



> ΠΗΓΕΣ HG ΣΤΟ BNB DAILY ΓΙΑ ENTERSOFTONE

"Στόχος μας η γεωγραφική επέκταση σε νέες αγορές και ο εμπλουτισμός του portfolio"



> EURONEXT ATHENS

Πράσινο φως για την επόμενη φάση της εταιρικής αναδιάρθρωσης - Η νέα δομή



> ΕΛΛΑΚΤΩΡ

Ζημιές και το 2026 - Η ολοκλήρωση των έργων στην Μαρίνα Αλίου, το νέο πεντάστερο και τα deals με Dimand και Prodea



> ALUMIL

Διψήφια ανάπτυξη μεγεθών στο εξάμηνο - Νέα γραμμή διέλασης αλουμινίου στο εργοστάσιο της Αιγύπτου

Editorial +πλευση

Debrief

Οι ελληνικές περιοχές που αψηφούν
τον Δυτικό τρόπο ζωής

Business Maker

- EOS Capital: Δύο deals στα σκαριά και στόχος τα €350 εκατ.
- Το Rebalancing και το μάθημα... του 2001 που πολλοί ξεχνούν

BnSecret

- Εξήντα επενδυτές στο Λονδίνο είδε ο Φωκίων Καραβίας
- Τυπώνουν χρήμα τα δεξαμενόπλοια

Business Insight

ΔΕΗ: Τα €302 εκατ. του rebalancing, το MoU με την AWS και η... EdPortugal

> **BOEHRINGER INGELHEIM ΕΛΛΑΣ****ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ Η ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΩΝ €120 ΕΚΑΤ.
– ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΛΑ ΑΥΞΗΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ ΤΟ 2025**

Ολοκληρώθηκε η επένδυση των €120 εκατ. από την Boehringer Ingelheim Ελλάς στο εργοστάσιο στο Κορωπί και το αμέσως προσεχές διάστημα αναμένονται τα εγκαίνια με την παρουσία του Πρωθυπουργού, Κυριάκου Μητσοτάκη και η έναρξη της νέας παραγωγής λίγο αργότερα.

Η συγκεκριμένη επένδυση αποτελεί, σύμφωνα με τον CEO της εταιρείας, Δημήτρη Αναγνωστάκη, ψήφο εμπιστοσύνης στη χώρα μας, με την Ελλάδα να θεωρείται μια πολύ σημαντική αγορά για τις διεθνείς δραστηριότητες της μητρικής αλλά και τις κλινικές μελέτες.

SPECIALTY CARE

Πέρυσι πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις €31,7 εκατ. για κτίρια και μηχανολογικό εξοπλισμό. Η μονάδα στο Κορωπί έχει εξελιχθεί σε ένα σύγχρονο κόμβο παραγωγής αντιδιαβητικών φαρμάκων με παγκόσμιο αποτύπωμα, εξυπηρετώντας περισσότερες από 90 χώρες.

Όπως ανέφερε στο BnB Daily ο κ. Αναγνωστάκης, υπάρχει μία μεταστροφή σε νέα προϊόντα, κυρίως specialty care, τα οποία δεν έχουν τόσο μεγάλους όγκους, αλλά υψηλή αξία. Η κυκλοφορία των νέων προϊόντων έχει να κάνει και με το πότε θα πάρουν τις τελικές εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές.

ΥΠΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 50 ΝΕΑ ΜΟΡΙΑ

Ο κ. Αναγνωστάκης υπογράμμισε ότι οι επενδύσεις στο Κορωπί αυξάνουν την παραγωγική δυναμικότητα της εταιρείας δημιουργώντας παράλληλα θέσεις υψηλής εξειδίκευσης και ένα οικοσύστημα αυξημένης προστιθέμενης αξίας για την ελληνική οικονομία, το σύστημα υγείας (ανθρώπους και ζώα) και τους ασθενείς.

Σύμφωνα με τον ίδιο, φιλοσοφία του ομίλου Boehringer Ingelheim είναι η παραγωγή καινοτόμων φαρμάκων. Πρόκειται άλλωστε για μία εταιρεία που περιλαμβάνεται στις 100 πιο καινοτόμες παγκοσμίως, ανεξάρτητου κλάδου.

Οι επενδύσεις της μητρικής σε Έρευνα & Ανάπτυξη φαρμάκων για ανθρώπινη χρήση ανήλθαν πέρυσι σε €5,8 δισ. (και €6,4 δισ. συνολικά), αντιστοιχώντας στο 27,4% των καθαρών πωλήσεων του τομέα.



Δημήτρης
Αναγνωστά-
κης, Πρό-
εδρος & CEO,
Boehringer
Ingelheim
Ελλάς

Το pipeline καλύπτει τους τομείς των καρδιαγγειακών, νεφρικών και μεταβολικών νοσημάτων, της ογκολογίας, του αναπνευστικού και της ανοσολογίας, της ψυχικής υγείας και της οφθαλμολογίας, με πάνω από 50 νέα μόρια υπό ανάπτυξη.

ΓΕΩΠΟΛΙΤΙΚΑ ΚΑΙ ΤΙΜΕΣ

Αναφορικά με τις προοπτικές της φετινής χρονιάς, ο όμιλος Boehringer Ingelheim έχει ξεκινήσει αναθεώρηση της ενδοομιλικής τιμολόγησης των δραστικών φαρμακευτικών ουσιών που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή φαρμακευτικών προϊόντων, συμπεριλαμβανομένων και εκείνων που σχετίζονται με την ελληνική εταιρεία και οι προσαρμογές στην τιμολόγηση έχουν αρχίσει να εφαρμόζονται εντός του 2026.

Οι πρόσφατες γεωπολιτικές εξελίξεις έχουν προκαλέσει αβεβαιότητα στις αγορές σε παγκόσμιο επίπεδο και παρακολουθούνται στενά από τα Κεντρικά του Ομίλου.

Ο κ. Αναγνωστάκης τόνισε στο BnB Daily ότι οι διεθνείς γεωπολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν έχουν επηρεάσει μέχρι σήμερα τη δραστηριότητα της ελληνικής εταιρείας, η οποία παραμένει σε ανοδική τροχιά. Πρόσθεσε ότι "ο ρόλος του εργοστασίου μας δεν είναι εμπορικός, αλλά να παράγει. Εάν η χώρα την οποία τροφοδοτούμε πάει καλά, θα πάνε καλά και οι δικές μας εξαγωγές".

ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ MFN

Σημείωσε πάντως ότι το MFN που κυκλοφορεί, όχι για την Ελλάδα, αλλά για άλλες χώρες, αναμένεται να επηρεάσει τη φαρμακοβιομηχανία σε επίπεδο τιμών. Το MFN αναφέρεται σε μια διεθνή πολιτική τιμολόγησης των ΗΠΑ, η οποία συνδέει τις τιμές ορισμένων επώνυμων φαρμάκων στην αμερικανική αγορά με τις χαμηλότερες τιμές που

ισχύουν σε άλλες αναπτυγμένες χώρες (κυρίως της Ευρώπης).

Η ΕΙΚΟΝΑ ΤΟ 2025

Πέρυσι οι συνολικές καθαρές πωλήσεις της εταιρείας παρουσίασαν μείωση 1,8%. Στην εγχώρια αγορά, οι συνολικές καθαρές πωλήσεις παρουσίασαν αύξηση κατά 8,1%, στα €101,11 εκατ. Η εν λόγω εξέλιξη σημειώθηκε παρά το γεγονός ότι οι υποχρεωτικές εκπτώσεις (rebates, clawbacks και λοιπές εκπτώσεις πωλήσεων) διατηρήθηκαν σε υψηλά επίπεδα, παραμένοντας ουσιαστικά αμετάβλητες σε σχέση με τη χρήση 2024.

Στον τομέα των εξαγωγών, οι συνολικές καθαρές πωλήσεις παρουσίασαν μείωση 2,5% κατά τη χρήση 2025, στα €1,233 δισ.

ΠΟΥ ΑΠΟΔΙΔΕΤΑΙ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Στην τελική γραμμή του ισολογισμού, τα προ φόρων κέρδη αυξήθηκαν κατά 7,44% και τα καθαρά κέρδη 12,2%. Οι καλές επιδόσεις στην κερδοφορία αποδίδονται στη σημαντική μείωση της πρόβλεψης απομείωσης αποθεμάτων, καθώς αντιμετωπίστηκε το ποιοτικό ζήτημα στην παραγωγική διαδικασία, το οποίο αποτελούσε μεμονωμένο γεγονός που έλαβε χώρα κατά τις χρήσεις 2023 και 2024.

DATA (σε €χιλ.)**Κύκλος εργασιών**

2025: 1.334.572

2024: 1.358.495

2023: 1.338.434

Μικτό αποτέλεσμα

2025: 141.239

2024: 141.813

2023: 121.078

Κέρδη προ φόρων

2025: 104.689

2024: 97.439

2023: 77.531

Καθαρά κέρδη

2025: 82.125

2024: 73.182

2023: 53.073

Μάκης Αποστόλου
makis@notice.gr

TaxTalk

Powered by **EY** Shape the future
with confidence

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ ΤΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ «ΚΟΥΜΠΙ ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ» ΣΤΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ

Ένα νέο ψηφιακό εργαλείο έρχεται να ενισχύσει τα δικαιώματα των καταναλωτών στις ηλεκτρονικές αγορές, καθώς οι επιχειρήσεις που πωλούν προϊόντα ή υπηρεσίες μέσα από ιστότοπους, εφαρμογές ή άλλα διαδικτυακά περιβάλλοντα, υποχρεούνται να τοποθετήσουν στις ιστοσελίδες και στις εφαρμογές τους το ηλεκτρονικό «κουμπί υπαναχώρησης».

Πιο συγκεκριμένα, ο Νόμος 5317/2026, ο οποίος δημοσιεύθηκε στις 10 Ιουλίου 2026, υποχρεώνει τους προμηθευτές να εισάγουν με ξεκάθαρο τρόπο το επονομαζόμενο "withdrawal button", ώστε ο καταναλωτής να μπορεί να ακυρώσει μία εξ αποστάσεως σύμβαση, με την ίδια ευκολία που απαιτήθηκε για τη σύναψή της. Με αυτόν τον τρόπο, ενσωματώνεται η σχετική ευρωπαϊκή ρύθμιση στην ελληνική νομοθεσία για την προστασία των καταναλωτών.

ΕΜΦΑΝΕΣ ΚΑΙ ΕΥΚΟΛΑ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟ ΚΟΥΜΠΙ ΓΙΑ 14 ΗΜΕΡΕΣ

Η λειτουργία πρέπει να εμφανίζεται με την ένδειξη «Πατήστε εδώ για υπαναχώρηση» ή άλλη εξίσου σαφή διατύπωση και να παραμένει διαθέσιμη καθ' όλη τη νόμιμη προθεσμία υπαναχώρησης των 14 ημερών. Θα πρέπει, επίσης, να είναι εύκολα προσβάσιμη ακόμη και σε επισκέπτες που δεν έχουν συνδεθεί σε λογαριασμό.

Για παράδειγμα, οι προμηθευτές οφεί-

λουν να τοποθετούν το «κουμπί υπαναχώρησης» με μόνιμο σύνδεσμο στην κεφαλίδα, το υποσέλιδο ή στην ενότητα εξυπηρέτησης πελατών του ιστοτόπου, στο βασικό μενού των ηλεκτρονικών εφαρμογών και στο email επιβεβαίωσης της παραγγελίας.

