

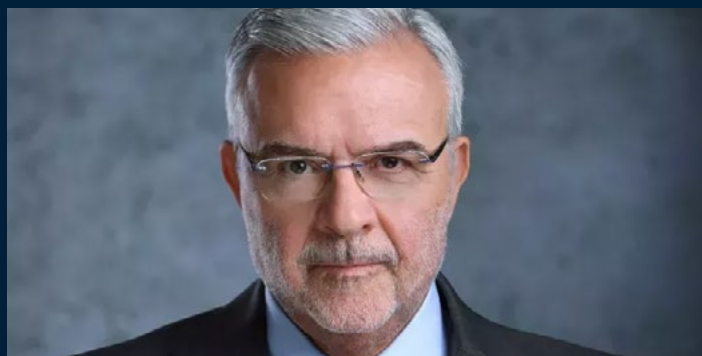
ΠΟΛΕΜΟΣ ΣΤΟ ΙΡΑΝ

- Τί θα σημαίνει το κλείσιμο των Στενών του Ορμούζ για την ελληνική ναυτιλία και το ενεργειακό κόστος • Άνοδος για Wall Street, υποχώρηση για πετρέλαιο μετά τα περιορισμένα αντίποινα του Ιράν



> ΟΤΕ

Πού ο Νεμπής βλέπει υπεροχή έναντι της ΔΕΗ, η γενναία αμοιβή των €451 εκατ. στους μετόχους και η στάση αναμονής για Ρουμανία



> ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τί σηματοδοτεί η ισχυρή ψήφος εμπιστοσύνης των επενδυτών στο ομόλογο



> SUI

Γιατί έστησε στην Ελλάδα το τρίτο της hub - Οι στόχοι πίσω από την άνω των €15 εκατ. επένδυση



> ANSYS

Τί σημαίνει για την Ελλάδα το deal των €35 δισ. με την Synopsys – Νοίκιασε τα παλιά γραφεία της Σαράντης στο Χολαργό

Editorial

Έξω οι βάσεις του θανάτου !

Debrief

Το νέο... ταπεινό American Dream

Business Maker

- Πόσο πουλήθηκε το τετραγωνικό στον πρώην Prapas
- Η... αποκαλυπτική ανάρτηση του συν-ιδρυτή της Blueground

Business Insight

Ανθεκτική μεν η ελληνική οικονομία, αλλά μεταξύ σφύρας και άκμονος, είναι σε alert

BnSecret

- Έρχεται πολύ μεγάλο deal ελληνικού ξενοδοχειακού ομίλου
- Τρικυμία στα λιμάνια με φόντο τα στενά του Ορμούζ

> ΟΤΕ

ΠΟΥ Ο ΝΕΜΠΗΣ ΒΛΕΠΕΙ ΥΠΕΡΟΧΗ ΕΝΑΝΤΙ ΤΗΣ ΔΕΗ, Η ΓΕΝΝΑΙΑ ΑΜΟΙΒΗ ΤΩΝ €451 ΕΚΑΤ. ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΚΑΙ Η ΣΤΑΣΗ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΓΙΑ ΡΟΥΜΑΝΙΑ

Τις κινήσεις της ΔΕΗ στις τηλεπικοινωνίες σχολίασε κατά τη χθεσινή Γενική Συνέλευση του ΟΤΕ, ο CEO της εταιρείας Κώστας Νεμπής, ο οποίος σχολίασε πως "τους σεβόμαστε όλους και θέλουμε να υπάρχει ανταγωνισμός. Όμως, δεν φοβόμαστε κανέναν, οι υποδομές μας υπερέχουν κατά πολύ".

ΜΕΡΙΣΜΑ & ΡΟΥΜΑΝΙΑ

Αναφορικά με την ανταμοιβή των μετοχών, ο κ. Νεμπής σημείωσε ότι "η προτεινόμενη αμοιβή έχει οριστεί στα €451 εκατ., αποτελούμενη από μέρισμα 72,16 λεπτών ανά μετοχή και €153 εκατ. που διατίθενται για επαναγορά μετοχών. Αυτό σημαίνει ότι και φέτος θα διαθέσουμε σχεδόν το 100% των ελεύθερων ταμειακών ροών μας στους μετόχους μας. Ταυτόχρονα, όπως γνωρίζετε, αναμένουμε τις σχετικές εγκρίσεις για την ολοκλήρωση της πώλησης των δραστηριοτήτων μας στην Ρουμανία, και αναλόγως με το αποτέλεσμα θα προσαρμόσουμε κατάλληλα τις αμοιβές των μετόχων".

ΟΠΤΙΚΕΣ ΙΝΕΣ

Ο κ. Νεμπής τόνισε πως τα 2/3 της χώρας θα καλυφθούν με οπτική ίνα έως το 2027, τονίζοντας πως συνεχίζεται το επενδυτικό κρεσέντο του ομίλου. "Διατηρούμε τη δέσμευσή μας να χτίσουμε το ψηφιακό μέλλον της Ελλάδας καλύπτοντας τα 2/3 της χώρας με FTTH μέχρι το 2027. Το πλάνο περιλαμβάνει και τις επενδύσεις σε υποδομές Ultra-Fast Broadband σε ημιαστικές και αγροτικές περιοχές της χώρας, που είναι ζωτικής σημασίας", υπογράμμισε χαρακτηριστικά.

ΚΙΝΗΤΗ

Στην κινητή, ο κ. Νεμπής τόνισε ότι "διατηρήσαμε την υπεροχή του δικτύου μας και την άριστη εμπειρία πελάτη. Το δίκτυο 5G καλύπτει το 99% της χώρας, ενώ η πληθυσμιακή κάλυψη του δικτύου 5G+, του μοναδικού εμπορικά διαθέσιμου στην Ελλάδα, έχει ήδη ξεπεράσει το 70%. Το δίκτυό μας αποτελεί ένα από τα μόλις τρία δίκτυα κινητής παγκοσμίως με πιστοποίηση 'Best in Test' για δέκατη συνεχόμενη χρονιά, ενώ διακρί-

θηκε και ως 'το πιο γρήγορο δίκτυο κινητής στην Ελλάδα' από την Ookla για όγδοη συνεχόμενη χρονιά".

Στις αρχές του έτους η Cosmote έγινε ο πρώτος πάροχος που λάνσαρε υπηρεσίες FWA (Fixed Wireless Access) με χρήση της τεχνολογίας 5G+ Network Slicing, μία λύση υψηλής τεχνολογίας που αξιοποιεί τις δυνατότητες που παρέχει το δίκτυο 5G, αποτελώντας εναλλακτική λύση τόσο σε παραδοσιακές συνδέσεις χαμηλής ταχύτητας, όσο και σε δορυφορικές.

ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ

Στις υπηρεσίες τηλεόρασης, πρόσθεσε ο κ. Νεμπής, "συνάψαμε μια αμοιβαία επωφελή συμφωνία με την NOVA για την ανταλλαγή των αθλητικών μας καναλιών, η οποία βελτιώνει την εμπειρία πελάτη και συντελεί στην καταπολέμηση της πειρατείας, συμβάλλοντας στην ανάπτυξη της αγοράς της συνδρομητικής τηλεόρασης. Ως εκ τούτου, πετύχαμε ισχυρές προσθήκες συνδρομητών τη χρονιά που μας πέρασε, ενώ η νέα νομοθεσία κατά της πειρατείας αναμένουμε να ενισχύσει περαιτέρω τη δυναμική της τηλεόρασης".

B2B

Στον τομέα του Business to Business, σημειώθηκε σημαντική ανάπτυξη το 2024, με τον τομέα του ICT να αποτελεί βασική κινητήρια δύναμη για τη μελλοντική ανάπτυξη και ταυτόχρονα καταλύτη για τον ψηφιακό μετασχηματισμό της οικονομίας και του δημόσιου τομέα. Τα έσοδα από system solutions σημείωσαν αύξηση 34%, ενώ ο εν λόγω τομέας αναμένεται να συνεχίσει να επωφελείται από τη σταδιακή υλοποίηση του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

NON CORE ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Μεγάλη ανάπτυξη έχουν και οι μη τηλεπικοινωνιακές υπηρεσίες, οι λεγόμενες non-core. "Η υπηρεσία online παραγγελίας φαγητού Box έχει αναδειχθεί σε πολύ σημαντικό παίκτη στην κατηγορία της, αριθμώντας περισσότερα από 13 χιλιάδες συνεργαζόμενα καταστήματα και περίπου 1 εκατ. χρήστες.



Κώστας Νεμπής, CEO, ΟΤΕ

Ομοίως, η εφαρμογή payzy κερδίζει συνεχώς έδαφος στην αγορά, με το συνολικό αριθμό των χρηστών να ξεπερνά τις 400 χιλιάδες. Φέτος λανσάραμε και τη νέα εφαρμογή payzy pro, ενώ η πλατφόρμα payzy έχει υιοθετηθεί κι από άλλες εταιρείες του ομίλου Telekom, επεκτείνοντας την εμβέλεια της. Το Cosmote Insurance έχει, επίσης, ισχυρή δυναμική, μετρώντας πάνω από 100 χιλιάδες πελάτες", είπε ο κ. Νεμπής.

ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

Ιδιαίτερη αναφορά από τον CEO έγινε και στο λανσάρισμα πριν από μερικούς μήνες, της νέας εταιρικής ταυτότητας, ενώνοντας τις δυνάμεις της Cosmote με την Telekom. "Η Cosmote Telekom εδραιώνει περαιτέρω τη θέση μας ως μέρος ενός παγκόσμιου ομίλου τηλεπικοινωνιών, με σημαντική δύναμη και οικονομίες κλίμακας, διαφοροποιώντας μας ακόμα περισσότερο από τον ανταγωνισμό", υπογράμμισε.

Μάκης Αποστόλου
makis@notice.gr

Νικόλας Ταρπακόπουλος
nicolas@notice.gr



EHCB FOUNDATION
"SPORT UNITES"

2025

GALA FUNDRAISER

03-07-2025 21:00
GOLF PRIVE - ATHENS



Live Auction

BUY TICKETS

headcoaches.org/foundation

>ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΤΙ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙ Η ΙΣΧΥΡΗ ΨΗΦΟΣ
ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ
ΣΤΟ ΟΜΟΛΟΓΟ

Στην έκδοση ενός νέου πενταετούς ομολόγου Tier 1 με σκοπό την άντληση €400 εκατ. προχώρησε η Τράπεζα Πειραιώς. Το ομόλογο έχει διάρκεια 5,5 ετών και δεν διαθέτει δικαίωμα ανάκλησης, με την ημερομηνία διακανονισμού να ορίζεται για την 30η Ιουνίου 2025. Οι προσφορές ξεπέρασαν τα €3 δισ. με το επιτόκιο να διαμορφώνεται στο 6,75%.

Η πιστοληπτική διαβάθμιση του ομολόγου από τους διεθνείς οίκους αξιολόγησης είναι ως εξής: από την Moody's Ba1 (σταθερό), από την S&P BB- (σταθερό) και από την Fitch BB+ (θετική προοπτική). Στους bookrunners περιλαμβάνονται οι Barclays, BofA, Deutsche Bank, Goldman Sachs, Nomura και UBS.

ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ

Σύμφωνα με πληροφορίες, ξένοι θεσμικοί τοποθετήθηκαν μαζικά στο ομόλογο, ενώ το επιτόκιο χάρη στη μεγάλη ζήτηση έπεσε. Αναλυτές έλεγαν στο BnB Daily πως η επιτυχία της έκδοσης έχει διπλή αξία. Και αυτό γιατί η κατάσταση στις αγορές είναι δύσκολη με τις αβεβαιότητες να κυριαρχούν γύρω από τον πόλεμο του Ισραήλ με το Ιράν και το

ενδεχόμενο κλεισίματος των Στενών του Ορμούζ. Επιπροσθέτως, οι επενδυτές έδειξαν πως εμπιστεύονται το business plan της διοίκησης και τους στόχους που έχουν τεθεί, ενώ βλέπουν ανάπτυξη τα επόμενα χρόνια.

ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΑΙ ΜΕΡΙΣΜΑ

Η ισχυρή πιστωτική επέκταση, η οποία θα αντισταθμίσει το κόστος από τη μείωση των επιτοκίων της ΕΚΤ και τα έσοδα από τόκους, σε συνδυασμό με την υψηλή μερισματική πολιτική φαίνεται πως τράβηξαν τα βλέμματα της αγοράς. Η τράπεζα έχει θέσει στόχο για πιστωτική επέκταση €2,6 δισ. το 2025 με έμφαση στα επιχειρηματικά δάνεια. Η διοίκηση εκτιμά πως η αποκλιμάκωση του euribor κατά 25 μονάδες βάσης μειώνει κατά περίπου €60 εκατ. από το portfolio δανείων, αλλά εξοικονομεί παράλληλα €20 εκατ. από το κόστος καταθέσεων. Για τη φετινή χρονιά προβλέπεται διανομή μερίσματος €0,44 ανά μετοχή.

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr



Χρήστος Μεγά-
λου, CEO, Τρά-
πεζα Πειραιώς

SMEs

D A I L Y

Το καθημερινό
newsletter για
τη μικρομεσαία
επιχειρηματικότητα

Γίνε
συνδρομητής
ΔΩΡΕΑΝ
εδώ



ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ ΔΩΡΕΑΝ

ΔΕΥΤΕΡΑ
- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΣΤΙΣ 09:15

Με την αξιοπιστία της

NOTICE

CONTENT & SERVICES



FOOD FORWARD

From Farm to Future

Με τη συμμετοχή διεθνών προσωπικοτήτων του κλάδου
Με έρευνες για τις τάσεις και το μέλλον των τροφίμων
Με εξειδικευμένα workshops
Με networking events



**15 – 17
Οκτωβρίου
2025**

Grecotel
La Riviera,
Κυλλήνη



GOLDEN SPONSORS

TÜV
AUSTRIA

Κλείστε
τώρα
τη θέση
σας ΕΔΩ

info@foodforward.com.gr

POWERED BY

forum S.A.
TRADE SHOWS • PUBLICATIONS

ΜΕ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΙΣΤΙΑ ΤΗΣ

NOTICE
CONTENT & SERVICES

> EY

ΑΝΑΓΚΑΙΑ Η ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ

Ο κλάδος καταναλωτικών προϊόντων βρίσκεται σε σημείο καμψής, σύμφωνα με τη νέα παγκόσμια έκθεση της EY, "EY State of Consumer Products", που βασίζεται σε δείγμα άνω των 500 παραγωγών και λιανεμπόρων, 190 CEOs του κλάδου και περισσότερων από 20.000 καταναλωτών παγκοσμίως, καθώς και συνεντεύξεις με στελέχη της αγοράς.

Σύμφωνα με την έκθεση, οι προσδοκίες των επενδυτών για σταθερές και προβλέψιμες αποδόσεις παραμένουν υψηλές, ενώ η εμπιστοσύνη τους στον κλάδο καταναλωτικών προϊόντων φθίνει. Υπό το βάρος του αυξημένου κόστους ζωής, πολλές εταιρείες έχουν περιορίσει την καινοτομία, μειώνουν τις δαπάνες και επενδύουν σε στρατηγικές τακτικής τιμολόγησης (tactical pricing), ενώ το 65% των επικεφαλής του κλάδου δηλώνουν πως οι προσδοκίες των κεφαλαιαγορών επηρεάζουν πλέον καθοριστικά τις επιχειρησιακές τους αποφάσεις.

