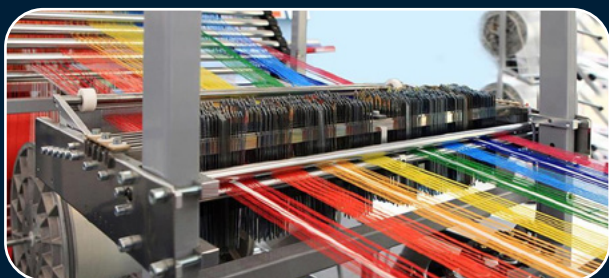




> BUSINESS INSIGHT

Ποιοι και γιατί πυροβολούν τα τραπεζικά χαρτιά



> ΛΑΝΑΚΑΜ

Νέα συμβόλαια για brands, αναδιάρθρωση τμήματος πωλήσεων και ΑΠΕ στο business plan



> ΤΑΙΠΕΔ

Την επόμενη εβδομάδα οι υπογραφές με την Lamda Marinas για την Κέρκυρα

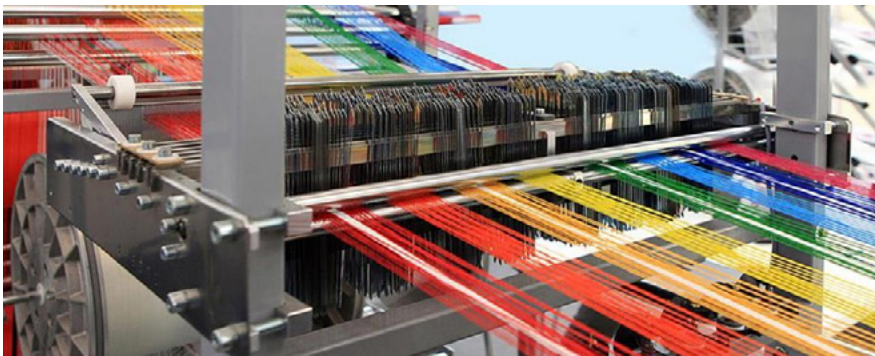
> EDITORIAL: Κουλτούρα ρίσκου

> BnSECRET: Το νέο Ελντοράντο για τις κατασκευές



> RAVENNA

Η επένδυση €5 εκατ. στην Λάρισα, οι ανακαινίσεις στα καταστήματα και η νέα αγορά



> ΛΑΝΑΚΑΜ

ΝΕΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΓΙΑ BRANDS, ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΕ ΣΤΟ BUSINESS PLAN

Ελαφρά ανοδικά κινείται στο β' εξάμηνο του έτους ο κύκλος εργασιών της Λανακάμ, ενώ στόχος της εταιρείας στο σύνολο της χρήσης είναι να αυξηθεί περίπου 3% συγκριτικά με το 2023.

Παράλληλα η εταιρεία προσπαθεί να ανταπεξέλθει στο αυξημένο ενεργειακό κόστος, για αυτό τρέχει projects Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, με στόχο τη μείωση του ενεργειακού κόστους και την ιδιοπαραγωγή. Το κόστος ενέργειας πιέζει την κερδοφορία και μειώνει τα περιθώρια κέρδους για αυτό και κρίνεται απαραίτητο η μείωσή του, μέσω της παραγωγής ενέργειας.

ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Παράλληλα για φέτος η εταιρεία στοχεύει στην αναδιοργάνωση του τμήματος πωλήσεων, καθώς στόχος είναι να καταστεί πιο εξειδικευμένο και να επιτύχει μεσοπρόθεσμα μεγαλύτερους στόχους σε ό,τι αφορά στις πωλήσεις. Προσλαμβάνεται νέο προσωπικό και λαμβάνει χώρα εξορθολογισμός του κόστους.

FURLA

Η εταιρεία βρίσκεται σε συζητήσεις και έχει υιοθετήσει επιθετική πολιτική για να εμπλουτίσει την γκάμα των προϊόντων της, με νέα brands και συνεργασίες. Η εταιρεία που δραστηριοποιείται στο χώρο της ένδυσης, υπόδησης και αξεσουάρ, έχει υπογράψει νέο συμβόλαιο με την Furla Spa και από αυτό το εξάμηνο ξεκινά η διάθεση - πωλήσεις των εμπορευμάτων της. Σε συνδυασμό με τις πα-

ραπάνω κινήσεις αναμένεται να κλείσει το έτος σε θετικότερο έδαφος συγκριτικά με το 2023.

ΜΕΓΕΘΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Στο α' εξάμηνο παρατηρήθηκε μικρή κάμψη των πωλήσεων (αλλά μεγαλύτερη των κερδών), που οφείλεται στο ροκάμισμα των εισοδημάτων από τον πληθωρισμό, τάση που μεσοπρόθεσμα εκτιμάται πως θα αντιστραφεί. Όπως σημειώνεται, παρά τις μεσοπρόθεσμες αβεβαιότητες στις διεθνείς αγορές εξαιτίας των γεωπολιτικών εξελίξεων, οι προοπτικές για την ελληνική οικονομία είναι θετικές. Η διοίκηση της εταιρείας αναμένεται τόνωση της κατανάλωσης, πτώση του πληθωρισμού και των επιτοκίων. Η πολιτική της ΕΚΤ δίνει τη δυνατότητα για μεγαλύτερη χρηματοδότησης, που δεν θα πιέζει την κερδοφορία, χάρη στα χαμηλότερα επιτόκια και στην εξυπηρέτηση του δανεισμού με χαμηλότερο κόστος.

DATA - Α' Εξάμηνο (σε €χιλ.)

Κύκλος εργασιών

2024: 1.124

2023: 1.134

Μεταβολή: (0,88%)

Κέρδη

2024: 9,7

2023: 30,1

Μεταβολή: (67,7%)

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

Editorial

ΚΟΥΛΤΟΥΡΑ ΡΙΣΚΟΥ

Σήμερα, δεν γράφω κάτι.

Αντιγράφω αποσπάσματα από ένα εξαιρετικά ενδιαφέρον άρθρο της Allison Schrager, στο Bloomberg Opinion:

“Το κίνημα degrowth (σ.σ. το κίνημα degrowth είναι ένα ακαδημαϊκό και κοινωνικό κίνημα που ασκεί κριτική στην έννοια της αύξησης του ΑΕΠ ως μέτρο της ανθρώπινης και οικονομικής ανάπτυξης) έχει τελειώσει. Καθώς τα έθνη στην Ευρώπη και τη Βόρεια Αμερική είναι αντιμέτωπα με αυξανόμενο χρέος και γερασμένο πληθυσμό, οι πολιτικοί μιλούν και πάλι για το πώς θα αυξήσουν την οικονομική ανάπτυξη. Είναι η μόνη τους ελπίδα. [...]

Οι θεσμοί μπορούν να ενθαρρύνουν την ανάπτυξη του ιδιωτικού τομέα και να διευκολύνουν μια οικονομία, που μπορεί να προσαρμόζεται καλύτερα στις αλλαγές - προωθώντας, για παράδειγμα, πιο ευέλικτες αγορές εργασίας και νόμους που δεν τιμωρούν πολύ αυστηρά τις πτωχεύσεις. Οι Ευρωπαίοι γραφειοκράτες αναρωτιούνται για το πώς να ενισχύσουν την ανάπτυξη, αλλά αρκεί να κοιτάξουμε τις προσπάθειές τους να ανακόψουν την πρόοδο της τεχνητής νοημοσύνης για να καταλάβουμε γιατί η ανάπτυξη δεν ευδοκμεί εκεί.

Ένας άλλος παράγοντας είναι η κουλτούρα, δηλαδή το άνοιγμα στην αλλαγή και το ρίσκο.

Ο Καναδάς διαθέτει θεσμούς εξίσου καλούς με τους αμερικανικούς, αλλά αναπτύσσεται με βραδύτερο ρυθμό επειδή τείνει να αποφεύγει τα ρίσκα”.

Μας αφορά;

100%.

Τόσο διότι ανήκουμε στην Ευρώπη, όσο και γιατί δεν έχουμε κουλτούρα ρίσκου.

Απλά πράγματα.