Με τον τρόπο αυτό επιδιώκεται η εξάλειψη πρακτικών παρακώλυσης, όπως η υποχρεωτική τηλεφωνική επικοινωνία, η αποστολή επιστολής ή e-mail για την ακύρωση μιας σύμβασης, η απόκρυψη της δυνατότητας υπαναχώρησης και η επιβολή πολύπλοκων και αποτρεπτικών βημάτων πλοήγησης.

ΠΩΣ ΘΑ ΓΙΝΕΤΑΙ Η ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ

Πατώντας το "withdrawal button", ο καταναλωτής που επιθυμεί υπαναχώρηση θα μεταφέρεται σε ηλεκτρονική φόρμα, όπου θα παρέχει ή θα επιβεβαιώνει το ονοματεπώνυμό του, τα στοιχεία ταυτοποίησης της σύμβασης και τα στοιχεία επικοινωνίας στα οποία θα σταλεί η επιβεβαίωση παραλαβής.

Τυχόν πρόσθετα πεδία πρέπει να επισμαίνονται ως προαιρετικά, ενώ δεν επιτρέπεται να απαιτείται αιτιολόγηση ή να προστίθενται αποτρεπτικά βήματα. Η ολοκλήρωση θα γίνεται μέσω ευδιάκριτης επιλογής με τον τίτλο «Επιβεβαίωση Υπαναχώρησης».

Μετά την υποβολή, ο προμηθευτής οφείλει να αποστέλλει βεβαίωση παραλαβής σε αποθηκεύσιμη μορφή, όπως αρχείο PDF, η οποία πρέπει να περιλαμβάνει τη δήλωση και την ακριβή ημερομηνία και ώρα υποβολής.

ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΛΛΑΞΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ο νέος νόμος συνεπάγεται σημαντικές οργανωτικές και τεχνικές υποχρεώσεις για τις επιχειρήσεις ηλεκτρονικού εμπορίου και για κάθε προμηθευτή που συνάπτει καταναλωτικές συμβάσεις ηλεκτρονικά, καθώς θα πρέπει να προσαρμόσουν τα πληροφοριακά τους συστήματα, τους Γενικούς Όρους Συναλλαγών και τις πληροφορίες που παρέχουν πριν από τη σύναψη κάθε σύμβασης.

Σημειώνεται ότι το νέο κουμπί δεν καταργεί τους υπόλοιπους νόμιμους τρόπους υπαναχώρησης. Επομένως, οι προμηθευτές θα πρέπει να εξακολουθούν να δέχονται δηλώσεις μέσω του τυποποιημένου εντύπου ή άλλων διαθέσιμων μέσων επικοινωνίας.

**Ειρηνικός Πλατής, Διευθύνων Εταίρος
Αντώνιος Μπρούμας, Director**

στη συνεργαζόμενη με την ΕΥ Ελλάδος δικηγορική εταιρεία «Πλατής-Αναστασιάδης & Συνεργάτες»

> EURONEXT ATHENS

**ΠΡΑΣΙΝΟ ΦΩΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΦΑΣΗ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ
- Η ΝΕΑ ΔΟΜΗ**

Το πράσινο φως για την επόμενη φάση της εταιρικής αναδιάρθρωσης άναψαν οι μέτοχοι της Euronext Athens, εγκρίνοντας το σύνολο των θεμάτων της χθεσινής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης. Η διαδικασία αφορά την απόσχιση του κλάδου Διαχειριστή Αγοράς και τη μεταφορά του σε 100% θυγατρική.

Η Γενική Συνέλευση ολοκληρώθηκε χωρίς αλλαγές στον σχεδιασμό που είχε ήδη παρουσιαστεί από τη διοίκηση τον Ιούλιο, όταν και είχε ξεκινήσει η διαδικασία του εταιρικού μετασχηματισμού.

Οι μέτοχοι ενέκριναν τη διάσπαση μέσω απόσχισης του συγκεκριμένου κλάδου, τις μέχρι σήμερα ενέργειες του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τις απαιτούμενες εξουσιοδοτήσεις για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Η ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πρόκειται ουσιαστικά για ένα αναγκαίο εταιρικό βήμα στην πορεία προς τη νέα οργανωτική δομή της Euronext Athens, με το ενδιαφέρον πλέον να μεταφέρεται στην ολοκλήρωση των επόμενων διαδικασιών και στις απαιτούμενες εποπτικές εγκρίσεις.

Στο επίκεντρο της αναδιάρθρωσης βρίσκεται η απόσχιση του κλάδου που αφορά στη λειτουργία και διαχείριση των ρυθμιζόμενων αγορών αξιών και παραγώγων, καθώς και του Πολυμερούς Μηχανισμού Διαπραγμάτευσης.

Ο συγκεκριμένος κλάδος μεταφέρεται στην Euronext Athens Μονοπρόσωπη Α.Ε., η οποία αποτελεί 100% θυγατρική της εισηγμένης Euronext Athens. Μαζί με τις δραστηριότητες μεταφέρονται τα συνδεδεμένα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, οι σχετικές συμβάσεις, τα συστήματα, οι άδειες και οι έννομες σχέσεις που συνδέονται με τη λειτουργία του διαχειριστή αγοράς.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΩΣ HOLDING

Η νέα εταιρεία θα αποτελέσει, μετά την ολοκλήρωση όλων των απαιτούμενων διαδικασιών, την ειδικά αδειοδοτημένη και εποπτευόμενη οντότητα που θα έχει την ευθύνη για τη λειτουργία της αγοράς.



Γιάννος Κοντόπουλος, CEO, Euronext Athens

Το μοντέλο αυτό εντάσσεται στην ευρύτερη οργανωτική αρχιτεκτονική του ομίλου Euronext, όπου η εισηγμένη εταιρεία λειτουργεί ως holding και οι ρυθμιζόμενες δραστηριότητες των επιμέρους αγορών οργανώνονται σε διακριτές εταιρικές οντότητες.

**ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΟΠΤΕΥΟΜΕΝΗ
ΟΝΤΟΤΗΤΑ**

Το θέμα τέθηκε και κατά τη διάρκεια της Γενικής Συνέλευσης, με μέτοχο να ζητά διευκρινίσεις για τον λόγο δημιουργίας της νέας εταιρείας.

Ο Camille Beudin, Member of the Executive Committee της Euronext, εξήγησε ότι η δραστηριότητα του διαχειριστή αγοράς εντάσσεται σε ειδική, εποπτευόμενη οντότητα, κάτι που διευκολύνει τη συμμόρφωση με τις συγκεκριμένες κανονιστικές απαιτήσεις και παράλληλα επιτρέπει μεγαλύτερη διαφάνεια ως προς τα εποπτικά κεφάλαια που αφορούν τη δραστηριότητα διαχείρισης της αγοράς.

Με βάση τον σχεδιασμό, η νέα εταιρεία θα συγκεντρώνει το σύνολο των στοιχείων που συνδέονται με τον συγκεκριμένο επιχειρηματικό κλάδο, ώστε η λειτουργία του να διέπεται από ξεχωριστό πλαίσιο οικονομικής διαχείρισης, διακυβέρνησης και εποπτείας. Η λογική της αναδιάρθρωσης είναι επομένως ο σαφέστερος διαχωρισμός της ρυθμιζόμενης δραστηριότητας από τον ρόλο της εισηγμένης ως εταιρείας συμμετοχών.

Νίκος Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr



Κωνσταντίνα Καζάκου, HR Team Leader, Up Hellas

> UP HELLAS

**ΝΕΑ HR TEAM
LEADER
Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΚΑΖΑΚΟΥ**

Τη θέση της HR Team Leader στην Up Hellas αναλαμβάνει η Κωνσταντίνα Καζάκου, η οποία εντάχθηκε στην εταιρεία τον Σεπτέμβριο του 2024 ως HR Generalist. Αρχικά είχε ως βάση την Θεσσαλονίκη, ενώ πλέον δραστηριοποιείται από την Αθήνα.

Πριν από την ένταξή της στην Up Hellas, η Κωνσταντίνα Καζάκου εργάστηκε στην ομάδα Ανθρώπινου Δυναμικού της Majorel Greece. Την επαγγελματική της πορεία στον τομέα του HR ξεκίνησε ως ασκούμενη στο Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού του Διαβαλκανικού Κέντρου. Είναι πτυχιούχος Οικονομικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Μακεδονίας, ενώ στο ίδιο πανεπιστήμιο ολοκλήρωσε μεταπτυχιακές σπουδές στα Εφαρμοσμένα Οικονομικά.

ΝΕΕΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ

ΝΕΑ
ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

ΙΔΙΟΣ
ΤΟΠΟΣ

ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ
ΕΞΩΣΤΡΕΦΕΙΑ
& ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΔΥΝΑΜΙΚΗ

16/18
ΟΚΤ
2026

ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



LOGISTICS EXPO & TRANSPORTS ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ο ΙΣΧΥΡΟΣ ΣΥΜΜΑΧΟΣ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ



Managing Supply Chain Networks

ΜΑΖΙ ΚΑΙ Η ΕΚΘΕΣΗ



ΜΑΖΙ ΚΑΙ ΤΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑ



ΜΕΓΑΣ ΧΟΡΗΓΟΣ



FORUM S.A.
Member of NürnbergMesse Group

ΚΟΡΥΦΑΙΟΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΗΣ
ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Α. Βουλιαγμένης 328 • 173 42 • Άγιος Δημήτριος • 210 5242100 • www.logisticsexpo.gr • sales@forumsa.gr

HOIREICA

foodexpo Greece

oenotelia

xenia

artoza

Global Pack

FOODTECH

LOGISTICS EXPO

truck van expo

ATHENS COFFEE FESTIVAL

WORLD OF BEER

AZ SNACK COFFEE

ΨΗΤΟ

PACK INSIGHTS

DAIRY

MEATPLACE

Supply Chain & Logistics

FORUM TOTAL SOLUTIONS

Κατασκευές Περιπτέρων

Υπηρεσίες

Εκδηλώσεις

Εκτυπώσεις

> ΕΚΤ

ΥΨΗΛΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΟΝΟΣ Ο ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΖΩΝΗ ΕΞΑΙΤΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

Ένα νέο κύμα αυξήσεων στις τιμές ενέργειας αναμένεται να διατηρήσει τον πληθωρισμό στην Ευρωζώνη σε υψηλότερα επίπεδα για μεγαλύτερο διάστημα από ό,τι αρχικά εκτιμούσε η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, δήλωσε ο επικεφαλής οικονομολόγος της ΕΚΤ, Philip Lane, στην ελβετική εφημερίδα Le Temps.

“Βλέπουμε πλέον ένα δεύτερο κύμα αυξήσεων των τιμών, όχι μόνο στο πετρέλαιο αλλά και στο φυσικό αέριο”, δήλωσε ο Lane, εκτιμώντας ότι η εξέλιξη αυτή θα οδηγήσει σε υψηλότερο και πιο επίμονο πληθωρισμό, προτού αυτός αρχίσει να υποχωρεί προς τον στόχο της ΕΚΤ από τα μέσα του 2027 και μετά.

