



Leading the **change**

HORECA

ΜΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΠΑΓΚΟΣΜΙΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ



> ALUMIL

Ο γρίφος του μερίσματος, το άνοιγμα στην Αίγυπτο
και οι επενδύσεις που τρέχουν



> PERFORMANCE TECHNOLOGIES

Πού αποσκοπεί η εξαγορά της Ascentum
- Ποντάρει σε νέα deals και Τεχνητή Νοημοσύνη



> KONICA MINOLTA ΕΛΛΑΔΟΣ

Στόχος η επιστροφή σε ανοδική τροχιά
με νέα AI προϊόντα



> ΧΡΥΣΟΣ

Απλή διόρθωση ή διάλειμμα για νέα υψηλά;
Τί προβλέπουν οι επενδυτικοί οίκοι

Editorial

Λίαν επεικώς

Debrief

Δεν έρχεται μόνη της

Business Maker

- Furlis: Έπιασε το guidance του 2025 - Σκανάει την αγορά για νέα Foot Locker
- Το καύσιμο που δεν γνωρίζει κρίση και... αγνοεί την πράσινη ατζέντα

Business Insight

Project Voria: Προχωρά η χρηματοδότηση από Λασκαρίδη-Κόκκαλη

BnSecret

- Ποιες μετοχές ναυτιλιακών Ελλήνων ξεφόρτωσε το κρατικό επενδυτικό ταμείο της Νορβηγίας
- Ποιος αγοράζει Καρέλια στα 360 ευρώ;

SALES 360™

Professional Sales Certification Program

Εισηγητές από την αγορά και την ακαδημαϊκή κοινότητα
Γ. Μπάλτας (Ο.Π.Α.) • Θ. Μαύρος (ΕΥ) • Π. Μπορέτος (Circana)
• Νίκη Συροπούλου (Founder | M&I) • Γιώργος Παππάς (ΟΕΒΔΠΔΕ)

Έναρξη

06 Φεβρουαρίου, 2026

Διάρκεια

9 Μήνες

Workshop Location

WEST SA, Χαλάνδρι

Ώρες Διδασκαλίας

200+ Ώρες



Κωνσταντίνος Καρυπίδης
Program Director

Υπό την αιγίδα:



Πληροφορίες / Εγγραφές

www.hischool.gr
2106390010

> ALUMIL

Ο ΓΡΙΦΟΣ ΤΟΥ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ, ΤΟ ΑΝΟΙΓΜΑ ΣΤΗΝ ΑΙΓΥΠΤΟ ΚΑΙ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΡΕΧΟΥΝ

Μεγέθη που θα επιβεβαιώσουν την αλλαγή σελίδας στην εταιρεία αναμένεται να ανακοινώσει η Alumil το 2025. Συγκλίνουσες εκτιμήσεις αναφέρουν πως ο τζίρος θα ξεπεράσει το μισό δις. ευρώ. Στόχος της διοίκησης είναι να δοθεί μέρισμα μετά από 18 χρόνια, κάτι όμως που μένει να αποδειχθεί από τα μεγέθη της.

ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κομβικό σημείο στην αλλαγή σελίδας της εταιρείας είναι η ολοκλήρωση της διαδικασίας αναδιάρθρωσης επιλεγμένων δανειακών υποχρεώσεων που πραγματοποιήθηκε τον Νοέμβριο του 2025. Έτσι παύθηκε η διαμεσολάβηση servicers και ανατέθηκαν στις τράπεζες η διαχείριση των δανείων. Η νέα δομή δεν μεταβάλλει το ύψος και τους οικονομικούς όρους των υποχρεώσεων, όπως ανέφερε η εταιρεία.

Σε ό,τι αφορά τον δανεισμό, αυτός μειώνεται συνεχώς τα τελευταία χρόνια. Από τα επίπεδα των €172,24 εκατ. που ήταν το 2020, στο τέλος του α' εξαμήνου του 2025, το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων του ομίλου ανερχόταν σε €157 εκατ.



Γιώργος Μυλωνάς, επικεφαλής, Alumil

Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΑΙΓΥΠΤΟ

Η εταιρεία αναμένεται τον Σεπτέμβριο να θέσει σε λειτουργία η μονάδα που επιδοτήθηκε για τη γραμμή διέλασης. Η νέα γραμμή διέλασης προβλέπει τη δημιουργία νέου κτιρίου και την εγκατάσταση πρέσας με δυναμικότητα 6.000 τόνων ετησίως. Το έργο είναι σε προχωρημένη φάση υλοποίησης, καθώς η κατασκευή του κτιρίου έχει σχεδόν ολοκληρωθεί.

Υπενθυμίζεται πως η θυγατρική της Alumil

στην Αίγυπτο έχει εξασφαλίσει από την EBRD δάνειο €13,75 εκατ. και άλλα €3 εκατ. για κεφάλαιο κίνησης.

ΚΟΙΤΑΖΕΙ ΠΡΟΣ... ΙΝΔΙΑ

Πληροφορίες αναφέρουν πως στελέχη της εταιρείας βρίσκονται σε αναζήτηση ευκαιριών για την επέκτασή της στην αγορά της Ινδίας.

Πρόκειται για μία μεγάλη αγορά που αναπτύσσεται ραγδαία, οι κατασκευές σημειώνουν υψηλές πτήσεις και αναμένεται να καταγράψει ανάπτυξη τα επόμενα έτη.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Την ίδια στιγμή, έως τα τέλη του έτους, με πιθανότερο διάστημα το φθινόπωρο, ολοκληρώνεται η δημιουργία αυτόματης μηχανής συσκευασίας με τη δημιουργία ρομποτικής αποθήκης, μετά οικοπέδου και κτιρίου 6.000 τ.μ.

Προέγκριση έχει λάβει και για την ενίσχυση της παραγωγής στην Ξάνθη, μια επένδυση που έχει ενταχθεί στον Αναπτυξιακό Νόμο.

Νίκος Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

> AMAZON

ΠΡΟ ΤΩΝ ΠΥΛΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΩΣ \$50 ΔΙΣ. ΣΤΗΝ ΟΡΕΝΑΙ

Σε προχωρημένες συνομιλίες με την OpenAI φέρεται να βρίσκεται η Amazon, εξετάζοντας το ενδεχόμενο επένδυσης που θα μπορούσε να φτάσει έως και τα \$50 δις.

Μια τέτοια κίνηση θα ήταν ισχυρή ψήφος εμπιστοσύνης προς την OpenAI, ιδιαίτερα αν ληφθεί υπόψη ότι τα τελευταία χρόνια η Amazon έχει διοχετεύσει σημαντικά κεφάλαια σε ανταγωνιστική εταιρεία του κλάδου. Πηγές με γνώση των διαπραγματεύσεων ανέφεραν στο CNBC ότι οι επαφές πραγματοποιούνται σε ανώτατο επίπεδο, απευθείας μεταξύ του Διευθύνοντος Συμβούλου της OpenAI, Sam Altman, και του CEO της Amazon, Andy Jassy. Οι ίδιες πηγές επισημαίνουν ότι οι όροι της πιθανής συμφωνίας παραμένουν υπό διαμόρφωση και ότι



Andy Jassy, CEO, Amazon

το τελικό ύψος της επένδυσης ενδέχεται να διαφοροποιηθεί.

Η ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΗ

Η Amazon έχει επενδύσει δισεκατομμύρια δολάρια στην Anthropic, έναν από τους βασικούς ανταγωνιστές της OpenAI στον τομέα της Τεχνητής Νοημοσύνης, γεγονός που καθιστά τις συνο-

μιλίες με την OpenAI ιδιαίτερα αξιοσημείωτες. Εκπρόσωπος της Amazon αρνήθηκε να σχολιάσει το περιεχόμενο των διαπραγματεύσεων, ενώ η Wall Street Journal ήταν το πρώτο Μέσο που έκανε λόγο για επένδυση έως \$50 δις.