Νεκτάριος Β. Νώτης
nectarios@notice.gr

> RAVENNA

Η ΕΠΕΝΔΥΣΗ €5 ΕΚΑΤ. ΣΤΗΝ ΛΑΡΙΣΑ, ΟΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ ΣΤΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ Η ΝΕΑ ΑΓΟΡΑ

Ανοδικά κινούνται τα μεγέθη της Ravenna, η οποία βρίσκεται σε φάση ανάπτυξης. Η εταιρεία που δραστηριοποιείται στον χώρο των πλακιδίων και των ειδών υγιεινής, έχει εισέλθει σε νέα αγορά και πιο συγκεκριμένα στον χώρο των επίπλων και των φωτιστικών, έναν κλάδο που σύμφωνα με πληροφορίες αποδίδει και αναμένεται να φανεί αυτό στα μεγέθη της χρήσης.

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΓΚΑΜΑΣ

Ήδη η γκάμα των προϊόντων της ενισχύεται σε όλους τους παραπάνω τομείς. Η πιο πρόσφατη προσθήκη στο portfolio της εταιρείας είναι η νέα collection σε πατώματα Laminate, καθώς επίσης και σε νιπτήρες και πλακάκια μπάνιου. Οι προοπτικές για την εταιρεία είναι θετικές και αυτό γιατί οι ανακαίνισεις και οι κατασκευαστικές εργασίες βρίσκονται σε άνοδο. Άλλωστε, προς αυτήν την κατεύθυνση συμβάλλουν και τα προγράμματα που τρέχει το κράτος με ευρωπαϊκά κονδύλια για την ανακαίνιση παλαιών διαμερισμάτων και την ενεργειακή τους θωράκιση. Άλλωστε η εταιρεία διατηρεί πελατολόγιο και σε ξενοδοχεία, όπου τα τουριστικά projects συνεχώς αυξάνονται, άρα και η εν δυνάμει πίτα της εταιρείας.

ΟΙ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ESHOP

Παράλληλα, οι πωλήσεις μέσω του ηλεκτρονικού καταστήματος σημειώνουν άνοδο, όπως και τα προϊόντα της εταιρείας εμπορεύονται μέσω αυτού. Ειδικότερα:

- Πλακάκια μπάνιου
- Νιπτήρες
- Φωτιστικά
- Έπιπλα εξωτερικού χώρου
- Φωτιστικά οροφής
- Κουζίνα
- Κρεβάτια
- Πλακάκια δαπέδου
- Καθιστικό
- Έπιπλα σαλονιού

ΤΟ ΝΕΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΤΗΝ ΛΑΡΙΣΑ

Η εταιρεία προχώρησε πρόσφατα σε επένδυση €5 εκατ. για το άνοιγμα του νέου καταστήματος στην Θεσσαλία και ειδικότερα στην Λάρισα. Πρόκειται για το ιδιόκτητο κατάστημα σε σύγχρονο χώρο 11.500 τ.μ., με εκθεσιακό χώρο 5.000 τ.μ. και πάνω από 100 θέσεις parking.

Τέλος, αναβαθμίζει τα καταστήματά της (Λάρισα, Θεσσαλονίκη, Περιστερί, Σχηματάρι), καθώς προχώρησε σε ριζική ανανέωση των χώρων Prive εντός των καταστημάτων, με στόχο την αναβάθμιση της εμπειρίας των πελατών. Εκεί, φιλοξενούνται επώνυμα προϊόντα premium αισθητικής, για αρχιτεκτονικές λύσεις όπως πλακάκια slabs 160x320 cm για επενδύσεις σε μπάνια, πάγκους κουζίνας, τραπεζαρίες, χώρους εστίασης, ξενοδοχεία και όχι μόνο.

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr



BnSECRET

1/ ΤΟ ΝΕΟ ΕΛΝΤΟΡΑΝΤΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Το στεγαστικό πρόβλημα, ειδικά για νέους και φοιτητές, αποτελεί τρόπον τινά και επενδυτική ευκαιρία, καθώς η κυβέρνηση δρομολογεί επενδύσεις με τη μορφή σύμπραξης δημοσίου και ιδιωτικού τομέα, προκειμένου να καλύψει τις ελλείψεις.

Υπό αυτή την έννοια, το ενδιαφέρον για τους σχετικούς διαγωνισμούς κλιμακώνεται. Αυτό έδειξε, άλλωστε, και ο πρώτος διαγωνισμός-πρότοπος για την κατασκευή φοιτητικών εστιών σε Κοζάνη, Φλώρινα, Καστοριά και Πτολεμαΐδα. Πρόκειται για έργο €105,34 εκατ., που επαναπροκηρύχθηκε πρόσφατα με μικρότερο τεχνικό αντικείμενο, αλλά ίδιο προϋπολογισμό, προκειμένου να μπορεί να είναι οικονομικά βιώσιμο. Έτσι, στη φάση της εκδήλωσης ενδιαφέροντος συμμετείχαν η ΓΕΚ Τέρνα, ο Άβαξ, η Metlen, η ΑΤΕΣΕ, το σχήμα Intrakat-Ακτωρ Παραχωρήσεις και η κοινοπραξία Εκτέρ-Τενα-Ερετβο. Και έρχονται και άλλα πολλά τέτοια project...

2/ ΤΟ ΑΝΟΙΓΜΑ ΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΣΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Η απόφαση έχει ληφθεί από το σύνολο των διοικήσεων των τραπεζών. Τα αποταμιευτικά προγράμματα για επιχειρήσεις και ιδιώτες που θα προωθούνται στα καταστήματα λιανικής συνδέονται με επενδύσεις. Κυρίως ομόλογα και αμοιβαία, ενώ το προσεχές διάστημα αναμένεται να παρουσιαστούν στις εταιρείες τα νέα προγράμματα για επενδύσεις μέσω των λογαριασμών που διατηρούν στις τράπεζες, που αφορούν τα χρήματα στο ταμείο τους και όχι τους λογαριασμούς για τη λειτουργία τους.

Business Insight

ΠΟΙΟΙ ΚΑΙ ΓΙΑΤΙ ΠΥΡΟΒΟΛΟΥΝ ΤΑ ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΧΑΡΤΙΑ

Με νέες **απώλειες** και στη χθεσινή συνεδρίαση για τον **τραπεζικό κλάδο**, η **διόρθωση** ξεπερνά **σωρευτικά το 6%** σε διάστημα **εβδομάδας** και σχεδόν **9% σε διάρκεια μήνα**. Από τις **1.287 (27/9)** η πρώτη φάση της διόρθωσης, και τις **1.240 (18/10)**, η δεύτερη και εντονότερη, με συνέπεια το χαμηλό των **1.158 μονάδων (24/10)**.

Διόρθωση που σύμφωνα με αναλυτές αποδίδεται **τόσο σε εξωγενείς παράγοντες, όσο σε εγγενείς**. Αφ' ενός η ευρύτερα **πωλητική στάση** των διαχειριστών σε **πανευρωπαϊκό επίπεδο**, αφ' ετέρου οι εξελίξεις σε εσωτερικό, λειτουργούν σαν μέγγενη για όσους είναι επενδεδυμένοι στο **ρηχό ΧΑ**.

Η εκτίμηση πολλών αναλυτών ότι η **ΕΚΤ** θα ακολουθήσει **πιο επιθετική πολιτική** όσον αφορά στη **μείωση των επιτοκίων** - προκειμένου να βοηθηθούν οι 3 μεγαλύτερες οικονομίες της Ευρώπης/με φθηνότερα κόστη χρήματος - έχει οδηγήσει πολλούς **fund managers** σε **μείωση των θέσεων τους** σε χαρτιά ευρωπαϊκών τραπεζών. Στις **145,52 μονάδες** ο δείκτης **EuroStoxx Banks**, με εβδομαδιαίες απώλειες 1,03%, με την προσοχή των επενδυτών να στρέφεται πλέον και στις **εκλογές της 5ης Νοεμβρίου στις ΗΠΑ**. Θυμίζω πως την αμέσως επόμενη (6-7/11) πραγματοποιείται η **FOMC της Fed** και μία εβδομάδα μετά η **non monetary policy της ΕΚΤ**. Εκτιμάται πως μέσα Νοεμβρίου θα έχει γίνει πιο σαφής ο προσανατολισμός της ΕΚΤ - δηλαδή εάν στη συνεδρίαση της 12ης Δεκεμβρίου - θα μπορούσε να προχωρήσει σε **μείωση ακόμη και 50 μ.β** (όπως αναφέρεται από ορισμένα διεθνή Μέσα).

