

Η **NOTICE**
CONTENT & SERVICES

στην

DIHAD[®]
معرض و مؤتمر دبي الدولي للإغاثة والتطوير
Dubai International Humanitarian Aid & Development Conference & Exhibition

Καθημερινά ένθετα στο **BNB DAILY** και στο **FNB SERVED DAILY.**

BUSINESS IN BRIEF

με όλες τις τελευταίες εξελίξεις

από τη 19η Έκθεση και Συνέδριο για την Ανθρωπιστική Βοήθεια

13-15
ΜΑΡΤΙΟΥ
στο Ντουμπάι

Μεταδίδει ο
Νεκτάριος Β. Νώτης



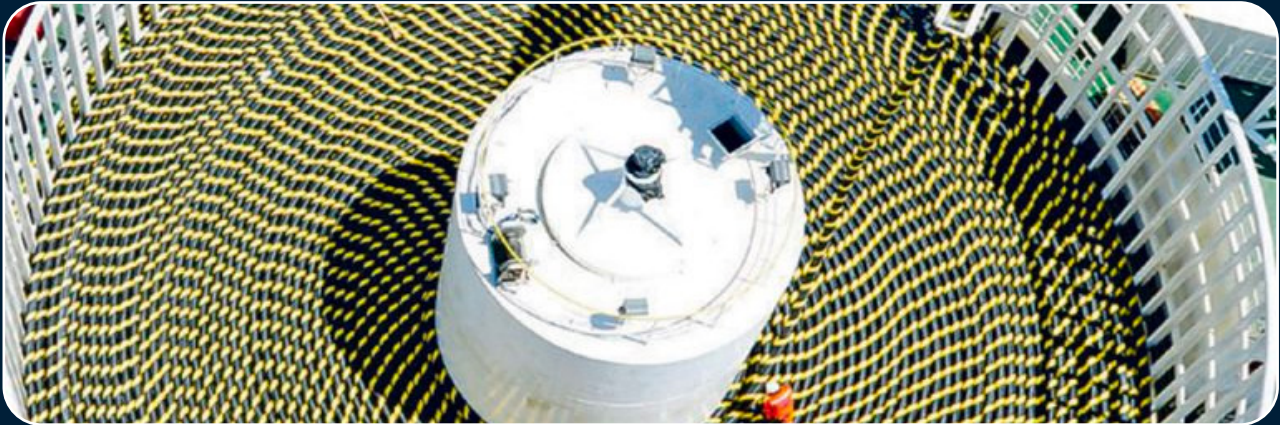
Με την αξιοπιστία της

NOTICE
CONTENT & SERVICES



Powered by

SALAS[®]
International Group S.A.



> FULGOR

Τι περιλαμβάνει η νέα επένδυση €76,5 εκατ. στα υποβρύχια καλώδια



> CPI

Κοιτάζει εξαγορές στην Ελλάδα – Στο +2% τα έσοδα στο 8μηνο της χρήσης 2022/2023

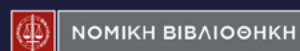


> TRASTOR

Ολοκληρώνεται σήμερα η εξαγορά αποθήκης στον Ασπρόπυργο

> EDITORIAL: Η επιστροφή της ευρωπαϊκής αυστηρότητας και η ελληνική σταθερότητα

> BnSECRET: Νέα "ιρλανδική σκιά" στο Πορτοχέλι



9^ο Συνέδριο
ΔΙΚΑΙΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
Ο μίτος της Ψηφιακής Ευρώπης

29 | Μαρτίου | 2023 | Wyndham Grand Athens

Διά ζώσης & Live Streaming

ΔΗΛΩΣΤΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ





18 | **ΜΑΡΤΙΟΥ**
 ΕΩΣ **20** | **2023**
 METROPOLITAN EXPO



Greece
foodexpo

Μαζί και η έκθεση



Η μεγαλύτερη έκθεση
 Τροφίμων & Ποτών στην Ν.Α. Ευρώπη!

FORUM SA.