ΚΙ ΑΛΛΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟ

Παράλληλα, η OpenAI βρίσκεται σε συζητήσεις και με άλλους επενδυτές, με τον συνολικό γύρο χρηματοδότησης να εκτιμάται ότι θα μπορούσε να φτάσει ακόμη και τα \$100 δις. Στο πλαίσιο αυτό, ο Sam Altman πραγματοποίησε πρόσφατα ταξίδι στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, όπου είχε επαφές με κρατικά επενδυτικά ταμεία, σύμφωνα με πληροφορίες του CNBC.

> ΠΑΝΟΣ ΞΕΝΟΚΩΣΤΑΣ (ONEX) ΧΩΡΙΣ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Τον κομβικό ρόλο της ναυπηγικής βιομηχανίας στη στρατηγική ενεργειακή μετάβαση και ασφάλειας της Ελλάδας και της Ευρώπης ανέδειξε ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του ομίλου ONEX Shipyards & Technologies, Πάνος Ξενοκώστας, στο πλαίσιο του Athens Energy Summit 2026.

Όπως τόνισε, τα ναυπηγεία αποτελούν κρίσιμο κρίκο των παγκόσμιων ενεργειακών αλυσίδων, καθώς εκεί κατασκευάζονται, επισκευάζονται και αναβαθμίζονται τα πλοία και οι πλωτές υποδομές μέσω των οποίων μεταφέρονται ενεργειακά και άλλα στρατηγικά αγαθά, ενώ ταυτόχρονα μπορούν να λειτουργήσουν και ως χώροι παραγωγής ενέργειας. Στο σύγχρονο περιβάλλον, σημείωσε, τα ναυπηγεία εξελίσσονται από απλές μονάδες επισκευών σε ολοκληρωμένους βιομηχανικούς και τεχνολογικούς κόμβους.

ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΣΕ ΕΛΕΥΣΙΝΑ, ΣΥΡΟ

Αναφερόμενος στον μετασχηματισμό των ναυπηγείων της ONEX σε Ελευσίνα και Σύρο, υπογράμμισε τη γεωπολιτική σημασία της θέσης τους, καθώς συνδέονται άμεσα με κρίσιμες ενεργειακές διαδρομές και ενισχύουν τις εναλλακτικές επιλογές της χώρας για την ασφάλεια εφοδιασμού.

Παράλληλα, επισήμανε ότι οι σύγχρονες ενεργειακές λύσεις περνούν πλέον μέσα από τη ναυπηγική βάση, από πλωτές μονάδες πα-



Πάνος Ξενοκώστας, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Όμιλος ONEX Shipyards & Technologies

ραγωγής ενέργειας και LNG-to-Power έως υπεράκτια έργα και νέες τεχνολογίες, όπως SMRs και προηγμένες πλωτές πλατφόρμες.

ΟΙ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΓΑΛΑ ΕΡΓΑ

Ο κ. Ξενοκώστας στάθηκε ιδιαίτερα στις προκλήσεις υλοποίησης μεγάλων έργων στην Ελλάδα, τονίζοντας ότι σήμερα απαιτούνται ιδιωτικές επενδύσεις πολύ μεγάλης κλίμακας, σε ένα διεθνές περιβάλλον έντονου ανταγωνισμού, όπου χώρες εκτός ΕΕ διαθέτουν ισχυρότερους μηχανισμούς ενίσχυσης. Υπογράμμισε την ανάγκη επιτάχυνσης των διαδικασιών και περιορισμού της γραφειοκρατίας, επισημαίνοντας ότι οι αγορές κινούνται με ρυθμούς που δεν επιτρέπουν καθυστερήσεις.

Σε επίπεδο σχεδιασμού, πρότεινε μια διαφορετική προσέγγιση, με αδειοδοτήσεις και μελέτες να εξελίσσονται παράλληλα με την κατασκευή, ώστε τα έργα να μπορούν να ολοκληρώνονται σε στενά χρονικά πλαίσια. Τέλος, αναφερόμενος στη φιλοδοξία της Ελλάδας να εξελιχθεί σε ενεργειακό κόμβο, σημείωσε ότι τα ναυπηγεία μπορούν να διασφαλίσουν ότι οι επενδύσεις θα δημιουργούν εγχώρια προστιθέμενη αξία και θα ενισχύουν τη βιομηχανική και τεχνολογική αυτονομία της χώρας, τονίζοντας ότι η ταχύτητα υλοποίησης αποτελεί πλέον τον καθοριστικό παράγοντα επιτυχίας.

> ΕΥΔΑΠ ΝΕΟΣ CFO Ο ΣΠΥΡΟΣ ΣΤΑΜΟΥ

Τον διορισμό του Σπύρου Στάμου στη θέση του Γενικού Διευθυντή Οικονομικών και Εφοδιαστικής Αλυσίδας (Chief Financial Officer – CFO) της εταιρείας αποφάσισε το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΥΔΑΠ, κατά τη συνεδρίασή του στις 28 Ιανουαρίου.

Ο Σπύρος Στάμου διαθέτει περισσότερα από 20 χρόνια επαγγελματικής εμπειρίας στον τομέα των οικονομικών, με μακρά πορεία σε κλάδους όπως οι τηλεπικοινωνίες, οι υποδομές και η εφοδιαστική αλυσίδα. Έχει αναλάβει ανώτερες διοικητικές θέσεις, συμβάλ-



Σπύρος
Στάμου,
CFO,
ΕΥΔΑΠ

λοντας σε στρατηγικούς μετασχηματισμούς, στη βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας και στη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για τους οργανισμούς στους οποίους έχει εργαστεί.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της εταιρείας, συνδυάζει ισχυρή οικονομική κατάρτιση με ηγετικές δεξιότητες, στρατηγική προσέγγιση και καινοτόμο σκέψη, στοιχεία που εκτιμάται ότι θα ενισχύσουν περαιτέρω τη διοικητική λειτουργία και τη χρηματοοικονομική στρατηγική της ΕΥΔΑΠ.

> **KONICA MINOLTA ΕΛΛΑΔΟΣ****ΣΤΟΧΟΣ Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΣΕ ΑΝΟΔΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ ΜΕ ΝΕΑ ΑΙ ΠΡΟΪΟΝΤΑ**

Με νέα προϊόντα και νέες συνεργασίες στοχεύει να επιστρέψει σε ανοδική τροχιά η Konica Minolta Ελλάδος στην τρέχουσα χρήση 2025/2026, η οποία ολοκληρώνεται στα τέλη Μαρτίου.

Προς την κατεύθυνση αυτή κινείται και η αλλαγή διοίκησης που προχώρησε η "μαμά" εταιρεία το καλοκαίρι του 2024, τοποθετώντας στη θέση του προέδρου & CEO της Konica Minolta Ελλάδος την Elena Drecheva.



Elena
Drecheva,
πρόεδρος και
CEO, Konica
Minolta,
Ελλάδα

DATA 1/4-31/3 (σε €χιλ.)Πωλήσεις

2024/2025: 22.899

2023/2024: 24.461

2022/2023: 25.765

Μικτό αποτέλεσμα

2024/2025: 9.194

2023/2024: 9.265

2022/2023: 7.981

Καθαρά κέρδη

2024/2025: 582,3

2023/2024: 1.127

2022/2023: 991

θώς και τις εκτυπώσεις κατά παραγγελία. Παράλληλα το φθινόπωρο παρουσίασε τη νέα σειρά παραγωγικών πρεσών AccurioPress C14010S.

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ

Εξάλλου, τον Φεβρουάριο του 2025, ανακοίνωσε τη νέα στρατηγική συνεργασία με την AL Radin Co, εταιρεία διανομής προηγμένων συστημάτων Video Security. Με τη συνεργασία αυτή, η Konica Minolta Ελλάδος θα προμηθεύει με εξελιγμένη τεχνολογία και την τεχνογνωσία της, τους οργανισμούς στην Μέση Ανατολή, για τα έργα φυσικής ασφάλειας που ήδη η AL Radin Co υλοποιεί.