Για το **ΧΑ** το πρόβλημα μεγεθύνεται και λόγω του **δεικτοβαρούς χαρακτήρα** που έχει αλλά και εξ' αιτίας της **ρηχότητάς του**, με συνέπεια η **μείωση θέσεων από ξένα και εγχώρια χαρτοφυλάκια** να επιφέρει μεγαλύτερες απώλειες. Επιπλέον, στο ΧΑ είναι ακόμη **νωπό το στέγνωμά του** από τις διαδοχικές αντλήσεις κεφαλαίων (placement για το 10% του μ.κ της Εθνικής, επανεισγωγή της Τράπεζας Κύπρου, ΑΜΚ και εκδόσεις ομολογιακών κ.λπ.), αποστερώντας ρευστότητα από ένα, ήδη, στεγνό επενδυτικό περιβάλλον. Παράλληλα, η **πλειονότητα των διαχειριστών** (τοποθετημένων από το Μάιο και μετά) **γράφει μικρότερες ή μεγαλύτερες υποαξίες**, με ό,τι αυτό μπορεί να σημαίνει σε τρέχοντα χρόνο. Φυσικά είναι και οι **εγγενείς ατυχείς χειρισμοί**, όπως από το αποτέλεσμα φάνηκε, αρχικά με την προσπάθεια διάθεσης του **10% της Εθνικής σε υψηλότερες τιμές (€7,974/30 Σεπτεμβρίου)** που τελικά διατέθηκε χαμηλότερα στους ξένους (**στα €7,55**), τελευταία με την περίπτωση της **Attica Bank** και της **ακραίας μεταβλητότητας/με συνακόλουθη μεγέθυνσή της** σε όρους αποτίμησης, που επιβάρυναν έτι περαιτέρω ένα, ήδη, βαρύ (από τον EuroStoxx Banks) κλίμα. Μένει να φανεί, εάν στη συνέχεια θα μπορούσε να υπάρξει **ανάσχεση σε αυτή την πωλητική τάση**, συνεκτιμώντας πως επίκειται η **ανακοίνωση οικονομικών αποτελεσμάτων γ' τριμήνου**, η συμφωνία για την **επίσπευση απο-αναγνώρισης του βάρους από αναβαλλόμενη φορολογία** και η **αναθεώρηση** από τις διοικήσεις και των 4 συστημι-

κών των **στόχων πιστωτικής επέκτασης (για το 2025)**. Ωστόσο, θα πρέπει να συνεκτιμηθούν οι εξής λεπτομέρειες:

η αυλαία ανακοίνωσης ανοίγει με την **Πειραιώς, Παρασκευή 1η Νοεμβρίου** - μαζί με την ενημέρωση των αναλυτών - δηλαδή μόλις μία συνεδρίαση πριν τις εκλογές στις ΗΠΑ, με **Εθνική, Eurobank και Alpha Bank να ακολουθούν** ακριβώς μέσα στην επίμαχη εβδομάδα,

θα γίνει γνωστός ο **οδικός χάρτης** (της κάθε τράπεζας) για το πως θα επισπευσθεί η **απόσβεση του DTC** (καίγοντας πρόσθετο εποπτικό κεφάλαιο;), σημειωτέον πως όσο πιο εμπροσθοβαρής η σχετική διαδικασία, τόσο πιο εύκολα ο **SSM** θα εγκρίνει **payout ratio μεγαλύτερο του 50%**

Σε ό,τι αφορά τους πωλητές, ειδικά της τρέχουσας εβδομάδας οι **χρηματιστές δείχνουν την Jefferies, την Goldman Sachs και ακόμη 2-3 ισχυρά σπίτια** (που πουλούσαν σε αρχικά υψηλότερες τιμές - αγόραζαν προς το κλείσιμο σε χαμηλότερες, ταιριάζοντας έτσι πελάτες τους πωλητές-αγοραστές) **αλλά και μικρομεσαία brokerάδικα (CLSA, Cowen Capital e.t.c.)**.

Δεν είναι, δε, τυχαίο πως σε αυτό το διάστημα εμφανίστηκαν **contrarian** στις αναλύσεις τους και τα ισχυρά αμερικανικά σπίτια.

Σε **υποβάθμιση των τιμών-στόχων** προχώρησαν, αρχικά η **Morgan Stanley** (μάλιστα μετά από επίσκεψη επιτελών της στην Αθήνα και συναντήσεις με τους τραπεζίτες), στη συνέχεια η **Goldman Sachs**, αλλά τελευταία την **JPMC** να επενδύει στις ελληνικές τράπεζες για **outperform** μέχρι το τέλος του 2024.



REAL ESTATE DAILY SECRET

THE KEY TO PROPRIETARY INFORMATION

Το κλειδί για να μαθαίνετε τα μυστικά της αγοράς ακινήτων, κάθε μέρα στο e-mail σας. Με την υπογραφή της

NOTICE
CONTENT & SERVICES

ΚΑΝΤΕ
ΕΓΓΡΑΦΗ
ΕΔΩ



Από αριστερά: Φωκίων Καραβίας, CEO, Eurobank - Παύλος Μυλωνάς, CEO, Εθνική - Χρήστος Μεγάλου, CEO, Πειραιώς - Βασίλης Ψάλτης, CEO, Alpha Bank

> ΤΡΑΠΕΖΕΣ

ΠΩΣ ΘΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΟΥΝ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΤΗΣ ΕΚΤ

Ένα από τα κορυφαία ζητήματα που εξετάζουν διεθνείς οίκοι αξιολόγησης, επενδυτικές τράπεζες (π.χ. Goldman Sachs) και θεσμοί στις πρόσφατες συναντήσεις που είχαν με τις διοικήσεις των τραπεζών, είναι η πορεία των εσόδων από τόκους. Η μείωση των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα φέρνει πλήγμα στα έσοδα και στην κερδοφορία των τραπεζών, ισχυρίζονται ορισμένοι αναλυτές, ωστόσο σε αυτό το ερώτημα έχουν απαντήσει πολλές φορές οι τράπεζες.

ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Ο πρώτος τρόπος διατήρησης της υψηλής κερδοφορίας και των εσόδων των τραπεζών είναι η πιστωτική επέκταση. Δηλαδή θα δοθούν νέα δάνεια για στέγαση, σε επιχειρήσεις και καταναλωτές. Μέσω αυτού του τρόπου θα εξισορροπήσουν τις απώλειες από τα επιτόκια και τη μείωσή τους. Τα δάνεια από τη μείωση των επιτοκίων γίνονται πιο ελκυστικά, κάτι που θα φανεί και στις νέες πιστώσεις. Επί του θέματος, πληροφορίες αναφέρουν πως οι διοικήσεις των τραπεζών θα δώσουν απαντήσεις στα μεγέθη εννεαμήνου που θα ανακοινωθούν.

ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Δεύτερον, οι τράπεζες οδηγούνται σε φάση ανάπτυξης. Είτε μέσω συμπράξεων με διεθνείς παίκτες, για παράδειγμα η Alpha Bank και η Unicredit, όσο και μέσω εξαγορών. Χα-

ρακτηριστικό παράδειγμα η περίπτωση της Eurobank με την Ελληνική Τράπεζα στην Κύπρο.

ΜΕΙΩΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

Το α' εξάμηνο του 2024, συνολικά οι ελληνικές τράπεζες κατέγραψαν κέρδη μετά από φόρους και διακοπτόμενες δραστηριότητες €2,3 δισ. έναντι κερδών €1,9 δισ. στο αντίστοιχο διάστημα του 2023.

Στην εξέλιξη αυτή, αναφέρει η ΤτΕ, "συνέβαλαν καθοριστικά η αύξηση των καθαρών εσόδων από τόκους, ως αποτέλεσμα των υψηλών βασικών επιτοκίων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ΕΚΤ) και η μείωση των προβλέψεων για πιστωτικό κίνδυνο". Όπως παρατηρεί η ΤτΕ, ρόλο έχει παίξει η μείωση του πιστωτικού κινδύνου κι εδώ οι 4 συστημικές τράπεζες έχουν μειώσει το κόστος CoR στο 0,46% στο εξάμηνο, δηλαδή ακριβώς στα επίπεδα των γερμανικών τραπεζών, αλλά οι ιταλικές τράπεζες, με μέσο επίπεδο 0,30% και οι πορτογαλικές με αντίστοιχο συντελεστή 0,37%, μπορεί και να δείχνουν το δρόμο. Παράλληλα ο εξορθολογισμός του κόστους ήδη φαίνεται στα μεγέθη των τραπεζών όχι σήμερα, αλλά εδώ και πολλά τρίμηνα.