Λ. Βουλιαγμένης 328 • 173 42 • Άγιος Δημήτριος • Τ: +30 210 5242100
 www.foodexpo.gr • sales@forumsa.gr

NÜRNBERG MESSE

> ENTERPRISE GREECE

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΞΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΠΕ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Η Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου (Enterprise Greece) σε συνεργασία με τον Εθνικό Σύνδεσμο Αιολικής Ενέργειας της Ολλανδίας (Netherlands Wind Energy Association- NWEA) και το Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων της Ελληνικής Πρεσβείας στην Χάγη, συνδιοργάνωσε επενδυτικό σεμινάριο για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας στο Άμστερνταμ, με τίτλο "Renewable energy business opportunities in Greece", το οποίο διεξήχθη την Τετάρτη 1η Μαρτίου 2023. Το επενδυτικό σεμινάριο παρακολούθησαν εκπρόσωποι 29 επιχειρήσεων – μελών της NWEA, οι οποίες διαθέτουν τεχνολογίες φωτοβολταϊκών, υπεράκτιων αλλά και κερσαίων αιολικών πάρκων και ασχολούνται με την ανάπτυξη και την υποστήριξη σχετικών έργων.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΚΟΜΒΟΣ Η ΕΛΛΑΔΑ

Κατά τη διάρκεια του σεμιναρίου, χαιρετισμούς απηύθυναν η πρέσβης της Ελλάδος στην Χάγη, Κατερίνα Γκίνη, και ο αντιπρόεδρος της NWEA, Bert van der Lingen. Ακολούθησαν παρουσιάσεις για τις εξελίξεις και τις προοπτικές ανάπτυξης του κλάδου των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην Ελλάδα, από τον Νίκο Στάμου, διευθυντή Προσέλκυσης Επενδύσεων της Enterprise Greece, και για τη συμμετοχή των ΑΠΕ στις Στρατηγικές Επενδύσεις, από τον Ευάγγελο Αρβανίτη, στέλεχος της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων της Enterprise Greece. Κεντρικό μήνυμα του σεμιναρίου ήταν η ανάδειξη της Ελλάδας ως περιφερειακού ενεργειακού κόμβου που συγκεντρώνει το διεθνές επενδυτικό ενδιαφέρον λόγω των ιδιαίτερα σημαντικών, σε ευρωπαϊκή κλίμακα, έργων ενεργειακών υποδομών που ήδη υλοποιούνται αλλά και δρομολογούνται σε αυτή.



Στυλιανός Μαρινάκης, Sales Manager & Business Development Greece, EWT - Bert van der Lingen, Αντιπρόεδρος, NWEA - Κατερίνα Γκίνη, Πρέσβης της Ελλάδος στην Χάγη - Νίκος Στάμου, Διευθυντής Προσέλκυσης Επενδύσεων, Enterprise Greece - Ευάγγελος Αρβανίτης, Στέλεχος της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων, Enterprise Greece

Business OPINION



ΠΩΣ ΘΑ ΖΗΣΕΤΕ ΤΟ ΑΜΕΡΙΚΑΝΟ ΟΝΕΙΡΟ

**Του Τζον Κατσιματίδης*

Λοιπόν, είμαι σαν εσάς. Πιθανότατα δουλεύετε 80 ή 90 ώρες την εβδομάδα και εγώ δούλευα 80 ή 90 ώρες την εβδομάδα. Και στην ηλικία των 70+, ακόμα δουλεύω 80-90 ώρες την εβδομάδα, αλλά απολαμβάνω τη δουλειά μου.

Έχουμε τόσα προβλήματα στη χώρα μας. Η συμβουλή μου προς τη Generation Z είναι να μην μπλέκουν σε μπελάδες, να μάθουν να είναι εργατικοί και να πιάσουν δουλειά. Αυτοί οι άνθρωποι που θέλουν να δουλεύουν τρεις ημέρες την εβδομάδα, ποτέ δεν θα πάνε μπροστά.

Κι εγώ ήμουν έτοιμος να καθίσω στον καναπέ και να βλέπω τηλεόραση ολόκληρο το καλοκαίρι, όταν τελείωσε το λύκειο στο Μπρούκλιν. Η μητέρα μου με πέταξε από τον καναπέ, πήγε κάτω στο γειτονικό μπακάλικο και μου βρήκε δουλειά. Έτσι, πήγα από το ένα άκρο στο άλλο.

Τον καιρό εκείνο, έβγαζα 90 σεντς την ώρα και αμέσως άρχισα να δουλεύω 70 ώρες την εβδομάδα. Τα μαθήματα οδήγησης κόστιζαν 28 δολάρια την ώρα. Έτσι, έπρεπε να δουλεύω περίπου 25 ή 28 ώρες για να κάνω μία ώρα μάθημα οδήγησης. Σκέφτηκα ότι κάτι δεν πάει καλά.

Ενώ με δέχθηκαν στη φημισμένη στρατιωτική ακαδημία West Point, προτίμησα να σπουδάσω στο New York University και να συνεχίσω να δουλεύω στο μπακάλικο. Τελικά, αποφάσισα να παρατήσω τις σπουδές του για να μπω συντάιρος στην επιχείρηση αυτή και έως τα 25 του χρόνια είχα ήδη 10 σούπερ μάρκετ. Έδωσα στα καταστήματά του την ονομασία Red Apple γιατί ήθελα ένα όνομα που να θυμίζει αμέσως την Αμερική.