NEO SHOWROOM

Ακόμη, το φθινόπωρο άνοιξε το νέο Video Solution Services Showroom της εταιρείας στην Αθήνα, με στόχο να δείξει πώς η Τεχνητή Νοημοσύνη μεταμορφώνει την ασφάλεια, τις λειτουργίες και την παραγωγικότητα κάθε οργανισμού. Στο showroom οι επαγγελματίες μπορούν να δουν από κοντά συστήματα που βλέπουν, κατανοούν και ειδοποιούν σε πραγματικό χρόνο, καθώς και

καινοτομίες που ενισχύουν την προστασία και βελτιστοποιούν διαδικασίες.

ΑΛΛΑΓΗ ΕΣΤΙΑΣΗΣ

Τα επόμενα χρόνια η Konica Minolta στοχεύει να πραγματοποιήσει βήματα στον χώρο του Industrial Printing επεκτείνοντας τις υπηρεσίες που προσφέρει.

Όπως αναφέρεται στις τελευταίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ελληνικής εταιρείας, "με το υπάρχον χαρτοφυλάκιο προϊόντων, η Konica Minolta είναι σε θέση να καλύψει όλες τις απαιτήσεις που προέρχονται από την αγορά μεγάλης διάστασης και των μετεκτυπωτικών εργασιών με βερνίκι ή χρυσотυπία". Προσθέτει δε πως "σταδιακά μετασχηματίζεται σε μια εταιρεία που παρέχει επιχειρηματικές λύσεις σε μια πληθώρα διαφορετικών τομέων, μετατοπίζοντας την εστίαση από το Printing και τις κάμερες στα IT Services, με το IoT, τους έξυπνους χώρους εργασίας και την Τεχνητή Νοημοσύνη να παίζουν σημαντικό ρόλο στη νέα της εικόνα".

ΒΑΣΙΚΟΙ ΠΥΛΩΝΕΣ

Βασικός στόχος της εταιρείας σε όλο αυτόν τον μετασχηματισμό είναι η ανάπτυξη προϊόντων και λύσεων για τους πέντε βασικούς πυλώνες δραστηριοποίησής της:

- νοσηλευτική περίθαλψη
- ιατρική περίθαλψη
- διανομή λιανικών προϊόντων
- mobile λύσεις
- επαγγελματικές λύσεις εκτύπωσης

Μάκης Αποστόλου

makis@notice.gr

> **METLEN****ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ €16,6 ΕΚΑΤ. ΓΙΑ ΝΕΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΕΡΓΟ ΣΤΗΝ ΙΤΑΛΙΑ**

Την ολοκλήρωση χρηματοδότησης μέσω της Τράπεζας Πειραιώς, ύψους €16,6 εκατ., για την ανάπτυξη φωτοβολταϊκού πάρκου στην Ιταλία ανακοίνωσε η Metlen.

Το έργο αφορά το φωτοβολταϊκό πάρκο Bicinicco, ισχύος 20,75 MWp, το οποίο ανα-

πτύσσεται στη βόρεια Ιταλία, στην Περιφέρεια Friuli Venezia Giulia, με την ολοκλήρωσή του να τοποθετείται εντός του 2026.

Με την έναρξη της εμπορικής του λειτουργίας, το έργο αναμένεται να παράγει περίπου 30 GWh καθαρής ηλεκτρικής ενέργειας ετη-



σίως, καλύπτοντας τις ανάγκες περισσότερων από 15.000 νοικοκυριών. Παράλληλα, εκτιμάται ότι θα συμβάλει στη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα κατά περίπου 7.000 τόνους ετησίως.



> ΧΡΥΣΟΣ

ΑΠΛΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ Η ΔΙΑΛΕΙΜΜΑ ΓΙΑ ΝΕΑ ΥΨΗΛΑ; ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΥΝ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΟΙΚΟΙ

Μετά τα συνεχιζόμενα ρεκόρ, η τιμή του χρυσού υποχώρησε σημαντικά στο τέλος της περασμένης εβδομάδας, εν μέσω φημών ότι η Federal Reserve ενδέχεται να αποκτήσει πιο... επιθετικό (hawkish) Πρόεδρο. Παρ' όλα αυτά, παρέμεινε σε τροχιά για τα ισχυρότερα μηνιαία κέρδη από το 1982, καθώς οι επενδυτές στράφηκαν στο ασφαλές καταφύγιο εν μέσω συνεχιζόμενων γεωπολιτικών και οικονομικών πιέσεων.

Ο ΝΕΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ FED

Την Παρασκευή ανακοινώθηκε ότι το αξίωμα του προέδρου της FED ανέλαβε ο Kevin Warsh.

Ο Warsh, ο οποίος τους τελευταίους μήνες τάσσεται υπέρ μεγαλύτερης μείωσης των επιτοκίων δανεισμού, θα μπορέσει να εφαρμόσει στην πράξη τις ιδέες του για τη νομισματική πολιτική, σε μια περίοδο κατά την οποία ο Αμερικανός Πρόεδρος επιδιώκει να αποκτήσει μεγαλύτερο έλεγχο επί της κεντρικής τράπεζας.

ΑΝΑΚΑΜΨΗ ΔΟΛΑΡΙΟΥ

Το δολάριο ανέκαμψε από πολυετή χαμηλά, εν μέρει στηριζόμενο στην απόφαση της Fed την Τετάρτη να διατηρήσει αμετάβλητα τα επιτόκια, ωστόσο παρέμεινε σε τροχιά για δεύτερη διαδοχική εβδομαδιαία πτώση. Ένα ισχυρότερο δολάριο καθιστά τον χρυσό ακριβότερο για τους αγοραστές εκτός ΗΠΑ. Οι αγορές εξακολουθούν να αναμένουν δύο μειώσεις επιτοκίων εντός του 2026.

Οι εξαγωγές χρυσού από την Ελβετία προς το Ηνωμένο Βασίλειο -όπου εδρεύει το μεγαλύτερο παγκοσμίως hub εξωχρηματιστηριακών συναλλαγών χρυσού - εκτινάχθηκαν στο υψηλότερο επίπεδο από τον Αύγουστο του 2019, σύμφωνα με στοιχεία τελωνείων που δημοσιεύθηκαν την Πέμπτη.

ΟΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΤΩΝ ΑΝΑΛΥΤΩΝ

Η UBS αναθεώρησε ανοδικά τον στόχο τιμής για τον χρυσό στα \$6.200 ανά ουγγιά, από \$5.000 προηγουμένως, για τους μήνες Μάρτιο, Ιούνιο και Σεπτέμβριο του 2026, επικαλούμενη ισχυρότερη του αναμενόμενου ζήτηση που προέρχεται από αυξημένες επενδυτικές τοποθετήσεις.

Η UBS εκτιμά ότι σε ένα ανοδικό σενάριο η τιμή του χρυσού θα μπορούσε να φτάσει τα \$7.200 ανά ουγγιά, ενώ στο καθοδικό σενάριο ενδέχεται να υποχωρήσει στα \$4.600.

Στο μεταξύ, η Deutsche Bank ανέφερε ότι ο χρυσός θα μπορούσε να ανέλθει στα \$6.000 ανά ουγγιά το 2026, λόγω της επίμονης επενδυτικής ζήτησης, καθώς κεντρικές τράπεζες και επενδυτές αυξάνουν την έκθεσή τους σε μη δολαριακά και "πραγματικά" περιουσιακά στοιχεία.

Αναλυτές της Societe Generale εκτιμούν επίσης ότι ο χρυσός θα φτάσει τα \$6.000 ανά ουγγιά έως το τέλος του τρέχοντος έτους, επισημαίνοντας ότι η πρόβλεψή τους ενδέχεται να είναι συντηρητική, αφήνοντας περιθώρια για περαιτέρω άνοδο.