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

> PARALOS HOSPITALITY ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ ΣΤΟ HOTEL SHOW 2024

Η Paralos Hospitality θα συμμετάσχει για πρώτη φορά στο Hotel Show 2024, που θα πραγματοποιηθεί από τις 9 έως τις 11 Νοεμβρίου στο MEC Παιανίας. Η εταιρεία ολιστικής διαχείρισης ξενοδοχείων συμμετέχει σε μία από τις πλέον εξειδικευμένες εκθέσεις του κλάδου με σκοπό να επικοινωνήσει τις υπηρεσίες που προσφέρει, αλλά και να αναπτύξει νέες συνεργασίες με επαγγελματίες του τουρισμού, οι οποίοι επιθυμούν να αναπτύξουν την επιχείρησή τους στη φιλοσοφία της γνήσιας ελληνικής φιλοξενίας.



ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ PORTFOLIO

"Κατά τη διάρκεια του Hotel Show θα έχουμε την ευκαιρία να παρουσιάσουμε το portfolio των ξενοδοχείων που είναι υπό τη διαχείριση της Paralos Hospitality αλλά και την ολιστική προσέγγιση με την οποία διαχειριζόμαστε κάθε ένα από αυτά με σκοπό την αναβάθμιση της εμπειρίας του επισκέπτη", αναφέρει ο General Manager της Paralos Hospitality Βασίλης Φραγκουλάκης. Το περίπτερο της Paralos Hospitality βρίσκεται στο A51.



Βασίλης Φραγκουλάκης, General Manager, Paralos Hospitality

> ADECCO

ΚΑΤΑΛΥΤΗΣ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Η ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

Τις τάσεις που διαμορφώνονται στον τομέα του ανθρώπινου δυναμικού ερεύνησε ο όμιλος Adecco στην έρευνα για το 2024 Global Workforce of the Future.

ΒΑΣΙΚΑ ΕΥΡΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

- Ανάγκη να υιοθετηθεί από τους εργοδότες μια ανθρωποκεντρική προσέγγιση σε ό,τι αφορά την αξιοποίηση της τεχνολογίας: το 13% των εργαζόμενων δήλωσαν ότι έχασαν τη δουλειά τους λόγω της Τεχνητής Νοημοσύνης και το 40% εκφράζει ανησυχίες για τη μακροπρόθεσμη ασφάλεια της εργασίας με το 83% να λέει ότι σκοπεύει να μείνει στον σημερινό εργοδότη του - το υψηλότερο ποσοστό διακράτησης τα τελευταία 3 χρόνια
- Η προσαρμοστικότητα και οι ίσες ευκαιρίες κλειδί για την εξέλιξη των εργαζομένων: Για να ενισχύσουν την ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού και να δώσουν τη δυνατότητα σε μεγαλύτερη μερί-

δα εργαζόμενων να αναλάβει ηγετικούς ρόλους στο μέλλον, οι εταιρείες πρέπει να δώσουν προτεραιότητα στη συνεχή βελτίωση των δεξιοτήτων τους. Σήμερα, μόνο το 11% των εργαζόμενων είναι έτοιμοι για το μέλλον

- Οι εργοδότες θα πρέπει να προωθούν την εσωτερική κινητικότητα: Το 76% των εργαζόμενων πιστεύει ότι οι εταιρείες πρέπει να δώσουν προτεραιότητα στην εκπαίδευσή τους για διαφορετικούς ρόλους, εντός του οργανισμού πριν αναζητήσουν ανθρώπινο δυναμικό από την αγορά εργασίας.
- Η ψυχική υγεία και η ευημερία παραμένουν απαραίτητες σε έναν κόσμο ραγδαίων αλλαγών: Τους τελευταίους 12 μήνες, το 40% των εργαζομένων αισθάνθηκε εξάντληση από την υπερβολική εργασία, αριθμός που εκτινάσσεται στο 62% μεταξύ εκείνων που ανησυχούν για τον αντίκτυπο της τεχνητής νοημοσύνης και έχουν επηρεαστεί αρνητικά από αυτήν



Κωνσταντίνος Μουλάς, Country Head of Greece & Bulgaria, VP Adecco Group

- Η επίδραση της Τεχνητής Νοημοσύνης: Η μέση εξοικονόμηση για τους εργαζομένους που χρησιμοποιούν τεχνητή νοημοσύνη ήταν 1 ώρα την ημέρα, και το 1/5 των χρηστών είπε ότι η τεχνολογία τους εξοικονομούσε έως και 2 ώρες την ημέρα. Το 5% είπε ότι τους εξοικονομούσε από 3 έως 4 ώρες κάθε μέρα.

> BITCOIN

ΓΙΑΤΙ ΤΟ TRUMP TRADE ΕΒΑΛΕ ΦΡΕΝΟ ΣΤΟ ΡΑΛΙ

Το bitcoin έχασε το έδαφος που είχε κερδίσει, λόγω της προοπτικής στήριξής του από τον Donald Trump σε περίπτωση που κερδίσει τις προεδρικές εκλογές.

Ο υποψήφιος των Ρεπουμπλικάνων έχει ταχθεί υπέρ των κρυπτονομισμάτων, με το bitcoin να αποτελεί μέρος του λεγόμενου Trump trade.

Ο πρώην πρόεδρος έχει δηλώσει ότι θα καταστήσει τις ΗΠΑ πρωτεύουσα των crypto παγκοσμίως, ενώ η Kamala Harris έχει υιοθετήσει μια πιο μετρημένη προσέγγιση, μιλώντας για ρυθμιστικό πλαίσιο.

ΤΟ ΣΕΝΑΡΙΟ ΝΙΚΗΣ ΤΟΥ TRUMP

Το ζήτημα είναι, όμως, ότι το σχέδιο του D. Trump αρχίζει να προκαλεί ευρύτερες αλλαγές στις παγκόσμιες αγορές.

Οι αποδόσεις των ομολόγων και το δολάριο έχουν κάνει άλμα αυτό το διάστημα, καθώς στις εταιρείες προγνωστικών ο Trump φέρεται να υπερισχύει της Harris.



ΣΥΣΦΙΞΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ

Ο Trump παρείχε στήριξη στην αγορά κρυπτονομισμάτων κατά τη διάρκεια της εκστρατείας του, αλλά τίθεται το ερώτημα, αν ο αντίκτυπος των ευρύτερων προτεραιοτήτων του μπορεί να μετριάσει αυτή την αισιοδοξία.

"Απολύτως, ναι, το ξεπούλημα των μετοχών, το ισχυρότερο δολάριο ΗΠΑ και οι υψηλότερες αποδόσεις των ομολόγων ισοδυναμούν με σύσφιξη των χρηματοπιστωτικών συνθη-

κών", δήλωσε ο Tony Sycamore, αναλυτής αγοράς στην IG Australia Pty. Το bitcoin έχει σημειώσει άνοδο περίπου 60% φέτος και έφτασε στο ρεκόρ των \$73.798 τον Μάρτιο. Εάν ο Τραμπ αναδειχθεί νικητής, αυτό μπορεί να οδηγήσει σε υψηλότερες αποδόσεις και τελικά σε "αρνητικό αντίκτυπο για τα περιουσιακά στοιχεία κινδύνου", δήλωσε η Caroline Mauron, συνιδρύτρια της Orbit Markets.

> **ΝΤΟΥΜΠΑΙ - ΑΜΠΟΥ ΝΤΑΜΠΙ****ΑΓΩΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ASSET MANAGERS ΚΑΙ BILLIONAIRES**

Το Άμπου Ντάμπι βγαίνει από τη σκιά του Ντουμπάι, καθώς συγκεντρώνει διαχειριστές περιουσιακών στοιχείων (asset managers) και δισεκατομμυριούχους, συμβάλλοντας στην εδραίωση του ρόλου των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων ως εναλλακτική λύση στα παγκόσμια χρηματοπιστωτικά κέντρα. Ελλείψει πλούσιων πετρελαϊκών αποθεμάτων, το Ντουμπάι έχτισε τις τελευταίες δύο δεκαετίες τη θέση του ως το Νο1 χρηματοοικονομικό κέντρο της περιοχής, με το δέλεαρ των χαμηλών φόρων, της εφαρμογής του αγγλικού κοινού δικαίου και της έκθεσης στην έντονη οικονομική ανάπτυξη της περιοχής. Σε παγκόσμιο επίπεδο, το Ντουμπάι κατατάσσεται στην 16η θέση του Global Financial Centres Index, ενώ το Άμπου Ντάμπι βρίσκεται στην 35η.