ΣΤΡΟΦΗ ΣΕ DEALS

Με πολλές εταιρείες να καταγράφουν χαμηλές επιδόσεις σε όγκους πωλήσεων, αλλά και με την ανάπτυξη των εσόδων και του κύκλου εργασιών να εμποδίζεται από ένα δυσμενές περιβάλλον τιμολόγησης, οι επικεφαλής του κλάδου στρέφονται στις συγχωνεύσεις και εξαγορές (M&A). Παρότι το 81% των ερωτηθέντων αναγνωρίζουν ότι τα αυξανόμενα χάσματα αποτίμησης ενδέχεται να επιβραδύνουν την ανάκαμψη των M&As τους προσεχείς μήνες, πολλές εταιρείες επιταχύνουν τις αναθεωρήσεις των χαρτοφυλακίων τους και υιοθετούν στρατηγικές μη οργανικής ανάπτυξης, με στόχο την είσοδο σε νέες αγορές και κατηγορίες. Οι εξαγορές στον κλάδο καταναλωτικών προϊόντων συνδέονται συχνά με υψηλότερη αύξηση εσόδων σε ορίζοντα τριετίας, αλλά και από χαμηλότερα λειτουργικά περιθώρια και μειωμένες αποδόσεις για τους μετόχους. Αντίθετα, οι αποεπενδύσεις τείνουν μιν να αποφέρουν χαμηλότερους δείκτες κερδοφορίας, αλλά υψηλότερη αξία για τους μετόχους. Όπως αναδεικνύει η έκθεση, οι επιχειρήσεις οφείλουν να προχωρήσουν σε εκσυγχρονισμό των λειτουργικών τους μοντέλων



Θάνος Μαύρος, Εταίρος, EY Ελλάδος και Επικεφαλής Τομέα Καταναλωτικών Προϊόντων και Λιανεμπορίου, EY στη Νοτιοανατολική Ευρώπη

με αξιοποίηση της τεχνολογίας, ενισχυμένες εμπορικές πρακτικές και επιτάχυνση της καινοτομίας των προϊόντων.

ΟΙ ΛΙΑΝΕΜΠΟΡΟΙ ΕΝΙΣΧΥΟΥΝ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥΣ

Η έκθεση αναδεικνύει μετατόπιση στη σχέση ισχύος μεταξύ εταιρειών καταναλωτικών προϊόντων και λιανεμπόρων, με τους δεύτερους να ενισχύουν καθοριστικά τη διαπραγματευτική τους θέση και επιρροή, αξιοποιώντας την επέκταση των ιδιωτικών ετικετών (private label), τον έλεγχο των δεδομένων καταναλωτών, αλλά και των retail media networks (διαφημιστικά δίκτυα λιανικής). Το 78% των λιανεμπόρων προβλέπουν ότι, σε βάθος χρόνου, στα ράφια θα παραμείνει μόνο ένα μαζικό brand, ενώ ο υπόλοιπος χώρος θα καταληφθεί από ιδιωτικές ετικέτες, premium ή niche προϊόντα, πρόβλεψη που συμμερίζεται το 65% των εταιρειών συσκευασμένων καταναλωτικών προϊόντων (CPG). Το 76% των λιανεμπόρων αναφέρουν ότι ο διαθέσιμος χώρος στο ράφι αποκτά στρατηγική σημασία στις διαπραγματεύσεις με τους προμηθευτές, ενώ το 78% σκοπεύουν να επεκταθούν περαιτέρω σε premium και niche κατηγορίες προϊόντων. Παράλληλα, το 67% δηλώνουν ότι θα δώσουν προτεραιότητα στην ανάπτυξη δικών τους brands μέσα στην επόμενη τριετία.

Η έκθεση αναδεικνύει τη σταδιακή διάβρωση της επιρροής των consumer brands. Το 70% των επικεφαλής εταιρειών του κλάδου δηλώνουν πως οι προκλήσεις του σήμερα απαιτούν νέες στρατηγικές, με τα ανερχόμενα brands να ανεβάζουν τον ανταγωνισμό στα ράφια, χάρη στην ταχύτητα καινοτομίας και την ευχέρεια λανσαρίσματος νέων προϊόντων, μέσω νέων τεχνολογιών. Ενδεικτικά, μόνο το 33% των πολύ μεγάλων εταιρειών (με ετήσια έσοδα άνω του \$1 δισ.) συνεχίζουν να προτεραιοποιούν τις πωλήσεις μέσω λιανεμπόρων -το υπόλοιπο 67% στοχεύουν στη δημιουργία δικών τους καναλιών διανομής, προκειμένου να ανακτήσουν την εμπορική τους δύναμη.

ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ

Παρά τη μεταβολή των ισορροπιών, η ανάγκη για συνεργασία παραμένει κοινή:

- Το 75% των λιανεμπόρων και το 77% των εταιρειών καταναλωτικών προϊόντων αναγνωρίζουν ότι η αποτελεσματική συνεργασία είναι κρίσιμη
- Η καινοτομία αποτελεί βασικό μοχλό των M&As για τις εταιρείες καταναλωτικών προϊόντων
- Οι λιανέμποροι δίνουν μεγαλύτερη προτεραιότητα στην καινοτομία ως πεδίο συνεργασίας - ωστόσο, το 21% των εταιρειών εξακολουθούν να μη συμμετέχουν σε κοινές πρωτοβουλίες καινοτομίας με τους συνεργάτες τους
- Το 76% των επικεφαλής εταιρειών καταναλωτικών αγαθών συμφωνούν ότι η καινοτομία γίνεται πιο σύνθετη και απαιτεί πλέον προηγμένες δυνατότητες ανάλυσης δεδομένων και τεχνητής νοημοσύνης (AI) -ωστόσο, λιγότερο από το 32% θεωρούν ότι διαθέτουν ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στους συγκεκριμένους τομείς
- Το 65% των λιανεμπόρων δηλώνουν ότι βασίζονται στους παραγωγούς καταναλωτικών αγαθών για την εισαγωγή νέων, ελκυστικών προϊόντων στα ράφια, που θα αυξήσουν την επισκεψιμότητα στα καταστήματα
- Μόνο το 31% των επικεφαλής του κλάδου θεωρούν ότι είναι ιδιαίτερα απο-

τελεσματοί στην επιτάχυνση της καινοτομίας, και μόλις το 29% στην ταχεία υιοθέτησή της σε κλίμακα

ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ

Οι τεχνολογικές εξελίξεις στην AI βοηθούν τις εταιρείες καταναλωτικών προϊόντων να μειώσουν τις χρονοβόρες διαδικασίες ανάπτυξης νέων προϊόντων, εντοπίζοντας πιο αποδοτικές επενδυτικές ευκαιρίες. Η AI, τα δεδομένα και τα analytics αποτελούν στρατηγική προτεραιότητα για το 52% των λιανεμπόρων και το 45% των εταιρειών, για την ενίσχυση της επιχειρησιακής τους απόδοσης την επόμενη τριετία. Παράλληλα, το 76% των παραγωγών καταναλωτικών αγαθών επισημαίνουν την αυξανόμενη εξάρτησή τους από την AI για να διαχειριστούν την πολυπλοκότητα της καινοτομίας. Και στις δύο πλευρές υπάρχει ευρεία συναίνεση ότι η συ-

νεργασία στην ενσωμάτωση της τεχνητής νοημοσύνης και της αυτοματοποίησης είναι κρίσιμη για τη δημιουργία κοινής αξίας (64% των λιανεμπόρων, 61% των εταιρειών του κλάδου).

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ - ΚΛΕΙΔΙΑ

Η έκθεση συνοψίζει πέντε στρατηγικές-κλειδιά που μπορούν να ενισχύσουν τη συνάφεια και την αποδοτικότητα των εταιρειών καταναλωτικών προϊόντων:

- Χαρτοφυλάκιο καινοτομίας
- Συγχωνεύσεις και εξαγορές
- Λειτουργικά μοντέλα με βάση την τεχνολογία
- Εμπορική αριστεία
- Marketing και τεχνητή νοημοσύνη

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑ

Σχολιάζοντας τα ευρήματα της έκθεσης, ο Θάνος Μαύρος, Εταίρος της EY Ελλά-

δος και Επικεφαλής Τομέα Καταναλωτικών Προϊόντων και Λιανεμπορίου της EY στη Νοτιοανατολική Ευρώπη, δήλωσε: "Οι επενδυτές δεν αποζητούν απλώς ανάπτυξη - αναζητούν ένα πειστικό και μετρήσιμο αφήγημα αξίας. Όπως επιβεβαιώνει η έκθεση, οι εταιρείες καταναλωτικών προϊόντων που θα ξεχωρίσουν δεν θα είναι κατ' ανάγκη οι μεγαλύτερες, αλλά εκείνες που ξέρουν να κινούνται με ακρίβεια: να χτίζουν συνάφεια με την αγορά τους και τα κοινά τους, να αξιοποιούν τεχνολογικά πλεονεκτήματα και να κάνουν στοχευμένες επιλογές κατανομής κεφαλαίου. Οι επιχειρήσεις που κατανοούν πώς επανακαθορίζονται οι σχέσεις με τους λιανεμπόρους, πώς μεταβάλλεται η αξία του brand για τον καταναλωτή, και πώς λειτουργεί πλέον το κεφάλαιο, έχουν ήδη ένα συγκριτικό πλεονέκτημα".

> ΣΕΒ

ΖΗΤΑ ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΕ ΓΙΑ ΝΑ ΜΕΙΩΘΟΥΝ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Να επιτραπεί στις χώρες-μέλη της ΕΕ η λήψη μέτρων στήριξη των τιμών ηλεκτρικής ενέργειας στη βιομηχανία ζητά ο ΣΕΒ σε συνεργασία με άλλους 9 βιομηχανικούς συνδέσμους σε Γερμανία, Ιταλία, Βουλγαρία, Κροατία, Τσεχία, Κύπρο, Αυστρία, Πορτογαλία και Σλοβακία.

Υπογράφοντας κοινή δήλωση, ενόψει της δημοσίευσης του Πλαισίου Κρατικών Ενισχύσεων για την Καθαρή Βιομηχανία (Clean Industrial State Aid Framework - CISAF), αναφέρουν ότι είναι απολύτως αναγκαία και κρίσιμη η συμπερίληψη στο CISAF διατάξεων στήριξης της βιομηχανίας κατά την υλοποίηση της στρατηγικής απανθρακοποίησης της Ευρώπης, διασφαλίζοντας τη βιωσιμότητα και ανταγωνιστικότητα της παραγωγής και τη διατήρηση των θέσεων εργασίας.

ΜΗ ΕΠΑΡΚΗ ΜΕΤΡΑ

Όπως τονίζεται, πρόκειται για ένα ζήτημα κορυφαίας σημασίας, καθώς το CISAF αποτελεί από τις τελευταίες ευκαιρίες για την αντιμετώπιση της επιταχυνόμενης αποβιομηχάνισης της Ευρώπης. Εντούτοις, αναφέρεται, δεν έχουν υπάρξει μέ-

τρα σε επίπεδο Ευρώπης που να αντιμετωπίζουν με άμεσο και αποτελεσματικό τρόπο το υψηλό ενεργειακό κόστος στη βιομηχανία.

"Η στρατηγική απανθρακοποίησης της Ευρώπης εξαρτάται από την πρόσβαση σε ηλεκτρική ενέργεια σε ανταγωνιστικές τιμές παγκοσμίως-είτε πρόκειται για άμεση ηλεκτροδότηση, είτε για άλλες ενεργοβόρες τεχνολογίες, όπως το υδρογόνο ή η δέσμευση και αποθήκευση άνθρακα (CCUS). Ωστόσο, παρά τη σημαντική διείσδυση των ΑΠΕ, οι τιμές παραμένουν πολύ πάνω σε σχέση με τα προ κρίσης επίπεδα και σημαντικά υψηλότερες από εκείνες σε ανταγωνιστικές οικονομίες που δεν τιμολογούν τις εκπομπές CO₂", σημειώνεται.

"ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΕΝ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΠΕΡΙΜΕΝΟΥΝ"

"Οι υφιστάμενες τιμές ενέργειας δυστυχώς δεν είναι βιώσιμες. Βλέπουμε όμως ότι οι αρμόδιες ευρωπαϊκές αρχές διστάζουν να προχωρήσουν σε άμεσα και αποτελεσματικά μέτρα", ανέφερε σε δήλωσή του ο Πρόεδρος ΔΣ του ΣΕΒ, Σπύρος Θεοδωρόπουλος. "Οι λύσεις, αναμφίβολα, δεν είναι



Σπύρος Θεοδωρόπουλος, Πρόεδρος, ΣΕΒ

εύκολες. Απαιτούν θάρρος, διορατικότητα και ουσιαστική διαβούλευση της ΕΕ με τις επιχειρήσεις. Με την κοινή αυτή πρωτοβουλία του ΣΕΒ και των άλλων ευρωπαϊκών συνδέσμων, στέλνουμε ένα ξεκάθαρο μήνυμα: οι ελληνικές και ευρωπαϊκές επιχειρήσεις δεν μπορούν να περιμένουν άλλο. Χρειαζόμαστε συγκεκριμένα μέτρα ώστε να μειωθούν οι τιμές ενέργειας τώρα", συμπλήρωσε.

> **MERGERS & ACQUISITIONS SUMMIT****Ο ΚΡΙΣΙΜΟΣ ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΣ ΤΟΥ ESG ΚΑΙ Η ΥΠΟΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Το ερώτημα πώς μπορούν οι εξαγορές και συγχωνεύσεις να λειτουργήσουν ως μοχλός για τη μετάβαση σε ένα πιο βιώσιμο και υπεύθυνο επιχειρηματικό μοντέλο, βρέθηκε στο επίκεντρο σχετικής συζήτησης που πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του Mergers & Acquisitions Summit, αναδεικνύοντας τις ευκαιρίες που προκύπτουν όταν η οικονομική απόδοση συνδυάζεται με κοινωνικό και περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

IMPACT INVESTING

Ο Κωνσταντίνος Δερμάνης, Partner της DECA Investments, τόνισε τη σημασία του ελέγχου ESG (Περιβάλλον, Κοινωνία, Εταιρική Διακυβέρνηση) ως κρίσιμου παράγοντα στις σημερινές M&A συναλλαγές. Επιπλέον, υπογράμμισε τη θετική επενδυτική δυναμική που παρουσιάζει η Ελλάδα, επισημαίνοντας ότι πραγματοποιούνται σημαντικές συναλλαγές σε τομείς όπως ο κλάδος των τροφίμων, των φαρμάκων και της βιομηχανίας, με έμφαση στην εξωστρέφεια και στα υψηλά περιθώρια κερδοφορίας. Από την πλευρά του, ο Μάρκος Κομονδούρος, Ιδρυτής και Partner της Investing for

Purpose, διαχώρισε την έννοια του ESG από το impact investing. Όπως εξήγησε, το ESG αξιολογεί τον υφιστάμενο αντίκτυπο μιας επιχείρησης, πολλές φορές ξεκινώντας από αρνητική αφετηρία, ενώ το impact investing εστιάζει εξ αρχής στη δημιουργία θετικού αποτυπώματος, ενσωματώνοντας τον σκοπό στον πυρήνα της επιχειρηματικής στρατηγικής. "Στο impact investing, πρώτα έρχεται ο σκοπός και μετά το κεφάλαιο", υπογράμμισε, παρουσιάζοντας την έννοια της μεικτής αξίας (blended value). Σημείωσε δε ότι στην Ελλάδα αναδύεται μια δυναμική νέα γενιά ιδρυτών, με ισχυρό όραμα, που δίνει έμφαση στον κοινωνικό αντίκτυπο.

ΨΗΦΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ

Ο Ιωάννης Παπαδόπουλος, Senior Partner της EOS Capital Partners, επισήμανε ότι η εποχή της παραδοσιακής οικογενειακής επιχείρησης έχει υποχωρήσει σημαντικά, με τις σύγχρονες επενδυτικές στρατηγικές να εστιάζουν σε λειτουργική και επιχειρησιακή ενίσχυση, τόσο οργανικά όσο και μέσω εξαγορών. Υπογράμμισε τη σημασία επενδύσεων

σε περιβαλλοντικό αποτύπωμα και ψηφιακή μετάβαση, σημειώνοντας ότι το scale-up και το roll-up έχουν εξελιχθεί σε βασικούς πυλώνες ανάπτυξης στην ελληνική επιχειρηματική σκηνή. "Δεν νοείται πλέον επενδυτική πρωτοβουλία χωρίς σαφές ESG αποτύπωμα", δήλωσε, επισημαίνοντας ότι κάθε εταιρεία-στόχος πρέπει να ενσωματώνει στο DNA της την περιβαλλοντική και κοινωνική υπευθυνότητα για να είναι ανταγωνιστική.

ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

Τέλος, ο Iakov Errera, Strategic Transactions Senior Director, της Melten Energy & Metals περιέγραψε τη βιωσιμότητα ως ένα συνεργατικό μοντέλο που μπορεί να αποφέρει ισχυρές αποδόσεις με ουσιαστικό κοινωνικό και περιβαλλοντικό αντίκτυπο. Αναφέρθηκε σε μια σειρά επιτυχημένων εξαγορών της εταιρείας, σημειώνοντας ότι "η μόνη σταθερά που έχουμε σήμερα είναι η αλλαγή". Σε αυτό το πλαίσιο, τόνισε την ανάγκη προσαρμοστικότητας και διαρκούς καινοτομίας προκειμένου να δοθούν απαντήσεις σε πολύπλοκες προκλήσεις ενός συνεχώς μεταβαλλόμενου περιβάλλοντος.





Από αριστερά: Γιάννης Λοΐζος, Partner, Koutalidis Law Firm-Λάμπρος Παπακωνσταντίνου, Πρόεδρος ΔΣ, IDEAL Holdings-Neil Campbell, Partner, Latham & Watkins-Andrea Foti, Managing Director, EMEA Chief Commercial Officer, M&A, AON-Σέργιος Τάκος, Partner, Strategy & Transactions, Deloitte

> MERGERS & ACQUISITIONS SUMMIT

ΠΩΣ PRIVATE EQUITY ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΝΟΥΝ ΤΟ ΝΕΟ ΤΟΠΙΟ ΤΩΝ DEALS ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Το εξελισσόμενο τοπίο των στρατηγικών επενδύσεων στην Ελλάδα συζητήθηκε στο πλαίσιο του Mergers & Acquisitions Summit, εστιάζοντας εστίασε στη δυναμική του private equity, στα σημεία σύγκλισης με τους στρατηγικούς επενδυτές, καθώς και στα νέα εργαλεία που επιταχύνουν τις συναλλαγές.

ΚΑΤΑΛΥΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΚΙΝΗΣΕΩΝ

Ο Πρόεδρος ΔΣ της Ideal Holdings, Λάμπρος Παπακωνσταντίνου, υπογράμμισε ότι, παρότι η Ελλάδα συγκαταλέγεται στις αναπτυσσόμενες αγορές, δεν διαθέτει αντίστοιχη πυκνότητα στρατηγικών επενδυτών συγκριτικά με άλλες ευρωπαϊκές χώρες. Όπως σημείωσε, οι χρηματοοικονομικοί επενδυτές εμφανίζουν μεγαλύτερη ετοιμότητα ανάληψης κινδύνου, σε αντίθεση με τους στρατηγικούς επενδυτές, και συχνά αποτελούν τον πρώτο καταλύτη για την είσοδο στρατηγικών παικτών. Επίσης, τόνισε ότι η εγχώρια αγορά καταγράφει αυξανόμενη δραστηριότητα εξαγορών και συγχωνεύσεων - με λιγότερες αριθμητικά συναλλαγές, αλλά αυξανόμενης σημασίας. Καταλήγοντας, ανέφερε ότι τα ελληνικά Private Equity funds διαδραματίζουν ρόλο γέφυρας ανάμεσα στα μεγάλα διεθνή PE funds και στους στρατηγικούς επενδυτές, υι-

οθετώντας διεθνή πρότυπα με σεβασμό στο επιχειρηματικό DNA της χώρας.

ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ ΣΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ

Ο Neil Campbell, Partner στη Latham & Watkins, επισήμανε ότι όταν πρωτοξεκίνησε να εξετάζει επενδυτικές ευκαιρίες στην Ελλάδα, "το 80% της ανάλυσης αφορούσε τον ελληνικό κίνδυνο και μόλις το 20% την ίδια την εταιρεία". Πλέον, όπως υπογράμμισε, η χώρα διαθέτει ώριμο οικοσύστημα, με υψηλής ποιότητας M&A συμβούλους και δημιουργικές προσεγγίσεις, συχνά πιο καινοτόμες από άλλες ευρωπαϊκές αγορές. Επίσης, ανέδειξε τη σημασία του να υπάρχει σαφής στρατηγική εξόδου, καθώς το IPO δεν αποτελεί ρεαλιστική επιλογή στις περισσότερες περιπτώσεις, ενώ οι εξαγορές είναι η βασική διαδρομή προς την υλοποίηση της αξίας.

Η ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΑΛΛΑΖΕΙ ΤΟ ΠΑΙΧΝΙΔΙ

Ο Andrea Foti, Managing Director - EMEA Chief Commercial Officer-M&A, στην AON, εστίασε στη ραγδαία εξέλιξη των λύσεων διαχείρισης κινδύνου στο M&A, τονίζοντας πως η ασφάλιση κινδύνων έχει μετασχηματίσει την αγορά τα τελευταία χρόνια. Η τιμολό-

γηση και μεταφορά κινδύνων - από φορολογικά και νομικά ζητήματα μέχρι ρυθμιστικές εκκρεμότητες - έχει ξεκλειδώσει πολλές συναλλαγές. Όπως σημείωσε, η υιοθέτηση τέτοιων λύσεων ενισχύεται καθώς η αγορά γίνεται πιο ανταγωνιστική και οι εταιρείες αναγκάζονται να προσαρμοστούν στα νέα πρότυπα που διαμορφώνουν οι ανταγωνιστές τους. "Το M&A δεν είναι αγορά, είναι τέχνη", υπογράμμισε.

Η ΣΗΜΑΣΙΑ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Ο Σέργιος Τάκος Partner, Strategy & Transactions της Deloitte, στάθηκε στον ρόλο της ασφάλισης Warranty & Indemnity (W&I), τονίζοντας ότι αποτελεί πλέον βασικό εργαλείο επιτάχυνσης και θωράκισης των συμφωνιών, ειδικά στον τομέα της ενέργειας. Αναφέρθηκε, επίσης, στις εξελισσόμενες απαιτήσεις αξιολόγησης αποτιμήσεων, που βασίζονται πλέον περισσότερο στη δυναμική κερδοφορίας. Ολοκληρώνοντας, όλοι οι ομιλητές συμφώνησαν ότι η παρουσία διεθνών PE στην ελληνική αγορά έχει αναβαθμίσει το επίπεδο ανταγωνιστικότητας και επιχειρησιακής ετοιμότητας. Πλέον, η ταχύτητα ολοκλήρωσης μιας συμφωνίας και η αξία που μπορεί να προκύψει από την πρώτη ημέρα είναι το πραγματικό ζητούμενο.

> **ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ (SANI/KOS)****ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ ΕΛΚΥΣΤΙΚΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΣ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ
ΣΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ Η ΕΛΛΑΔΑ**

Αισιοδοξία για την πορεία της Ελλάδας στον παγκόσμιο τουρισμό εξέφρασε ο CEO του ομίλου Sani/Ikos, Ανδρέας Ανδρεάδης, τοποθετούμενος στο Mergers & Acquisitions Summit.

Ο κ. Ανδρεάδης εξήγησε ότι η Ελλάδα τα τελευταία 6 χρόνια έχει διαμορφώσει ένα νέο αφήγημα, που ενισχύει το επενδυτικό ενδιαφέρον, χάρη στη σταθεροποίηση του νομοθετικού της πλαισίου. "Το κρίσιμο ερώτημα είναι για πόσο η χώρα θα μπορέσει να διατηρήσει αυτό το περιβάλλον", σημείωσε.

ΤΑ ΣΥΝ ΚΑΙ ΤΑ ΠΛΗΝ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Παράλληλα, ανέδειξε ως ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα το διαθέσιμο real estate κοντά στη θάλασσα και το σχετικά χαμηλό εργατικό κόστος, επισημαίνοντας ωστόσο τον υψηλό ΦΠΑ και τις επιβαρύνσεις στις εργοδοτικές εισφορές ως βασικά μειονεκτήματα. Αναφερόμενος στο καθεστώς των non-dom επενδυτών, το χαρακτήρισε ως "πακέτο που αξίζει ιδιαίτερη προσοχή", καθώς προσελκύει άτομα με συμμετοχή σε M&A και funds που βλέπουν στην Αθήνα μια πόλη με καλές υποδομές και ποιότητα ζωής -έστω κι αν υστερεί ακόμα συγκριτικά με ανερχόμενες πόλεις, όπως η Μαδρίτη.

ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΙΣ ΠΡΟ ΤΩΝ ΠΥΛΩΝ

Απαντώντας σε ερώτηση για το ενδεχόμενο συγχωνεύσεων, ο κ. Ανδρεάδης επεσήμανε ότι ο κλάδος της φιλοξενίας στην Ελλάδα παραμένει κατακερματισμένος. "Η ενοποίηση είναι θέμα χρόνου", σημείωσε, "όταν οι Έλληνες επιχειρηματίες συνειδητοποιήσουν την πραγματική αξία των επιχειρήσεών τους".



Ανδρέας
Ανδρεάδης,
CEO, Sani/
Ikos

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

Επιπλέον, δόθηκε έμφαση στην ανάγκη ολοκλήρωσης των τοπικών χωροταξικών σχεδίων, τα οποία χαρακτήρισε κρίσιμα για τη βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη. "Το κλειδί είναι τα τοπικά χωροταξικά, τα οποία όμως καταρτίζονται συχνά υπό την καθοδήγηση δημάρχων, χωρίς τη σχετική τεχνική κατάρτιση ή οπτική για το πώς πρέπει να αναπτυχθεί ο δήμος τους μακροπρόθεσμα", υπογράμμισε.

Παρότρυνε, μάλιστα, τη στενή συνεργασία με εξειδικευμένα μελετητικά γραφεία, ώστε τα τοπικά σχέδια να κουμπώνουν σω-

στά με τις γενικές κατευθύνσεις του εθνικού σχεδιασμού.

**ΑΙΣΙΟΔΟΞΙΑ...
ΜΕΤ' ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΟΣ**

Παρόλα αυτά, ο κ. Ανδρεάδης τόνισε ότι "ο τουρισμός δεν είναι δεδομένος. Το να θεωρούμε ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται αυτόματα είναι λάθος". Επιπλέον, προειδοποιώντας για τους κινδύνους του υπερτουρισμού και της απουσίας στρατηγικής, ενώ ανέδειξε τη συμβολή του τουρισμού όχι μόνο στα δημόσια έσοδα, αλλά και στην ενίσχυση της τοπικής οικονομίας, της τεχνολογίας, της ναυτιλίας, της υγείας και των υποδομών.

> **AEGEAN****"ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ" ΣΤΑ SKYTRAX WORLD AIRLINE AWARDS 2025**

Τον τίτλο της "Καλύτερης περιφερειακής αεροπορικής εταιρείας στην Ευρώπη" κατέκτησε η Aegean για 14η συνεχή χρονιά και 15η συνολικά, στα Skytrax World Airline Awards 2025.

Παράλληλα, κατέκτησε την 4η θέση στην κατάταξη για την "Καλύτερη περιφερειακή εταιρεία στον κόσμο", ενώ βρίσκεται στις πρώτες δεκάδες των 100 κορυφαίων αεροπορικών εταιρειών παγκοσμίως.

> SUI

ΓΙΑΤΙ ΕΣΤΗΣΕ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΤΟ ΤΡΙΤΟ ΤΗΣ HUB - ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΠΙΣΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩ ΤΩΝ €15 ΕΚΑΤ. ΕΠΕΝΔΥΣΗ

Ορμητήριο για την περαιτέρω εξάπλωσή της σε διεθνές επίπεδο και πόλο έλξης ταλαντούχων προγραμματιστών και επιστημόνων απ' όλο τον κόσμο αλλά και από την Ελλάδα φιλοδοξεί η Sui να αποτελέσει το SuiHub Athens. Μετά το Ντουμπάι και το Βιετνάμ, πρόκειται για τον τρίτο χώρο δραστηριοτήτων, που εγκαινιάζει η blockchain πλατφόρμα, παιδί της αμερικανικής startup Mysten Labs, πίσω από την οποία βρίσκονται δύο Έλληνες, ο Κώστας Χαλκιάς και ο Γιώργος Δανέζης. Μάλιστα, όπως ανέφερε ο Christian Thompson, Διευθύνων Σύμβουλος της Sui Foundation, είναι το πρώτο hub της πλατφόρμας, που χτίστηκε ουσιαστικά από το μηδέν.

Στεγάζεται σε ένα νεοκλασικό κτίριο στην οδό Αγίου Μάρκου, στο κέντρο της πρωτεύουσας, και εκτός από χώρος επαφής και ανταλλαγής ιδεών και τεχνογνωσίας, θα φιλοξενεί και τα γραφεία της Sui στην Ελλάδα, αντικαθιστώντας τα δύο co-working spaces που υπήρχαν μέχρι πρόσφατα σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη.



Γιώργος Δανέζης, Συνιδρυτής & Chief Scientist, Mysten Labs

ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ 20% ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Όπως αναφέρθηκε, η επένδυση της Sui στην Ελλάδα ξεπερνάει τα €15 εκατ., συμπεριλαμβανομένου του κόστους για την ανέγερση του

hub και της μισθοδοσίας των εργαζομένων - που υπερβαίνουν τους 40 - νούμερο που αντιστοιχεί σε πάνω από 20% του συνολικού προσωπικού σε παγκόσμια κλίμακα (210 εργαζόμενοι). Επιπλέον, πάνω από το 85% της παγκόσμιας ομάδας Solutions Engineering της Sui έχει έδρα την Ελλάδα, προσφέροντας λύσεις και υποστήριξη σε περισσότερα από 100 έργα που εντάσσονται στο διαρκώς αναπτυσσόμενο οικοσύστημα της Sui.

Σύμφωνα με τον κ. Χαλκιά, πέρα από τη σύνδεση των δύο ιδρυτών με την Ελλάδα, ο συνδυασμός στρατηγικής γεωγραφικής θέσης, θεσμικής στήριξης και, επιπλέον, ταλαντούχων επαγγελματιών, καθιστά την Ελλάδα ιδανική τοποθεσία για την παγκόσμια επέκταση της φυσικής παρουσίας της Sui.

Ο ίδιος μάλιστα έκανε λόγο και για το εκπαιδευτικό και γενεαλογικό (generational) πλεονέκτημα που έχει η χώρα μας στο συγκεκριμένο πεδίο, καθώς τα ελληνικά πανεπιστήμια διακρίνονται για την ανάδειξη κορυφαίων μηχανικών, ιδίως στους τομείς της επιστήμης δεδομένων, της ανάπτυξης λογισμικού και της Τεχνητής Νοημοσύνης.