> ΕΝΩΣΗ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΘΗΚΕ ΤΟ ΝΕΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Στη συγκρότηση του νέου Διοικητικού της Συμβουλίου προχώρησε η Ένωση Θεσμικών Επενδυτών, μετά την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών. Το νέο ΔΣ συγκροτήθηκε σε σώμα και απαρτίζεται από στελέχη με μακρά εμπειρία στον χώρο της διαχείρισης κεφαλαίων και των επενδύσεων.

ΤΟ ΔΣ

- Τη θέση του Προέδρου αναλαμβάνει ο Χριστόδουλος Αίσωπος, Διευθύνων Σύμβουλος της Alpha Trust
- Καθήκοντα Α' Αντιπροέδρου αναλαμβάνει ο Αγαμέμνων Κοτρώζος, Διευθύνων Σύμβουλος της Eurobank Asset Management, ενώ στη θέση του Β' Αντιπροέδρου τοποθετείται ο Παναγιώτης Αντωνόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος της Alpha Asset Management
- Τη θέση του Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου αναλαμβάνει ο Κωνσταντίνος Θεοδωρόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος της Athos Asset Management
- Τα καθήκοντα του Ταμία ανατίθενται στον Αριστοτέλη Καρυτινό, Διευθύνοντα Σύμβουλο της PRODEA Investments
- Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η Μαρία-Μαρίνα Βασιλικού, Γενική Διευθύντρια της Ένωσης Θεσμικών Επενδυτών



Χριστό-
δουλος
Αίσωπος,
πρόεδρος,
Ένωση
Θεσμικών
Επενδυτών

> APPLE

ΑΝΑΠΤΥΞΗ 16% ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ \$42,1 ΔΙΣ. ΣΤΟ Α' ΤΡΙΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025/2026

Ξεπέρασε το 16% η αύξηση των εσόδων της Apple για το α' τρίμηνο της χρήσης 2025/2026, καθώς διαμορφώθηκαν στα \$143,76 δισ. ενώ οι αναλυτές έβαζαν τον πήχη στα \$138,48 δισ. Ο Οικονομικός Διευθυντής του τεχνολογικού κολοσσού, Kevan Parekh, δήλωσε ότι η Apple αναμένει τα έσοδα του τρέχοντος τριμήνου να αυξηθούν κατά 13%-16% σε ετήσια βάση, ανερχόμενα μεταξύ \$107,8 δισ. και \$110,66 δισ.

ΕΣΟΔΑ ΑΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (ΣΕ \$ΔΙΣ.)

- iPhone: 85,27
- Mac: 8,39
- iPad: 8,60
- Wearables, Home & Accessories: 11,49
- Services: 30,01
- Μικτό περιθώριο κέρδους: 48,2% έναντι 47,5% (εκτίμηση)

Η Apple ανέφερε πως αναμένει ο τομέας των Services να διατηρήσει ρυθμό ετήσιας ανάπτυξης παρόμοιο με το 14% που κατέγραψε το τρίμηνο Δεκεμβρίου.

Τα συνολικά έσοδα από τα iPhone αυξήθηκαν κατά 23% σε ετήσια βάση, φθάνοντας τα \$85,27 δισ.

Ο επικεφαλής της εταιρείας, Tim Cook, ανέφε-



Tim Cook, CEO, Apple

ρε ότι η Apple διαθέτει πλέον ενεργή εγκατεστημένη βάση 2,5 δισ. συσκευών iPhone, Mac και άλλων προϊόντων, αυξημένη από 2,35 δισ. που είχε ανακοινωθεί τον Ιανουάριο του περασμένου έτους. Ισχυρές ήταν οι επιδόσεις στην Κίνα - συμπεριλαμβανομένων της Ταϊβάν και του Χονγκ Κονγκ - όπου οι πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 38% και διαμορφώθηκαν στα \$25,53 δισ. Σύμφωνα με τον Cook, η επίδοση αυτή οφείλεται κυρίως στις πωλήσεις iPhone.

ΚΕΡΔΟΦΟΡΙΑ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Αναφορικά με τα καθαρά κέρδη, αυτά διαμορφώθηκαν \$42,1 δισ. (ή σε \$2,84 ανά μετοχή έναντι \$2,67 των μέσων εκτιμήσεων), ενώ εμφάνισε μικτό περιθώριο κέρδους 48,2% (ενώ οι αναλυτές ανέμεναν 47,5%).

Τέλος, οι κεφαλαιουχικές δαπάνες της Apple ανήλθαν σε \$2,37 δισ. το τρίμηνο, μειωμένες από τα \$2,94 δισ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Αντίθετα, οι δαπάνες για έρευνα και ανάπτυξη αυξήθηκαν στα \$10,89 δισ. από \$8,27 δισ. το α' τρίμηνο της χρήσης 2024/2025.

DATA Α' τρίμηνο (σε \$εκατ.)

Πωλήσεις

2025/2026: 143.756

2024/2025: 124.300

Λειτουργική κερδοφορία

2025/2026: 50.852

2024/2025: 42.832

Καθαρά κέρδη

2025/2026: 42.094

2024/2025: 36.330

ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ GOOGLE

Νωρίτερα αυτόν τον μήνα, η Apple ανακοίνωσε συνεργασία με την Google για τη χρήση του μοντέλου Gemini AI στο λογισμικό Apple Intelligence.

Η Apple έχει επενδύσει σαφώς λιγότερα κεφάλαια στην Τεχνητή Νοημοσύνη σε σύγκριση με ανταγωνιστές όπως η Meta και η Microsoft, οι οποίοι έχουν δεσμευθεί για επενδύσεις εκατοντάδων δισεκατομμυρίων.

> QNR

ΑΝΕΛΥΣΕ ΤΟ ΠΛΑΝΟ ΤΗΣ ΣΕ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΘΕΣΜΙΚΟΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΣΤΟ GREEK INVESTMENT DAY

Στο Greek Investment Day στο Παρίσι, που διοργανώθηκε από την Piraeus Securities και πραγματοποιήθηκε στις 29 Ιανουαρίου στο συνεδριακό κέντρο Espace Clerg, συμμετείχε ο όμιλος QnR. Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης, η διοίκηση παρουσίασε τη νέα αναπτυξιακή στρατηγική του ομίλου, δίνοντας έμφαση στη μετεξέλιξή του σε ένα ολοκληρωμένο τεχνολογικό οικοσύστημα και στις προοπτικές διεθνούς επέκτασης στην περιοχή EMEA.

ΑΜΚ

Η συμμετοχή του ομίλου QnR πραγματοποιήθηκε σε χρονική συγκυρία αυξημένης επενδυτικής κινητικότητας, καθώς προηγήθηκε η ολο-



Αριστερά: Παναγιώτης Πασχαλάκης, CEO, QnR

κλήρωση της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου στις 15 Ιανουαρίου 2026, η οποία υπερκαλύφθηκε κατά 118%. Όπως ανέφερε ο CEO του ομίλου, δρ. Παναγιώτης Πασχαλάκης, "η επιτυχία της ΑΜΚ, σε συνδυασμό με τη στρατηγική επέ-

κτασης και την ενίσχυση του τεχνολογικού οικοσυστήματος, σηματοδοτεί την είσοδο της QnR σε μια νέα φάση ανάπτυξης με αυξημένη κεφαλαιακή βάση και σαφή διεθνή προσανατολισμό".

ΕΞΑΓΟΡΕΣ

Το 2025 αποτέλεσε έτος μετασχηματισμού, με ισχυρή οργανική ανάπτυξη και την ολοκλήρωση τριών στοχευμένων εξαγορών τεχνολογικών εταιρειών. Οι κινήσεις αυτές οδήγησαν στη δημιουργία ενός οικοσυστήματος έξι εταιρειών, ενισχύοντας τη θέση της QnR σε τομείς όπως η Τεχνητή Νοημοσύνη, η Κυβερνοασφάλεια, οι λύσεις SAP, η Ψηφιακή Τραπεζική και οι κρίσιμες ψηφιακές πλατφόρμες.