ΠΡΟΣΠΑΘΕΙΑ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗΣ

Τα τελευταία χρόνια το Άμπου Ντάμπι, που έχει στην κατοχή του το 90% των πετρελαϊκών αποθεμάτων των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, κάνει προσπάθειες διαφοροποίησης της οικονομίας του από το πετρέλαιο, στηριζόμενο στον τεράστιο πλούτο και στα κρατικά ταμεία που διαχειρίζονται περίπου \$2 τρισ.

Η ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

Η εμφάνιση εταιρειών σε διάφορους νέους τομείς και οι δυνατότητες επιχειρηματικής δραστηριότητας που δημιουργούνται από τις επενδύσεις του Άμπου Ντάμπι δεν έχουν περάσει απαρατήρητες από τη διεθνή οικονομική κοινότητα.

"Έχει αλλάξει εντελώς τον τελευταίο χρόνο, υπήρξε μια εισροή διαχειριστών κεφαλαίων, hedge funds, εναλλακτικών προτάσεων κ.λπ. που έρχονται σε συνέδρια για να συγκεντρώσουν κεφάλαια εδώ", δήλωσε ο Ryan Lemand, συνιδρυτής και διευθύνων σύμβουλος της Neovision Wealth Management. Ορισμένοι έχουν ήδη εγκατασταθεί στο Ντουμπάι ή, όλο και περισσότερο, στο Αμπού Ντάμπι για να αποκτήσουν πλεονέκτημα έναντι εκείνων που ταξιδεύουν από το Λονδίνο, την Νέα Υόρκη ή το Χονγκ Κονγκ για να κερδίσουν νέες επιχειρήσεις.

**Global Financial Centres Index**

The index is based on a study of 133 global financial centres in a September report. Dubai is ranked 16. Abu Dhabi is at 35.

Centre	Rank	Change in rank
New York	1	0
London	2	0
Hong Kong	3	↑ 1
Singapore	4	↓ 1
San Francisco	5	0
Chicago	6	↑ 3
Los Angeles	7	↑ 1
Shanghai	8	↓ 2
Shenzhen	9	↑ 2
Frankfurt	10	↑ 3
Seoul	11	↓ 1
Washington DC	12	0
Geneva	13	↓ 6
Dublin	14	↑ 11
Paris	15	↓ 1
Dubai	16	↑ 4
Zurich	17	↓ 1
Beijing	18	↓ 3
Luxembourg	19	↓ 2
Tokyo	20	↓ 1

> ΕΥ

ΑΝΘΕΚΤΙΚΗ Η ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Σημάδια συγκρατημένης αισιοδοξίας παρουσιάζει η παγκόσμια αγορά των δημόσιων εγγραφών (IPOs) κατά το γ' τρίμηνο του 2024, σύμφωνα με την τελευταία έκδοση της τακτικής έκθεσης της ΕΥ, Global IPO Trends Q3 2024, καθώς ξεπέρασε ελαφρώς τα πρώτα δύο του έτους.

Παρά τις προκλήσεις, η περιοχή της Ευρώπης, Μέσης Ανατολής, Ινδίας και Αφρικής (ΕΜΕΙΑ) επέδειξε ανθεκτικότητα κατά τα τρία πρώτα τρίμηνα του 2024, με τα έσοδα από τις δημόσιες εγγραφές να αυξάνονται κατά 45% σε σύγκριση με την ίδια περίοδο πέρυσι, συμβάλλοντας στην άμβλυνση της συνολικής ύφεσης της παγκόσμιας αγοράς.

Σύμφωνα με την έκθεση της ΕΥ, σημειώθηκε πτώση κατά 14% σε ετήσια βάση στον όγκο των IPOs, οι οποίες ανήλθαν σε 310, αλλά και στα έσοδα κατά 35%, τα οποία έφτασαν τα \$24,9 δισ., χωρίς, παράτα, να επηρεάζει η συνολικά θετική εικόνα.

ΡΕΥΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Η επίμονα χαμηλή δραστηριότητα εξόδου ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων (private equity - PE) και κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών (venture capital - VC) από μετοχές τα τελευταία χρόνια, έχει οδηγήσει σε όλο και περισσότερες εταιρείες διαχείρισης χαρτοφυλακίων να εξετάζουν το στάδιο της ρευστοποίησης επενδύσεων.

Σε εξέλιξη βρίσκεται μια αναζωπύρωση των υποστηριζόμενων από PEs μεγάλου μεγέθους δημοσίων εγγραφών, αλλά και δημόσιων εγγραφών εταιρειών-unicorns (δηλαδή, startups με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη του \$1 δισ.) που υποστηρίζονται από VCs, καθώς οι αποτιμήσεις είναι ευνοϊκότερες για την είσοδο υψηλής αξίας εταιρειών στις χρηματιστηριακές αγορές. Κατά τους πρώτους 9 μήνες του 2024, 6 από τις 10 κορυφαίες δημόσιες εγγραφές παγκοσμίως, υποστηρίχθηκαν και χρηματοδοτήθηκαν από PEs και VCs, αντιπροσωπεύοντας πάνω από το 1/3 των συνολικών παγκόσμιων εσόδων από IPOs.

ΑΥΞΗΣΗ IPOs

Οι διασυννοριακές δημόσιες εγγραφές έχουν, επίσης, παρουσιάσει σημαντική αύξηση.



Τάσος Ιωσифίδης,
Εταίρος και Επικεφαλής Τμήματος
Χρηματοοικονομικών
Συμβούλων, Εταιρικής
Στρατηγικής και
Συναλλαγών, ΕΥ
Ελλάδος

Κατά το πρώτο εννεάμηνο του έτους, 77 εταιρείες επέλεξαν να εισαχθούν σε χρηματιστήρια του εξωτερικού, έναντι 64 την ίδια περίοδο πέρυσι, σημειώνοντας αύξηση κατά 20% σε ετήσια βάση. Από το 2023, οι εκδότες με έδρα το εξωτερικό αντιπροσωπεύουν περίπου το 52% των IPOs στα αμερικανικά χρηματιστήρια, σημειώνοντας υψηλό 20ετίας. Ταυτόχρονα, εν μέσω αντιθετικών επιδόσεων μεταξύ των χρηματιστηρίων των ΗΠΑ και της Κίνας φέτος, η διαφορά αγοραίας αξίας μεταξύ των δύο χωρών έφτασε σε ιστορικό υψηλό, το γ' τρίμηνο.

ΔΙΨΗΦΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Από την αρχή του έτους, η περιοχή ΕΜΕΙΑ, παρουσίασε διψήφια ανάπτυξη, τόσο στον αριθμό των συμφωνιών, όσο και των εσόδων, σε σύγκριση με την ίδια περίοδο πέρυσι, παρά τη μείωση των δημόσιων εγγραφών παγκοσμίως.

Στην Ευρώπη, οι αγορές παρέμειναν δυναμικές, συμβάλλοντας στη στήριξη της δραστηριότητας των IPOs, κατά τη διάρκεια μιας περιόδου αυξημένης αβεβαιότητας, ενώ οι ΗΠΑ και η Ινδία διατήρησαν αξιοσημείωτα υψηλά επίπεδα δραστηριότητας, ακόμη και κατά τη διάρκεια ενός τυπικά πιο «ήσυχου» τριμήνου.

Η περιοχή Ασίας-Ειρηνικού σημείωσε σημαντική ανάκαμψη το γ' τρίμηνο του 2024. Ξεπερνώντας τις προηγούμενες υφέσεις, η περιοχή συνέβαλε στην αύξηση του παγκόσμιου αριθμού των δημόσιων εγγραφών

κατά 11% αυτό το τρίμηνο, σε σχέση με την ίδια περίοδο πέρυσι.