Σύμφωνα με τον ίδιο, οι αυξήσεις στις τιμές της ενέργειας αναμένεται να ασκήσουν ανοδικές πιέσεις στις τιμές των τροφίμων, στην ενέργεια ευρύτερα, συμπεριλαμβανομένου του ηλεκτρικού ρεύματος, καθώς και στα αγαθά γενικότερα. Αντίθετα, οι πιέσεις στον τομέα των υπηρεσιών αναμένεται να παραμείνουν περιορισμένες.

ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΕΩΣ 4% ΤΟΥΣ ΕΠΟΜΕΝΟΥΣ ΜΗΝΕΣ

Μετά τη δεύτερη αύξηση επιτοκίων από την έναρξη του πολέμου στο Ιράν, που προκάλεσε απότομη άνοδο του ενεργειακού κόστους, οι αξιωματούχοι της ΕΚΤ έχουν αρχίσει να προετοιμάζουν το έδαφος για περαιτέρω νομισματική σύσφιξη. Μια νέα αύξηση κατά 25 μονάδες βάσης θεωρείται πιθανή ακόμη και τον Οκτώβριο.

Ο πληθωρισμός στην Ευρωζώνη αναμένεται να αυξηθεί περίπου στο 4% τους επόμενους μήνες. Οι τελευταίες προβολές της ΕΚΤ τον τοποθετούν κατά μέσο όρο στο 3% για το τρέχον έτος και στο 2,5% για το επόμενο, επίπεδα σημαντικά υψηλότερα από τον στόχο του 2%.

Την ίδια στιγμή, η οικονομία της Ευρωζώνης εξακολουθεί να επιδεικνύει ανθεκτικότητα. Ωστόσο, ο Lane προειδοποίησε ότι ένα πιο έντονο και παρατεταμένο ενεργειακό σοκ το φθινόπωρο θα επιβαρύνει την οικονομία.

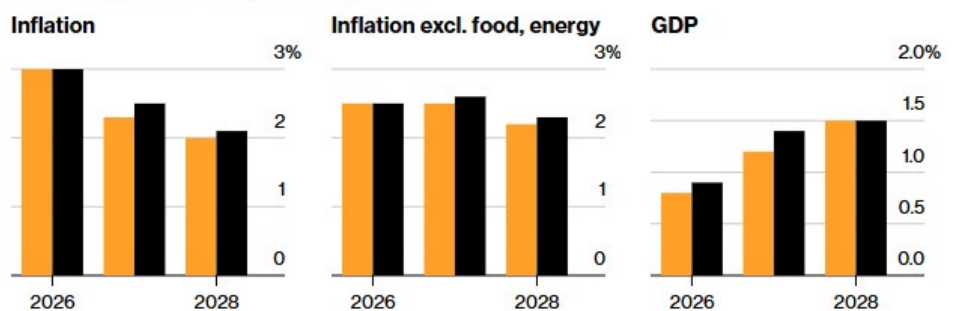
Σε περίπτωση ηπιότερου σοκ, η ανάπτυξη θα μπορούσε να στηριχθεί από θετικούς



Philip Lane, επικεφαλής οικονομολόγος, ΕΚΤ

ECB's Latest Projections for Growth and Inflation

June baseline ■ September baseline



Source: ECB

παράγοντες, μεταξύ των οποίων οι σημαντικές δημόσιες δαπάνες σε ορισμένες περιοχές της Ευρώπης. Ο Lane αναφέρθηκε ειδικότερα στις επενδύσεις της Γερμανίας σε υποδομές και άμυνα, καθώς και στο ευρωπαϊκό σχέδιο NextGenerationEU.

Η ΑΙΩΣ ΜΟΧΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ο Lane σημείωσε επίσης ότι, παρά το γεγονός ότι το κέντρο βάρους της δραστηρι-

ότητας στην Τεχνητή Νοημοσύνη βρίσκεται εκτός Ευρώπης, η περιοχή διαθέτει αρκετές επιχειρήσεις του κλάδου ώστε να επωφεληθεί από την ανάπτυξή του. Όπως δήλωσε, το βασικό σενάριο της ΕΚΤ προβλέπει ότι η ευρωπαϊκή οικονομία θα συνεχίσει να αναπτύσσεται με σταθερό αλλά μέτριο ρυθμό, υπό την προϋπόθεση ότι το ενεργειακό σοκ δεν θα ενταθεί.



FOOD FORWARD

From Farm to Future

2 SEASON

Το μεγαλύτερο συνέδριο για τον κλάδο των Τροφίμων & Ποτών **επιστρέφει**



5-6 Νοεμβρίου 2026

HYATT REGENCY THESSALONIKI

ΜΕ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΙΣΤΙΑ ΤΗΣ



NOTICE

CONTENT & SERVICES

POWERED BY

FORUM SA.
TRADE SHOWS • PUBLICATIONS



AGAPITOU MARIA
Head of Management Systems & Products Certification Division of TÜV AUSTRIA Hellas



DIMITRIADIS YIORGOS
Chef & Culinary director



DIMORAGKAS VAIOS
Managing Director, NIELSENQ Greece & Bulgaria



KAKKAVAS CHRISTOS
Executive Advisor JLL, Athens Economics



KATRIVANOS PERIKLIS
CEO, Nera Pigon Grammou S.A.



KINTZIOS SPYRIDON
Rector, Agricultural University of Athens



KONTOS DIMITRIS
Chief Operating Officer, METRO



KOUTSOURADI ARGYRO
CEO & Founder, Myrvalos Organics



LALATIS HARIS
Market Analyst



LOULOUMARIS SYMEON
Country Manager Danone Specialized Nutrition, Plant Based, Dairu Numil Hellas S.A.



MAYROS ATHANASIOS
Partner EY Consumer & Health Leader for Southeastern Europe



OIKONOMIDIS GIORGOS
Founder 45 Fish Butchery/Chef



PAPACHRISTOS CHARALAMPOS
President, SEFYMEN



POTAMITIS ANTONIS
President & CEO, WEST Group & President, Institute of Sales of Greece



SIDERIS NATASHA
CEO & Founder, Tashas Group



SINODINOS DIMITRIS
Chairman of the Board SEET & Commercial Director KONVA SA



TAKOULAS VAGGELIS
Purchasing Director, METRO



TOURALIAS APOSTOLOS
Chairman, HAPO



TSACHOURIDIS PANTELIS
Purchasing Director, Diamantis Masoutis S.A.



VAPORIDIS STELIOS
Project Development Manager in the Agri Food Sector TÜV AUSTRIA Hellas



ZOUKAS KOSTAS
President, PEMETE

PLATINUM SPONSOR



GOLD SPONSORS



Γιατί αξίζει.

Για περισσότερες πληροφορίες:



SILVER SPONSORS



Elikonos Capital



ΕΠ.Ο.ΕΕ



BANKING PARTNER

ExportGate

EUROBANK

SUPPORTERS



PARTNER



ΜΕ ΤΗΝ ΑΙΓΙΔΑ



> ΟΤΕ

ΓΙΑ 16η ΧΡΟΝΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΓΙΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ

Για 16η χρονιά πραγματοποιούνται τα εκπαιδευτικά προγράμματα του Μουσείου Τηλεπικοινωνιών ομίλου ΟΤΕ, με τη φετινή περίοδο να διαρκεί από τον Σεπτέμβριο έως και τον Μάιο. Τα προγράμματα απευθύνονται σε σχολεία και οικογένειες και περιλαμβάνουν δράσεις γύρω από την ιστορία των τηλεπικοινωνιών, την τεχνολογία και την επικοινωνία.

Το πρόγραμμα περιλαμβάνει:

- εικαστικά εργαστήρια
- παιχνίδια επικοινωνίας
- δράσεις STEM
- θεατρικές παραστάσεις
- κουκλοθέατρο
- ενημερωτικές δράσεις
- ξεναγήσεις

ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΟΥ ΤΗΛΕΦΩΝΟΥ ΣΤΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

Με αφορμή τη συμπλήρωση 150 χρόνων από την εφεύρεση του τηλεφώνου, ένα από τα φετινά προγράμματα παρουσιάζει την



ιστορία της συσκευής και την εξέλιξη των τηλεπικοινωνιών. Μέσα από αφήγηση, παιχνίδι και εικαστικές δραστηριότητες, τα παιδιά δημιουργούν κατασκευές με πηλό και ανακυκλώσιμα υλικά.

Παράλληλα, τα εργαστήρια STEM εστιάζουν στη ρομποτική και την Τεχνητή Νοημοσύνη. Οι συμμετέχοντες προγραμματίζουν ρομπότ που σχετίζονται με την κυκλική οικονομία και έρχονται σε επαφή με βασικές αρχές της Τεχνητής Νοημοσύνης και εφαρμογές της στην καθημερινότητα.



ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΣΤΑ ΣΧΟΛΕΙΑ

Για έκτη χρονιά υλοποιείται και το εικαστικό εργαστήριο "Μηνύματα χωρίς σύνορα", μέσω του οποίου το Μουσείο πραγματοποιεί διαδικτυακές δράσεις σε δημοτικά σχολεία σε διαφορετικές περιοχές της Ελλάδας.

Η συμμετοχή στα εκπαιδευτικά προγράμματα και τις δράσεις του Μουσείου Τηλεπικοινωνιών είναι δωρεάν και πραγματοποιείται μέσω online κρατήσεων στην ιστοσελίδα του Μουσείου.

> ALIBABA

ΝΕΟ ΑΙ ΜΟΝΤΕΛΟ ΜΕ 10 ΤΡΙΣ. ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΥΣ ΚΑΙ CHIP ΓΙΑ ΝΑ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΕΙ ΤΗΝ NVIDIA

Την ανάπτυξη ενός νέου μοντέλου Τεχνητής Νοημοσύνης έως και τέσσερις φορές μεγαλύτερου από το σημερινό κορυφαίο μοντέλο της ανακοίνωσε η Alibaba. Παράλληλα, παρουσίασε και ένα νέο AI chip, το οποίο χαρακτήρισε ως το ισχυρότερο που έχει αναπτύξει μέχρι σήμερα η Κίνα. Οι ανακοινώσεις οδήγησαν τη μετοχή της σε άνοδο στο Χρηματιστήριο του Hong Kong. Ο CEO της Alibaba, Eddie Wu, δήλωσε ότι τα "πραγματικά επαναστατικά προϊόντα" της εποχής της Μηχανικής Νοημοσύνης δεν έχουν ακόμη εμφανιστεί, χαρακτηρίζοντας τη σημερινή περίοδο ως την απαρχή μιας νέας εποχής αντίστοιχης με τη Βιομηχανική Επανάσταση.

ΤΟ ΝΕΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

Η ομάδα Qwen της Alibaba σχεδιάζει να εκπαιδεύσει μοντέλο με 5 έως 10 τρις. παραμέτρους, με στόχο την εκτέλεση πιο σύνθετων εργασιών σε μεγαλύτερο χρονικό ορίζοντα, στο πλαίσιο



Eddie Wu, CEO, Alibaba

σίο της προσπάθειας για ανάπτυξη Τεχνητής Υπερνοημοσύνης.

Το σημερινό κορυφαίο μοντέλο, Qwen 3.8 Max, διαθέτει 2,4 τρις. παραμέτρους. Η εταιρεία ανέφερε επίσης ότι εκπαιδεύει ήδη το Qwen 4, ενώ τα Qwen 4.5 και Qwen 5 αναμένεται να κλιμακωθούν.