> **KARIERA.GR****ΑΓΝΩΣΤΟΣ Χ ΟΙ ΜΙΣΘΟΙ ΣΤΙΣ ΑΓΓΕΛΙΕΣ
- ΥΨΗΛΟ ΚΟΣΤΟΣ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΑΝΕΠΑΡΚΕΙΣ ΑΜΟΙΒΕΣ,
ΤΑ ΑΓΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ**

Σημαντικά στοιχεία για τις μισθολογικές προσδοκίες, τη διαφάνεια και τα άγχη των υποψηφίων στην ελληνική αγορά εργασίας αναδεικνύει νέα έρευνα του [kariera.gr](https://www.kariera.gr), σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας, που παρουσιάστηκαν στο Talent Talks, ένα αποκλειστικό event για ανώτατα στελέχη επιχειρήσεων στην Θεσσαλονίκη.

Η μελέτη δείχνει ότι η διαφάνεια στις αγγελίες εργασίας παραμένει περιορισμένη. Περισσότεροι από δύο στους τρεις υποψηφίους δηλώνουν ότι σπάνια ενημερώνονται για τον μισθό πριν από τη συνέντευξη, ενώ μόνο ένα μικρό ποσοστό συναντά συχνά σχετικές πληροφορίες. Το 84,8% θεωρεί απαραίτητη την ξεκάθαρη αναγραφή μισθολογικού εύρους για κάθε θέση. Επιπλέον,



οι υποψήφιοι δίνουν έμφαση σε bonus, επιδόματα και προοπτικές αυξήσεων.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΝΗΣΥΧΙΕΣ

Κύριο εμπόδιο στις διαπραγματεύσεις είναι η έλλειψη σαφών πλαισίων από τις

εταιρείες. Οι συμμετέχοντες δηλώνουν συχνά φόβο απόρριψης αν διεκδικήσουν υψηλότερες αποδοχές και αναφέρουν ότι δεν διαθέτουν επαρκή δεδομένα για συγκρίσεις με την αγορά. Για τους περισσότερους, μια δίκαιη εταιρεία εφαρμόζει διαφανείς διαδικασίες αξιολόγησης και διατηρεί σταθερά μισθολογικά εύρη για αντίστοιχους ρόλους.

Το 93% των νέων επαγγελματιών δηλώνει ότι το υψηλό κόστος ζωής και οι ανεπαρκείς αμοιβές επηρεάζουν σημαντικά την ψυχολογία τους. Η έλλειψη διαφάνειας και η αστάθεια της αγοράς εντείνουν το αίσθημα ανασφάλειας, καθιστώντας αναγκαία τη χάραξη στρατηγικής από τις επιχειρήσεις για εμπιστοσύνη και σταθερές διαδικασίες.

> **PERFORMANCE TECHNOLOGIES****ΠΟΥ ΑΠΟΣΚΟΠΕΙ Η ΕΞΑΓΟΡΑ ΤΗΣ ASCENTUM
- ΠΟΝΤΑΡΕΙ ΣΕ ΝΕΑ DEALS ΚΑΙ ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ**

Στην εξαγορά του 100% της Ascentum έναντι €1,5 εκατ. προχώρησε η Performance Technologies με στόχο τη μείωση των λειτουργικών της δαπανών και την εγγραφή αξίας στον ισολογισμό της. Στην ουσία αποκτά το κτήριο στον Κεραμεικό, που ήδη στεγάζονται οι δραστηριότητές της, με το τίμημα να έχει κριθεί δίκαιο από ανεξάρτητο ορκωτό.

ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Η Ascentum κατέχει πλήρως τέσσερις αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες:

- Δύο υπόγειοι: 162,02 τ.μ. και 203,28 τ.μ.
- Ισόγειο: 415,74 τ.μ.
- Πρώτος όροφος: 415,74 τ.μ.
- Συνολική επιφάνεια: 1.196,78 τ.μ.

Τα ακίνητα είναι ελεύθερα βαρών και νομικών ελαττωμάτων και έχουν ήδη ενταχθεί λειτουργικά στη δραστηριότητα του ομίλου, καθώς στεγάζουν τα γραφεία και επιτρέπουν τη συγκέντρωση των επιχειρησιακών λειτουργιών σε ενιαίο χώρο. Η εταιρεία έχει ήδη επενδύσει σε ανακαινίσεις, γεγονός που

καθιστά την ιδιοκτησία του κτιρίου κρίσιμη για τη μελλοντική της στρατηγική.

ΨΑΧΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΕΞΑΓΟΡΕΣ

Στον σχεδιασμό με ορίζοντα τριετίας περιλαμβάνονται κινήσεις εξαγορών και συνεργασιών με στόχο την είσοδο σε νέους τομείς και την ενδυνάμωση του προϊοντικού της χαρτοφυλακίου σε άλλους. Η κυβερνοασφάλεια είναι ένας από αυτούς τους κλάδους, όπως και η Τεχνητή Νοημοσύνη. Μάλιστα, σε ό,τι αφορά την AI, ήδη αναπτύσσονται, σύμφωνα με πληροφορίες, προϊόντα που κάνουν χρήση της και κουμπώνουν με αυτήν.

ΟΙ ΚΙΝΗΣΕΙΣ

Υπενθυμίζεται ότι η Performance Technologies προχώρησε σε σειρά κινήσεων επενδύσεων, όπως:

- 5% στην ιρλανδική startup Continuous Software (με option για έως 12,5%) η οποία εξειδικεύεται σε λύσεις στην τεχνολογία Project & Portfolio Management



Διονύσης Χιντζίδης, CEO, Performance

- 28% στην εταιρεία εξειδικευμένων συμβουλευτικών υπηρεσιών Gain Consulting
- 60% (2022) στην Adapters αλλά και η συμπόρευση με την εταιρεία κυβερνοασφάλειας ThreatScene, που συσχετίζεται με τον όμιλο Motor Oil.

Νίκος Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

> ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ

ΕΠΕΣΑΝ ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΑΕΡΟΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Υπεγράφη την Παρασκευή η συμφωνία ανάθεσης εξοπλισμού αεροναυτιλίας για τον νέο Διεθνή Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης στο Καστέλι, παρουσία του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη, του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών Χρήστου Δήμα, του Διοικητή της ΥΠΑ Γεωργίου Βαγενά και του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΔΑΗΚ Α.Ε., Νίκου Αναστασίου.

Η συμφωνία, που προβλέπεται από τη Σύμβαση Παραχώρησης της 21/2/2019, αποτελεί βασικό εκτελεστικό εργαλείο για την προμήθεια, εγκατάσταση και πιστοποίηση του εξοπλισμού αεροναυτιλίας του νέου αεροδρομίου, εξασφαλίζοντας συμμόρφωση με τα διεθνή πρότυπα ICAO, EASA, SES και EUROCONTROL.



Ο ΝΕΟΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ

Ο νέος αερολιμένας αναμένεται να αντικαταστήσει το υπάρχον "Νίκος Καζαντζάκης", το οποίο εξυπηρετεί πάνω από 10 εκατ. επιβάτες το 2025, με διπλάσια χωρητικότητα. Η πρόοδος κατασκευής φτάνει ήδη το 67%,

περιλαμβάνοντας κτηριακές εγκαταστάσεις, τροχόδρομο, τερματικό σταθμό, Πύργο Ελέγχου και υποδομές Αστυνομίας και Πυροσβεστικής. Παράλληλα δρομολογούνται οι οδικές συνδέσεις με τον ΒΟΑΚ, η ηλεκτρική διασύνδεση και η εγκατάσταση των συστημάτων αεροναυτιλίας.