Christian Thompson, Managing Director, Sui Foundation

Η ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ

Υπενθυμίζεται εδώ ότι το Χρηματιστήριο Αθηνών (ATHEX) έχει αξιοποιήσει την τεχνο-



Κώστας Χαλκιάς, Συνιδρυτής & Chief Cryptographer, Mysten Labs

λογία της Sui για την αναβάθμιση της πλατφόρμας Electronic Book Building (EBB). Η συνεργασία αυτή - που ανακοινώθηκε πέρυσι και τρέχει από το 2025 - αποτελεί, όπως σημειώνουν οι ιδρυτές της, την πρώτη στο είδος της σε παγκόσμιο επίπεδο, καθώς είναι η πρώτη φορά που ένα εθνικό χρηματιστήριο υιοθετεί τεχνολογία υποδομής blockchain Layer 1.

Όπως σημείωσε ο κ. Χαλκιάς, η Mysten Labs που σήκωσε \$336 εκατ. από ιδιωτικά κεφάλαια σε δύο γύρους χρηματοδότησης (\$30+\$336 εκατ.) είχε αποτίμηση άνω των \$2 δισ. πριν δύο χρόνια και πλέον έχει υπερβεί κατά πολύ το ποσό αυτό, έχοντας λανσάρει, μεταξύ άλλων, 3 unicorn προϊόντα:

- Sui, με αποτίμηση που σήμερα σε fully diluted market cap εκτιμάται στα \$25 δισ.
- Walrus - που, σημειωτέον άντλησε πρόσφατα \$140 εκατ. - με αποτίμηση \$2,5-3 δισ.
- Deepbook, με αποτίμηση άνω του \$1 δισ.

Γιάννης Τσατσάκης
yannis@notice.gr

> C-BEAUTY BRANDS

ΠΩΣ ΤΑ ΚΙΝΕΖΙΚΑ ΚΑΛΥΝΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΤΟΥΝ ΤΟΝ ΚΟΣΜΟ

Όταν τον Ιανουάριο το Ανώτατο Δικαστήριο των ΗΠΑ εξέτασε το ενδεχόμενο απαγόρευσης του TikTok, πολλοί χρήστες στράφηκαν στην κινεζική πλατφόρμα Xiaohongshu, γνωστή και ως RedNote, η οποία ξεκλείδωσε νέες δυνατότητες για τις εταιρείες των κινεζικών προϊόντων καλλυντικών, γνωστών και ως C-Beauty brands.

JUDYDOLL

Κερδισμένη είναι η Judydoll, η οποία ξεκίνησε στην Κίνα το 2017 πριν επεκταθεί στις λιανικές αγορές σε όλη την Ασία το 2021. Οι πωλήσεις της αυξήθηκαν από \$232 εκατ. το 2023 σε \$345 εκατ. το 2024, σύμφωνα με τον Stefan Huang, Διευθυντή στρατηγικής του ομίλου Joy Group, της μητρικής εταιρείας. Επιπλέον, οι διεθνείς πωλήσεις λιανικής αυξήθηκαν κατά 400%, κυρίως μέσω διαδικτυακών καναλιών, όπως το Shopee και το TikTok Shop. Το highlighter contour palette των \$17 της Judydoll έχει καθιερωθεί ως must-have παγκοσμίως, ενώ μια μάσκαρά της έχει πουλήσει περισσότερα από 8 εκατομμύρια τεμάχια σε όλο τον κόσμο από το 2023.

FLORASIS

Ακόμη και πριν την απαγόρευση του TikTok, οι μάρκες C-beauty είχαν αποκτήσει μεγαλύτερη παρουσία στις αγορές εκτός Κίνας. Για παράδειγμα, τον Σεπτέμβριο σχηματίστηκαν ουρές, όταν η Florasis, άνοιξε το πρώτο της κατάστημα στην Ευρώπη στο πολυκατάστημα Samaritaine Paris Pont-Neuf της LVMH στο Παρίσι. Μια παλέτα σκιών των \$59 κέρδισε το βραβείο "Best of Beauty" του περιοδικού Allure το 2023 και το βραβείο "Best Luxury Powder Eyeshadow" του Marie Claire το 2024, ενώ ένα foundation των \$46 βρέθηκε στις 3 κορυφαίες πωλήσεις καλλυντικών στο TikTok Shop του Βιετνάμ.

Η Florasis δεν αποκάλυψε στο Bloomberg τα πλήρη οικονομικά της στοιχεία, αλλά δήλωσε ότι σημειώνει διψήφια αύξηση κάθε χρόνο από το 2019. Τον Φεβρουάριο, το brand έκανε το ντεμπούτο του στην πλατφόρμα e-shop Ounass, που εδρεύει στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, και δηλώνει ότι εργάζεται για άλλες συνεργασίες λιανικής πώλησης στην Μέση Ανατολή.



Gabby Chen, Πρόεδρος διεθνών αγορών, Florasis

ΔΕΝ ΦΟΒΟΥΝΤΑΙ ΤΙΣ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΑΝΑΤΑΡΑΞΕΙΣ

Παρά την εξάρτηση από τις online πωλήσεις, οι δύο εταιρείες δηλώνουν ότι δεν προβλέπουν σημαντικές επιπτώσεις από τους δασμούς του Donald Trump. "Ευτυχώς, πάντα εστιάζαμε στην παγκόσμια αγορά και όχι μόνο στις ΗΠΑ", αναφέρει η Gabby Chen, Πρόεδρος διεθνών αγορών της Florasis. "Θα υπάρξουν επιπλέον κόστη, αλλά δεν θα αλλάξουν την παγκόσμια στρατηγική μας", σημείωσε.

ΑΛΛΑΓΗ ΑΝΤΙΛΗΨΗΣ

Οι αναλυτές εξηγούν ότι η αυξανόμενη δημοτικότητα των μαρκών C-beauty σηματοδοτεί μια αλλαγή σε σχέση με την παλιά αντίληψη ότι τα κινεζικά προϊόντα είναι χαμηλής ποιότητας. Μάλιστα, τονίζεται ότι στα προϊόντα έχει γίνει σημαντική δουλειά στον σχεδιασμό τους, ώστε να συμβαδίζουν με την εποχή των κοινωνικών μέσων.



> **THEON**
ΝΕΕΣ
ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΕΣ
€50 ΕΚΑΤ.
– ΣΤΑ €430 ΕΚΑΤ.
Ο ΦΕΤΙΝΟΣ
ΠΗΧΗΣ ΓΙΑ ΤΑ
ΕΣΟΔΑ

Την εξασφάλιση νέων παραγγελιών ύψους περίπου €50 εκατ. ανακοίνωσε η Theon. Πρόκειται για παραγγελίες που αφορούν ευρύ φάσμα προϊόντων της εταιρείας και προέρχονται κυρίως από μικρής κλίμακας διαγωνισμούς και απευθείας αναθέσεις, με επίκεντρο την ευρωπαϊκή αγορά.

Η πλειοψηφία τους αναμένεται να παραδοθεί έως το τέλος του 2025, ενισχύοντας την προοπτική επίτευξης του στόχου εσόδων των €430 εκατ., όπως έχει οριστεί για το 2025.

ΥΠΕΒΑΣΗ ΣΤΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ

Με τις νέες παραγγελίες, η Theon υπερκαλύπτει τις παραδόσεις του α' εξαμήνου του 2025, ενώ παράλληλα αναμένει αποτελέσματα από μεγαλύτερους διεθνείς διαγωνισμούς, με αιχμή τα ψηφιακά συστήματα A.R.M.E.D. (οικοσύστημα διασυνδεδεμένων συσκευών επαυξημένης πραγματικότητας).

> SPITOGATOS

ΟΙ ΑΝΕΡΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

Τις ανερχόμενες περιοχές της αγοράς ακινήτων στην Αττική, την Θεσσαλονίκη και την υπόλοιπη χώρα παρουσίασε στο πλαίσιο της Real Estate Expo ο CEO του Spitogatos, Δημήτρης Μελαχροινός, κατά τη διάρκεια του πάνελ "Ποιες είναι οι νέες hot περιοχές της Αθήνας με τις υψηλότερες αποδόσεις;".

ΑΤΤΙΚΗ

Στον κεντρικό τομέα της Αθήνας, οι περιοχές με τις υψηλότερες αποδόσεις περιλαμβάνουν κυρίως μη παραδοσιακά δημοφιλείς προορισμούς, όπως η Πατησίων-Αχαρνών και η Αττική, αλλά και πιο καθιερωμένες περιοχές με έντονη ζήτηση για φοιτητική ή βραχυχρόνια μίσθωση, όπως το κέντρο της Αθήνας, τα Εξάρχεια-Νεάπολη, η Κυψέλη και η περιοχή του Γουδή.

spitogatos	
Τα σημεία της Αττικής με την μεγαλύτερη απόδοση	
Αθήνα-Κέντρο Μάιος 2025	
Περιοχή	Cap Rate
Πατησίων-Αχαρνών	7,0%
Αττική	7,0%
Πατήσια	6,7%
Κέντρο	6,0%
Σεπόλια-Σκουζέ	5,8%
Κολωνός-Κολοκυνθούς	5,8%
Κυψέλη	5,7%
Γκάζι-Μεταξουργείο-Βοτανικός	5,7%
Άγιος Ελευθέριος-Προμηθέας-Ριζούπολη	5,6%
Πολύγωνο-Τουρκοβρούνη	5,5%
Γκάζι-Πεδίο του Άρεως	5,3%
Εξάρχεια-Νεάπολη	5,1%
Γουδή	5,0%

Πολύ λιγότερες είναι οι περιοχές των Βορείων Προαστίων που εμφανίζουν απόδοση άνω του 5%, σε σύγκριση με τον κεντρικό τομέα της Αθήνας. Συγκεκριμένα, ο Άγιος Στέφανος, η Νέα Πεντέλη και η Άνοιξη είναι οι περιοχές που καταγράφουν απόδοση ακινήτου υψηλότερη του 5%.

spitogatos	
Τα σημεία της Αττικής με την μεγαλύτερη απόδοση	
Αθήνα-Δυτικά Μάιος 2025	
Περιοχή	Cap Rate
Αγία Βαρβάρα	8,2%
Αιγάλεω	6,0%
Νέα Φιλαδέλφεια	5,7%
Αχαρνές	5,3%

Σημειώνεται ότι καμία περιοχή των Νοτίων Προαστίων δεν καταγράφει απόδοση ακινήτου άνω του 5%, με το φαινόμενο να αποδίδεται στις υψηλές μέσες ζητούμενες τιμές πώλησης κατοικιών, οι οποίες συμπίπτουν τη συνολική απόδοση των ακινήτων. Αντιθέτως, περιοχές με υψηλή απόδοση (άνω του 5%) εντοπίζονται και στα δυτικά προάστια, όπως η Αγία Βαρβάρα (8,2%) και το Αιγάλεω (6%). Στα ανατολικά προάστια της Αττικής ξεχωρίζουν για τις υψηλές αποδόσεις που καταγράφουν, σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία, οι εξής περιοχές: Μαραθώνας, Κορωπί, Νέα Μάκρη, Αρτέμιδα και Σπάτα.

spitogatos	
Τα σημεία της Αττικής με την μεγαλύτερη απόδοση	
Πειραιάς & προάστια Πειραιά Μάιος 2025	
Περιοχή	Cap Rate
Καμίνια-Παλαιά Κοκκινιά	5,8%
Ταμπούρια-Αγία Σοφία	5,3%
Άγιος Ιωάννης Ρέντης	6,5%
Ταύρος	5,6%
Κερατσίνι	5,1%
Νίκαια	5,0%

Στον Πειραιά και τα προάστια του, περιοχές με σχετικά χαμηλές ζητούμενες τιμές πώλησης κατοικιών αναδεικνύονται σε ζώνες με απόδοση άνω του 5%. Χαρακτηριστικά παραδείγματα αποτελούν τα Καμίνια-Παλαιά Κοκκινιά, η πε-

spitogatos	
Τα σημεία της Αττικής με την μεγαλύτερη απόδοση	
Υπόλοιπη Αττική Μάιος 2025	
Περιοχή	Cap Rate
Λαύριο	7,9%
Ορωπό	6,6%
Κάλαμος	5,6%
Μαρκόπουλο	5,6%
Μέγαρα	5,5%
Πικέρμι	5,1%
Καλύβια Θορικού	5,1%
Κερατέα	5,1%

ριοχή Ταμπούρια-Αγία Σοφία, ο Άγιος Ιωάννης Ρέντης, ο Ταύρος, το Κερατσίνι και η Νίκαια. Στην υπόλοιπη Αττική, υψηλές αποδόσεις καταγράφονται σε Λαύριο, Ορωπό και Κάλαμο. Επίσης, σημαντικές αποδόσεις παρουσιάζουν οι περιοχές Μαρκόπουλο, Μέγαρα, Πικέρμι, Καλύβια Θορικού και Κερατέα.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Οι δυτικές συνοικίες της Θεσσαλονίκης όπως το Ελευθέριο-Κορδελιό, οι Αμπελόκηποι, η Σταυρούπολη και η Μενεμένη, καταγράφουν υψηλές αποδόσεις. Στο κέντρο της πόλης, περιοχές όπως ο Βαρδάρης και η Άνω Πόλη παρουσιάζουν επίσης ισχυρή απόδοση, λόγω της ζήτησης για φοιτητικά ακίνητα αλλά και της τουριστικής δραστηριότητας.

spitogatos	
Τα σημεία της Π. Θεσσαλονίκης με την μεγαλύτερη απόδοση	
Δήμος & Προάστια Θεσ/νίκης Μάιος 2025	
Περιοχή	Cap Rate
Επικρήνη-Παναγιά Φανερωμένη	7,9%
Βαρδάρης-Λαχανόκηποι	5,9%
Άνω Πόλη	5,8%
40 Εκκλησιές-Ευαγγελίστρια	5,4%
Νεάπολη (Προάστια Θεσ/νίκης)	7,3%
Εκδήμας	6,8%
Αμπελόκηποι (Προάστια Θεσ/νίκης)	6,7%
Σταυρούπολη	6,6%
Μηχανιώνα	6,5%
Άγιος Πάυλος	5,9%
Ελευθέριο-Κορδελιό	5,8%
Βασιλικά	5,8%
Μενεμένη	5,5%
Χορτιάτης	5,4%
Συκιές	5,3%

ΟΙ ΠΟΛΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΞΕΧΩΡΙΖΟΥΝ

Αρκετές πρωτεύουσες περιφερειακών ενότητων και άλλες πόλεις καταγράφουν ελκυστικές αποδόσεις ακινήτων. Μεταξύ αυτών ξεχωρίζουν το Διδυμότειχο, η Πολεμδαίδα, η Κοζάνη, η Καρδίτσα, το Αγρίνιο, η Ορεστιάδα, η Βέροια και η Κομοτηνή. Υψηλές αποδόσεις σημειώνονται επίσης σε Δράμα, Σέρρες, Λαμία και Ξάνθη. Στον νησιωτικό χώρο, ιδιαίτερα υψηλή απόδοση καταγράφουν η Σάμος και η Λέσβος-Μυτιλήνη, ενώ στην Πελοπόννησο οι περιοχές με τις μεγαλύτερες αποδόσεις είναι ο Πύργος και η Αμαλιάδα στην Ηλεία, η Σπάρτη, η Τρίπολη και το Αίγιο.

spitogatos	
Τα σημεία της Αττικής με την μεγαλύτερη απόδοση	
Αθήνα-Βόρεια Μάιος 2025	
Περιοχή	Cap Rate
Άγιος Στέφανος	5,5%
Νέα Πεντέλη	5,3%
Άνοιξη	5,1%

> **KPMG ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ****ΜΕ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 500 CFOS ΤΟ 23ο CFO FORUM**

Στον ρόλο που διαδραματίζουν οι CFOs επικεντρώθηκε το 23ο CFO Forum της KPMG στην Ελλάδα, με μήνυμα "Lead & Succeed: Navigate Uncertainty with Confidence".