Σύμφωνα με τον Wu, η Qwen έχει σημειώσει σημαντική πρόοδο στην ικανότητα των μοντέ-

λων να βελτιώνουν μόνα τους την απόδοσή τους, εντοπίζοντας αδυναμίες, πραγματοποιώντας πειράματα και δημιουργώντας δεδομένα εκπαίδευσης με περιορισμένη ανθρώπινη παρέμβαση.

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ALIBABA CLOUD

Παράλληλα παρουσίασε το Zhenwu V900, που αναπτύχθηκε από τη μονάδα ημιαγωγών T-Head. Σύμφωνα με τον Wu, προσφέρει τριπλάσια απόδοση από το προηγούμενο M890 και αναμένεται να περάσει σε μαζική παραγωγή και εμπορική διάθεση το α' τρίμηνο του 2027. Παράλληλα, η Alibaba Cloud θέτει ως στόχο η παγκόσμια δυναμικότητα των data centers της να ξεπεράσει τα 20 GW έως το 2032. Ο Wu δήλωσε ότι η ζήτηση για υπηρεσίες AI είναι εξαιρετικά ισχυρή, αλλά οι περιορισμοί στην εφοδιαστική αλυσίδα περιορίζουν τον ρυθμό επέκτασης.

> ΑΣΙΑ

ΤΟ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΕΒΑΛΕ ΦΡΕΝΟ ΣΤΟ ΡΑΛΙ ΤΩΝ ΑΙ ΜΕΤΟΧΩΝ

Το ράλι των ασιατικών μετοχών που συνδέονται με την Τεχνητή Νοημοσύνη έχασε μέρος της δυναμικής του στις απογευματινές συναλλαγές, παρά τις ενδείξεις ισχυρής υποδοχής του personal agent, Muse, της Meta Platforms. Η εξέλιξη δείχνει ότι οι επενδυτές παραμένουν επιφυλακτικοί στην ανάληψη νέων θέσεων μετά την πρόσφατη μεταβλητότητα.

Η διάθεση για ανάληψη ρίσκου περιορίστηκε καθώς οι τιμές του πετρελαίου αυξήθηκαν, λόγω της προοπτικής νέων διαταραχών στην προσφορά από την Μέση Ανατολή. Όπως δήλωσε ο Homin Lee της Lombard Odier Singapore, η μεταβολή στις τιμές ενέργειας αποτέλεσε βασικό παράγοντα για την επιβράδυνση των χρηματιστηριακών δεικτών της περιοχής APAC.

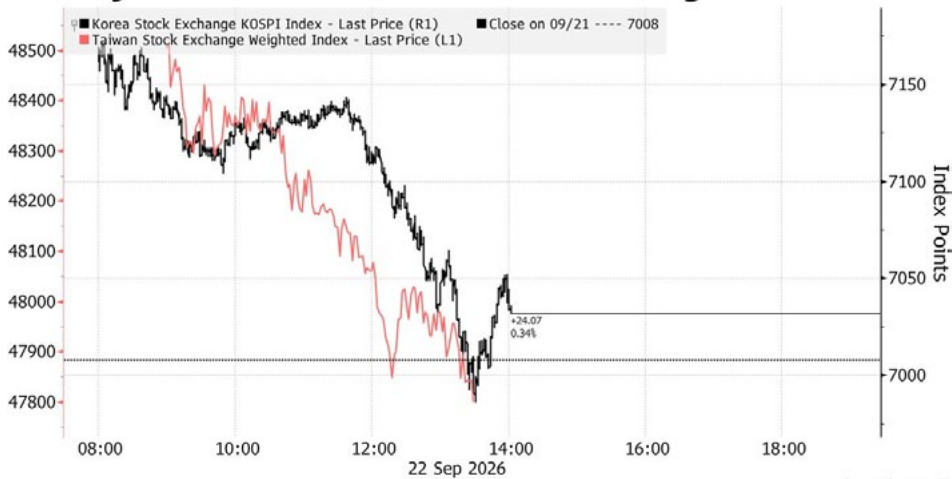
ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΟ MUSE ΤΗΣ META

Οι μετοχές των εταιρειών ημιαγωγών είχαν ενισχυθεί νωρίτερα, ακολουθώντας την άνοδο των αμερικανικών ομολόγων και την είδηση ότι το Muse, το AI agent της Meta, βρέθηκε στην κορυφή των δωρεάν εφαρμογών της Apple λίγο μετά το λανσάρισμά του αυτόν τον μήνα, καταγράφοντας ισχυρές αρχικές αξιολογήσεις από τους χρήστες.

Στην προηγούμενη συνεδρίαση της Wall Street, ο Philadelphia Stock Exchange Semiconductor Index σημείωσε άνοδο 4,3%, τη μεγαλύτερη ημερήσια αύξησή του από τις 4 Αυγούστου, ενώ η μετοχή της Meta ενισχύθηκε 11%.

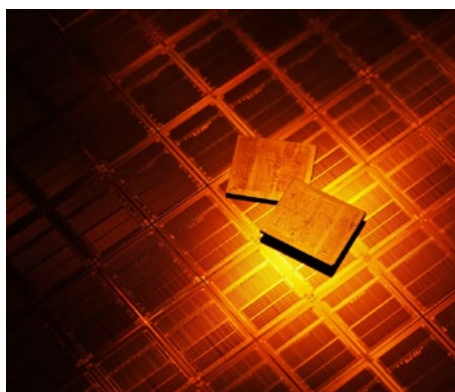
Το Muse μπορεί να ολοκληρώνει εργασίες

AI Rally Loses Steam in Asia as Concerns Linger



Source: Bloomberg

Bloomberg



για λογαριασμό του χρήστη, αξιοποιώντας δεδομένα από εφαρμογές της Meta, όπως το WhatsApp, και συνδεδεμένο με υπηρεσίες τρίτων. Οι επενδυτές εκτιμούν ότι θα απαιτεί περισσότερη υπολογιστική ισχύ από το Meta

AI, ενισχύοντας τη ζήτηση σε ολόκληρη την αλυσίδα εφοδιασμού του κλάδου.

ΣΤΗΡΙΞΗ ΑΠΟ TENCENT ΚΑΙ ALIBABA

Οι κινεζικές μετοχές του διαδικτύου διατήρησαν σε μεγάλο βαθμό τα κέρδη τους. Η Tencent Holdings ενισχύθηκε, καθώς οι επενδυτές βλέπουν αντίστοιχες ευκαιρίες αξιοποίησης της AI στην πλατφόρμα WeChat. Η εταιρεία παρουσίασε επίσης το πιο προηγμένο μοντέλο δημιουργίας εικόνων μέσω AI. Παράλληλα, η Alibaba συνέχισε να ενισχύει το κλίμα στον κλάδο, μετά την παρουσίαση του νέου AI accelerator που χαρακτηρίζει ως το ισχυρότερο chip Τεχνητής Νοημοσύνης της Κίνας και το οποίο έχει σχεδιαστεί να ανταγωνιστεί λύσεις της Nvidia.

Κώστας
Νεμπής
CEO, OTE

> ΟΤΕ

ΕΞΕΔΩΣΕ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ €350 ΕΚΑΤ. ΜΕ ΑΠΟΔΟΣΗ 3,853%

Την έκδοση ομολογιακού δανείου ύψους €350 εκατ., με ημερομηνία λήξης τον Σεπτέμβριο του 2029 ανακοίνωσε ο ΟΤΕ. Η απόδοση του νέου ομολογιακού διαμορφώθηκε σε 3,853% ετησίως, ενώ το σύνολο της έκδοσης αναλήφθηκε από την Deutsche Telekom. Σύμφωνα με την ανακοίνωση, τα έσοδα από το νέο ομολογιακό θα χρησιμοποιη-

θούν από τον όμιλο ΟΤΕ για την αναχρηματοδότηση μέρους υφιστάμενου ομολόγου ύψους €500 εκατ.

Το συγκεκριμένο ομόλογο, το οποίο έχει εκδοθεί από την ΟΤΕ plc στο πλαίσιο του Προγράμματος Έκδοσης Ομολογίων Μεσοπρόθεσμης Διάρκειας, λήγει στις 24 Σεπτεμβρίου 2026.

> ΠΗΓΕΣ ΗG ΣΤΟ BNB DAILY ΓΙΑ ENTERSOFTONE "ΣΤΟΧΟΣ ΜΑΣ Η ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΕ ΝΕΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΚΑΙ Ο ΕΜΠΛΟΥΤΙΣΜΟΣ ΤΟΥ PORTFOLIO"

"Με την εξαγορά του 70% της Entersoftone ES1 θέλουμε να επεκτείνουμε το γεωγραφικό αποτύπωμα της εταιρείας σε νέες αγορές. Εκτός όμως από την γεωγραφική επέκταση στα σχέδιά μας εντάσσεται και η οργανική ανάπτυξη μέσω εξαγορών. Επενδύσαμε στην ελληνική εταιρεία γιατί θέλουμε δημιουργικά να διευρύνουμε το δίκτυό της και να ενισχύσουμε την παρουσία της μέσω Τεχνητής Νοημοσύνης και νέων προϊόντων", δηλώνουν πηγές της ΗG από το εξωτερικό στο BnB Daily.

Η ΕΠΕΝΔΥΣΗ

Η ΗG συγκαταλέγεται στους σημαντικότερους επενδυτές σε ευρωπαϊκές και διατλαντικές εταιρείες λογισμικού και υπηρεσιών. Πρόκειται για την πρώτη επένδυσή της στην Ελλάδα, με την αποτίμηση της ES1 να διαμορφώνεται λίγο πάνω από €1 δισ.

Η Olympia Group και η Imker Group, παραμένουν μέτοχοι της ES1 διατηρώντας σημαντικά ποσοστά συμμετοχής (30% σύμφωνα με πληροφορίες), μαζί με τη διοικητική ομάδα υπό τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας, Αντώνη Κοτζαμανίδη.

Η ES1

Η ES1 δημιουργήθηκε το 2025 από τη συγχώνευση της Entersoft και της Softone, έχει έδρα την Αθήνα και δραστηριοποιείται, επίσης σε Ρουμανία, Βουλγαρία και Κύπρο. Το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο της περιλαμβάνει



ναι λύσεις ERP, CRM, Accounting, Payroll, HCM, WMS, eCommerce και ηλεκτρονικής τιμολόγησης, καλύπτοντας το σύνολο των αναγκών μιας επιχείρησης.

Η ES1 έχει καθιερωθεί ως ηγέτιδα εταιρεία στην Ελλάδα στο business software και την ηλεκτρονική τιμολόγηση, εξυπηρετώντας περισσότερους από 90.000 πελάτες.

ΤΟ TIMING

Η επένδυση πραγματοποιείται σε μια περίοδο ραγδαίας ψηφιοποίησης των μικρομεσαίων επιχειρήσεων σε όλη την Ελλάδα, με βασικό μοχλό τη μετάβαση της χώρας στην υποχρεωτική B2B ηλεκτρονική τιμολόγηση, μέσω του πλαισίου myDATA.

Η εξέλιξη αυτή εντάσσεται σε μια ευρύτερη ευρωπαϊκή τάση, καθώς οι μεταρρυθμίσεις της ΕΕ, "VAT in the Digital Age", ωθούν τα κράτη-μέλη προς την ψηφιακή τιμολόγηση.

