφανίζεται εύθραυστη", ανέφεραν αναλυτές της Citi. Η απουσία καταναλωτών luxury brands αντικατοπτρίζεται στη μείωση του αριθμού τους κατά 60 εκατομμύρια, στους 355 εκατομμύρια, ανέφεραν αναλυτές της RBC, που θεωρούν βασικούς λόγους της πτώσης τις πιέσεις από τον πληθωρισμό και το ενδιαφέρον για δαπάνες σε εμπειρίες και όχι σε προϊόντα.

ΚΙΝΑ

Την ίδια στιγμή η... όρεξη για προϊόντα υψηλών προδιαγραφών στην Κίνα, μια από τις μεγαλύτερες αγορές της βιομηχανίας ειδών πολυτελείας και κύρια πηγή ανάπτυξης τα τελευταία χρόνια, έχει εξασθενήσει από την κρίση των ακινήτων και την ανεργία των νέων, με τους αναλυτές της JPMorgan να προβλέπουν "ανώμαλη" προοπτική για τον κλάδο, μετά από ένα δύσκολο 2024.

Σε αυτό το πλαίσιο, οι καταναλωτές πολυτελών ειδών είναι ιδιαίτερα επιλεκτικοί. Δεν θέλουν να αγοράζουν πράγματα που θεωρούνται "χαμηλότερης ποιότητας ή παλιού στυλ", δήλωσε η Caroline Reyl, επικεφαλής των premium brands στην Pictet Asset Management.



ΤΟ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟ
NEWSLETTER
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ



Γίνε
συνδρομητής
εδώ

και επωφελήσου
από τα πακέτα συνδρομών.



> LUIS VUITTON HELLAS

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ €13 ΕΚΑΤ. ΟΔΕΥΟΝΤΑΣ ΠΡΟΣ ΝΕΑ ΡΕΚΟΡ ΜΕΓΕΘΩΝ ΤΟ 2024

Τη διανομή προσωρινού μερίσματος ύψους €13 εκατ. αποφάσισε το ΔΣ της Luis Vuitton Hellas, χάρη στη συνέχιση της ανοδικής της πορείας, όπως αυτή καταγράφηκε και στο φετινό εννεάμηνο, ενώ είχε προηγηθεί τον περασμένο Οκτώβριο η διανομή μερίσματος €4,5 εκατ. από κέρδη του 2023.

Είναι χαρακτηριστικό ότι το εννεάμηνο του 2024 έκλεισε με πωλήσεις που άγγιξαν τα €60 εκατ., όταν πέρυσι σε μεγαλύτερο διάστημα (δεκάμηνο) εμφάνιζε κύκλο εργασιών €52 εκατ.

Πολύ υψηλότερη είναι η κερδοφορία της εταιρείας και στην τελική γραμμή του ισολογισμού. Αξίζει να σημειωθεί ότι τα προ φόρων κέρδη στο εννεάμηνο του 2024

διαμορφώθηκαν σε €19,08 εκατ., ενώ η καθαρή κερδοφορία άγγιξε τα €14 εκατ.

DATA Εννεάμηνο 2024 (σε €χιλ.)

Καθαρός κύκλος εργασιών: 59.575

Μικτό αποτέλεσμα: 26.774

Κέρδη προ φόρων: 19.078

Καθαρά κέρδη: 13.928

DATA Δεκάμηνο 2023 (σε €χιλ.)

Καθαρός κύκλος εργασιών: 51.994

Μικτό αποτέλεσμα: 20.103

Κέρδη προ φόρων: 16.470

Καθαρά κέρδη: 10.551

Μάκης Αποστόλου

makis@notice.gr



Marc Alins, πρόεδρος ΔΣ, Louis Vuitton Hellas