ΜΕΙΩΣΗ ΦΟΡΩΝ, ΨΗΦΙΑΚΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ

Κατά την έναρξη, ο Υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γιώργος Κώτσηρας, εξήγησε ότι η προσέγγιση του οικονομικού επιτελείου κινείται σε 3 άξονες:

- περαιτέρω μείωση φόρων με σεβασμό στον διαθέσιμο δημοσιονομικό χώρο
- ενίσχυση της ψηφιακής υποδομής της φορολογικής
- απλοποίηση και κωδικοποίηση των διοικητικών διαδικασιών, με αιχμή του δόρατος τον νέο τελωνειακό κώδικα

Η ΕΥΡΩΠΗ ΣΤΗ ΝΕΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

Η αυλαία άνοιξε με τον αναλυτή πολιτικής οικονομίας και διεθνών σχέσεων, Daniel Silke, ο οποίος τόνισε τη σταδιακή μετατόπιση της παγκόσμιας επιρροής από την Δύση προς την Κίνα. Ο Silke υπογράμμισε ότι η Ευρώπη - και η Ελλάδα - μπορούν να ενισχύσουν τη θέση τους μέσα σε αυτή τη μεταβατική περίοδο, αξιοποιώντας τη νέα γεωοικονομική πραγματικότητα.

Ακολούθησε το panel discussion με θέμα "Finance Transformation... What's Next!", για τις τρέχουσες οικονομικές και γεωπολιτικές εξελίξεις, τον ρόλο του CFO, την αξιοποίηση της τεχνολογίας στο σύνθετο περιβάλλον.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ

Στη συνέχεια ακολούθησε παρουσίαση από τον Κωνσταντίνο Φωκά, General Manager, Softone Impact, με τίτλο "Υποχρεωτικότητα της ηλεκτρονικής τιμολόγησης μέσω παρόχου για τις B2B συναλλαγές". Μετέπειτα, ανέβηκαν στη σκηνή ο Πάνος Βρετός, CFO, Public Group, η Γιούλη Καλογήρου, CFO, Agvens και ο Χρήστος Κρέστας, Partner, Tax, KPMG στην Ελλάδα, ο οποίος συντόνισε συζήτηση, όπου αναδείχθηκαν τόσο τα εμπόδια όσο και τα απτά οφέλη της ηλεκτρονικής τιμολόγησης.



Βασίλης Καμινάρης, Partner, Head of Audit, KPMG στην Ελλάδα-Νίκος Φιλιππίδης, Δημοσιογράφος και Οικονομικός Αναλυτής



Έφη Αδαμίδου, Partner, Head of Tax & Legal, KPMG στην Ελλάδα- Γιώργος Πιτσιλής, Διοικητής, ΑΑΔΕ



Γιώργος Κώτσηρας, Υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΓΟΡΕΣ

Ακολούθησε το fireside chat με τίτλο "How high is the modern CFO 'flying'?", όπου η Ανδριάννα Κάρτου, Partner, Audit, KPMG στην Ελλάδα, συνομίλησε με τη Στέλλα Δημαράκη, Deputy CFO της Aegean για τον ρόλο του σύγχρονου CFO στη στρατηγική ανθεκτικότητα της επιχείρησης.

Τον λόγο είχε, στη συνέχεια, ο Γιάννης Ιατρίδης, Chief Marketing & Product Officer, Edenred Greece, ο οποίος ανέδειξε την ψηφιοποίηση της διαχείρισης εταιρικών εξόδων ως λειτουργική βελτίωση, αλλά και ως στρατηγική ευκαιρία αξιοποίησης κρίσιμων δεδομένων.

Τη σκυτάλη παρέλαβε η Άρτεμις Πάνου,

Partner, Deal Advisory, KPMG στην Ελλάδα, για να συντονίσει τη συζήτηση με τίτλο "Πώς οι εξαγορές αλλάζουν τις ανάγκες μιας οικονομικής διεύθυνσης", με τους Παναγιώτη Δούμα, Director, Member of the Executive Committee, Howden και Δρ. Γιώργο Κοντόπουλο, CFO Greece & Cyprus, Howden.

Ο ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΣ TRUMP

Η ημέρα συνεχίστηκε με το fireside chat "Οι συσχετισμοί μεταξύ ΗΠΑ, Ευρώπης και Κίνας μετά τις εξαγγελίες Trump", όπου ο Βασίλης Καμινάρης συνομήλησε με τον δημοσιογράφο και οικονομικό αναλυτή Νίκο Φιλιππίδη, για τις γεωοικονομικές επιπτώσεις της επιστροφής του αμερικανού Προέδρου στην ηγεσία των ΗΠΑ. Στη συνέχεια, ο Κωνσταντίνος Αγαλιανός, Customer Advisory, Office of the CFO, SAP και η Μελίνα Μελά, Customer Advisory, Planning & Analytics, SAP, παρουσίασαν την ολοκληρωμένη πλατφόρμα SAP Business AI, αναδεικνύοντας τον ρόλο της στην ενίσχυση της επιχειρησιακής ευελιξίας και στρατηγικής διορατικότητας.

Η ΑΙ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ

Ο Νίκος Μανιάτης, Partner, Head of Technology & Innovation, KPMG στην Ελλάδα, ήταν ο συντονιστής του πάνελ με τίτλο "AI & Digital Transformation in Finance", με τη συμμετοχή του Νίκου Γιαννακάκη, CIO, Motor Oil Hellas, του Λάμπρου Μπέσση, Chief Technology Officer, Attica Bank και του Γιώργου Ρούσσου, Chief Financial Officer, Kotsovolos. Οι ομιλητές ανέλυσαν τον τρόπο, που η Τεχνητή Νοημοσύνη ενσωματώνεται σε κρίσιμες χρηματοοικονομικές λειτουργίες, όπως το risk management, το fraud detection, η προσωποποιημένη ανάλυση οικονομικών δεδομένων και η προβλεπτική τιμολόγηση.

Με τίτλο "AI στο NetSuite: Από τα Δεδομένα στη Δράση" η Μαρία Μεταξογένη, Regional Channel Manager, Oracle NetSuite και ο Ιορδάνης Μπαρμπής, Business Development Manager, NetU Hellas, ανέδειξαν τη στρατηγική ενσωμάτωση της τεχνητής νοημοσύνης στο NetSuite.

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

Ακολούθησε το fireside chat "ΑΑΔΕ και Επιχειρήσεις: Νέες Υποχρεώσεις, Νέες Προοπτικές", με την Έφη Αδαμίδου, Partner, Head of Tax & Legal, KPMG στην Ελλάδα, να συ-



νομιλεί με τον Γιώργο Πιτσιλή, Διοικητή της ΑΑΔΕ. Η συζήτηση εστίασε στον ψηφιακό μετασχηματισμό της φορολογικής διοίκησης, τη διαφάνεια, τους ενισχυμένους ελέγχους και τη συμμετοχή της ΑΑΔΕ σε διεθνείς φορολογικούς μηχανισμούς.

Το πρόγραμμα εμπλουτίστηκε με την Ευαγγελία Καρατσόρη, Director, Audit, KPMG στην Ελλάδα, η οποία συντόνισε τη συζήτηση με τίτλο "Upgrade στα Εταιρικά Έξοδα στην Ελλάδα: Έλεγχος, Διαφάνεια, Απόδοση", μαζί με τον Μιχάλη Καπαρό, CFO, Bright Group και τη Δήμητρα Ξυπολιά, Accounting Manager, Up Hellas.

Ο ΕΛΛΗΝΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗΣ

Ο Δημήτρης Μαύρος, Managing Director, MRB HELLAS, στην παρουσίασή του με τίτλο "Οι κρυφές πτυχές των Ελλήνων και της αγοράς", ανέδειξε τις κοινωνικές και ψυχολογικές τάσεις που διαμορφώνουν τον Έλληνα καταναλωτή σε συνθήκες παρατεταμένης κρίσης.

Το βήμα πήρε ο Δημήτρης Πηλίστος, Digital Workplace Manager, Konica Minolta, με την παρουσίαση "Intelligent Finance: Automating Processes and Empowering Data-Driven Decisions", ενώ η ατζέντα συνεχίστηκε με την παρουσίαση "Accelerating Business Transformation for Dragees Hatzigiannakis by Epsilon Net. Leading with Tech, Data and Vision", όπου παρουσιάστηκε το πώς υλοποιήθηκε ο ψηφιακός μετασχηματισμός της εται-

ρείας Dragees Hatzigiannakis.

Στη συνέχεια ο Δρ. Ιωάννης Πατινιώτης, Finance Director και Academic Researcher, παρουσίασε το θέμα "The DNA of the Modern CFO: What are the top CFO skills in 2025–2030", όπου επεσήμανε τη στροφή από τις τεχνικές στις μη τεχνικές δεξιότητες.

ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ

Πριν πέσει η αυλαία του 23ου CFO Forum, το λόγο πήραν οι ομιλητές Σάββας Ασημιάδης, CFO, IDEAL Holdings, Στράτος Πατσατζής, CFO, Motor Oil Hellas και Βασίλης Χατζηχριστόφας, CFO, AB Βασιλόπουλος, όπου εξέτασαν τις γεωπολιτικές και τεχνολογικές εξελίξεις, τις μακροοικονομικές προκλήσεις και τις ευκαιρίες που διαμορφώνουν το τοπίο του ελληνικού επιχειρείν.

Το τελευταίο panel discussion του 23ου CFO Forum της KPMG στην Ελλάδα ήταν αφιερωμένο στον ρόλο του CFO. Με τίτλο "Beyond the Numbers: The Evolving Role of the CFO", ο Γιώργος Πολίτης, Partner, Tax, KPMG στην Ελλάδα, συντόνισε μια συζήτηση με τους Δρ. Στέλιο Βουζούκα, CFO, Barba Stathis S.A., Νίκο Καραφυλλίδη, Chief Financial Officer Greece & Cyprus, AstraZeneca, Χρίστο Καхраμάνογλου, CEO, Viopol Polyurethane System, Δημήτρη Παρθέν, Group CFO, THEON International και Στέργιο Τσιφωτούδη, Chief Accounting Officer, PPC.

> **ANSYS****ΤΙ ΣΗΜΑΙΝΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΤΟ DEAL ΤΩΝ €35 ΔΙΣ.
ΜΕ ΤΗΝ SYNOPSYS – ΝΟΙΚΙΑΣΕ ΤΑ ΠΑΛΙΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΤΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΣΤΟ ΧΟΛΑΡΓΟ**

Στη δημιουργία μεγάλης δυναμικής στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης, στην επέκταση της πελατειακής βάσης στην Ελλάδα, καθώς και την αύξηση των εργαζομένων της θυγατρικής στη χώρα μας, θα συμβάλλει η ολοκλήρωση της εξαγοράς της Ansys από την Synopsys.

ΓΙΑΤΙ ΚΑΘΥΣΤΕΡΕΙ ΤΟ DEAL

Πρόκειται για μια συμφωνία \$35 δισ. που ανακοινώθηκε στις αρχές του προηγούμενου έτους, εγκρίθηκε από τους μετόχους της Ansys πέρυσι τον Μάιο και σύμφωνα με το αρχικό πλάνο θα έπρεπε να έχει ήδη ολοκληρωθεί το α εξάμηνο του 2025. Πηγές του BnB Daily αναφέρουν ότι μέχρι το τέλος του μήνα δεν αναμένεται να υπάρξουν εξελίξεις. Ο λόγος είναι η κατάσταση που επικρατεί μεταξύ ΗΠΑ και Κίνας, με την τελευταία να καθυστερεί λόγω πολιτικών ζητημάτων εξαγωγών τεχνολογίας.



Sassine Ghazi, Πρόεδρος & CEO, Synopsys

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

Αξίζει να αναφερθεί ότι η Ansys Inc μπήκε στην ελληνική αγορά το 2019 όταν εξαγόρασε την Helic, μία εται-

ρεία ειδικευμένη σε ηλεκτρομαγνητικές προσομοιώσεις.

Η συγκεκριμένη κίνηση ενίσχυσε τις δυνατότητες της ελληνικής ομάδας της, αρχικά με περίπου 40 εργαζομένους στην Ελλάδα. Σήμερα η Ansys Hellas εντάσσεται στο South East region της μητρικής και ενισχύει την παρουσία της στην εγχώρια αγορά.

ΟΙ ΝΕΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στο πλαίσιο αυτό, σχεδιάζει να μεταστεγάσει τους χώρους εργασίας της και σε νέα γραφεία. Όπως μαθαίνει το BnB Daily έχει ενοικιάσει και ανακαινίσει τα παλιά γραφεία του ομίλου Σαράντη στο Χολαργό στα οποία προβλέπεται να μπει στα μέσα Ιουλίου.

*Στέλλα Αυγουστάκη
stella@notice.gr*

> **LG****ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ Η ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ
ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΟΣ**

Ραγδαία είναι η μεταμόρφωση του σύγχρονου βιομηχανικού τοπίου, καθώς το παραδοσιακό μοντέλο παραγωγής αντικαθίσταται από υπερσύγχρονες λύσεις, όπως τα gigafactories και τα dark factories, που είναι αυτοματοποιημένες εγκαταστάσεις με ελάχιστη ή και καθόλου ανθρώπινη παρέμβαση.

Διαθέτοντας περισσότερες από 60 εγκαταστάσεις παραγωγής σε πάνω από 40 χώρες, η LG ξεκίνησε τη δραστηριότητά της στον τομέα των έξυπνων εργοστασιακών λύσεων το 2024, με στόχο να ηγηθεί της νέας βιομηχανικής επανάστασης. Όπως αναφέρεται, η προσέγγιση βασίζεται στη βελτιστοποίηση της παραγωγής μέσω ευφυών λύσεων, επιδιώκοντας να μην προσφέρει απλώς μηχανολογικό εξοπλισμό, αλλά να χτίσει στρατηγικές συνεργασίες, διασφαλίζοντας μια εξατομικευμένη, "πελατοκεντρική" προσέγγιση.

**ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ
ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ**

Η LG προσφέρει ολοκληρωμένη υποστήριξη, από τον σχεδιασμό εργοστασίου και τους ελέγχους διαδικασιών, μέχρι την ανάλυση

απόδοσης επένδυσης (ROI) και την τμηματική υλοποίηση με οδικούς χάρτες. Οι πελάτες της κυμαίνονται από μικρές επιχειρήσεις που ξεκινούν τον ψηφιακό μετασχηματισμό τους, ως μεγάλες βιομηχανίες σε στάδιο αναβάθμισης.

Παράλληλα, αξιοποιώντας την Τεχνητή Νοημοσύνη και την ανάλυση μεγάλων δεδομένων, τα συστήματά της LG μεταμορφώνουν τις παραδοσιακές λειτουργίες σε προσαρμοστικά οικοσυστήματα.

ΔΙΕΥΡΥΝΣΗ ΣΕ ΝΕΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ

Η LG επεκτείνει τις λύσεις για έξυπνα εργοστάσια σε νέους τομείς – από μπαταρίες και εξαρτήματα αυτοκινήτων έως ημιαγωγούς και βαριά μηχανήματα. Εισέρχεται, επίσης, σε αναδυόμενους τομείς υψηλού δυναμικού, όπως η φαρμακοβιομηχανία και τα καλλυντικά.

> DBRS

ΑΝΤΕΧΟΥΝ ΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΠΑΡΑ ΤΙΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΠΙΕΣΕΙΣ

Παρά την επιβράδυνση στον ευρωπαϊκό τραπεζικό κλάδο, οι ελληνικές τράπεζες διατηρούν ισχυρές επιδόσεις και παρουσιάζουν σταθερότητα, σύμφωνα με ανάλυση της Morningstar DBRS για τις τραπεζικές εξελίξεις στο α' τρίμηνο του 2025. Στην αξιολόγηση σημειώνεται η διατήρηση ισχυρών κεφαλαιακών δεικτών, η συνεχιζόμενη μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων (NPLs) και η θετική συνεισφορά των μη τοκοφόρων εσόδων.

ΙΣΧΥΡΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Παρά τη μείωση των καθαρών εσόδων από τόκους (NII) λόγω των χαμηλότερων επιτοκίων πολιτικής, οι ελληνικές τράπεζες ωφελήθηκαν από την ισχυρή απόδοση σε τομείς, όπως τα τέλη και οι αγορές κεφαλαίων, βοηθώντας να αντισταθμίσουν την πίεση στα NII.

Επίσης, επωφεληθήκαν από τη σημαντική μείωση των αποθεμάτων ζημιών από δάνεια, γεγονός που ενίσχυσε την κεφαλαιακή τους θέση και βοήθησε να σταθεροποιηθούν τα κέρδη.

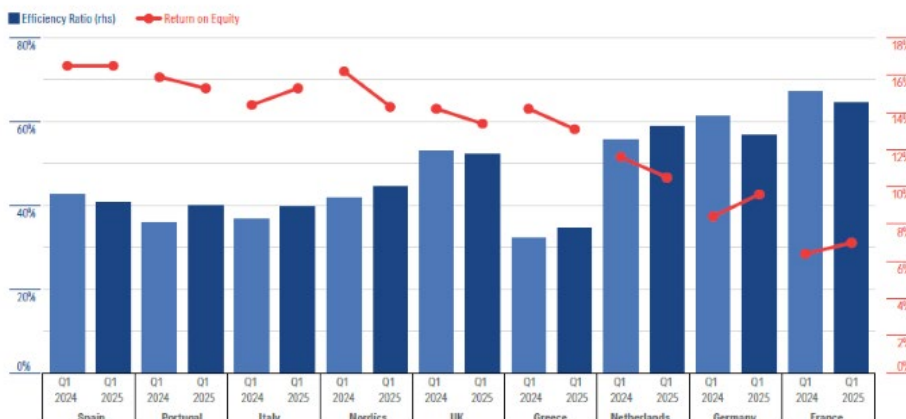
ΣΤΑΔΙΑΚΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η Morningstar DBRS αναμένει ότι οι δείκτες κεφαλαίου των ελληνικών τραπεζών, αν και ισχυροί, ενδέχεται να παρουσιάσουν σταδιακή μείωση στο μέλλον, λόγω της αύξησης του ενεργητικού, αλλά και της ενίσχυσης της δραστηριότητας συγχωνεύσεων και εξαγορών (M&A). Παρά τη γεωπολιτική μεταβλητότητα και τις πιθανές εμπορικές εντάσεις, οι ελληνικές τράπεζες παραμένουν ανθεκτικές και καλά τοποθετημένες για τις προκλήσεις, τονίζεται.

ΜΕΙΩΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ ΣΤΗΝ ΓΗΡΑΙΑ ΗΠΕΙΡΟ

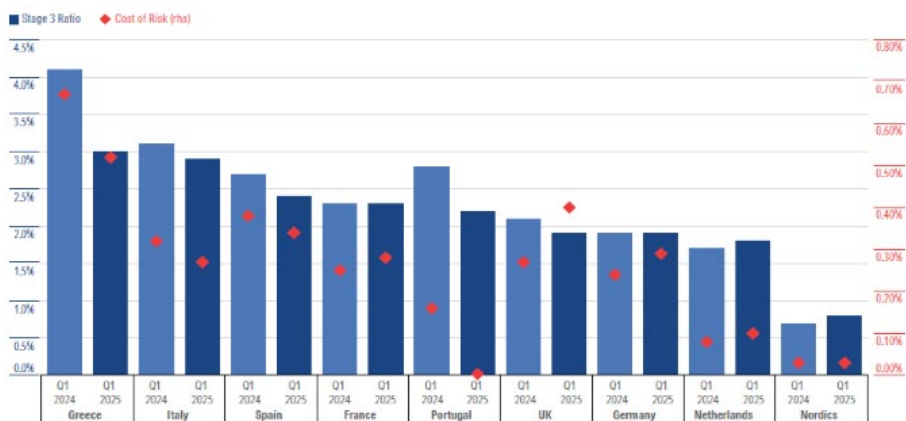
Στην Ευρώπη, τα κέρδη μειώνονται από τα υψηλά επίπεδα του 2024, καθώς η πτώση των επιτοκίων πολιτικής έχει οδηγήσει σε

Exhibit 1 Return on Equity and Efficiency Ratios



Sources: Morningstar DBRS, company documents.

Exhibit 3 Stage 3 Ratio and Cost of Risk



Sources: Morningstar DBRS, company documents.



συρρίκνωση των καθαρών εσόδων από τόκους (NII) για τις τράπεζες. Η τάση είναι εμφανής στα αποτελέσματα α' τριμήνου σε Ελλάδα, Ολλανδία, Πορτογαλία, καθώς και στις σκανδιναβικές τράπεζες, ενώ τονίζεται ότι η κερδοφορία παρέμεινε σε ισχυρά επίπεδα.

Επιπλέον, τράπεζες σε χώρες, όπως η Ιτα-

λία, η Ισπανία, η Πορτογαλία και η Ελλάδα ωφελήθηκαν από σημαντικά χαμηλότερα αποθέματα ζημιών από δάνεια, αν και αυτή η ώθηση εξασθενεί. Πάντως, τονίζεται ότι τα αποτελέσματα του α' τριμήνου και το γεωπολιτικό περιβάλλον δεν αλλάζουν τη σταθερή θεμελιώδη πρόβλεψη για τον ευρωπαϊκό τραπεζικό τομέα.

ΟΙ ΑΣΤΕΡΙΣΚΟΙ ΣΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Με εξαίρεση τις τράπεζες του Ηνωμένου Βασιλείου, τα καθαρά έσοδα από τόκους (NII) συνέχισαν την καθοδική τους πορεία, αντικατοπτρίζοντας τις περικοπές επιτοκίων από τις κεντρικές τράπεζες. Ιδιαίτερα σε χώρες με υψηλό ποσοστό δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο, όπως η Πορτογαλία, η Ελλάδα ή η Σουηδία, τα περιουσιακά στοιχεία επαναμολογούνται με χαμηλότερους ρυθμούς, μια τάση που θα συνεχιστεί.

Επιπλέον, οι δαπάνες χρηματοδότησης έχουν υποχωρήσει, αλλά οι τράπεζες με υψηλό ποσοστό καταθέσεων και χαμηλό ποσοστό αποδοτικών καταθέσεων έχουν περιορισμένες επιλογές για μείωση του κόστους χρηματοδότησης.

ΙΣΧΥΡΑ ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΧΩΡΙΣ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα χωρίς τόκους παρουσίασαν ισχυρές επιδόσεις το α' τρίμηνο του 2025, με ετήσιες αυξήσεις από 5% στις σκανδιναβικές χώρες έως 20% στην Ισπανία. Παράλληλα, η ανοδική δραστηριότητα των πελατών οδήγησε σε ισχυρά αποτελέσματα στο trading και σε τμήματα της επενδυτικής τραπεζικής. Επιπλέον, υπήρξαν τομείς, όπως η επεξεργασία πληρωμών, που ωφελήθηκαν από την αυξημένη κατανάλωση των πελατών. Επιπροσθέτως, στα έσοδα χωρίς τόκους περιλαμβάνονται μεταβολές στην αποτίμηση στρατηγικών μετοχικών θέσεων ή παραγώγων, τα οποία επίσης παρουσίασαν ισχυρές επιδόσεις κατά το τρίμηνο.

Η ΠΛΗΘΩΡΙΣΤΙΚΗ ΠΙΕΣΗ

Ένα από τα λίγα πεδία αρνητικής πίεσης ήταν η αύξηση των λειτουργικών εξόδων, κυρί-

ως λόγω πληθωρισμού στους μισθούς και επενδύσεων στην τεχνολογία. Έργα πληροφορικής και τεχνητής νοημοσύνης αυξάνουν το κόστος, ωστόσο η DBRS προβλέπει ότι η πληθωριστική πίεση θα αποκλιμακωθεί, με τις επενδύσεις στην καινοτομία να αποτελούν τον νέο μοχλό κόστους.

ΣΤΑΘΕΡΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΑ ΤΙΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η γενική πρόβλεψη της Morningstar DBRS για τον ευρωπαϊκό τραπεζικό κλάδο παραμένει θετική και σταθερή, παρά τις μακροοικονομικές και γεωπολιτικές αβεβαιότητες. Οι τράπεζες με ισχυρή τοπική βάση, διαφοροποιημένες πηγές εσόδων και έμφαση στην τεχνολογία είναι καλύτερα τοποθετημένες να αντεπεξέλθουν στις προκλήσεις, αναφέρεται.

> ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ

ΤΡΕΧΕΙ Ο ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΑ ΚΡΑΤΙΚΑ ΛΑΧΕΙΑ – ΩΣ ΤΙΣ 23 ΙΟΥΛΙΟΥ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ

Την έναρξη της διεθνούς διαγωνιστικής διαδικασίας για την παραχώρηση του αποκλειστικού δικαιώματος παραγωγής, διαχείρισης, λειτουργίας, προβολής και εκμετάλλευσης των Κρατικών Λαχείων για τουλάχιστον 10 έτη, ανακοίνωσε το Υπερταμείο.

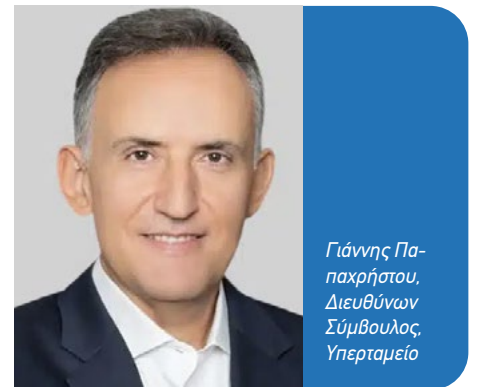
Το δικαίωμα στα Κρατικά Λαχεία περιλαμβάνει:

- Στιγμαίο Κρατικό Λαχείο
- Στεγαστικό Κρατικό Λαχείο
- Λαϊκό Λαχείο
- Κρατικό Λαχείο υπέρ Κοινωνικής Αντιλήψεως

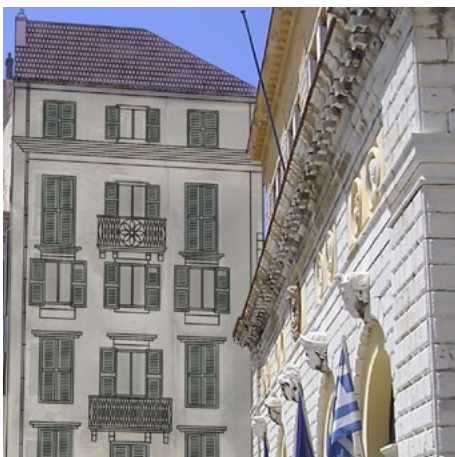
- Εθνικό Λαχείο
- Έκτακτο ή Ειδικό Λαχείο

ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Στην α' φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας, οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλουν φάκελο εκδήλωσης ενδιαφέροντος έως τις 23 Ιουλίου 2025 και ώρα 16:00. Στη β' φάση, όσοι πληρούν τα κριτήρια προεπιλογής μπορούν, εφόσον το επιθυμούν, να υποβάλουν δεσμευτικές προσφορές.



Γιάννης Παπαχρήστου,
Διευθύνων
Σύμβουλος,
Υπερταμείο



> ΕΤΑΔ

ΣΤΗΝ ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΑΣΑΝΗ, ΕΝΑΝΤΙ €33,5 ΧΙΛ.

Με τη συμμετοχή 4 επενδυτικών σχημάτων ολοκληρώθηκε η ηλεκτρονική δημοπρασία για την εκμίσθωση του κτηρίου Ασάνη στην πόλη της Κέρκυρας. Πλειοδότης αναδείχθηκε η εταιρεία Kontos Concreate, η οποία κατέθεσε την υψηλότερη προσφορά, ύψους €33.502,42, για την αποκατάσταση και ανακαίνιση του ακινήτου. Η διάρκεια της μίσθωσης ανέρχεται σε 30 έτη, με δυνατότητα επέκτασης για ακόμη 10 έτη.

INFO

- 6ώροφο κτήριο
- 867,40 τ.μ.
- Παλιά πόλη Κέρκυρας
- στον κατάλογο της Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της UNESCO

• **Debrief** •**ΤΟ ΝΕΟ... ΤΑΠΕΙΝΟ AMERICAN DREAM**

Ποιο είναι αυτό; "Το να γίνουν πλούσιοι μπορεί κάποτε να ήταν αυτό που φαντάζονταν πολλοί Αμερικανοί, αλλά τώρα, απλά η άνετη ζωή μοιάζει με τη νέα φιλοδοξία, καθώς οι οικονομικές προκλήσεις καθιστούν τη χρηματοοικονομική σταθερότητα μια σπάνια πολυτέλεια", σύμφωνα με την Sarah Foster, αναλύτρια της Bankrate. Το νέο American Dream, θα μπορούσε να πει κανείς, είναι... πιο ταπεινό. Ας πάρουμε, όμως, τα πράγματα από την αρχή. Σύμφωνα με την [Έρευνα Οικονομικής Ελευθερίας της Bankrate](#) που δημοσιεύθηκε χθες, περισσότεροι από 1 στους 4 (26%) ενήλικες στις ΗΠΑ υποστηρίζουν ότι θα έπρεπε να βγάλουν \$150.000 δολάρια ή περισσότερα ετησίως για να αισθάνονται οικονομικά ασφαλείς/άνετα και να μπορούν να ζήσουν την οικογένειά τους. Όχι κάτι εξωφρενικό, με βάση την εικόνα που έχουμε για τις ΗΠΑ. Μόνο

που υπάρχει ένα πρόβλημα. Σύμφωνα με το Bureau of Labor Statistics ο μέσος εργαζόμενος πλήρους απασχόλησης στις ΗΠΑ, έβγαζε \$81.515 δολάρια ετησίως το 2023. Κοινώς, του λείπουν \$70.000 δολάρια για να αισθανθεί ασφαλής.

Η έρευνα έχει και άλλα ενδιαφέροντα στοιχεία, όπως πόσο ροκάνισε ο πληθωρισμός το εισόδημα των Αμερικανών, από ποιο εισόδημα και πάνω θα ένωσαν πλούσιοι κ.λπ. Το πιο ενδιαφέρον, όμως, είναι ότι το 77% δηλώνουν ότι δεν είναι απόλυτα οικονομικά ασφαλείς. Μάλιστα, το 45% δηλώνουν ότι δεν είναι απόλυτα οικονομικά ασφαλείς, αλλά κάποια μέρα θα γίνουν, και το 32% δηλώνουν ότι δεν είναι απόλυτα οικονομικά ασφαλείς και πιθανότατα δεν θα γίνουν ποτέ!

Δεν γνωρίζω κατά πόσον δικαιολογείται η οικονομική ανασφάλεια των Αμερικανών. Το

μόνο σίγουρο - σύμφωνα με τα στοιχεία της έρευνας - είναι ότι έτσι αισθάνονται, οπότε αφού έτσι αισθάνονται, έτσι είναι.

Γράφουμε για την ατολμία και τη γραφειοκρατία της ΕΕ, αλλά και στην αντίπερα όχθη του Ατλαντικού, δεν είναι όλα ρόδινα. Για την ακρίβεια πολλά πράγματα έχουν αλλάξει και δεν προβλέπεται επάνοδος στις εποχές που... δέναν τα σκυλιά με τα λουκάνικα. Ή όπως υποστηρίζει η Sarah Foster, "αν και πολλοί Αμερικανοί έχουν μείνει στην ιδέα της επιστροφής στην 'Χρυσή' εποχή της δεκαετίας του 1950, οι ημέρες που ένας άγαμος, χωρίς πανεπιστημιακή μόρφωση, εργαζόταν για να συντηρήσει μια ολόκληρη οικογένεια, φαίνεται σαν να ανήκουν για πάντα στο παρελθόν".