Νίκος Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr



Αντώνης Κοτζα-
μανίδης, CEO,
Entersoftone

SMEs

D A I L Y

Το καθημερινό
newsletter για
τη μικρομεσαία
επιχειρηματικότητα

Γίνε
συνδρομητής
ΔΩΡΕΑΝ
εδώ



ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ ΔΩΡΕΑΝ

ΔΕΥΤΕΡΑ
- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΣΤΙΣ 05:45

Με την αξιοπιστία της



NOTICE

CONTENT & SERVICES

> ΠΕΙΡΑΙΩΣ

TOP EMPLOYER GREECE 2026 ΣΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΗΣ

Ως Top Employer Greece 2026 πιστοποιήθηκε η Τράπεζα Πειραιώς. Η πιστοποίηση έλαβε χώρα από το Top Employers Institute, διεθνή οργανισμό που αξιολογεί τις πρακτικές Ανθρώπινου Δυναμικού οργανισμών σε περισσότερες από 130 χώρες. Η πιστοποίηση βασίζεται σε ανεξάρτητη διαδικασία αξιολόγησης των πολιτικών και πρακτικών διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού, με έμφαση στην ωριμότητα, τη συνέπεια και την εφαρμογή τους.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΕ 184 ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ

Στο πλαίσιο της διαδικασίας, εξετάστηκαν οι απαντήσεις και τα σχετικά τεκμήρια που υπέβαλε η Πειραιώς σε 184 ερωτήματα, τα οποία καλύπτουν το σύνολο του "κύκλου ζωής" των εργαζομένων. Η αξιολόγηση περιλαμβάνει έξι βασικούς τομείς και συνολικά 20 θεματικές, μεταξύ των οποίων:

- στρατηγική Ανθρώπινου Δυναμικού
- εργασιακό περιβάλλον
- προσέλκυση ταλέντων
- εκπαίδευση και ανάπτυξη
- διαφορετικότητα, ισότητα και συμπερίληψη
- ευημερία εργαζομένων

ΥΨΗΛΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ

Στην πρώτη συμμετοχή της στη διαδικασία, η Πειραιώς συγκέντρωσε συνολική βαθμολογία 93,74%. Σύμφωνα με τα στοιχεία της αξιολόγησης, το διεθνές benchmark διαμορφώθηκε στο 85,71%, με βάση 2.500 πιστοποιημένους οργανισμούς παγκοσμίως.



Από αριστερά: Γιώργος Γεωργόπουλος, Chief Human Resources and Group Change Officer, Τράπεζα Πειραιώς - Massimo Begelle, Head of Southern Europe & Middle East, Top Employers Institute - Χρήστος Μεγάλου, Διευθύνων Σύμβουλος, Τράπεζα Πειραιώς - Γιώργος Χαντζηνικολάου, Πρόεδρος ΔΣ, Τράπεζα Πειραιώς.

Η Πειραιώς αναφέρει επίσης ότι είναι η μοναδική ελληνική τράπεζα που περιλαμβάνεται στη λίστα Top Employers Greece 2026. Ο Διευθύνων Σύμβουλος της Πειραιώς Χρήστος Μεγάλου δήλωσε: "Η πιστοποίηση Top

Employer αποτελεί μια σημαντική ανεξάρτητη αναγνώριση της προόδου που έχουμε πετύχει και, ταυτόχρονα, ένα σημείο αναφοράς για το επόμενο βήμα. Φιλοδοξία μας είναι η Πειραιώς να αποτελεί εργοδότη επιλογής για τα κορυφαία talenta της αγοράς και έναν οργανισμό στον οποίο οι άνθρωποί μας έχουν τις ευκαιρίες και τα εφόδια να εξελίσσονται, να ηγούνται και να διαμορφώνουν το μέλλον".

> REAL ESTATE

DEAL ΝΑΤΣΗ – ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Στην απόκτηση του 100% της Γερανίου Αναπτυξιακή Ακινήτων, από την Blend 5 Ventures Limited - αμφότερες συμφερόντων Δημήτρη Καλλιτσάντη - προχώρησε η Orilina Properties REIC, καταβάλλοντας €6,93 εκατ., διευρύνοντας το χαρτοφυλάκιο της στην κατηγορία των serviced apartments. Η συναλλαγή ολοκληρώθηκε σήμερα τις και αφορά εταιρεία που έχει στην ιδιοκτησία της πολυώροφο κτίριο στη Γερανίου 30, στο κέντρο της Αθήνας. Με την ολοκλήρωση της συμφωνίας, η Orilina Properties, του Τρύφωνα και της Δέσποινας Νάτση, καθίσταται μοναδική μέτοχος της.

ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΓΕΡΑΝΙΟΥ ΚΑΙ Η ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ LIMEHOME

Το κτίριο περιλαμβάνει:

- 30 ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια-διαμερίσματα
- Εμπορικό χώρο στο ισόγειο
- Πιστοποίηση LEED Silver

Τα 30 διαμερίσματα έχουν μισθωθεί μακροχρόνια στην Limehome Ελλάδος, θυγατρική της γερμανικής Limehome GmbH, η οποία δραστηριοποιείται στον ευρωπαϊκό κλάδο των serviced apartments.

Η Limehome, με συν-διευθύνοντες συμβούλους τους Cesar de Sousa Freitas και



Από αριστερά: Δημήτρης Καλλιτσάντης - Τρύφων Νάτσης

Dr. Josef Vollmayr, αναπτύσσει ένα μοντέλο φιλοξενίας που συνδυάζει στοιχεία ξενοδοχειακής διαμονής με την αυτονομία ενός πλήρως εξοπλισμένου διαμερίσματος. Για την Orilina, η συγκεκριμένη δομή της μίσθωσης δημιουργεί μακροχρόνια μισθωτική σχέση με τον operator του ακινήτου.

> ΕΛΛΑΚΤΩΡ

ΖΗΜΙΕΣ ΚΑΙ ΤΟ 2026 - Η ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΗΝ ΜΑΡΙΝΑ ΑΛΙΜΟΥ, ΤΟ ΝΕΟ ΠΕΝΤΑΣΤΕΡΟ ΚΑΙ ΤΑ DEALS ΜΕ DIMAND ΚΑΙ PRODEA

Μικρότερες ζημιές σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο κατέγραψε στο α' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης η Ελλάκτωρ.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του ομίλου διαμορφώθηκαν σε €279,5 εκατ. έναντι €306,2 εκατ. στις 31/12/2025, ενώ τα ίδια κεφάλαια υποχώρησαν στις 30/6/2026 στα €454,2 εκατ. έναντι €486,4 εκατ. στα τέλη του 2025, λόγω κυρίως, της διανομής υπολοίπου μερίσματος χρήσης 2025 ποσού €17,4 εκατ. αλλά και των ζημιών €13,5 εκατ. που εμφάνισε στο εξάμηνο.

Η εταιρεία εστιάζει φέτος την ολοκλήρωση της αδειοδοτικής διαδικασίας για την Μαρίνα Αλίμου και την επέκταση στον τομέα της Φιλοξενίας.

ΜΑΡΙΝΑ ΑΛΙΜΟΥ

Για την Μαρίνα Αλίμου, υπογραμμίζεται ότι ολοκληρώθηκε η αδειοδοτική διαδικασία με την έκδοση των απαιτούμενων οικοδομικών αδειών τον Μάιο του 2026. Το έργο εισέρχεται πλέον στη φάση προ-κατασκευής, με την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών να προγραμματίζεται εντός του 2026.

Η ανάπτυξη προβλέπει τη δημιουργία μιας σύγχρονης και βιώσιμης μαρίνας, με αναβαθμισμένες λιμενικές και χερσαίες υποδομές και διευρυμένες υπηρεσίες. Η χερσαία ζώνη, έκτασης περίπου 210 στρεμμάτων, θα περιλαμβάνει υποδομές εξυπηρέτησης και διαχείρισης σκαφών, ναυταθλητικές και αθλητικές εγκαταστάσεις, εμπορικούς χώρους, χώρους εστίασης και γραφεία, καθώς και:

- εκτεταμένους κοινόχρηστους χώρους με πράσινο
- πεζοδρόμους
- ποδηλατοδρόμους
- οργανωμένες υποδομές στάθμευσης

ΚΛΑΔΟΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ

Αναφορικά με το δεύτερο ορόσημο, σημειώνεται ότι ξεκίνησε τη λειτουργία του το πεντάστερο ξενοδοχείο "The Fiction Athens", σηματοδοτώντας την ολοκλήρωση της ανακαίνισης και την έναρξη λειτουργίας της νέας ξενοδοχειακής μονάδας του ομίλου.

Το ακίνητο, συνολικής επιφάνειας 5.725 τ.μ., βρίσκεται σε προνομιακή θέση επί της

Έκατ.	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες			Διακοπείσες Δραστηριότητες			Σύνολο		
	6Μ'25	6Μ'26	Δ%	6Μ'25	6Μ'26	Δ%	6Μ'25	6Μ'26	Δ%
Πωλήσεις	8,9	11,4	27,7%	40,6	-	(100,0%)	49,6	11,4	(76,9%)
Κόστος πωληθέντων*	(12,2)	(9,6)	21,2%	(25,3)	-	100,0%	(37,4)	(9,6)	74,3%
Μεικτό κέρδος	(3,3)	1,8	155,9%	15,4	-	(100,0%)	12,1	1,8	(85,0%)
Έξοδα διάθεσης & διοίκησης*	(22,8)	(18,0)	20,8%	(4,9)	(0,1)	98,6%	(27,7)	(18,1)	34,7%
Λοιπά έσοδα & λοιπά κέρδη/(ζημιές)*	(1,9)	5,2	376,8%	(2,3)	(0,1)	94,7%	(4,2)	5,1	222,2%
Μερίδιο κέρδους/(ζημιών) συμμετοχών κυρίων δραστηριοτήτων	(0,1)	(0,0)	98,9%	6,9	-	(100,0%)	6,7	(0,0)	(100,0%)
EBITDA	(28,0)	(11,0)	60,9%	15,0	(0,2)	(101,3%)	(13,0)	(11,1)	14,5%
EBITDA περιθώριο (%)	(314%)	(96%)		37%	-		(26%)	(98%)	
Αποσβέσεις	(5,3)	(2,8)	46,2%	(4,0)	-	100,0%	(9,3)	(2,8)	69,5%
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	(33,3)	(13,8)	58,6%	11,0	(0,2)	(101,7%)	(22,3)	(14,0)	37,4%
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	0,6	0,1	(86,5%)	(3,8)	(0,0)	100,0%	(3,2)	0,1	102,7%
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(32,7)	(13,7)	58,1%	7,2	(0,2)	(102,7%)	(25,5)	(13,9)	45,6%
Φόρος εισοδήματος	(0,5)	(1,2)	(162,1%)	(2,5)	(0,0)	99,9%	(3,0)	(1,3)	58,6%
Καθαρά κέρδη/(ζημιές)	(33,2)	(15,0)	54,9%	4,6	(0,2)	(104,2%)	(28,6)	(15,2)	47,0%
Κέρδη από τις συναλλαγές		-		(1,4)	1,7	222,7%	(1,4)	1,7	222,7%
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) μετά τις συναλλαγές	(33,2)	(15,0)	54,9%	3,2	1,5	(54,2%)	(29,9)	(13,5)	55,0%

*χωρίς αποσβέσεις



Ευθύμιος
Μπουλούτας,
CEO, Ελλάκτωρ

Λεωφόρου Κηφισίας και μισθώνεται από την REDS Hospitality, 100% θυγατρική του Ομίλου.