ΑΙ

Τα τελευταία 2 χρόνια, περισσότερες από 60 εταιρείες Τεχνητής Νοημοσύνης (AI) εισήχθησαν στο χρηματιστήριο ετησίως, με περίπου τις μισές να παρουσιάζουν κερδοφορία. Περίπου 50 εταιρείες Τεχνητής Νοημοσύνης βρίσκονται επί του παρόντος σε διαδικασία δημόσιας εγγραφής, γεγονός που υποδεικνύει το διαρκές ενδιαφέρον για καινοτόμες επενδύσεις με βάση την τεχνητή νοημοσύνη.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Για το υπόλοιπο του 2024, η παγκόσμια αγορά δημόσιων εγγραφών αναμένεται να επηρεαστεί σημαντικά από τις πολιτικές των κεντρικών τραπεζών, τις γεωπολιτικές εξελίξεις και τα αποτελέσματα σημαντικών εκλογικών αναμετρήσεων. Η αισιοδοξία ενισχύεται από τα χαμηλότερα επιτόκια και την αποκλιμάκωση του πληθωρισμού, που πιθανόν να ενθαρρύνουν νέες εισαγωγές στο χρηματιστήριο και την αναζωπύρωση της δραστηριότητας σε τομείς «ευαίσθητους» στο κόστος δανεισμού. Μάλιστα, ενδέχεται οι ισχυρές επιδόσεις σε αγορές-κλειδιά της Ευρώπης, της Αμερικής και της Ινδίας, να συνεχίσουν να στηρίζουν τις δημόσιες εγγραφές.

Οι διασυννοριακές δημόσιες εγγραφές εκτιμάται ότι θα συνεχίσουν να ευδοκimoύν, ενώ προβλέπονται σημαντικά ντεμπούτα, ιδίως

εταιρειών που υποστηρίζονται από PEs, ή εταιρειών spin-offs και carve-outs, καθώς αναζητούν ένα «παράθυρο» για την είσοδό τους στο χρηματιστήριο.

ΠΟΛΥΠΛΟΚΟ ΤΟΠΙΟ

Σχολιάζοντας τα ευρήματα της έκθεσης, ο Τάσος Ιωσφίδης, Εταίρος και Επικεφαλής του Τμήματος Χρηματοοικονομικών Συμβούλων, Εταιρικής Στρατηγικής και Συναλλαγών της ΕΥ Ελλάδος, δήλωσε: "Παρόλο που ο πληθωρισμός και τα επιτόκια

δείχνουν σημάδια αποκλιμάκωσης, το διεθνές τοπίο δημόσιων εγγραφών γίνεται ακόμη πιο πολύπλοκο εν αναμονή της κρίσιμης εκλογικής αναμέτρησης στις ΗΠΑ, της επίδρασης των παγκόσμιων ενεργειακών προκλήσεων και της γεωπολιτικής αστάθειας. Εν μέσω της αυξημένης αβεβαιότητας, ο κατάλληλος χρόνος εισόδου στο χρηματιστήριο, αλλά και μία δυνατή πρόταση δημιουργίας αξίας για τους επενδυτές, είναι ουσιαστικής σημασίας για τις επιχειρήσεις που εξετάζουν τη δημόσια εγγραφή τους.

Στο πλαίσιο αυτό, η υιοθέτηση πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης και, φυσικά, η ενσωμάτωση καινοτόμων τεχνολογιών, όπως η τεχνητή νοημοσύνη, παίζουν πλέον καθοριστικό ρόλο στην πλειοψηφία των επενδυτικών αποφάσεων. Στην Ελλάδα, η δραστηριότητα δημόσιων εγγραφών από το ξεκίνημα του έτους, σε συνδυασμό με τα βελτιωμένα θεμελιώδη της χώρας και το αυξημένο διεθνές επενδυτικό ενδιαφέρον, δημιουργούν συγκρατημένη αισιοδοξία για το επόμενο διάστημα".



Από αριστερά:
Χρήστος Σταϊκούρας, Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών
- Γιάννης Τσακίρης, Αντιπρόεδρος, ΕΤΕπ

> ΕΤΕπ

ΟΙ ΤΡΕΙΣ ΣΤΟΧΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΥ – ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΟ ΥΠ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Έπεσαν χθες στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών οι υπογραφές για τη σύμβαση υποστήριξης από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) της στρατηγικής εφαρμογής και του επενδυτικού σχεδίου για τον ελληνικό σιδηρόδρομο.

ΤΡΕΙΣ ΣΤΟΧΟΙ

Όπως σημείωσε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας, η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, θα παράσχει, άνευ ανταλλάγματος, στο υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και κατ' επέκταση στους Σιδηρόδρομους Ελλάδας, ένα συνεκτικό στρατηγικό και επιχειρηματικό σχέδιο. Αναλυτικά, η συνεισφορά της ΕΤΕπ συνοψίζεται στην κατάρτιση:

- ενός στρατηγικού Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ίδρυση και τη λειτουργία της νέας Εταιρείας Διαχείρισης Σιδηροδρομικής Υποδομής

- ενός βραχυπρόθεσμου / μεσοπρόθεσμου (2024-2034) σχεδίου δράσης για την υλοποίηση έργων προτεραιότητας
- μιας χρηματοδοτικής προσέγγισης που θα διασφαλίζει την αποδοτική και αποτελεσματική υλοποίηση του σχεδίου. Πρόκειται για έναν προϋπολογισμό με τις διαθέσιμες πηγές χρηματοδότησης, για την υλοποίηση της δέσμης έργων προτεραιότητας, με ορίζοντα τη δεκαετία.

ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ

Σύμφωνα με τον κ. Σταϊκούρα, στις προτεραιότητες στρατηγικής σημασίας εντάσσονται:

- η ολοκλήρωση του κύριου διαδρόμου ΠΑΘΕΠ (μέρος του ΔΕΔ-Μ)
- η υλοποίηση σιδηροδρομικών συνδέσεων με λιμάνια και βιομηχανικές ζώνες
- η διευκόλυνση των διασυνοριακών συνδέσεων με την Ευρώπη

> ΙΠΕ

ΣΤΙΣ 12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΤΟ 15ο ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Την Πέμπτη 12 Δεκεμβρίου διοργανώνεται το 15ο Ετήσιο Συνέδριο Πωλήσεων με θέμα το "Artificial Sales Intelligence", επιχειρώντας να αναδείξει την επίδραση του AI, στον τομέα των πωλήσεων, αλλά και της οικονομίας.

Το συνέδριο θα πραγματοποιηθεί στην αίθουσα Vmax Sphera των Village Cinemas στο The Mall Athens και μέσα από ομιλίες, πάνελ συζητήσεων και παρουσιάσεις αποκλειστικών ερευνών θα προσπαθήσει να αναδείξει πτυχές της Τεχνητής Νοημοσύνης, αλλά και να παρουσιάσει παραδείγματα για το πώς οι επιχειρήσεις μπορούν να ενισχύσουν την αποδοτικότητα, την αλληλεπίδραση με τους πελάτες και τη στρατηγική τους ανάλυση μέσω των νέων εργαλείων.



> HERMES (Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ)

ΑΥΞΗΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ €3,7 ΔΙΣ. ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΣΤΗΝ ΚΙΝΑ

Αύξηση στις πωλήσεις της κατά 11,3% ανακοίνωσε για το γ' τρίμηνο η Hermes, αφήνοντας πίσω τους αντιπάλους της, οι οποίοι έχουν πληγεί από την ύφεση στην Κίνα. Η γαλλική εταιρεία ειδών πολυτελείας ανακοίνωσε έσοδα €3,7 δισ., σε αντιστοιχία με τις μέσες εκτιμήσεις των αναλυτών της Jefferies, χάρη κυρίως στα τσάντες Birkin. Η Hermes αναμένει αύξηση των εσόδων σε σταθερές συναλλαγματικές ισοτιμίες, παρά τις παγκόσμιες οικονομικές, γεωπολιτικές και νομισματικές αβεβαιότητες. Ενώ παρατηρείται μείωση της ζήτησης για είδη υψηλής ποιότητας, καθώς απευθύνονται σε ευκατάστατους πελάτες, η εταιρεία δεν δείχνει να επηρεάζεται.

ΑΣΙΑ

Οι πωλήσεις στην περιοχή της Ασίας και του Ειρηνικού, εξαιρουμένης της Ιαπωνίας, αυξήθηκαν μόλις κατά 0,6% (στα €1,58 δισ.) και ο Eric du Halgouet, CFO της Hermes, δήλω-



Eric du Halgouet,
CFO, Hermes

σε ότι "στην Κίνα δεν υπήρξε διακοπή των τάσεων, εξακολουθούμε να αντιμετωπίζουμε τη χαμηλότερη κίνηση που ξεκίνησε μετά την κινεζική πρωτοχρονιά, αλλά δεν υπήρξε πρόσθετη μείωση".

Η πώση της κίνησης αντισταθμίστηκε από την αύξηση της μέσης δαπάνης των πελατών, εξήγησε ο du Halgouet, χάρη στα κοσμήματα,

τα δερμάτινα είδη και τα έτοιμα ρούχα.