Τεχνικά, ο εξοπλισμός περιλαμβάνει σύγχρονα συστήματα επικοινωνιών φωνής και δεδομένων, ψηφιακό περιβάλλον ελέγχου, προηγμένα βοηθήματα πλοήγησης, ραντάρ υψηλής ακρίβειας, μετεωρολογικές υποδομές και ολοκληρωμένη απεικόνιση κυκλοφορίας. Ο Πύργος Ελέγχου θα διαθέτει πλήρως ψηφιακή πλατφόρμα εργασίας ελεγκτών, ενισχύοντας την επιχειρησιακή ευελιξία και αξιοπιστία του αεροδρομίου.

• Debrief •

ΔΕΝ ΕΡΧΕΤΑΙ ΜΟΝΗ ΤΗΣ

Είναι η τεχνολογία εργαλείο επιτάχυνσης εργασιών και επίλυσης προβλημάτων; Κατά κανόνα η απάντηση είναι καταφατική. Αρκεί να έχεις προβλέψει τις πολλαπλές απαιτήσεις που φέρνει μαζί της. [Διαβάσαμε, λοιπόν, πριν δυο εβδομάδες](#) περίπου ότι η Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα προειδοποίησε με σχετική απόφασή της την Ελληνική Αστυνομία ότι τυχόν ενεργοποίηση του συστήματος "έξυπνης αστυνόμευσης" με τη χρήση φορητών συσκευών για τη λήψη βιομετρικών στοιχείων πολιτών σε επιτόπιους ελέγχους ταυτοποίησης θα συνιστούσε παράνομη επεξεργασία δεδομένων. Ένα το κρατούμενο. Προχθές πάλι, σχετικά ρεπορτάζ έφεραν στη δημοσιότητα ότι [η βεβαίωση παραβάσεων από τις έξυπνες κάμερες τέθηκαν σε λειτουργία έχει παγώσει](#). Αιτία; Το υπάρχον προσωπικό δεν επαρκεί για τη διαχείριση του συστήματος ενώ το σύστημα δεν έχει ακόμα διασυνδεθεί πλήρως με το ενιαίο ηλεκτρονικό περιβάλλον του gov.gr.

Η ασφάλεια, γενικώς, αλλά και ειδικώς, όσον αφορά την τροχαία επιτήρηση, είναι ζητήματα που απασχολούν τους πολίτες. Οπότε η τεχνολογική ενίσχυση και στους δύο τομείς, ως θετική εξέλιξη λογίζεται. Δυστυχώς, όμως, και στις δύο αυτές περιπτώσεις, το κράτος δείχνει να μην έχει συνυπολογίσει στον σχεδιασμό του, το σύνολο των προκλήσεων που φέρνει μαζί της η τεχνολογία. Στην πρώτη περίπτωση λόγω του εξαιρετικά ευαίσθητου ζητήματος των προσωπικών δεδομένων, στη δεύτερη λόγω της αναντιστοιχίας δυνατοτήτων μηχανής-ανθρώπου. Οι έξυπνες κάμερες δουλεύουν με ρυθμούς... πολυβόλου, οι άνθρωποι φυσικά δεν μπορούν να ακολουθήσουν του ρυθμούς τους. Ο αρχικός σκοπός του σημερινού σημειώματος ήταν να αναφερθεί στην αδυναμία του κράτους να διαγνώσει έγκαιρα τις επιπλοκές που έρχονται μαζί με την τεχνολογία. Ωστόσο στην πορεία διαπιστώσαμε ότι κάτι τέτοιο θα ήταν "άδικο". Γιατί; Πολύ απλά επειδή θυμηθήκαμε αρκετές περιπτώσεις στον ιδιωτικό τομέα που μια

τεχνολογική αναβάθμιση έφερε... χάος. Πράγματα που δεν δούλευαν στην πράξη όπως είχαν σχεδιαστεί στο χαρτί, παρεμβάσεις επί παρεμβάσεων προκειμένου να επιτευχθεί το επιθυμητό αποτέλεσμα και τελικά αναμονή εβδομάδων ή και μηνών προκειμένου όλα να δουλέψουν ρολόι.

Τα πράγματα με την τεχνολογία είναι περίπλοκα... απλά, όπως περιγράφονται στη θρυλούμενη κόντρα μεταξύ δύο CEOs:

"Αν η αυτοκινητοβιομηχανία είχε συμβαδίσει σε τεχνολογία όπως η βιομηχανία υπολογιστών, θα οδηγούσαμε όλοι αυτοκίνητα των \$25 που θα έκαναν 1.000 μίλια ανά γαλόνι".

"Αν η αυτοκινητοβιομηχανία είχε αναπτύξει τεχνολογία όπως η βιομηχανία υπολογιστών, θα οδηγούσαμε όλοι αυτοκίνητα που χωρίς κανέναν απολύτως λόγο θα σταματούσαν να λειτουργούν δύο φορές την ημέρα".

Γιάννης Παλιούρης
giannis@notice.gr

Business Maker

FOURLIS: ΕΠΙΑΣΕ ΤΟ GUIDANCE ΤΟΥ 2025
- ΣΚΑΝΑΡΕΙ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΓΙΑ ΝΕΑ FOOT LOCKER

Συνεχίζει η Furlis συνεχίζει την προσπάθεια επέκτασης της Foot Locker. Σύμφωνα με πληροφορίες, η διοικητική ομάδα σαρώνει την αγορά ακινήτων, προκειμένου να εντοπίσει το κατάλληλο σημείο για τη δημιουργία νέων καταστημάτων. Η αξιολόγηση είναι ενδελεχής, αφού πέραν από την τοποθεσία, αναλύονται οι ροές επισκεπτών και οι εμπορικές δυναμικές κάθε περιοχής, πριν ληφθούν οι τελικές αποφάσεις. Η πρόκληση να βρεθούν τα κατάλληλα

σημεία είναι μεγάλη, αφού η επιλογή ενός νέου καταστήματος δεν είναι απλώς θέμα μίσθωσης χώρου, αλλά στρατηγικής επένδυσης με μακροχρόνιο ορίζοντα. Στην Ελλάδα, το 2026, σχεδιάζονται περίπου 7-8 νέα καταστήματα Foot Locker, κυρίως σε Αθήνα και μεγάλες πόλεις, και άλλα τόσα σε Βουλγαρία και Ρουμανία. Η αγορά των αθλητικών ειδών παραμένει μια δυναμική κατηγορία, με διαρκή ζήτηση για ισχυρά διεθνή brands. Υπενθυμίζεται ότι, το 2025, η Furlis ολοκλήρω-

σε την εξαγορά των δραστηριοτήτων της Foot Locker στην Ελλάδα και την Ρουμανία, ενώ από τον περασμένο Νοέμβριο η Foot Locker άνοιξε νέο flagship κατάστημα στο Χαλάνδρι. Όσον αφορά τις οικονομικές επιδόσεις του ομίλου Furlis, καλά πληροφορημένες πηγές αναφέρουν ότι έκλεισε το 2025 επιβεβαιώνοντας το guidance, που είχε δώσει, για πωλήσεις 600 εκατ. ευρώ και EBITDA 38 εκατ. ευρώ.