Με τη νέα ξενοδοχειακή μονάδα, ο όμιλος διευρύνει περαιτέρω την παρουσία του στον τομέα της φιλοξενίας, συμπληρώνοντας ένα χαρτοφυλάκιο 10 λειτουργικών ακινήτων στο κέντρο της Αθήνας. Οκτώ από αυτά λειτουργούν ως πολυτελή εξυπηρετούμενα διαμερίσματα υπό τη διαχείριση της 100% θυγατρικής Hestia.

ΤΟ DEAL ΜΕ ΤΗΝ DIMAND

Στις 24 Φεβρουαρίου ολοκληρώθηκε η συναλλαγή για τα ακίνητα στην Αττική (Καμπάς) με τη μεταβίβαση ακινήτων συνολικής έκτασης 323,4 χιλ. τ.μ. στις θέσεις "Κτήμα Καμπά"

και "Τρίγωνο Καμπά" στους Δήμους Παιανίας και Παλλήνης από την REDS προς θυγατρικές της Dimand. Το συνολικό τίμημα ανήλθε σε €45,8 εκατ., ενώ από την πώληση προέκυψε κέρδος ύψους €1,7 εκατ. που περιλαμβάνεται στις διακοπείσες δραστηριότητες.

LANDMARK HOLDINGS

Τον Ιανουάριο του 2026 προχώρησε στη σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία Landmark Holdings με μετοχικό κεφάλαιο, πλήρως καταβεβλημένο, €46 εκατ.

Στις 2 Μαρτίου, η Landmark ολοκλήρωσε την απόκτηση μισθωμένου αυτοτελούς κτιρίου γραφείων, από την εταιρεία Prodea Investments. Το κτίριο αποτελείται από έξι ορόφους και έναν υπόγειο χώρο στάθμευσης, είναι συνολικής επιφάνειας 8.546,88 τ.μ. επί οικοπέδου 2.036 τ.μ. και βρίσκεται στην Λεωφόρο Βασιλίσσης Σοφίας 15. Το συνολικό τίμημα της συναλλαγής ανήλθε σε €44 εκατ. και χρηματοδοτήθηκε εξ' ολοκλήρου από ίδια κεφάλαια.

Νίκος Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

> ALUMIL

ΔΙΨΗΦΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΣΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ - ΝΕΑ ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΕΛΑΣΗΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΣΤΟ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΤΗΣ ΑΙΓΥΠΤΟΥ

Με ενοποιημένο κύκλο εργασιών αυξημένο κατά 16% και EBITDA στο +45,2% σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα, ολοκλήρωσε το α' εξάμηνο ο όμιλος Alumil. Παράλληλα τα κέρδη μετά φόρων που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής υπερδιπλασιάστηκαν.

Όπως αναφέρει η διοίκηση, τα αποτελέσματα επιτεύχθηκαν σε ένα απαιτητικό διεθνές περιβάλλον, με γεωπολιτική αβεβαιότητα, δασμολογικές πιέσεις και έντονες διακυμάνσεις στην τιμή του αλουμινίου

ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ

Τα σημαντικότερα γεγονότα ήταν τα εξής:

- Υπογραφή σύμβασης χρηματοδότησης ύψους έως €13,75 εκατ. μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD) και της θυγατρικής Alumil MISR For Trading SAE, για την κατασκευή και εγκατάσταση νέας γραμμής διέλασης αλουμινίου στη Βιομηχανική Ζώνη Polaris του Καΐρου
- Συνεχίστηκε η εκταμίευση των δύο Κοινών Ομολογιακών Δανείων, ύψους €12,3 εκατ. για την επέκταση της παραγωγικής δυναμικότητας και €4,8 εκατ. για τον ψηφιακό μετασχηματισμό, τα οποία χρηματοδοτούνται κατά ένα μέρος από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με σταθερό επιτόκιο 1,00%
- Υπέγραψε συμφωνία βασικών όρων με τις πιστώτριες τράπεζες για την έκδοση

Κοινοπρακτικού Ομολογιακού Δανείου έως €135 εκατ., με σκοπό την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου δανεισμού και την έξοδο από το πλαίσιο της Σύμβασης Αναδιάρθρωσης Χρέους του 2020

- Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 6ης Ιουλίου ενέκρινε τη διανομή αφορολόγητων αποθεματικών συνολικού ποσού περίπου €972 χιλ. (€0,03 ανά μετοχή), το οποίο καταβλήθηκε στους μετόχους εντός του Ιουλίου 2026

ΟΙ 3+1 ΑΞΟΝΕΣ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΠΛΑΝΟΥ

Σε ό,τι αφορά το επενδυτικό πρόγραμμα, αυτό κινείται σε τέσσερις άξονες. Ειδικότερα η εταιρεία το προσεχές διάστημα θα συνεχίσει να επενδύει:

- στον ψηφιακό μετασχηματισμό
- στη μείωση του λειτουργικού κόστους
- στη βελτιστοποίηση της παραγωγικής δυναμικότητας
- στην ενίσχυση της παρουσίας της στις αγορές του εξωτερικού. Σε αυτό εντάσσεται και η νέα γραμμή διέλασης αλουμινίου στην Αίγυπτο

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Σύμφωνα με την εταιρεία, το β' εξάμηνο του 2026 εξελίσσεται σε ένα διεθνές περιβάλλον που εξακολουθεί να χαρακτηρίζεται από αυξημένη γεωπολιτική αβεβαιότητα, μεταβλητότητα στις διεθνείς εμπορικές σχέσεις και ενεργειακές πιέσεις.



Γιώργος Μυλωνάς, επικεφαλής, Alumil

Οι εξελίξεις στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής, η παγίωση των δασμολογικών πολιτικών των Ηνωμένων Πολιτειών και οι αναταράξεις στις αλυσίδες εφοδιασμού έχουν επιφέρει σημαντικές διακυμάνσεις στην τιμή του αλουμινίου, με ανοδικές τάσεις. Για τις πωλήσεις που πραγματοποιούνται βάσει συμβάσεων, ο όμιλος Alumil τις αντιστοιχίζει με συμβάσεις προμήθειας πρώτων υλών και ενσωματώνει ρήτρες αναπροσαρμογής τιμών, ενώ σε περιόδους ταχείας ανόδου των τιμών ενδέχεται να προκύψει χρονική απόκλιση μεταξύ της αύξησης του κόστους και της προσαρμογής των τιμών πώλησης.

Νίκος Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

Δείκτης	Α' Εξάμ. 2026	Α' Εξάμ. 2025	Μεταβολή
Κύκλος εργασιών	€ 288,3 εκατ.	€ 248,6 εκατ.	+15,96%
Μικτό κέρδος	€ 82,7 εκατ.	€ 64,3 εκατ.	+28,59%
EBITDA	€ 43,4 εκατ.	€ 29,9 εκατ.	+45,25%
Περιθώριο EBITDA	15,06%	12,02%	+3,04
Κέρδη προ φόρων	€ 30,0 εκατ.	€ 17,5 εκατ.	+71,75%
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	€ 25,5 εκατ.	€ 15,6 εκατ.	+63,78%
Καθαρά κέρδη μετόχων Μητρικής	€ 19,2 εκατ.	€ 8,7 εκατ.	+119,77%
Ίδια κεφάλαια ¹	€ 217,6 εκατ.	€ 179,2 εκατ.	+21,44%
Συνολικός δανεισμός / Ίδια κεφάλαια	0,82	0,94	-12,93%

> EUROLIFE FFH

ΞΕΚΙΝΗΣΕ Ο 4ος ΚΥΚΛΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΣΤΕΛΕΧΩΝ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ο 4ος κύκλος του προγράμματος “Βασικές Αρχές Management και Αποτελεσματικής Διοίκησης για Στελέχη Ασφαλιστικής Διαμεσολάβησης” ξεκίνησε στην Θεσσαλονίκη με πρωτοβουλία της Eurolife FFH και σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Πειραιώς.

Η εκπαιδευτική δράση πραγματοποιείται

για 4η συνεχόμενη χρονιά στη Θεσσαλονίκη και εντάσσεται στο “Advanced Program in Management for Insurance Executives”, το οποίο υλοποιείται από την Eurolife FFH και το Πανεπιστήμιο Πειραιώς εδώ και 15 χρόνια.

ΕΝΟΤΗΤΕΣ

Το πρόγραμμα περιλαμβάνει τέσσερις ενότητες συνολικής διάρκειας 20 ωρών, οι οποίες πραγματοποιούνται με δια ζώσης συναντήσεις κατά τη διάρκεια διημέρων, Παρασκευή απόγευμα και Σάββατο πρωί.

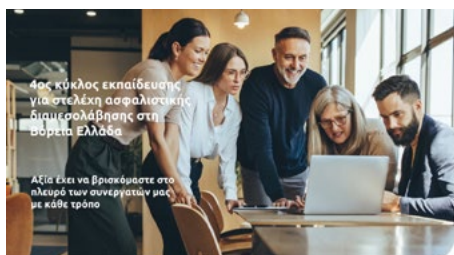
Οι δύο πρώτες ενότητες πραγματοποιούνται τον Σεπτέμβριο και οι επόμενες δύο τον Νοέμβριο. Το πρόγραμμα καλύπτει τα πεδία του Μάρκετινγκ και της Συμπεριφοράς Καταναλωτή, της Ηγεσίας και της Οργανωσιακής Συ-

μπεριφοράς, του Στρατηγικού Management και των Πληροφοριακών Συστημάτων, καθώς και της κατάρτισης και αξιολόγησης επιχειρηματικών σχεδίων (Business Plans).

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ

Μετά την ολοκλήρωση των δύο πρώτων ενότητων, οι συμμετέχοντες θα υποβληθούν εξ αποστάσεως σε ηλεκτρονικό test γνώσεων πολλαπλών απαντήσεων, σύμφωνα με τον κανονισμό εκπαίδευσης και αξιολόγησης του προγράμματος.

Όσοι ολοκληρώσουν επιτυχώς τον κύκλο εκπαίδευσης θα λάβουν “Βεβαίωση Επιτυχούς Παρακολούθησης” από το Πανεπιστήμιο Πειραιώς, η οποία θα απονεμηθεί σε ειδική Τελετή Αποφοίτησης.



Το έργο είναι για όλους

EUROLIFE FFH

• Debrief •

ΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΑΨΗΦΟΥΝ
ΤΟΝ ΔΥΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟ ΖΩΗΣ

Σχεδόν μόνιμη επιχειρηματολογία για το δημογραφικό πρόβλημα: δεν κάνουμε παιδιά γιατί δεν παντρευόμαστε ή παντρευόμαστε αργά, επειδή κοιτάμε την καριέρα, θέλουμε να περνάμε καλά και να διάγουμε τρυφήλο βίο. Κοινώς υιοθετήσαμε τον Δυτικό τρόπο ζωής και η αξία της οικογένειας πέρασε στη λήθη.

Ευτυχώς, όμως, υπάρχουν κάποιες λίγες περιοχές στην Ελλάδα που αντιστέκονται. Για παράδειγμα, η Μύκονος, ένα νησί που ο Δυτικός τρόπος ζωής είναι παντελώς άγνωστος και όλα κινούνται σε ρυθμούς παλιών, καλών, περασμένων δεκαετιών. Στην Μύκονο, λοιπόν, ακόμα και το 2024 είχαμε περισσότερες γεννήσεις από θανάτους.