Γιάννης Παλιούρης
giannis@notice.gr

Business Maker**ΠΟΣΟ ΠΟΥΛΗΘΗΚΕ ΤΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΣΤΟΝ ΠΡΩΗΝ PRAPAS**

Το ιστορικό καφέ Prapas, στην παραλιακή λεωφόρο, στο ύψος του Παλαιού Φαλήρου, έχει μετατραπεί εδώ και λίγο καιρό σε πολυτελή πολυκατοικία. Κάποια διαμερίσματα πουλήθηκαν ήδη από τα... σχέδια, όπως σας ενημερώσαμε έγκαιρα από αυτήν εδώ τη στήλη. Σειρά ετοιμάζονται να πάρουν και κάποια άλλα, έναντι αδρού τιμήματος.

[Όπως μετέδωσε χθες το Real Estate Daily Secret](#) οι αγοραστές δίνουν 15.000 ευρώ το τετραγωνικό για να αποκτήσουν διαμέρι-

σμα στο κτίριο, με την ανεμπόδιση θέα στη θάλασσα.

Γιατί αυτό, όπως λέει έμπειρος παράγοντας της αγοράς, πουλάει η συγκεκριμένη πολυκατοικία, αφού βρίσκεται στη συμβολή της παραλιακής λεωφόρου με την οδό Αχιλλέως. "Όλα τα διαμερίσματα, ακόμη και αυτά, που είναι στους χαμηλότερους ορόφους, έχουν έστω και ένα δωμάτιο, που βλέπει... θάλασσα", σημειώνει.

Σε ανάλογες τιμές, δηλαδή περίπου 15.000

με 16.000 ευρώ, σύμφωνα με πληροφορίες, πωλείται το τετραγωνικό και στο συγκρότημα πολυτελών κατοικιών, που χτίζει η QG Investments, επίσης στο Παλιό Φάληρο, και, συγκεκριμένα, επί της Λεωφόρου Ποσειδώνος 47-49. Σε ένα οικοπέδο, που παρέμενε για πολλά χρόνια ανεκμετάλλετο.

Τα διαμερίσματα της QG Investments, η οποία ανήκει στον κ. Παντελή Αποδιάκο και τον καταριανό Μοχάμεντ Αλ Ομπαϊντλί, έχουν εξίσου άπλετη θέα στη θάλασσα.

Η... ΑΠΟΚΑΛΥΠΤΙΚΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝ-ΙΔΡΥΤΗ ΤΗΣ BLUEGROUND

Σε μια ανάρτηση - απολογισμό της μέχρι σήμερα πορείας του - προχώρησε ο συν-ιδρυτής και CEO της Blueground, Αλέξανδρος Χατζηγελευθερίου.

Εκεί, μάλιστα, αποκαλύπτει και τους λόγους, που τον οδήγησαν στην ίδρυση της εταιρείας. Επί σχεδόν πέντε χρόνια, όπως γράφει, έμενε σε ξενοδοχεία στα ταξίδια, που έκανε ως σύμβουλος της McKinsey.

Μια εμπειρία, που είχε τα θετικά της, όπως η καινοτομία, οι νέες εμπειρίες και η ανακάλυψη νέων τόπων.

Στον αντίποδα, ωστόσο, συνεχίζει, ήταν ότι τα ξενοδοχεία ήταν ακριβά, ενώ ποτέ δεν ένωθε σαν στο σπίτι του. Την ίδια στιγμή, η ενοικίαση διαμερίσματος δεν ήταν στην πραγματικότητα επιλογή. "Οι ιδιοκτήτες", σημειώνει, "δεν προέφεραν βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τα

ακίνητα ήταν μη επιπλωμένα".

Αυτό του έδωσε το έναυσμα να χτίσει ό,τι χρειαζόταν. Την Blueground, η οποία, σύμφωνα με τον κ. Χατζηγελευθερίου, προσφέρει ένα δίκτυο σπιτιών έτοιμων προς κατοίκηση σε όλο τον κόσμο.

Δώδεκα χρόνια μετά την ίδρυσή της, έχει φιλοξενήσει εκατοντάδες χιλιάδες επισκέπτες, σε πάνω από 40.000 κατοικίες.

> ΣΤΕΝΑ ΤΟΥ ΟΡΜΟΥΣ

ΤΙ ΘΑ ΣΗΜΑΙΝΕΙ ΤΟ ΚΛΕΙΣΙΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑ
ΚΑΙ ΤΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΟΣΤΟΣ

Με τις αγορές να αντιδρούν ψύχραιμα στην επίθεση των ΗΠΑ στο Ιράν, και μάλλον με ανακούφιση στην περιορισμένη απάντηση από την Τεχεράνη, τα βλέμματα της διεθνούς κοινότητας στρέφονται στα Στενά του Ορμούζ και στην ενδεχόμενη επικύρωση του κλεισίματος από το Ανώτατο Συμβούλιο Ασφαλείας του Ιράν. Με το 20% του παγκόσμιου πετρελαϊκού εμπορίου να γίνεται μέσω των Στενών, αγορές και επενδυτές αναλύουν τα σενάρια για τις επιπτώσεις.

ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Το 20%-25% του παγκόσμιου πετρελαίου διακινείται μέσω των Στενών και οποιαδήποτε διατάραξη στη ναυσιπλοΐα θα είχε άμεσες επιπτώσεις στην παγκόσμια ναυτιλία και την ενεργειακή ασφάλεια. Κατά μέσο όρο, πάνω από 3.000 δεξαμενόπλοια, διαπλέουν κάθε μήνα τα Στενά του Ορμούζ και σύμφωνα με τα δεδομένα της Lloyd's List Intelligence το α' τρίμηνο του έτους τα 1.201 ήταν ελληνόκτητα πλοία.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ

Σύμφωνα με το Υπουργείο Ναυτιλίας, 271 πλοία βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή της "επικίνδυνης ζώνης". Από αυτά, τα 199 πλοία βρίσκονται στον Περσικό Κόλπο και 72 στο Στενό του Ορμούζ, δηλαδή στο πιο ευαίσθητο και δυνητικά επικίνδυνο τμήμα της περιοχής. Συνολικά, 35 πλοία από τα 170-180 ελληνόκτητα φέρουν ελληνική σημαία, γεγονός που επισημαίνεται από το ΥΝΑΝΠ, καθώς επηρεάζει άμεσα το νομικό καθεστώς, τις υποχρεώσεις προστασίας και τον βαθμό παρέμβασης του ελληνικού κράτους.

Στη ναυτιλιακή αγορά, καταγράφονται αλλαγές συμπεριφοράς από ναυτιλιακές εταιρείες και ναυλωτές. Ήδη, αρκετοί πλοιοκτήτες δηλώνουν ότι είναι πιο επιφυλακτικοί στη φόρτωση φορτίων από τη Μέση Ανατολή, ειδικά όσο η σύγκρουση βαθιάνει, κρατώντας τα πλοία τους σε ασφαλή λιμάνια. Σύμφωνα με τους ναυλωτές προβλέπεται τα ναύλα στην περιοχή να αυξηθούν περαιτέρω.

Ήδη, μετά τις 13 Ιουνίου, οι ναύλοι των πλοίων από τον Περσικό προς την Ασία αυξήθηκαν, με την ημερήσια τιμή για ένα VLCC που ναυλώνεται από τον Κόλπο της Κίνας, να έχει αυξηθεί από \$20 χιλ. σε πάνω από \$50 χιλ. μέσα σε δέκα ημέρες, αντανakλώντας τον αυξημένο κίνδυνο.

**ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΣΕ ΔΕΞΑΜΕΝΟΠΛΟΙΑ**

Οι παραγωγοί της Μέσης Ανατολής μεταφέρουν περίπου το 1/5 της παγκόσμιας ημερήσιας παραγωγής μέσω των Στενών και εάν το Ιράν επιχειρήσει να τα μπλοκάρει, οι πελάτες τους σε όλο τον κόσμο θα προσπαθήσουν να καλύψουν από άλλες πηγές τις ενεργειακές τους ανάγκες. Η Clarksons Research καταγράφει μάλιστα αυξημένη κινητικότητα για δεξαμενόπλοια VLCC, που δρομολογούνται προς ασφαλέστερες περιοχές φόρτωσης, ιδίως στη Δυτική Αφρική και τον Κόλπο του Μεξικού με τους ναύλους spot για δρομολόγια προς την Ασία να έχουν ενισχυθεί.

ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΑ

Ο τομέας των εμπορευματοκιβωτίων φαίνεται να μην επηρεάζεται προς ώρας, σε σχέση με τον τομέα των δεξαμενόπλοιων, καθώς από την περίοδο που οι Χούθι επέβαλαν το ιδιότυπο καθεστώς στην Ερυθρά Θάλασσα, τα πλοία με-

ταφοράς κοντέινερ επέλεξαν ρότες γύρω από την Ακρωτήριο της Καλής Ελπίδας, με αποτέλεσμα αυξημένους χρόνους παράδοσης και αυξημένα κόστη.

ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Σε περίπτωση που αυξηθεί κατακόρυφα το κόστος πετρελαίου, οι τιμές ενέργειας θα αυξηθούν σημαντικά για εταιρείες και καταναλωτές, με το αρμόδιο ελληνικό υπουργείο να βρίσκεται σε κατάσταση... συναγερμού, προκειμένου να καταστρώσει σχέδιο απορρόφησης μέρους των κραδασμών που θα προκληθούν στην αγορά.

GOLDMAN SACHS

Η Goldman Sachs ανέφερε σε έκθεσή της ότι η τιμή του Brent μπορεί να φτάσει προσωρινά τα \$110 ανά βαρέλι εάν η ροή πετρελαίου μέσω της κρίσιμης θαλάσσιας οδού μειωθεί κατά το ήμισυ για ένα μήνα και παραμείνει χαμηλότερη κατά 10% για τους επόμενους 11

μήνες. Η τράπεζα εξακολουθεί να μην προβλέπει σημαντική διακοπή στην προμήθεια πετρελαίου και φυσικού αερίου, προσθέτοντας παγκόσμια κίνητρα για την προσπάθεια αποτροπής μιας παρατεταμένης και πολύ μεγάλης διακοπής.

ΤΑ ΔΥΟ ΣΕΝΑΡΙΑ

Η Goldman υπογράμμισε ότι σε επίπεδο προβλέψεων διακρίνεται πλέον 52% πιθανότητα να κλείσει το Ιράν τα Στενά του Ορμούζ το 2025, όπως δείχνουν στοιχεία της Polymarket.

- Στο πρώτο σενάριο, αυτό της μείωσης της προσφοράς πετρελαίου του Ιράν κατά 1,75 εκατομμύρια βαρέλια την ημέρα (bpd) για 6 μήνες, ακολουθούμενη από σταδιακή ανάκαμψη, θα μπορούσε να ωθήσει το Brent στο υψηλό των \$90 ανά βαρέλι, πριν υποχωρήσει στα \$60 έως το 2026
- Στο δεύτερο σενάριο, όπου η ιρανική παραγωγή παραμένει σταθερά χαμηλή, το Brent θα μπορούσε να φτάσει στα \$90,

αλλά να σταθεροποιηθεί μεταξύ \$70-\$80 το 2026 λόγω της μείωσης των αποθεμάτων και της παγκόσμιας πλεονάζουσας παραγωγικής ικανότητας, ανέφερε η Goldman Sachs

"Ενώ τα γεγονότα στη Μέση Ανατολή παραμένουν ρευστά, πιστεύουμε ότι τα οικονομικά κίνητρα, συμπεριλαμβανομένων εκείνων των ΗΠΑ και της Κίνας, για να αποτραπεί μια παρατεταμένη και πολύ μεγάλη διαταραχή στα Στενά του Ορμούζ θα είναι ισχυρά", ανέφερε η Goldman Sachs.

Η Goldman Sachs προέβλεψε ότι οι ευρωπαϊκές αγορές φυσικού αερίου, συμπεριλαμβανομένου του δείκτη TTF, πλησιάζουν το όριο των €74/MWh (ή \$25/mmBtu).

Ωστόσο, η τράπεζα σημείωσε ότι οι τιμές του φυσικού αερίου στις ΗΠΑ θα αντιμετωπίσουν περιορισμένες επιπτώσεις λόγω διαρθρωτικών παραγόντων, όπως η ισχυρή εξαγωγική ικανότητα και οι ελάχιστες εγχώριες ανάγκες εισαγωγής.

JP MORGAN

Οι αναλυτές της JPMorgan προειδοποίησαν επίσης ότι τα προηγούμενα επεισόδια αλλαγής καθεστώτος στην περιοχή είχαν ως αποτέλεσμα την αύξηση των τιμών του πετρελαίου κατά 76% και κατά μέσο όρο 30% με την πάροδο του χρόνου.

"Επιλεκτικές διαταραχές που αποθαρρύνουν τα πετρελαιοφόρα πλοία, έχουν περισσότερο νόημα από το κλείσιμο των Στενών του Ορμούζ, δεδομένου ότι οι εξαγωγές πετρελαίου του Ιράν θα σταματούσαν επίσης", δήλωσε ο Vivek Dhar, αναλυτής εμπορευμάτων στην Commonwealth Bank of Australia.

"Σε ένα σενάριο όπου το Ιράν διαταράσσει επιλεκτικά τη ναυτιλία μέσω των Στενών του Ορμούζ, βλέπουμε το πετρέλαιο Brent να φτάνει τουλάχιστον τα \$100/βαρέλι", κατέληξε.

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

> ΑΓΟΡΕΣ

ΑΝΟΔΟΣ ΓΙΑ WALL STREET, ΥΠΟΧΩΡΗΣΗ ΓΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΜΕΤΑ ΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΑ ΑΝΤΙΠΟΙΝΑ ΤΟΥ ΙΡΑΝ

Μάλλον ανακούφιση προκάλεσε στους επενδυτές η περιορισμένη αντίδραση του Ιράν στις αμερικανικές επιθέσεις, καθώς η Τερεράν απάντησε χθες με πλήγμα σε αμερικανική βάση στο Κατάρ, ωστόσο οι επενδυτές είδαν αυτή την απάντηση ως πιο συγκρατημένη από ό,τι αναμενόταν.

Νωρίτερα οι κυριότεροι χρηματιστηριακοί δείκτες στην Ευρώπη είχαν κλείσει με ήπια υποχώρηση, ενώ στην Wall Street (σ.σ. 21:10 ώρα Ελλάδος), ο Dow Jones έγραφε κέρδη 300 μονάδων (+0,72%), ο S&P 500 βρισκόταν στο +,07% και ο Nasdaq στο +0,93%.

Την ίδια στιγμή βουτιά πάνω από \$4, σχεδόν 5% κατέγραψαν οι τιμές του πετρελαίου μετά την επίθεση του Ιράν. Συγκεκριμένα, το Brent υποχώρησε κατά \$4,99 ή 6,48% στα \$72,07 το βαρέλι και το αμερικανικό αργό κατά \$4,77 ή 6,39% στα \$69,12

ΥΠΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟ ΡΙΣΚΟ ΚΛΙΜΑΚΩΣΗΣ

Η κυριότερη ανησυχία πηγάζει από τα Στενά του Ορμούζ, ένα κρίσιμο πέρασμα για σχεδόν το 25% του παγκόσμιου εμπορίου πετρελαίου



Ali Khamenei, Ανώτατος Ηγέτης, Ιράν-Donald Trump, Πρόεδρος, ΗΠΑ

ου και το 20% του LNG.