Το Αμερικανό Όνειρο, όπως ανακάλυψα στην πορεία, δεν βγαίνει με βιβλίο οδηγιών και δεν έχει μία σελίδα στο τέλος που λέει "εντάξει, μπορείς να σταματήσεις τώρα. Έφτασες στον προορισμό σου". Ξέρω ότι το δικό μου αντίτυπο δεν το γράφει. Έχω κάνει πολλά και έχω δει ακόμα περισσότερα. Αλλά είμαι ακόμα εκείνο το παιδί των μεταναστών που πιστεύει ότι αυτή είναι η καλύτερη χώρα του κόσμου. Ακόμα πιστεύω στην υπόσχεση της Αμερικής. Ακόμα πιστεύω ότι τα καλύτερα είναι μπροστά.

* Ο Τζον Κατσιματίδης είναι ελληνικής καταγωγής επιχειρηματίας

SME S

Το νέο καθημερινό
newsletter για
τη μικρομεσαία
επιχειρηματικότητα

ΜΕ ΕΙΔΗΣΕΙΣ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ,
ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΤΙΚΕΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ:

- Ρευστότητα
- Δάνεια
- Κεφάλαια κίνησης
- Επιδοτήσεις
- Κοινοτικά προγράμματα
- Διαχείριση ενεργειακού κόστους
- Ψηφιακή αναβάθμιση

Και ό,τι άλλο αφορά
την καθημερινότητα
της μικρομεσαίας
επιχείρησης

ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ ΔΩΡΕΑΝ
**ΔΕΥΤΕΡΑ
- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**

ΣΤΙΣ **09:15**

ΣΤΟ E-MAIL ΣΑΣ

**ΚΑΝΤΕ ΤΗΝ
ΕΓΓΡΑΦΗ ΣΑΣ
ΕΔΩ**

Με την αξιοπιστία της **N O T I C E**

CONTENT & SERVICES



> ΗΛΕΚΤΩΡ - WATT ΟΙ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΡΑΓΓΙΣΜΑΤΩΝ

Προς την υπογραφή της σύμβασης για την παροχή των υπηρεσιών λειτουργίας, συντήρησης και επαύξησης δυναμικότητας μονάδων επεξεργασίας στραγγισμάτων της ΟΕΔΑ Δυτ. Αττικής, οδεύουν οι ΗΛΕΚΤΩΡ και WATT. Η εκτελεστική επιτροπή του ΕΔΣΝΑ ενέκρινε τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν και πλέον το επόμενο βήμα είναι η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών για το project ύψους €54 εκατ.

ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η σύμβαση αφορά τη λειτουργία, τη συντήρηση και την ευθύνη για 48 μήνες, των εγκαταστάσεων των Μονάδων Επεξεργασίας Στραγγισμάτων της ΟΕΔΑ Δ. Αττικής, που έχουν δυναμικότητα επεξεργασίας 700 κ.μ. την ημέρα. Σύμφωνα με τη σύμβαση θα πραγματοποιηθούν οι εξής ενέργειες:

- Η αποδοτική λειτουργία και συντήρηση της Μονάδας Επεξεργασίας Στραγγισμάτων του ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων Δυτικής Αττικής τμήμα II (υφιστάμενη εγκατάσταση)
- Η αποδοτική λειτουργία και συντήρηση της Μονάδας Επεξεργασίας Στραγγισμάτων του ΧΥΤΑ Φυλής Δυτικής Αττικής Α' Φάση (υφιστάμενη εγκατάσταση)
- Η αποδοτική λειτουργία και συντήρηση της Κινητής Μονάδας Επεξεργασίας Στραγγισμάτων (υφιστάμενη εγκατάσταση)
- Η λειτουργία και συντήρηση των έρ-

γων συλλογής στραγγισμάτων που έχουν πραγματοποιηθεί στην περιοχική ομαλοποίησης βορειοανατολικά της ΟΕΔΑ