Προφανώς η στήλη σαρκάζει. Αφορμή για τον σαρκασμό αυτό είναι η [προχθεσινή δημοσίευση από το Ινστιτούτο Δημογραφικών Ερευνών και Μελετών των στοιχείων για τους θανάτους και τις γεννήσεις στην Ελλάδα την περίοδο 2009-2024](#).

Συγκεκριμένα για την εν λόγω περίοδο είχαμε τα εξής:

- Δωδεκάνησα, Ξάνθη, Χανιά, Ρέθυμνο και Ηράκλειο είχαν λιγότερους θανάτους από γεννήσεις
- Αντιθέτως 17 Νομοί που βρίσκονται όλοι στην ηπειρωτική Ελλάδα είχαν από 175 έως 276 θανάτους ανά 100 γεννήσεις και σε 9 από αυτούς υπερδιπλάσιους των γεννήσεων θανάτους
- Αντίστοιχα το 2024:
- Πέντε μόνον από τις 74 Περιφερειακές Ενότητες (Θήρας, Μυκόνου, Κω, Νάξου, Ρεθύμνου) είχαν λιγότερους θανάτους από γεννήσεις
- Αντιθέτως σε 17 που βρίσκονται όλες σχεδόν στην ηπειρωτική Ελλάδα καταγράφηκαν από 250 έως 376 θάνατοι ανά 100 γεννήσεις

Αν θέλουμε να είμαστε ειλικρινείς μεταξύ μας, τα στοιχεία δείχνουν το προφανές: Κύρια αιτία της δημογραφικής κατάρρευσης δεν είναι ο Δυτικός τρόπος ζωής αλλά η οικονομία.

Τί σημαίνει ισχυρή τοπική οικονομία, πέρα από τα λεφτά στην τσέπη ή στον τραπεζικό

λογαριασμό; Σημαίνει παραμονή των νέων ανθρώπων στον τόπο τους. Που σημαίνει ύπαρξη κοινότητας. Που φέρνει παρέες, παιδιά, σχολεία, δραστηριότητες. Με λίγα λόγια ζωή, που ξαναφέρει ζωή και οικονομική δραστηριότητα. Ένας ενάρετος κύκλος, δηλαδή.

Για να συνοψίσουμε. Η Ελλάδα ευτυχώς ανήκει στην Δύση. Ταυτόχρονα, όμως, ευτυχώς διατήρησε και κάποια ιδιαίτερα στοιχεία. Για παράδειγμα, το Πάσχα στο χωριό με τους παππούδες, οι ζεστοί οικογενειακοί δεσμοί, το κυριακάτικο οικογενειακό τραπέζι, δεν είναι απλά τυπικότητες. Πρόκειται για κοινωνικά χαρακτηριστικά που δείχνουν ότι η οικογένεια – ευτυχώς – είναι ακόμη γραμμένη στο DNA μας. Το γεγονός ότι πλέον κάνουμε... μισό παιδί ανά οικογένεια δεν έχει να κάνει τόσο με την αλλαγή προτύπων, αλλά κυρίως με το ότι το ισοζύγιο έσοδα – έξοδα κάπου έγινε προβληματικό.

Γιάννης Παλιούρης
giannis@notice.gr

Business Maker

EOS CAPITAL: ΔΥΟ DEALS ΣΤΑ ΣΚΑΡΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΣ ΤΑ €350 ΕΚΑΤ.

Δύο deals μέχρι το τέλος του έτους προετοιμάζει η EOS Capital μέσω του επενδυτικού της σχήματος για τις υποδομές. Σύμφωνα με καλά πληροφορημένες πηγές, οι συζητήσεις με τους υποψήφιους στόχους έχουν προχωρήσει και διενεργείται due diligence, χωρίς, ωστόσο, να έχουν ολοκληρωθεί οι συμφωνίες. Στο πεδίο ενδιαφέροντος βρίσκονται ενεργειακά έργα, συμπράξεις δημόσιου και ιδιωτικού τομέα και διαχείριση απορριμμάτων. Το ύψος των κεφαλαίων, που θα διατεθούν υπολογίζεται από €20 έως €30 εκατ. σε κάθε εταιρεία.

Το ενδιαφέρον δεν εξαντλείται στις επικείμενες συναλλαγές. Παράλληλα, προετοιμάζεται η επόμενη φάση συγκέντρωσης κεφαλαίων, με χρονικό ορίζοντα τις αρχές του 2027. Το

πρώτο κλείσιμο είχε διαμορφωθεί στα €210 εκατ., ενώ ο στόχος τοποθετείται μεταξύ €300 και €350 εκατ. Αυτό δίνει μια εικόνα της κλίμακας που επιδιώκεται για το εγχείρημα. Η συγκέντρωση χρημάτων και η προώθηση των πρώτων επενδύσεων εξελίσσονται ως δύο παράλληλες διαδικασίες, με διαφορετικά χρονοδιαγράμματα: Συναλλαγές μέχρι το τέλος της χρονιάς, επόμενο κλείσιμο στις αρχές της επόμενης.

Κατά τις ίδιες πηγές, οι υποδομές βρίσκονται πολύ ψηλά στις επενδυτικές προτεραιότητες, με το ενδιαφέρον να εκτείνεται διεθνώς και στα επιμέρους πεδία τους. Η αναφορά σε ενέργεια, ΣΔΙΤ και απορρίμματα δείχνει ότι η αναζήτηση δεν περιορίζεται σε ένα μόνο είδος έργων.

Για την ώρα, ωστόσο, το βάρος πέφτει στον έλεγχο των υποψήφιων εταιρειών. Το ότι οι συζητήσεις βρίσκονται κοντά σε συμφωνία δεν ισοδυναμεί με οριστικοποίηση. Οι δύο επενδύσεις παραμένουν στόχος του σχεδιασμού και όχι κλεισμένες συναλλαγές.

Κίνηση υπάρχει και στο EOS 2. Οι πληροφορίες αναφέρουν ότι εξετάζονται επενδύσεις, με διαθέσιμες υποψήφιες περιπτώσεις για τον επόμενο χρόνο. Επομένως, η δραστηριότητα στις υποδομές συνοδεύεται από συνέχεια και στο άλλο επενδυτικό μέτωπο. Το κοντινότερο ορόσημο είναι σαφές: Να ολοκληρωθούν οι πρώτες δύο δουλειές στις υποδομές. Αυτές θα δώσουν και το πρώτο συγκεκριμένο δείγμα των εταιρειών, που επιλέγει να χρηματοδοτήσει το σχήμα.

ΤΟ REBALANCING ΚΑΙ ΤΟ ΜΑΘΗΜΑ... ΤΟΥ 2001 ΠΟΥ ΠΟΛΛΟΙ ΞΕΧΝΟΥΝ

Πίσω από τους πανηγυρισμούς για την αναβάθμιση του Χρηματιστηρίου Αθηνών, υπάρχουν άνθρωποι της αγοράς που κρατούν μικρό καλάθι. Σύμφωνα με καλά πληροφορημένες πηγές, η εικόνα από το rebalancing θα αποτυπωθεί έως το τέλος της χρονιάς. Μέχρι τότε, η αλλαγή κατηγορίας έχει δύο όψεις. Η πρώτη είναι η προβολή που αποκτούν οι ελληνικές μετοχές στις ανεπτυγμένες αγορές. Η δεύτερη, λιγότερο ευχάριστη, είναι το περιορισμένο μέγεθός τους απέναντι στις εταιρείες με τις οποίες καλούνται να συνυπάρξουν.

Η επιφύλαξη είναι συγκεκριμένη: Κεφάλαια, που παρακολουθούν την κατηγορία από την οποία αποχωρεί η Ελλάδα, πρέπει να που-

λήσουν. Οι διαχειριστές της νέας κατηγορίας, όμως, δεν είναι δεδομένο ότι θα αγοράσουν ποσά. Όπως εξηγούν οι ίδιες πηγές, η παρουσία μιας μετοχής σε έναν μεγάλο δείκτη δεν συνεπάγεται ότι κάθε fund, που τον παρακολουθεί, θα τοποθετηθεί σε αυτή. Όταν ο κατάλογος περιλαμβάνει χιλιάδες εταιρείες και η ελληνική συμμετοχή έχει πολύ μικρό βάρος, υπάρχει περιθώριο να παραβλεφθεί. Στην προηγούμενη κατηγορία, τα επενδυτικά κεφάλαια ήταν μικρότερα, αλλά η Ελλάδα είχε μεγαλύτερη σχετική βαρύτητα. Κατά την ίδια προσέγγιση, η έξοδος της Ρωσίας από τους δείκτες είχε ενισχύσει αυτή τη θέση. Τώρα, το μέγεθος της ελληνικής οικονομίας και των εισηγμένων περιορίζει το αποτύπω-

μα στη νέα ομάδα. Γι' αυτό και οι συνομιλητές της στήλης βλέπουν πιθανότερο όφελος για τις μεγαλύτερες εταιρείες, κυρίως μέσω της αυξημένης ορατότητας.

Για τις μεσαίες και μικρές, οι προσδοκίες είναι χαμηλότερες. Στις συζητήσεις επιστρέφει και το 2001. Οι ίδιες πηγές υπενθυμίζουν ότι η τότε μετάβαση στις ανεπτυγμένες αγορές συνοδεύθηκε από πτώση περίπου 23%, ενώ ακολούθησαν νέες απώλειες περίπου 30% το 2002. Η αναφορά λειτουργεί ως υπενθύμιση ότι η αναβάθμιση δεν εγγυάται χρηματιστηριακή άνοδο, όχι ως πρόβλεψη επανάληψης. Το ερώτημα, επομένως, είναι πόσες πραγματικές αγορές θα ακολουθήσουν τις υποχρεωτικές πωλήσεις.

SÖ POSH!
the trendletter

ΕΠΕΙΔΗ...
BUSINESS IS BUSINESS,
PLEASURE IS PLEASURE!

Κάθε Σάββατο στις 9.30
ΤΟ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟ NEWSLETTER

ΓΙΝΕ ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΗΣ ΕΔΩ

Business Insight

ΔΕΗ: ΤΑ €302 ΕΚΑΤ. ΤΟΥ REBALANCING, ΤΟ ΜΟΥ ΜΕ ΤΗΝ AWS ΚΑΙ Η... EDPORTUGAL

Στο εύρος των €23,80 - €24,06 οι εντολές στη μετοχή της ΔΕΗ, χθες Τρίτη. Υπέρτεροι οι αγοραστές σε συνέχεια του διημέρου Παρασκευής-Δευτέρας. Την Παρασκευή, η αξία συναλλαγών έφτασε τα €302 εκατ. Στην 5η θέση της σχετικής κατάταξης μετά τις Εθνική (τζίρος €815 εκατ.), Πειραιώς (€655 εκατ.), Eurobank (€616 εκατ.) και Alpha Bank (€462 εκατ.). **Ουσιαστικά πρώτη από τα large caps των δεικτών MSCI Greece Standard, FTSE/Russell, STOXX**, πρακτικά κύρια επιλογή των διαχειριστών που επενδύουν σε Developed Markets.

Τέταρτη στη σχετική κατάταξη, βάσει της χρηματιστηριακής αξίας, με €14,5 δισ. να υπολείπεται των Coca Cola HBC (€18,6 δισ.), Eurobank (€16,7 δισ.) και Εθνικής (€15,8 δισ.).