Παρά τη γεωπολιτική ένταση, οι επενδυτές παραμένουν συγκρατημένοι. Ο Paul Jackson, επικεφαλής ερευνών στρατηγικής χαρτοφυλακίου στην Invesco, σχολίασε ειρωνικά ότι "αν μπορείς να διατηρήσεις την ψυχραιμία σου όταν όλοι γύρω σου τη χάνουν, ίσως δεν καταλαβαίνεις την κατάσταση". "Ο χρόνος θα δείξει, αν η έλλειψη αντίδρασης της αγοράς είναι αφέλεια ή σωστή εκτίμηση της κατάστασης", πρόσθεσε.

Ορισμένοι ήλπιζαν ότι το Ιράν θα υποχωρούσε, περιορίζοντας τις πυρηνικές του φιλοδο-

ξίες, ή ακόμη και ότι η αλλαγή καθεστώτος θα μπορούσε να φέρει στην εξουσία μια λιγότερο εχθρική κυβέρνηση. "Ωστόσο, οποιοδήποτε σημάδι αντίποινα ή απειλή του Ιράν προς το Στενό του Ορμούζ θα μπορούσε να αλλάξει γρήγορα το κλίμα και να αναγκάσει τις αγορές να ανατιμήσουν πιο επιθετικά τον γεωπολιτικό κίνδυνο", δήλωσε ο Changu Chanana, επικεφαλής επενδυτικός στρατηγός της Saxo.

ΑΝΑΜΟΝΗ ΓΙΑ FED

Οι αγορές εκτιμούν ότι οι πιθανότητες να μειώσει η Fed τα επιτόκια στην επόμενη συνεδρίασή της στις 30 Ιουλίου είναι ελάχιστες, παρότι το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ομοσπονδιακής Τράπεζας, Christopher Waller, τάχθηκε υπέρ της άμεσης χαλάρωσης. Τα περισσότερα άλλα μέλη της Fed, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, Jerome Powell, έχουν υιοθετήσει μια πιο προσεκτική στάση όσον αφορά την πολιτική, με αποτέλεσμα οι αγορές να στοιχηματίζουν ότι η μείωση είναι πολύ πιο πιθανή τον Σεπτέμβριο.

Business Insight

ΑΝΘΕΚΤΙΚΗ ΜΕΝ Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΛΛΑ ΜΕΤΑΞΥ ΣΦΥΡΑΣ ΚΑΙ ΑΚΜΟΝΟΣ, ΕΙΝΑΙ ΣΕ ALERT

Μεταξύ δύο πολεμικών μετώπων δοκιμάζεται η συνοχή της Ευρώπης. Ο ένας σε έδαφος της (Ουκρανία), ο άλλος στη γειτονιά της (Μέση Ανατολή), με τις μέχρι τώρα συνέπειες από τον πρώτο να έχουν θέσει, προ καιρού, σε δοκιμασία την πολιτική συνοχή - σε κεντρικό επίπεδο - με βαθύ πλήγμα στην οικονομία, επιχειρηματικότητα. Από τον δεύτερο, οι επιπτώσεις είναι ήδη εμφανείς, συμποσούνται στις υφιστάμενες από τον πρώτο κ.ο.κ

Αυτό σε μία συγκυρία που στις Βρυξέλλες δεν επικρατεί και το πιο... εύκρατο κλίμα (μετά και την πρόσφατη προειδοποίηση αμφισβήτησης της επικεφαλής της Κομισιόν), η δε βαρύτητα της στις εξελίξεις είναι ελάχιστη. **Ο πόλεμος στην Ουκρανία** και η ακατανόητη πολεμοχαρής πρόθεση συνέχισής του από την πλευρά των Βρυξελλών, **έχει στερήσει την ευρω-οικονομία τον ένα εκ των τριών πυλώνων ευημερίας της για δεκαετίες, τη φθηνή τροφοδοσία με φυσικό αέριο**, μέχρι να καταφέρει η ίδια να πετύχει τη μετάβαση στην καθαρή ενέργεια. Γνωστό πως, **η σταθερά αυξανόμενη απεξάρτηση από το ρωσικό φυσικό αέριο, με αντικατάσταση του από το κατά 3-4 φορές ακριβότερο LNG των ΗΠΑ**, συνθλίβει τα, ήδη, σαθρά θεμέλια της ευρωπαϊκής παραγωγής. Αυτό γιατί απλά, με τέτοια κόστη και τόσο μακρύ χρονικό διάστημα, και η πιο υγιής οικονομία θα είχε προβλήματα. Πολύ δε περισσότερο η - ούτως ή άλλως - φθίνουσα ευρωπαϊκή.

Επιπρόσθετα, με επίκεντρο το μέτωπο στην Μέση Ανατολή - **με τη σύγκρουση Ισραήλ-Ιράν - το βάρος στο κόστος ενεργειακής τροφοδοσίας** που αφορά στο πετρέλαιο, στις βενζίνες και τα άλλα ορυκτά καύσιμα που προέρχονται από την ευρύτερη περιοχή του Κόλπου και της Μέσης Ανατολής, **οδηγείται προς την ίδια κατεύθυνση.** Οι επιπτώσεις ανάλογες και προσθετικές για την ευρω-

οικονομία, που δεν έχει βρει - ακόμη - τον τρόπο να συνέλθει από την πρώτη κρίση (Ουκρανίας).

Το απογοητευτικό, **ακόμη και τώρα, οι υπουργοί Οικονομικών συγκεντρώνονται στα Eurogroup, στα Ecofin, συσκέπτονται, συζητούν και δεν καταλήγουν.** Πέραν της Κομισιόν που ενεργεί όπως ενεργεί, δίχως αποτέλεσμα - δυστυχώς - **ξεμένει από λύσεις και η ΕΚΤ.** Κοινός τόπος στην Φρανκφούρτη ότι, το μόνο «όπλο» που είχε η Κεντρική Τράπεζα **η παραγωγή φθηνού χρήματος για δάνεια προς τις ήδη χρεωμένες και ελλειμματικές οικονομίες των χωρών της ευρωζώνης όλο και εξαντλείται.**

Η Christine Lagarde και η ομάδα των πιο κοινωνιστών της ΕΚΤ, μείωσε σε ένα χρόνο τα επιτόκια το 2% (από το 4%) επιχειρώντας να δώσει ανάσες στην ασθμαίνουσα ευρωπαϊκή επιχειρηματικότητα, πραγματική οικονομία. Σε αντίθεση με την επίμονα συντηρητική πολιτική της Fed που κρατά τα κόστη στο 4,25%-4,50%. Πως θα μπορέσει να διαχειριστεί, από τούδε και στο εξής το εκρηκτικό μείγμα ενεργειακής κρίσης, εμπορικού πολέμου, δασμών Trump, υπερχρεωμένες ευρω-οικονομίες συν μία κοινωνία που όλο και πλησιάζει στα όρια διάρρηξης της συνοχής της, είναι εύλογο ερώτημα. **Σε αυτή την κρίσιμη περίοδο, η Αθήνα δείχνει να είναι σε αρκετά πιο ασφαλή θέση.**

Ας δούμε πως έχει η κατάσταση για την ελληνική οικονομία: **Όσον αφορά το δημόσιο χρέος, το συντριπτικά μεγαλύτερο μέρος είναι στα χαρτοφυλάκια είτε κρατικών ευρωπαϊκών ταμείων (GLF), είτε μηχανισμών (EFSF, ESM), με πολύ χαμηλά (και σταθερά) επιτόκια**, με σταθερά πτωτική φορά (και ως προς ποσοστό του ΑΕΠ, και σε απόλυτο μέγεθος). **Από το 177% το 2022, στο 153,6% το 2024 και πιθανότατα στο 142%**

(του ΑΕΠ) το 2025. Ενδεχομένως, φέτος να μειωθεί και σε απόλυτους αριθμούς (στα €365 δισ.).

Παράλληλα, **μέχρι το τέλος του 2026 είναι ενεργές οι χρηματοδοτήσεις από το Ταμείο Ανάπτυξης - ενδεχομένως να πάρει παράταση - οπότε ακόμη καλύτερα.** Δάνεια, χορηγήσεις που πιθανότατα θα συμβάλουν στη διατήρηση ρυθμού ανάπτυξης πάνω από το 2%-μεγαλύτερος του ευρωπαϊκού μέσου όρου. Συν τω χρόνω **αποπληρώνεται, πρόωρα/πριν τις λήξεις, όλο και μεγαλύτερο μέρος του διακρατικού χρέους των €52 δισ. (από το πρώτο μνημόνιο).** Επιπλέον, με τη μεθοδική διαχείριση από τον ΟΔΔΗΧ το προφίλ κάλυψης/εξόφλησης του κόστους των λήξεων είναι υπό έλεγχο. Περίπου €4,5 δισ. είναι οι λήξεις για το 2025, στα €6,5 δισ. το 2026 και στα €7 δισ. το πιο δύσκολο 2027. Μετά μειώνεται στα €5 με €6 δισ. για τις χρονιές 2028,2029.

Αυτά, είναι τα βασικά συγκριτικά πλεονεκτήματα που διαθέτει η Αθήνα έναντι άλλων ευρωπαϊκών πρωτευουσών. **Όμως, η συνέχιση της δημοσιονομικής πειθαρχίας που απέφερε καρπούς μέχρι τώρα, αρχίζει να επιβραδύνεται.** Ούτε το Ταμείο Ανάκαμψης θα υφίσταται στο διηνεκές, ούτε η συνεχής δημοσιονομική φορολογική αφαίμαξη μπορεί να κρατήσει για πολύ ακόμη, ούτε ο ρυθμός ανάπτυξης των επιχειρήσεων θα τρέχει με τους μέχρι τώρα ρυθμούς - ακόμη χειρότερα, εάν η Ευρώπη/ευρωπαϊκές χώρες είτε μπουκ σε ύφεση, είτε επιβραδύνουν κι άλλο. Εάν σε αυτά προστεθεί το επιπλέον των εξοπλιστικών - όσες ρήτρες διαφυγής και εάν εφαρμοσθούν - το 5% του ΑΕΠ που έχει θέσει ως προϋπόθεση η Ουάσιγκτον αντιστοιχεί σε €10-€12 δισ., δηλαδή διπλάσια όσων πληρώνει για το χρέος. Γι' αυτό και το οικονομικό επιτελείο είναι σε εγρήγορση.

BnSECRET

1/ ΤΡΙΚΥΜΙΑ ΣΤΑ ΛΙΜΑΝΙΑ ΜΕ ΦΟΝΤΟ
ΤΑ ΣΤΕΝΑ ΤΟΥ ΟΡΜΟΥΣ

Εδώ και αρκετές συνεδριάσεις οι μετοχές των ΟΛΠ και ΟΛΘ σημείωναν πτώση στο ταμπλό του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Ο λόγος; Η πιθανότητα κλεισίματος των Στενών του Ορμούζ. Χθες υπήρξε αντίδραση στις δύο μετοχές λιμανιών και θετικά πρόσημα, με φόντο την ψυχραιμία που επικράτησε στις αγορές. Ωστόσο αναλυτές που μίλησαν στο BnB Daily προειδοποιούν για μεγάλη μεταβλητότητα στα λιμάνια ενώ ξεχωρίζουν την περίπτωση του ΟΛΠ και του ΟΛΘ. Ο λόγος; Ο Ιβάν Σαββίδης μπορεί να δεχθεί πρόταση να πουλήσει το ποσοστό του.

2/ ΕΡΧΕΤΑΙ ΠΟΛΥ ΜΕΓΑΛΟ DEAL ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Σε συζητήσεις με μεγάλο κρατικό επενδυτικό ταμείο του εξωτερικού βρίσκεται ελληνικός ξενοδοχειακός όμιλος, που διαθέτει τρεις μονάδες στην πρωτεύουσα, καθώς και άλλες δύο στη νησιωτική χώρα. Ο συγκεκριμένος όμιλος, που συνδέεται με συμφέροντα μεγάλης επώδυμης ελληνικής οικογένειας με πολυσχιδή δραστηριότητα, κέρδισε την προσοχή του ιδιαίτερα πλούσιου κρατικού επενδυτικού ταμείου, λόγω του "ρεαλισμού του" στην προσέγγιση των αποτιμήσεων, αναφέρουν πηγές με γνώση των σχετικών συζητήσεων, προσθέτοντας ότι αρχικά το συγκεκριμένο Ταμείο είχε μπει σε συζητήσεις με άλλον μεγάλο ξενοδόχο της Αθήνας. Ο τελευταίος, ωστόσο, κρίθηκε ιδιαίτερα απαιτητικός στις αποτιμήσεις, που επιδιώκει...

Editorial

ΕΞΩ ΟΙ ΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΘΑΝΑΤΟΥ !

Η χθεσινή επικαιρότητα περιελάμβανε, σε ό,τι αφορά τον πόλεμο στο Ιράν, τις επιθέσεις του μουσουλμανικού κράτους στις αμερικανικές βάσεις σε Κατάρ και Ιράκ.

Με τη σημείωση, μάλιστα, από πλευράς Τεχεράνης, ότι "η ενέργεια αυτή δεν αποτελεί απειλή για τον φιλικό και αδελφικό μας γείτονα, Κατάρ".

Μιλάμε, δηλαδή, για το απόλυτο θέατρο του παραλόγου.

Λένε, με άλλα λόγια, οι Ιρανοί ότι χτύπησαν τις αμερικανικές βάσεις στο Κατάρ, ως αντίποινα στις επιθέσεις των Ηνωμένων Πολιτειών στη χώρα τους, αλλά δεν έχουν κανένα πρόβλημα με τους Καταριανούς, που φιλοξενούν τις βάσεις στο έδαφός τους ! Που είναι, δηλαδή, σύμμαχοι των Αμερικανών.

Βέβαια, η δήλωση αυτή ήρθε λίγα λεπτά αφότου το Κατάρ καταδίκασε τις ιρανικές επιθέσεις και υποστήριξε ότι διατηρεί το δικαίωμα να απαντήσει σε αυτές. Και, μέσα σε όλο αυτό τον χαμό, ήρθαν οι υπουργοί Εξωτερικών της Ευρωπαϊκής Ένωσης να δηλώσουν, μετά το τέλος του Συμβουλίου τους, - ΠΡΟΣΕΞΤΕ ! - ότι "αυτό που έχει σημασία τώρα είναι η ελαχιστοποίηση του κινδύνου περαιτέρω κλιμάκωσης" και ότι "υπήρξε μια ευρεία συναίνεση μεταξύ των ευρωπαϊκών χωρών ότι πρέπει να συνεχίσουμε αυτές τις συζητήσεις, επειδή η διπλωματία είναι ο τρόπος για να έχουμε μακροπρόθεσμα μια συμφωνία με το Ιράν προκειμένου να μην έχει πυρηνικά όπλα".

Γελάει ο κόσμος.

Σε κάθε περίπτωση, να πω ένα μεγάλο "ευχαριστώ" στον Ανδρέα Παπανδρέου, που πρωτοστάτησε πριν από 44 χρόνια στο να φύγουν από την Ελλάδα οι αμερικανικές βάσεις.

Τι, όχι;

Δεν έφυγαν;

Ευτυχώς, λέω εγώ.

Άσχετα αν ο ίδιος τότε παραμύθιασε εκατομμύρια Έλληνες με το "Εξω οι βάσεις του θανάτου".

Απλά πράγματα.

Νεκτάριος Β. Νώτης

nectarios@notice.gr

**HO.RE.CA.
OPEN** Powered by
FnB Daily

Το Horeca Open,
καθημερινά,
στο διαδίκτυο
horecaopen.com