- Η επαύξηση της συνολικής ημερήσιας δυναμικότητας επεξεργασίας στραγγισμάτων στα 1.300 m³ (κυβικά μέτρα) ανά ημέρα με συμπληρωματικές – συνοδές χημικοτεχνικές, μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις επεξεργασίας. Η ανάκτηση του καθαρού προϊόντος από τα στραγγίσματα, κατάλληλου για άρδευση, πριν το στάδιο της επεξεργασίας της άλμης θα είναι τουλάχιστον 90%, η παραγωγή παραπροϊόντων θα είναι κατά μέγιστο 10%
- Η μετεγκατάσταση εντός της Ο.Ε.Δ.Α. Δυτ. Αττικής από το νυν τμήμα των Α. Λιοσίων σε κατάλληλο χώρο εντός της ΟΕΔΑ, κατά τρόπο άρτιο, έντεκνο, λειτουργικό και αποδοτικό εξακολουθώντας την αποδοτική λειτουργία – συντήρησή του
- Η προμήθεια, εγκατάσταση, λειτουργία και συντήρηση νέας διάταξης επεξεργασίας άλμης
- Ο εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση των τριών (3) υφιστάμενων μονάδων Αντίστροφης Όσμωσης καθώς και των 5 υφιστάμενων θερμικών μονάδων Εξάτμισης

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr

Editorial

Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΑΥΣΤΗΡΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑ

Άργησε, αλλά ήρθε:

Διαβάζω δηλώσεις Ευρωπαίου αξιωματούχου στο Bloomberg, οι οποίες προαναγγέλλουν ότι η Ευρωπαϊκή Ένωση θα επιδιώξει να περιορίσει τις γενναιόδωρες δαπάνες, μέσω των οποίων τα κράτη-μέλη στήριξαν νοικοκυριά και επιχειρήσεις στην πανδημία και την ενεργειακή κρίση.

Σε αυτή την κατεύθυνση, οι Βρυξέλλες διαμορφώνουν κανόνες, που θα οδηγήσουν σε επιστροφή σε αυστηρότερη δημοσιονομική πειθαρχία.

Όπως είπε ο ίδιος χαρακτηριστικά, "Οι κυβερνήσεις θα λάβουν εντολή να αποσύρουν τα μέτρα τόνωσης και στήριξης και να συσφίξουν τους εθνικούς προϋπολογισμούς, όταν η Ευρωπαϊκή Επιτροπή εγκρίνει τη δημοσιονομική καθοδήγηση για το 2024.

Για τον σκοπό αυτό, οι υπουργοί Οικονομικών της ΕΕ αναμένεται να συζητήσουν τους δημοσιονομικούς στόχους και το νέο πλαίσιο οικονομικής διακυβέρνησης, στις Βρυξέλλες, την επόμενη εβδομάδα.

Η ίδια πηγή ανέφερε ότι "Κατά τη μεταβατική περίοδο, πριν τεθούν σε ισχύ οι αναθεωρημένοι κανόνες, η Επιτροπή σκοπεύει να εισαγάγει σταδιακά ορισμένα από τα στοιχεία των προτάσεών της για τους νέους δημοσιονομικούς κανόνες".

Τι σημαίνει αυτό για εμάς; Ότι χρειαζόμαστε, Πρώτον, σταθερή επιτάχυνση της απορρόφησης και αυξανόμενη αποτελεσματικότητα στην αξιοποίηση των ευρωπαϊκών κονδυλίων, ώστε να ενισχύσουμε την αναπτυξιακή μας τροχιά. Δεύτερον, ανάδειξη ισχυρής και σταθερής κυβέρνησης στις επερχόμενες εκλογές, ώστε να μην υπάρχει το παραμικρό ψήγμα αβεβαιότητας για τη χώρα. Κατ' επέκταση, Τρίτον, συνέχιση της δουλειάς, που γίνεται, και τώρα, και στην επίσημη προεκλογική περίοδο, και κυριολεκτικά την επομένη των εκλογών, ώστε να διατηρηθεί η αξιοπιστία της Ελληνικής Δημοκρατίας. Απλά πράγματα.

Νεκτάριος Β. Νώτης
nectarios@notice.gr

> FULGOR

ΤΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ Η ΝΕΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ €76,5 ΕΚΑΤ. ΣΤΑ ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ ΚΑΛΩΔΙΑ

Επισπεύδονται οι διαδικασίες για τη μεγάλη επένδυση που δρομολογεί η Fulgor, θυγατρική της Ελληνικά Καλώδια. Η επένδυση είναι ύψους €76,5 εκατ. και θα υλοποιηθεί στην περιοχή Σουσάκι Κορινθίας. Ο φάκελος κατατέθηκε στην Enterprise Greece και αφορά την επέκταση της παραγωγικής δυναμικότητας υποβρυχίων καλωδίων και την παραγωγή καλωδίων εναλασσόμενης τάσης. Σύμφωνα με τον φάκελο που κατατέθηκε, η επένδυση θα υλοποιηθεί σε δύο γειτονικά αγροτεμάχια:

- σε αγροτεμάχιο με εμβαδόν 192.261,65 τ.μ., όπου βρίσκονται οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις της εταιρείας
- σε αγροτεμάχιο με εμβαδόν 29.516,00 τ.μ.