ΦΙΛΟΔΟΞΑ ΣΧΕΔΙΑ

Ο CFO δήλωσε ότι ο όμιλος θα συνεχίσει να επενδύει στην περιοχή μετά τα εγκαίνια ενός καταστήματος στο εμπορικό κέντρο Mixc της Shenzhen, ενώ τρέχουν και φιλόδοξα σχέδια στο Πεκίνο για το επόμενο έτος.

> MATTEL

ΠΑΝΩ ΤΑ HOT WHEELS, ΚΑΤΩ Η BARBIE ΣΤΟ Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ

Υψηλότερα των εκτιμήσεων των αναλυτών κινήθηκαν τα κέρδη γ' τριμήνου της Mattel, αν και οι χαμηλότερες των αναμενόμενων πωλήσεις οδήγησαν την εταιρεία στην αναθεώρηση προς τα κάτω της πρόβλεψης για τα έσοδα του έτους.

DATA - Γ' τρίμηνο

Έσοδα: \$1,84 δισ. (+3,9%)

Εκτιμήσεις αναλυτών: \$1,86 δισ.

Κέρδη: \$1,14/μετοχή

Εκτιμήσεις αναλυτών: \$0,94/μετοχή

ΨΑΛΙΔΙΖΕΙ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η Mattel αναμένει ότι οι πωλήσεις για το έτος θα είναι σταθερές ή ελαφρώς μειωμένες σε σχέση με το 2023. "Η προτεραιότητα για φέτος ήταν η αύξηση της κερδοφορίας και η διεύρυνση του περιθωρίου κέρδους", ανέφερε ο διευθύνων σύμβουλος, Ynon Kreiz, υπογραμμίζοντας ότι



Ynon Kreiz, CEO, Mattel



"εφαρμόζουμε πολύ καλά το πρόγραμμά μας για εξοικονόμηση κόστους". Η αύξηση στα κέρδη του τριμήνου πιστώνεται στη μείωση του κόστους, συμπεριλαμβανομένων των εξόδων της αλυσίδας εφοδιασμού της Mattel, δήλωσε ο Kreiz. Τα περιθώρια κέρδους θα συκρατηθούν από τον πληθωρισμό και την αύξηση της διαφήμισης, ανέφερε η εταιρεία, εξηγώντας ότι οι πω-

λήσεις στον τομέα των κουκλών της Mattel υποχώρησαν κατά 14%, κυρίως λόγω της χαμηλότερης ζήτησης για την Barbie, σε σύγκριση με πέρυσι, οπότε κυκλοφόρησε η ταινία της Greta Gerwig. Οι πωλήσεις των κουκλών και των βρεφικών προϊόντων μειώθηκαν κατά 3%, ενώ οι πωλήσεις οχημάτων, με ... όχημα τα αυτοκινητάκια Hot Wheels, αυξήθηκαν κατά 12%.

> ΣΠΥΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ (ΣΕΒ)

ΑΝΑΓΚΗ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΑΛΜΑ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Με το μήνυμα "Μαζί πετυχαίνουμε περισσότερα" #SEV4GROWTH πραγματοποιήθηκε η ανοικτή εκδήλωση της γενικής συνέλευσης του ΣΕΒ, στο Μέγαρο Μουσικής Αθηνών. Την εκδήλωση τίμησε με την παρουσία της η Πρόεδρος της Δημοκρατίας, Κατερίνα Σακελλαροπούλου.

Την εκδήλωση καιρέτησε ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης και ομιλίες απήθυσαν ο πρόεδρος του ΔΣ του ΣΕΒ, Σπύρος Θεοδωρόπουλος και ο πρόεδρος του European Movement International, πρώην βουλευτής του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, πρώην πρωθυπουργός του Βελγίου, Guy Verhofstadt.

ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

Στην παρέμβασή του, ο πρόεδρος του ΣΕΒ τόνισε ότι η επιχειρηματικότητα σήμερα βιώνει μια πρωτοφανή αβεβαιότητα σε ένα περιβάλλον που είναι όλο και λιγότερο προβλέψιμο. "Γεωπολιτική αναταραχή, κλιματική αλλαγή και άλλοι παράγοντες όπως η τεχνολογική εξέλιξη σε Άπω Ανατολή και Ινδία, και ο ψυχρός οικονομικός πόλεμος ΗΠΑ-Κίνας, προκαλούν μεγάλες αναταράξεις στη ζωή των επιχειρήσεων. Παράλληλα, ο επενδυτικός ανταγωνισμός έχει ενταθεί από την πλευρά των ΗΠΑ, και όχι μόνο. Το κατεπείγον του διακυβεύματος για την Ευρωπαϊκή Ένωση αναδεικνύεται ρητά στις εκθέσεις Λέτα και Ντράγκι. Είναι ένα σαφές μήνυμα με το οποίο συμφωνούμε: Η Ευρώπη πρέπει να αλλάξει και πρέπει να αλλάξει τώρα", σημείωσε.

ΑΠΟ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΟ 13,4% ΤΟΥ ΑΕΠ

Ο κ. Θεοδωρόπουλος ανέφερε ότι στο δύσκολο αυτό περιβάλλον, η Ελλάδα έχει πετύχει σημαντική πρόοδο τα τελευταία χρόνια. Ενδεικτικά, η επίτευξη πρωτογενών πλεονασμάτων, η μείωση της ανεργίας, η εξασφάλιση πόρων για την οικονομία μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και του ΕΣΠΑ, η επίτευξη της επενδυτικής βαθμίδας, η βελτίωση της εικόνας της διεθνώς, η επανοποθέτησή της στον παγκόσμιο χάρτη ως επενδυτικός προορισμός και η αύξηση των



Σπύρος Θεοδωρόπουλος, πρόεδρος ΣΕΒ

Άμεσων Ξένων Επενδύσεων. Αναφερόμενος στη βιομηχανία, ο κ. Θεοδωρόπουλος επισήμανε ότι ο κλάδος συνεισφέρει πολλαπλώς, στηρίζοντας την οικονομία και την απασχόληση. Όπως ανέφερε η βιομηχανία αντιπροσωπεύει το 13,4% του ΑΕΠ της Ελλάδας, απασχολεί, άμεσα ή έμμεσα, 1,1 εκατομμύρια εργαζομένους, κατέχει την πρώτη θέση στις εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών της χώρας και καταγράφει τριπλασιασμό των δαπανών για Έρευνα & Ανάπτυξη τα τελευταία χρόνια.

ΤΟ ΣΤΟΙΧΗΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ

Ωστόσο, επισήμανε ότι παρά την πρόοδο, τα περιθώρια βελτίωσης παραμένουν σημαντικά, και αναφέρθηκε τόσο στα διαχρονικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις, όσο και στα νέα, όπως το υψηλό κόστος ενέργειας και οι μεγάλες διακυμάνσεις του, η έλλειψη εργαζομένων όλων των ειδικοτήτων και η δυσκολία των ΜμΕ (μικρομεσαίων επιχειρήσεων) να εξασφαλίσουν επαρκή τραπεζική χρηματοδότηση. "Ταυτόχρονα, η ελληνική οικονομία συνεχίζει να αντιμετωπίζει δύο κρίσιμες προκλήσεις: τη βελτίωση του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών και την αύξηση της παραγωγικότητας. Πρέπει ως χώρα να παράγουμε περισσότερα διεθνώς ανταγωνιστικά προϊόντα,

προκειμένου να αυξήσουμε τις εξαγωγές και να υποκαταστήσουμε τις εισαγωγές. Χρειάζεται αλματώδης και άμεση αύξηση των παραγωγικών επενδύσεων και δη εκείνων που δημιουργούν υψηλότερη εγχώρια προστιθέμενη αξία. Τέτοιου είδους επενδύσεις θα επιτρέψουν την αύξηση της παραγωγικότητας που αν και βαίνει βελτιούμενη, παραμένει χαμηλή", τόνισε, συμπληρώνοντας ότι η παραγωγικότητα είναι ο πλέον κρίσιμος παράγοντας για τη βελτίωση των εισοδημάτων των εργαζομένων.

ΥΠΕΡΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΣΕ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Ο κ. Θεοδωρόπουλος αναγνώρισε ότι οι πρόσφατες εξαγγελίες του υπουργείου Ανάπτυξης κινούνται στη σωστή κατεύθυνση. Πρόσθεσε, ωστόσο, ότι η Ελλάδα χρειάζεται να πραγματοποιήσει άμεσα ένα επενδυτικό άλμα που θα διαρκέσει πέραν του Ταμείου Ανάκαμψης. Συγκεκριμένα, πρότεινε τις υπεραποσβέσεις σε παραγωγικές επενδύσεις ως ένα συμπληρωματικό επενδυτικό εργαλείο, το οποίο θα λειτουργεί ανεξαρτήτως μεγέθους επιχείρησης, κλάδου και περιοχής, είτε για επέκταση-εκσυγχρονισμό υφιστάμενης δραστηριότητας, είτε για δημιουργία νέας και θα δίνει έμφαση στην κατά προτεραιότητα αξιοποίηση των ιδίων πόρων των επιχειρήσεων με φορολογικές επιβραβεύσεις αντί για επιδοτήσεις.

ΝΕΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ

Ο πρόεδρος του ΣΕΒ υπογράμμισε τη σημασία της συνεργασίας για μια ευημερούσα κοινωνία και οικονομία, και κάλεσε τους κοινωνικούς εταίρους και την Πολιτεία στη δημιουργία ενός νέου κοινωνικού συμβολαίου επ' ωφελεία όλων.

Κλείνοντας την ομιλία του, απευθύνθηκε προς τους επιχειρηματίες επισημαίνοντας ότι όσα κίνητρα και να δώσει η πολιτεία, η ευθύνη για τη βελτίωση της παραγωγικότητας παραμένει ατομική. "Πρέπει να επενδύσουμε περισσότερο, στις επιχειρήσεις και στους ανθρώπους μας. Να μετασχηματίσουμε τις εταιρείες μας ακόμα πιο γρήγορα, υιοθετώντας τεχνολογικές λύσεις, ψηφιακούς μετασχηματισμούς, και αναζητώντας την καινοτομία".

> **METLEN****ΜΙΚΡΗ ΜΟΝΟΨΗΦΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΣΤΟ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟ
- Η ΕΙΚΟΝΑ ΑΝΑ ΚΛΑΔΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Μικρή μονοψήφια ανάπτυξη κατέγραψαν τα μεγέθη της Metlen στο εννεάμηνο, καθώς πωλήσεις, EBITDA και τελική κερδοφορία ενισχύθηκαν σε ποσοστά μεταξύ 3%-6% σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα.

DATA - Εννεάμηνο (σε €εκατ.)

Κύκλος εργασιών	EBITDA	Καθαρά κέρδη
2024: 4.204	2024: 763	2024: 482
2023: 4.088	2023: 722	2023: 462
Μεταβολή: 3%	Μεταβολή: 6%	Μεταβολή: 4%

ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Η συνολική δυναμικότητα του ώριμου και εν λειτουργία παγκόσμιου χαρτοφυλακίου της M Renewables ανέρχεται σε περίπου 4,8GW, ενώ συμπεριλαμβάνοντας και μία σειρά έργων σε αρχικό και μεσαίο στάδιο ανάπτυξης, δυναμικότητας περίπου 6,2GW, το παγκόσμιο χαρτοφυλάκιο της Metlen διαμορφώνεται πλέον στα 11 GW.

ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ

Στο τέλος του εννεαμήνου, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των συμβασιοποιημένων έργων



Ευάγγελος
Μυτιληναίος,
επικεφαλής
Metlen

ανήλθε στα €1,2 δισ., ενώ, συμπεριλαμβανομένων των έργων που βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο συμβασιοποίησης, το σύνολο ανέρχεται στα €1,4 δισ., εκ των οποίων το 17% μόνο αφορά σε έργα στην Ελλάδα και το υπόλοιπο στις αγορές του εξωτερικού και κυρίως στο Ηνωμένο Βασίλειο.

DATA Ενέργεια - Εννεάμηνο (σε €εκατ.)

Κύκλος εργασιών	EBITDA
2024: 3.442	2024: 545
2023: 3.304	2023: 533
Μεταβολή: 4%	Μεταβολή: 2%

ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΑ

Ο Κλάδος Μεταλλουργίας ξεπέρασε τα ιστορικά υψηλά επίπεδα κερδοφορίας, ως αποτέλεσμα τόσο της μείωσης του κόστους, όσο και της ενδυνάμωσης των premium του αλουμινίου και της τιμής API της αλουμίνης.

DATA Μεταλλουργία - Εννεάμηνο (σε €εκατ.)

Κύκλος εργασιών
2024: 630
2023: 715
Μεταβολή: (12%)
EBITDA
2024: 207
2023: 193
Μεταβολή: 7%

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ & ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ

Αναφορικά με τη δραστηριότητα των κατασκευών και των παραχωρήσεων, τα EBITDA υπερδιπλασιάστηκαν σε €19 εκατ. έναντι €8 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Μάκης Αποστόλου
makis@notice.gr

SÒ POSH!
the trendletter

ΕΠΕΙΔΗ...
BUSINESS IS BUSINESS, PLEASURE IS PLEASURE!

Κάθε Σάββατο στις 9.30

TO ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟ NEWSLETTER

ΓΙΝΕ ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΗΣ ΕΔΩ

> **ΤΑΙΠΕΔ****ΤΗΝ ΕΡΧΟΜΕΝΗ ΕΒΔΟΜΑΔΑ ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
ΜΕ ΤΗΝ LAMDA MARINAS ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ**

Στα μέσα της επόμενης εβδομάδας αναμένεται, σύμφωνα με πληροφορίες, να υπογράψει το ΤΑΙΠΕΔ με την Lamda Marinas Investments την υποπαραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης του τουριστικού λιμένα μεγάλων σκαφών της Κέρκυρας.

Υπενθυμίζεται ότι η Lamda Marinas Investments αναδείχθηκε προτιμητέος επενδυτής στον διαγωνισμό του Ταμείου και το τίμημα για την υποπαραχώρηση για 40 χρόνια ανήλθε σε €89 εκατ. ενώ οι επενδύσεις που θα υλοποιηθούν για την ανάπτυξη των εγκαταστάσεων εκτιμώνται σε πάνω από €50 εκατ.

Μέρος του τιμήματος θα καταβληθεί εφάπαξ με την έναρξη της υπο-παραχώρησης ενώ το υπόλοιπο θα αποτελεί ποσοστό επί του κύκλου εργασιών του υπο-παραχωρησιούχου και θα καταβάλλεται ετησίως.

Η ΜΑΡΙΝΑ

Η αδειοδοτημένη Μαρίνα Μεγάλων Σκαφών αναψυχής βρίσκεται εντός του Λιμένα Κέρκυρας και χωροθετείται δυτικά του προβλήτα κρουαζιέρας, πλησίον του Σταθμού Επι-

βατών. Θα έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετεί 98 σκάφη μήκους έως 140 μέτρων και έχει χερσαία ζώνη 39.400 τ.μ., η οποία μπορεί να επεκταθεί και να καλύψει έκταση περίπου, κατά μέγιστον, 100.000 τ.μ.

**ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΦΛΟΙΣΒΟ ΚΑΙ
ΑΓΙΟ ΚΟΣΜΑ**

Εκτός των συνολικά άνω των €140 εκατ. στα οποία θα φθάσει η επένδυση στην Μαρίνα Μεγάλων Σκαφών Αναψυχής της Κέρκυρας, η Lamda Marinas Investments τρέχει ένα ευρύ επενδυτικό πλάνο και στις μαρίνες Φλοίσβου και Αγίου Κοσμά.

Ειδικότερα, στην μαρίνα Φλοίσβου υλοποιεί επενδύσεις που ξεπερνούν τα €5 εκατ. για την αναβάθμισή της. Τα έργα περιλαμβάνουν, ανάμεσα σε άλλα, παρεμβάσεις μείωσης του ενεργειακού κόστους με κατανάλωση πράσινης ενέργειας, αγορά ηλεκτροκίνητου βοηθητικού σκάφους και σταθμού φόρτισης και έργα για την ψηφιακή αναβάθμιση των υποδομών της μαρίνας.

Παράλληλα, δρομολογεί συνολικές επενδύσεις €30 εκατ. που θα δημιουργήσουν πάνω από 300 θέσεις για την αναβάθμιση της μαρίνας Αγίου Κοσμά.



ΤΟ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟ
NEWSLETTER
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ



Γίνε
συνδρομητής
εδώ

και επωφελήσου
από τα πακέτα συνδρομών.