Εύλογο το ερώτημα τι μπορεί να βλέπει ένας διαχειριστής ξένου fund που τοποθετείται στα €23,82-€25,38 (εύρος συναλλαγών την Παρασκευή) και σε όρους αποτίμησης €14,6 δισ. Προφανώς θεωρεί ότι υπάρχει (δυναμικό) outperform, upgrade ικανό να δικαιολογήσει το χτίσιμο θέσης.

Κοινή εκτίμηση χρηματιστών πως η ανακοίνωση της υπογραφής Μνημονίου Συνεργασίας με την Amazon Web Services λίγες ημέρες πριν (το rebalancing) επενέργησε θετικά, προς την κατεύθυνση της ενεργοποίησης εντολών από ισχυρά

ξένα χαρτοφυλάκια. Προφανώς το όνομα Amazon, από μόνο του αρκεί, λειτουργεί δε σαν συστατική για έναν fund manager με θέσεις σε Developed Markets. Σημαντικό πως, **η πρώτη φάση, ύψους €10 δισ. προβλέπεται για το 2028, χρονικό διάστημα που για τα passive funds είναι απόλυτα εύλογος (επενδυτικά).**

Πρακτικά, **το MoU του ομίλου με έναν από τους 5-6 tech giants παγκοσμίως**, όσο κυρίως τα μεγέθη που συνοδεύουν το deal, προϊδεάζουν για ένα giga scale project, ικανό να αλλάξει το ίδιο το επιχειρηματικό μοντέλο της ΔΕΗ, αλλά κυρίως να δημιουργήσει ένα **οικοσύστημα τεχνολογίας στην Δυτική Μακεδονία με διεθνές πρόσημο**. Ακριβώς αυτό που μπορεί να ελκύσει επενδυτικά κεφάλαια, είτε υφιστάμενων μετόχων μειοψηφίας (BlackRock, Capital Group, Covalis Capital, QIA-Al Rayyan, e.t.c) είτε δυνητικών, με ενδεικτική την περίπτωση του κολοσσού της Norges Bank που εξετάζει την προοπτική χτισίματος θέσεις στο μ.κ. Η Κοζάνη έτοιμη να υποδεχτεί το data center της ΔΕΗ, [η αναφορά του Bloomberg](#) (με αποδέκτη το διεθνές επενδυτικό κοινό) σημειώνοντας πως η περιοχή βρίσκεται στο επίκεντρο της ενεργειακής μετάβασης, με τη ΔΕΗ να σχεδιάζει **data center 300 MW και επενδύσεις €5,8 δισ. σε τεχνολογία και καθαρή ενέργεια**. Στόχος η

δημιουργία νέων θέσεων εργασίας μετά την απολιγνιτοποίηση.

Μπορεί η ΔΕΗ να υποστηρίξει αποτιμήσεις μεγαλύτερες, τέτοιες που να δικαιολογούν τις αγορές ενός fund; Εάν δει κάποιος τι προβλέπεται βάσει του MoU: **Data Center 300 MW, 15ετή μίσθωση από την AWS και δυνατότητα επέκτασης έως 1 GW**. Η διοίκηση Στάση έχει αναφερθεί σε **στόχο για EBITDA €4,6 δισ. (το 2030)** από €2 δισ. (2025). Επιδίωξη του επικεφαλής του ομίλου να δημιουργήσει μέγεθος που δεν θα είναι κυρίως utility αλλά ευρύτερο infrastructure (με Data Center, e.t.c). Και εδώ είναι το... μυστικό. **Ο όμιλος rrc αρχίζει να τιμολογείται με πολλαπλασιαστές που ξεπερνούν το EV/EBITDA x9 (ενός μέσου ευρωπαϊκού utility) τείνοντας προς τα μεγέθη των Data Centers**. Πλέον η ΔΕΗ- όμιλος rrc για τους ξένους- δεν αποτιμάται με όρους που τιμολογούν λ.χ. την Energias do Portugal των περίπου €20 δισ.

Συνεπώς, για τους αναλυτές, για έναν διαχειριστή, η ΔΕΗ έχει δυναμικό upside μέχρι να φτάσει την...πορτογαλική ΔΕΗ (που δεν επενδύει σε Data Centers με hyperscaler των ΗΠΑ). Και για την συνέχεια θα φανεί, εάν όντως επιτευχθούν οι στόχοι, εάν συντρέξουν οι προϋποθέσεις να τιμολογηθεί αναλογικά με την σημασία του deal με την AWS.



REAL ESTATE DAILY SECRET

THE KEY TO PROPRIETARY INFORMATION

Το κλειδί για να μαθαίνετε τα μυστικά της αγοράς ακινήτων, κάθε μέρα στο e-mail σας. Με την υπογραφή της



NOTICE
CONTENT & SERVICES

**KANTE
ΕΓΓΡΑΦΗ
ΕΔΩ**

BnSECRET

1/ ΕΞΗΝΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΣΤΟ ΛΟΝΔΙΝΟ ΕΙΔΕ Ο ΦΩΚΙΩΝ ΚΑΡΑΒΙΑΣ

- Εξήντα επενδυτές σε ισάριθμες συναντήσεις έκανε
- χθες η διοικητική ομάδα της Eurobank υπό τον
- Φωκίων Καραβία στο Λονδίνο. Πρόκειται για το
- roadshow της BofA και σύμφωνα με πληροφορίες οι
- συχνότερες ερωτήσεις των επενδυτών αφορούσαν την
- πιστωτική επέκταση και τα έσοδα των προμηθειών...
- Προχθές η διοίκηση της Eurobank πραγματοποίησε
- επαφές με δέκα funds που επενδύουν στις
- ανεπτυγμένες αγορές.

2/ ΤΥΠΩΝΟΥΝ ΧΡΗΜΑ ΤΑ ΔΕΞΑΜΕΝΟΠΛΟΙΑ

- Οι ναύλοι για τα δεξαμενόπλοια VLCC στον Περσικό
- Κόλπο έχουν εκτοξευθεί στο εξωπραγματικό ποσό του
- \$1,25 εκατομμυρίων την ημέρα (ναι, σωστά διαβάσατε:
- κάθε μέρα), καταρρίπτοντας κάθε προηγούμενο
- ρεκόρ. Είναι χαρακτηριστικό πως, με αυτούς τους
- ρυθμούς, μόλις 130 ημέρες κερδοφορίας αρκούν
- πλέον για να ισοφαρίσουν την αξία ενός μέσου
- VLCC ηλικίας 10 ετών. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις
- ναυλομεσιτικών οίκων, όπως η BRS και η Clarksons,
- αυτή η ιστορική αύξηση οφείλεται στις συνεχιζόμενες
- επιθέσεις εναντίον εμπορικών πλοίων και στο
- ουσιαστικό κλείσιμο των Στενών του Ορμούζ, γεγονός
- που προκαλούν τεράστιες αναποτελεσματικότητες
- στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα. Σε αντίθεση
- με τον υπερκύκλο της ναυλαγοράς του 2008, οι
- ειδικοί της αγοράς εκτιμούν ότι τα υψηλά κέρδη θα
- διατηρηθούν, καθώς η γεωπολιτική κρίση προκαλεί
- ένα φαινόμενο καταρράκτη φορτίων, όπου τα φορτία
- των VLCC διασπώνται πλέον υποχρεωτικά σε
- μικρότερα δεξαμενόπλοια, όπως τα Suezmax και τα
- Aframax. Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά ευμετάβλητο
- και κερδοφόρο περιβάλλον, έχει σημασία να
- υπογραμμιστεί το γεγονός ότι ένα στα τέσσερα
- τάνκερ παγκοσμίως ανήκει σε ελληνικά συμφέροντα,
- τοποθετώντας την ελληνική πλοιοκτησία στο απόλυτο
- επίκεντρο αυτών των ραγδαίων - και απολύτως
- κερδοφόρων - εξελίξεων.

Editorial

+πλευση

Από μικρός, θυμάμαι να βλέπω εκπομπές στην τηλεόραση, που μιλούσαν για τους ακρίτες του Αιγαίου, τους κατοίκους, δηλαδή, των μικρών νησιών μας, οι οποίοι παλεύουν με τη μοναξιά τους και τα κύματα τον χειμώνα, όταν όλοι εμείς φεύγουμε μετά τις καλοκαιρινές μας διακοπές. Και θυμάμαι σχόλια για τα λιγοστά παιδιά, που φοιτούν σε σχολείο με έναν δάσκαλο,

για τους ηλικιωμένους, οι οποίοι δεν έχουν την ανάλογη ιατρική φροντίδα, για το σύνολο του πληθυσμού κάθε νησιού, το οποίο περνάει δύσκολα. Και τα χρόνια περνούσαν και η εικόνα έμεινε η ίδια.

Με μικρές βελτιώσεις.

Μαζί με τη δική μου ανασφάλεια κάποιες φορές, όταν βρίσκομαι για διακοπές σε αυτά τα νησιά και σκέφτομαι ότι, αν συμβεί κάτι ιατρικό, η νοσοκομειακή υποστήριξη είναι μακριά.

Πολύ μακριά.

Σεπτέμβριος 2026.

Προχθές, βρέθηκα στην προβολή μιας άκρως ενδιαφέρουσας ταινίας-ντοκιμαντέρ, σχετικά με το έργο που κάνει η +πλευση.

Πρόκειται για μια μη κερδοσκοπική εταιρεία, η οποία οργάνωνει με φουσκωτά τα νησιά και στηρίζει με κάθε δυνατό τρόπο όλους αυτούς τους κατοίκους. Και στον δρόμο της βρέθηκε ο Πάνος Κωνσταντόπουλος (Πρόεδρος του Ιδρύματος Kaizen), ο οποίος φροντίζει για την οικονομική της στήριξη, όπως και η Στοίχιμα, με τους iroes.

Και έπαισε, με τη δική του - καλώς εννοούμενη τρέλα - τον Ντέμη Νικολαΐδη, τον Δημήτρη Διαμαντίδη και τον Γιώργο Λέντζα να ταξιδεύουν όλοι μαζί και - μαζί με την ιατρική και κάθε είδους άλλη φροντίδα, που προσφέρει η +πλευση - να χαρίζουν χαρά και χαμόγελα στα παιδιά και τους μεγάλους, παίζοντας μαζί τους ποδόσφαιρο και μπάσκετ και συζητώντας μαζί τους. Και άκουσα τους κατοίκους να λένε πολλά "Ευχαριστώ" σε όλους τους εθελοντές της οργάνωσης.

Και σκέφτηκα ότι μπορεί η διαχείριση της σωστής και αποτελεσματικής λειτουργίας όλων αυτών των νησιών της χώρας να μην είναι η ευκολότερη δουλειά για το Κράτος, αλλά και από την άλλη, ακριβώς για αυτό είναι το Κράτος.

Για να φροντίζει όλους τους κατοίκους του.

Όσο καλύτερα μπορεί.

Και μπορεί πολύ καλύτερα.

Είμαι σίγουρος για αυτό.

Όποτε να διασφαλίσει τη +πλευση του επιπέδου ζωής αυτών των ανθρώπων με αυτό των κατοίκων της υπόλοιπης Ελλάδας.

Απλά πράγματα.

Νεκτάριος Β. Νώτης

nectarios@notice.gr