ΓΙΑΤΙ ΚΑΤΕΘΕΣΕ ΦΑΚΕΛΟ

Μέσω της κατάθεσης φακέλου η εταιρεία στοχεύει να ενταχθεί στο καθεστώς στρατηγικών επενδύσεων. Εφόσον ενταχθεί τότε θα δοθούν φοροαπαλλαγές και η αδειοδότηση θα επιταχυνθεί σημαντικά. Άλλωστε η επένδυση έχει ήδη λάβει έγκριση για επιδότηση από το υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων και έχει υπαχθεί στην ενίσχυση Γενικής Επιχειρηματικότητας για την επέκταση κτιριακής και μηχανολογικής δυναμικότητας της υφιστάμενης μονάδας και την παραγωγή νέου προϊόντος.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ

Όπως αναφέρουν πληροφορίες του BnB Daily, στόχος της επένδυσης είναι η πα-

ραγωγή υποβρυχίων καλωδίων που αποσκοπούν στις ηλεκτρικές και ενεργειακές συνδέσεις.

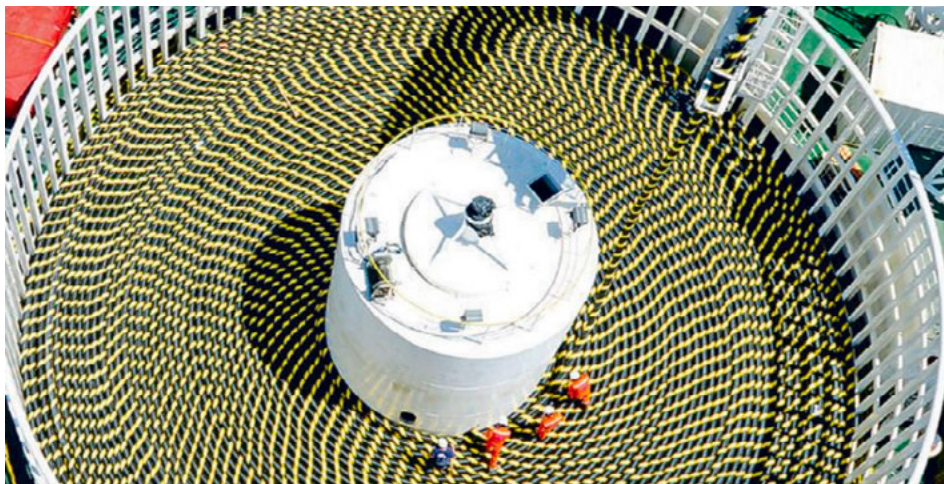
Ο κλάδος βρίσκεται σε ανάπτυξη και οι προοπτικές για την εν λόγω αγορά κρίνονται σημαντικές. Άλλωστε η Ελληνικά Καλώδια συνάπτει νέες συμφωνίες και επεκτείνεται στην αγορά με νέα συμβόλαια.

Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΑΔΜΗΕ

Υπενθυμίζεται πως σε υπογραφή σύμβασης με τον ΑΔΜΗΕ προχώρησε η Hellenic Cables, στο πλαίσιο της δ' φάσης διασύνδεσης των Κυκλάδων με το ηπειρωτικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας. Συγκεκριμένα, για τις ηλεκτρικές διασυνδέσεις Λαύριο-Σέριφος και Σέριφος-Μήλος, συνολικού μήκους 170 χλμ.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, το έργο "με το κλειδί στο χέρι" ("turnkey") περιλαμβάνει τη μελέτη, παραγωγή και προμήθεια των χερσαίων και υποβρυχίων καλωδίων υψηλής τάσης 150 kV, καθώς και των παρελκόμενων εξαρτημάτων, την εγκατάσταση, πόντιση και προστασία των χερσαίων και υποβρυχίων καλωδίων, την πραγματοποίηση των αναγκαίων συνδέσεων και τερματισμών, καθώς και των τελικών δοκιμών μετά την εγκατάσταση.

Νικόλας Ταμπακόπουλος
nicolas@notice.gr



BnSECRET

- **1/ΦΑΙΣΤΟΣ: ΚΟΝΤΑ ΣΕ ΝΕΟ DEAL ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ανεβάζει ταχύτητα το fund Φαιστός, το οποίο σύμφωνα με πληροφορίες του BnB Daily αναμένεται το προσεχές διάστημα να ανακοινώσει νέα επένδυση σε εταιρεία που χρησιμοποιεί την τεχνολογία 5G. Πρόκειται για επιχείρηση που δραστηριοποιείται στο ηλεκτρονικό εμπόριο, εκτός από τη χώρα μας και στο εξωτερικό.