ΤΟ ΚΑΥΣΙΜΟ ΠΟΥ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΕΙ ΚΡΙΣΗ
ΚΑΙ... ΑΓΝΟΕΙ ΤΗΝ ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΤΖΕΝΤΑ

Ποιο είναι το υγρό καύσιμο με τη μεγαλύτερη προοπτική στην Ελλάδα για τα επόμενα χρόνια; Το πετρέλαιο κίνησης. Ναι, καλά διαβάσετε. Το diesel, κόντρα στην τάση για στροφή σε πιο πράσινες μορφές ενέργειας, διατηρεί και θα διατηρήσει τη δυναμική του. Όχι τόσο λόγω των ΙΧ και των ιδιωτικών μετακινήσεων, αλλά - όπως επισημαίνουν παράγοντες της αγοράς - λόγω των μεγάλων

δημόσιων έργων υποδομών, που υλοποιούνται, αλλά και τη νέα γενιά έργων, που έρχεται. Από τον ΒΟΑΚ και το νέο αεροδρόμιο στο Καστέλι Ηρακλείου, μέχρι τον τριπλό κόμβο στον Σκαρामαγκά και την ανάπλαση στο Ελληνικό, οι προοπτικές παραμένουν θετικές για το diesel. Και, φυσικά, τις εταιρείες, που το διακινούν. "Τα δημόσια έργα δεν τελειώνουν με το Τα-

μείο Ανάκαμψης", σημειώνει χαρακτηριστικά έμπειρο στέλεχος του κλάδου των πετρελαιοειδών. Και προσθέτει: "Το diesel παραμένει κρίσιμο για την παραγωγικότητα και τη μείωση των κόστους στα έργα υποδομής". Την ίδια στιγμή, και ο ιδιωτικός τομέας έχει στο pipeline μια σειρά από έργα, μικρότερου και μεγαλύτερου βεληνεκούς, που εκτιμάται πως μπορεί να συντηρήσουν τη ζήτηση για τον μακροπρόθεσμο... ορίζοντα.

SÖ POSH!
the trendletter

ΕΠΕΙΔΗ...
BUSINESS IS BUSINESS, PLEASURE IS PLEASURE!

Κάθε Σάββατο στις 9.30

TO ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟ NEWSLETTER

GIVE SYNΔΡΟΜΗΤΗΣ ΕΔΩ

Business Insight

PROJECT VORIA: ΠΡΟΧΩΡΑ Η ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ
ΑΠΟ ΛΑΣΚΑΡΙΔΗ- ΚΟΚΚΑΛΗ

Περνώντας από την Κηφισιάς, στο ύψος της θέσης Δηλαβέρη, βλέπει κάποιος πως προχωρούν οι **πρόδρομες εργασίες για την κατασκευή του project Voria**. Οι πρώτοι εκσκαφείς μπήκαν Σεπτέμβριο, και ήδη η αποχωμάτωση προχωρά με ταχύ ρυθμό [\(όπως φαίνεται στο σχετικό video\)](#) **προκειμένου το έργο να είναι έτοιμο Μάιο 2028**. Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες εκσκαφών, αντιστηρίξεων και θεμελιώσεων (από την Μετκα).

Όπως είναι γνωστό το Voria θα κατασκευαστεί σε έκταση 52 στρεμμάτων, χωροθετείται στην τομή των **Λεωφόρων Κηφισίας και Σπύρου Λούη, περιοχή όμορη των Golden Hall και ΟΑΚΑ**. Τα 25 στρέμματα παραχωρούνται στον Δήμο Αμαρουσίου για κοινωφελείς χρήσεις και χώρους πρασίνου. **Συνολικό κόστος στα €350 εκατ.**, με τις κατασκευαστικές εργασίες να υπολογίζονται στα €170 εκατ. (το υπόλοιπο αφορά σε κόστος γης, ΦΠΑ). Δύο ονόματα leaders στον τομέα τους εγγυώνται το τελικό αποτέλεσμα, Σπύρος Τσαγκαράτος (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του αρχιτεκτονικού γραφείου ASPA-KST που έχει αναλάβει την αρχιτεκτονική μελέτη του έργου) και Κωνσταντίνος Ζέκκος (Γενικός Διευθυντής της εταιρείας Dromos Consulting, που υλοποίησε τον συγκοινωνιακό σχεδιασμό του έργου).

Η χρηματοδότηση γίνεται σε αναλογία 60% (τραπεζικός δανεισμός)-40% (ίδια κεφάλαια) και ως insigher θα σταθώ στο τελευταίο, καθώς καταδεικνύει την σπουδή των δύο εταίρων- βασικών μετόχων το έργο να είναι έτοιμο στην ώρα του.

Όμιλος Λάμψα και Intracom Holdings - Θανάσης Λασκαρίδης και Σωκράτης Κόκκαλης - προχώρησαν παράλληλα (29/1) ανακοινώνοντας τη συμμετοχή τους στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Regency, ύψους €9,55 εκατ. ευρώ. Η εισφορά γίνεται μέσω της Selene Enterprises Co Ltd, στην οποία η πλευρά Λασκαρίδη

ελέγχει το 75% και αποσκοπεί στο να μπορέσει, η Selene που κατέχει το 33,91% της "Regency Hellenic Investments S.A.", να λάβει μέρος στην επικείμενη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Regency, ύψους €32.778.707,10, με καταβολή μετρητών. Το Project Voria υλοποιείται από την North Star Entertainment, όπου η **Regency συμμετέχει μέσω της Athens Resort Casino, που έχει το 51% του μετοχικού κεφαλαίου. Το υπόλοιπο 49%, ως γνωστόν, μέσω της ΕΤΑΔ ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο(*)**.

Τελευταία έγινε γνωστό πως η North Star Entertainment ανέθεσε τη **διαχείριση του ξενοδοχείου (170 δωματίων) στην διεθνή αλυσίδα ξενοδοχειακών μονάδων πολυτελείας MGallery Collection του ομίλου Accor**. Για τον Γιάννη Τσιρίκο, CEO των Regency Entertainment και North Star, η συμφωνία με τον όμιλο Accor και την αλυσίδα MGallery Collection αποτελεί ένα ακόμα καθοριστικό βήμα στο πλαίσιο υλοποίησης αυτής της μεγάλης επένδυσης. Απόφαση λίγο ως πολύ αναμενόμενη, καθώς **υπό το brand του γαλλικού ομίλου λειτουργούν, ήδη, δύο μονάδες της Λάμψα, το Athens Capital Hotel MGallery Collection και το Athens Capital Suites - MGallery** που εγκαινιάστηκε Μάιο 2025. Ενδιαφέρον είναι πως θα πρόκειται για το 5ο ξενοδοχείο των brand Sofitel και MGallery της Accor στην Ελλάδα, μετά το Sofitel Athens Airport, το Athens Capital Hotel - MGallery Collection και το Niko Seaside Resort Crete -MGallery Collection. Γεγονός που αφήνει ανοιχτό το ενδεχόμενο συνεργειών σε άλλα projects, σύμφωνα με πηγή του ομίλου.

Παράλληλα με την πλευρά Λασκαρίδη και η πλευρά Κόκκαλη, που συμμετέχει σε project που δεν είναι μονοθεματικά ξενοδοχειακά (τομέας όπου δραστηριοποιείται μέσω της θυγατρικής Intradevelopment) αλλά άπτεται των δραστηριοτήτων της συ-

νεργασίας που έχει συνάψει με την SWOT Hospitality. Σημειωτέον ότι **η πλευρά Κόκκαλη συμμετέχει μέσω της Intracom Ventures Μονοπρόσωπη ΑΕ (100% θυγατρική της Intracom Holdings) και μέσω αυτής έχει αποκτήσει το 25% στην (κυπριακή) "Selene Enterprises Company Limited"** (σ.σ θυμίζω πως από την κυπριακή πραγματοποιήθηκε η συνδυασμένη απόκτηση ποσοστού μετοχών 33,91% που κατείχαν Eurobank, Alpha Bank και Εθνική έναντι αντίστοιχου ποσοστού δανείου, Senior Facility Loan).