- **2/ΝΕΑ "ΙΡΛΑΝΔΙΚΗ ΣΚΙΑ" ΣΤΟ ΠΟΡΤΟΧΕΛΙ**

Με συμφέροντα του Ιρλανδού δισηκατομμυριούχου επιχειρηματία Paul Richard Coulson, ο οποίος έχει ήδη αγοράσει δύο ξενοδοχεία και μεγάλες εκτάσεις, όπως το κτήμα Αλεξίου στο Πορτοχέλι, συνδέουν κύκλο της κτηματομεσιτικής αγοράς την εταιρεία Utherton Ltd, στην οποία συμμετέχει κατά 33% και η οικογένεια Γούτου, η οποία φέρεται να έχει εκτεταμένη κτηματομεσιτική δραστηριότητα στην ευρύτερη περιοχή. Πληροφορία, η οποία εφόσον αληθεύει κρίνεται λίαν ενδιαφέρουσα, καθώς η Utherton επιδιώκει να δρομολογήσει επένδυση €60 εκατ. για τη μετατροπή του παροπλισμένου επί του παρόντος ξενοδοχείου Costa Perla στην Ερμιόνη, σε σύνθετο τουριστικό κατάλυμα. Σύμφωνα με τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, η Utherton θέλει να φτιάξει πεντάστερο συγκρότημα που θα συνοδεύεται και από κατοικίες προς πώληση. Το οικόπεδο έχει έκταση 75 στρεμμάτων, ωστόσο βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Κουβέρτα – Περγλέ – Μπουρλότο της Ερμιόνης και προφανώς θα επιχειρηθεί η πολεοδομική της μέσα από Προεδρικό διάταγμα, με τη γνωστή μέθοδο της στρατηγικής επένδυσης.

> EPSILON NET

Η ΑΝΑΠΤΥΞΗ 48,7% ΤΟ 2022 & ΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΞΟΝΕΣ ΤΗΣ ΦΕΤΙΝΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ

Με ανάπτυξη που άγγιξε το 50% έκλεισε το 2022 για την Epsilon Net, με τη διοίκηση της εταιρείας να εκτιμά ότι η πορεία αυτή θα συνεχιστεί και φέτος, καθώς οι εταιρείες του Ομίλου διαδραματίζουν πρωταγωνιστικό ρόλο στον ψηφιακό μετασχηματισμό του ιδιωτικού τομέα της ελληνικής οικονομίας με βασικούς άξονες:

- την εξέλιξη του χαρτοφυλακίου προϊόντων και υπηρεσιών στους τομείς του Business Software, του eCommerce και του Fintech
- την ενίσχυση του ολοκληρωμένου οικοσυστήματος προστιθέμενης αξίας με την παροχή "all in one solution" για τους τελικούς πελάτες
- τη συνεχή αύξηση του "τελικού εσόδου ανά πελάτη"

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Επιπλέον, εκτιμάται ότι στα πλαίσια του συνεχιζόμενου ψηφιακού μετασχηματισμού των επιχειρήσεων, η ζήτηση για τεχνολογικά προϊόντα και υπηρεσίες θα κινηθεί σε υψηλά επίπεδα για το 2023, χωρίς να επηρεαστεί από τις πληθωριστικές πιέσεις που παρατηρούνται στη γενική οικονομία (και ειδικά στην κατανάλωση), ενώ θα ενισχυθεί περαιτέρω με την παροχή κινήτρων μέσω των χρηματοδοτικών προγραμμάτων από :

- το Ταμείο Ανάκαμψης για τον ιδιωτικό τομέα που είναι ήδη σε εξέλιξη
- το νέο ΕΣΠΑ 2021-2027 που ξεκίνησε από τις 15/02/2023 (με νέες ενισχύσεις ύψους €300 εκατ.)
- τα ειδικά χρηματοδοτικά εργαλεία του τραπεζικού τομέα

ΣΤΟΧΟΙ

Μεταξύ των βασικών στόχων που έχει θέσει η διοίκηση της εισηγμένης για τη φετινή χρονιά περιλαμβάνονται:

- η έγκαιρη και ολοκληρωμένη εκτέλεση των προγραμματισμένων έργων που έχουν αναληφθεί, με την αξιοποίηση της Pylon Hybrid platform και της ενισχυμένης τεχνογνωσίας του Ομίλου στο επιχειρησιακό λογισμικό για μεσαίες & μεγάλες επιχειρήσεις (ERP, CRM, WMS, MOBILE, MIS, σε συνδυασμό με τις λύ-



Ιωάννης Μίχος, CEO, Epsilon Net

- σεις πιστοποιημένου παρόχου ηλεκτρονικής τιμολόγησης και myDATA)
- η συνέχιση της εξαιρετικής πορείας της σειράς Web εφαρμογών "Epsilon SMART" για την ηλεκτρονική τιμολόγηση και την επέκτασή τους σε ειδικές αγορές
- η αξιοποίηση της ηγετικής θέσης του Ομίλου στις εφαρμογές Payroll / HRMS, με την ενσωμάτωση των νέων λύσεων για την εναρμόνιση των επιχειρήσεων σε σχέση με τη πρόσφατη νομοθεσία για την "Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας" και την επιτυχή διασύνδεσή τους με το σύστημα ERGANI II του Υπουργείου Εργασίας
- η ενίσχυση των λύσεων ηλεκτρονικού εμπορίου του Ομίλου και των συνοδευτικών υπηρεσιών διασύνδεσης, ολοκλήρωσης και Digital Marketing
- η αξιοποίηση στον τομέα του Hospitality (που αποτελεί στρατηγικό τομέα για την επέκταση του Ομίλου στην Ελλάδα και το εξωτερικό) του υφισταμένου χαρτοφυλακίου προϊόντων (PMS, Booking Engine, Channel Manager, B2B) και την περαιτέρω διεύρυνσή του

ΜΟΥ ΜΕ ΕΤΕ

Σημαντική θέση στον επιχειρηματικό σχεδιασμό του Ομίλου για το 2023, θα αποτελέσει η οριστικοποίηση και έναρξη υλοποίησης της ολοκληρωμένης στρατηγικής συμφωνίας με τον Όμιλο της Εθνικής Τράπεζας, σε εφαρμογή σχετικού μνημονίου συνεννόησης (MoU), η οποία θα διευρύνει και θα ολοκληρώσει την

στρατηγική προσέγγιση "all in one solution" με την αξιοποίηση του συνδυασμού:

- των πληροφοριακών συστημάτων "Business Software" και "Ecommerce" του Ομίλου
- των καινοτόμων δυνατοτήτων του "Embedded Banking" και του "Banking as a Service" της ETE

ΑΥΞΗΣΗ ΠΕΛΑΤΩΝ - ΙΣΧΥΡΗ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ

Αναφορικά με το 2022, σημαντικό επίτευγμα αποτέλεσε και η περαιτέρω αύξηση της ενεργής εγκατεστημένης πελατειακής βάσης, με περισσότερους από 132.000 πελάτες, στους οποίους οι εταιρείες του Ομίλου παρέχουν ολοκληρωμένες λύσεις (360ο), κατάλληλα προσαρμοσμένες στο μέγεθός τους και στις ειδικές ανάγκες της αγοράς που δραστηριοποιούνται.

Υπογραμμίζεται ακόμη η ισχυρή ρευστότητα του ομίλου (Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα €26,65 εκατ.), παρά τις σημαντικές εξαγορές που ολοκληρώθηκαν κατά τη διάρκεια του 2022, (CSA, DIGITAL 4U, TAXHEAVEN, Hotel Availabilities, BookOnlineNow, HotelonCloud) καθώς και την αγορά του κτιριακού συγκροτήματος στην έδρα της εταιρείας στην Θεσσαλονίκη, παρέχοντας στη διοίκηση τη δυνατότητα απρόσκοπτης συνέχισης του προγράμματος εξαγορών και υλοποίησης νέων επιχειρηματικών κινήσεων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

DATA (σε € χιλ.)

Κύκλος εργασιών

2022: 75.107

2021: 50.511

Μεταβολή: 48,69%

EBITDA

2022: 25.053

2021: 15.093

Μεταβολή: 65,99%

Καθαρά κέρδη

2022: 18.303

2021: 10.779

Μεταβολή: 69,81%

Μάκης Αποστόλου

makis@notice.gr



Φωκίων Καραβίας, CEO, Eurobank – Χρήστος Μεγάλου, CEO, Τράπεζα Πειραιώς – Παύλος Μυλωνάς, CEO, Εθνική Τράπεζα – Βασίλης Ψάλτης, CEO, Alpha Bank

> JEFFERIES

ΞΕΚΙΝΗΣΕ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ - TOP PICK Η ΕΘΝΙΚΗ