Επισπεύδοντες πλέον οι δύο επιχειρηματίες (Λασκαρίδης- Κόκκαλης) να κλειδώσουν την ίδια συμμετοχή στο project, που ως προς το υπόλοιπο της χρηματοδότησης θα χρηματοδοτηθεί από το εγχώριο banking (με 3 τράπεζες οι συζητήσεις είναι πολύ κοντά στην υπογραφή). Πλεονέκτημα ο υψηλός εγγυοδοτικός χαρακτήρας, καθώς σύμφωνα με έκθεση εκτίμησης (από την Αξίες Α.Ε) **στο τέλος της πρώτης 10ετίας λειτουργίας το συγκρότημα Voria υπολογίζεται πως θα αποφέρει έσοδα €200 εκατ. και περί τα €90 εκατ. EBITDA**. Στον πυρήνα της μελέτης βρίσκεται η πρόβλεψη των μελλοντικών εσόδων από το καζίνο, το ξενοδοχείο και τις συμπληρωματικές χρήσεις (εστίαση, θέατρο, καταστήματα), καθώς και η εξέλιξη των λειτουργικών εξόδων και του EBITDA στα πρώτα έτη λειτουργίας.

(*) Το έργο υλοποιείται από τη North Star Entertainment. Στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας συμμετέχουν το Ελληνικό Δημόσιο, μέσω της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ), με ποσοστό 49%, και η Athens Resort Casino με 51%. Μέτοχοι στην Athens Resort Casino είναι η Regency Entertainment Α.Ε. με ποσοστό 70%, ενώ το υπόλοιπο 30% ελέγχεται από την Karenia Enterprises Company Limited, η οποία συνδέεται με κεφάλαια των ομίλων Λασκαρίδη και Κόκκαλη.

BnSECRET

1/ ΠΟΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΞΕΦΟΡΤΩΣΕ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΤΗΣ ΝΟΡΒΗΓΙΑΣ

Το κρατικό επενδυτικό ταμείο της Νορβηγίας, το οποίο αποτελεί έναν από τους μεγαλύτερους επενδυτές παγκοσμίως, κατέχοντας περίπου το 1,5% όλων των εισηγμένων μετοχών διεθνώς, προχώρησε σε σημαντική αναδιοργάνωση του ναυτιλιακού του χαρτοφυλακίου κατά το δεύτερο εξάμηνο του περασμένου έτους. Στο πλαίσιο αυτής της στρατηγικής reshaping, το ύψους \$2,2 τρισ. ταμείο αποεπένδυσε πλήρως από εταιρείες ελληνικών συμφερόντων, που κατέχουν δεσπόζουσα θέση στον κλάδο. Συγκεκριμένα, ενώ στα τέλη Ιουνίου το ταμείο διατηρούσε μερίδιο 1,4% στην Danaos Corp και 1,1% στην Navios Maritime Partners, έως την 31η Δεκεμβρίου 2025 είχε μηδενίσει τις θέσεις του στους δύο αυτούς Έλληνες πλοιοκτήτες. Παράλληλα, οι διαχειριστές επέλεξαν να αποχωρήσουν και από άλλες εταιρείες, όπου διατηρούσαν μικρότερα ποσοστά, όπως η Star Bulk Carriers. Παρά τις πωλήσεις αυτές, η συνολική αξία του ναυτιλιακού βιβλίου του ταμείου ανέρχεται σε \$5,3 δισ., με τους διαχειριστές να στρέφουν την προσοχή τους έντονα προς τον κλάδο της κρουαζιέρας. Σημαντικά κεφάλαια παραμένουν τοποθετημένα στην Royal Caribbean Cruises, με μετοχές αξίας \$900 εκατ., καθώς και στις Carnival και Viking Holdings. Ταυτόχρονα, παρατηρείται μια στρατηγική ενίσχυση θέσεων σε εταιρείες, όπως η Adhoc Logistics & Services και η CMB Tech, όπου το ταμείο αύξησε τις συμμετοχές του κατά το δεύτερο εξάμηνο. Η γενικότερη επενδυτική εικόνα του ταμείου για το 2025 ήταν εξαιρετικά θετική, καταγράφοντας συνολική απόδοση 15,1%, με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο Nicolai Tangen να επισημαίνει ότι οι μετοχές στους κλάδους της τεχνολογίας και των χρηματοοικονομικών είχαν τη μεγαλύτερη συνεισφορά. Συνολικά, οι μετοχικές επενδύσεις του ταμείου απέδωσαν 19,3%, επιβεβαιώνοντας τη δυναμική της στρατηγικής του σε ένα χαρτοφυλάκιο, που περιλαμβάνει περίπου 7.200 εταιρείες παγκοσμίως.

2/ ΠΟΙΟΣ ΑΓΟΡΑΖΕΙ ΚΑΡΕΛΙΑ ΣΤΑ 360 ΕΥΡΩ;

Αίσθηση προκαλούν στα χρηματιστηριακά γραφεία οι εντολές αγοράς στα 360 ευρώ της Καρέλιας. Μέρος της συναλλαγής έχει ήδη γίνει, με ψιθύρους από αναλυτές να βλέπουν πίσω από αυτήν την κίνηση τον βασικό μέτοχο. Η μετοχή έχει χαμηλή εμπορευσιμότητα ωστόσο θεωρείται διαμάντι, με την έννοια πως καταγράφεται σταθερότητα και βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα. Η διασπορά είναι ένα ερωτηματικό, ωστόσο είναι κρίμα που δεν έχει δοθεί μεγάλη έμφαση από τη διοίκηση, γιατί τα θεμελιώδη θα αύξαναν την εμπορευσιμότητα της μετοχής σημαντικά...

Editorial

ΛΙΑΝ ΕΠΙΕΙΚΩΣ

Δύο μεγάλα γεγονότα, που κυριάρχησαν στην επικαιρότητα τον περασμένο μήνα, ανέδειξαν ξανά – για πολλοστή φορά – τις απίστευτες παθογένειες της ελληνικής δημόσιας διοίκησης.

Και μπορεί η παραπάνω πρόταση να ακούγεται τετριμμένη, και ο λόγος της να δείχνει ξύλινος, όμως, δυστυχώς, απηχεί στο 100% την πραγματικότητα στη χώρα μας, εν έτει 2026.

Στις καταστροφικές πλημμύρες στα νότια προάστια της Αττικής, η κάθε πλευρά του Κράτους τα έριχνε στην άλλη: Υπουργεία, Περιφέρειες, Δήμοι.

Ουδείς βγήκε να αναλάβει την ευθύνη για το τί συμβαίνει με ρέματα, όγκους/βουνά χωμάτων, αντιπλημμυρικά έργα, κλπ, αλλά ακούγαμε το απόλυτο blame game σχετικά με όλα αυτά.

Στην τραγωδία του εργοστασίου της Βιολάντα, φτάσαμε στο σημείο το Υπουργείο Ανάπτυξης να βγάλει ανακοίνωση, σύμφωνα με την οποία οι υπηρεσίες του δεν είναι αρμόδιες για να ελέγξουν το εργοστάσιο, κατονομάζοντας ως υπεύθυνες για τους ελέγχους τις υπηρεσίες της Περιφέρειας, της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, των περιβαλλοντικών αρχών και της Επιθεώρησης Εργασίας.

Θυμίζω ότι, από τα δύο αυτά γεγονότα, έχασαν τη ζωή τους έξι γυναίκες.

Τί σημαίνει αυτό;

Ότι οι οικογένειες των θυμάτων ουδόλως ενδιαφέρονται για το ποια κρατική υπηρεσία έχει την ευθύνη.

Ουδόλως ενδιαφέρονται αν έπρεπε να είχε κάνει τη δουλειά της μια υπηρεσία ενός Υπουργείου, μιας Περιφέρειας ή ενός Δήμου. Αυτό, που βλέπουν, είναι πως το Κράτος, για οποιοδήποτε λόγο, δεν έχει κάνει καλά τη δουλειά του.

Και αυτό είναι, που μετράει, στο τέλος της ημέρας για όλους τους πολίτες, ανεξαρτήτως του μεγέθους της ζημιάς, που έχουν υποστεί από ο,τιδήποτε έχει παρουσιαστεί μπροστά τους.

Όλα τα υπόλοιπα είναι προσβλητικά.

Λίαν επιεικώς.

Απλά πράγματα.

Νεκτάριος Β. Νώτης

nectarios@notice.gr