Την κάλυψη των ελληνικών τραπεζών ξεκίνησε ο αμερικανικός επενδυτικός Οίκος Jefferies σημειώνοντας ότι εν αντιθέσει με τις εκτιμήσεις πολλών δεν αποτελούν το ιδιότυπο story ανάκαμψης, όμως το momentum των εσόδων από τόκους είναι ισχυρό και προσφέρει μεγάλα περιθώρια ανόδου βραχυπρόθεσμα. Η κάλυψη του Οίκου ξεκινά με τη μετοχή της Εθνικής Τράπεζας να αποτελεί top pick, καθώς έχει σημαντικά περιθώρια ανόδου βάσει των προσδοκιών για τα καθαρά έσοδα από τόκους, και ισχυρή χρηματοδοτική θέση με δείκτη δανείων προς καταθέσεις στο 62%, όπως σημειώνουν οι αναλυτές της Jefferies. Η τιμή-στόχος που δίνει για την Εθνική Τράπεζα είναι τα €6,60 με σύσταση buy, εκτιμώντας πως σύντομα θα μπορούσε να αρχίσει να διανείμει μέρισμα από τα κέρδη της χρήσης του 2022. Σύσταση hold τηρεί στις Eurobank και Τράπεζα Πειραιώς, με τιμή-στόχο τα €1,65 και €2,50 αντίστοιχα. Σύσταση underperform δίνει για την Alpha Bank, με τιμή στόχο το €1,10, καθώς, όπως εξηγεί, οι κίνδυνοι για την κερδοφορία της δεν αποτιμώνται επαρκώς από την αγορά.

ΜΕ ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΤΟ 90% ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

Ο Οίκος υπογραμμίζει ότι περίπου το 90% του ελληνικού δανειακού χαρτοφυλακίου είναι με κυμαινόμενο επιτόκιο και οι εκτιμήσεις της αγοράς φαίνεται να είναι υπερβολικά συντηρητικές, συνυπολογίζοντας μόνο κατά περίπου 15% αύξηση στα καθαρά έσοδα



από τόκους NII το 2023 (για Ισπανία και Ιταλία περίπου 25%.) Οι εκτιμήσεις της Jefferies είναι 10% πάνω από αυτές της αγοράς, όπως τονίζεται.

Προειδοποιεί, ωστόσο, ότι η εικόνα των κόκκινων δανείων θα εμφανίσει αποκλίσεις ανάμεσα στις τράπεζες.

Η Jefferies παραμένει σχετικά αισιόδοξη για τις ευρύτερες προοπτικές της ποιότητας ενεργητικού, όμως θεωρεί ότι η Εθνική είναι καλά τοποθετημένη, με χαμηλό NPE (6,1%) και υψηλή κάλυψη (82%), δημιουργώντας περιθώρια για σταδιακή ομαλοποίηση στα επίπεδα των προβλέψεων.

Αντίθετα, παρά το πιο ευνοϊκό μείγμα NPL, η Jefferies θεωρεί ότι είναι λιγότερο δικαιολογημένη η χαμηλή κάλυψη (39%) της Alpha Bank, και με το ποσοστό των NPE ακόμα αυξημένο (8%), βλέπει τον κίνδυνο τα προ-προβλέψεων κέρδη να συνεχίσουν να απορροφώνται από υψηλές προβλέψεις τα επόμενα χρόνια.

Άρτεμις Σπηλιώτη

> ΕΑΕΕ

ΕΞΕΛΕΓΗ ΝΕΟ ΔΣ - ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο Α. ΣΑΡΡΗΓΕΩΡΓΙΟΥ

Νέο Διοικητικό Συμβούλιο εξέλεξε η Ένωση Ασφαλιστικών Εταιρειών Ελλάδος, με τον Αλέξανδρο Σαρρηγεωργίου να παραμένει πρόεδρος για τη διετία 2023-2024.

Ειδικότερα, το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΑΕΕ για τη διετία 2023 – 2024, το οποίο εξελέγη κατά τις αρχαιρεσίες της 7ης Μαρτίου 2023 και συγκροτήθηκε σε σώμα, είναι το εξής:

- Πρόεδρος: Σαρρηγεωργίου Αλέξανδρος
- Αντιπρόεδρος: Gauci Robert Constantin
- Γενικός Γραμματέας: Δημητρίου Παναγιώτης
- Ταμίας: Ζορμπάς Δημήτριος

Μέλη:

- Αντιμπαρής Νικόλαος
- Βαγιακάκος Παναγιώτης
- Ευσταθόπουλος Κίμων – Ρεϊνιέρ
- Ζάχος Γεώργιος
- Zorngo Giuseppe
- Καντώρος Ιωάννης
- Κασκαρέλης Παύλος
- Κάτσιος Χρήστος
- Λαπατάς Ιωάννης
- Lathioor Frederic
- Μινέτας Γεώργιος
- Μοάτσος Ερρίκος
- Σαΐας Κάρολος
- Τζέης Γεράσιμος
- Χαλκιάπουλος Νικόλαος



Αλέξανδρος Σαρρηγεωργίου, Πρόεδρος, ΕΑΕΕ



> IDC ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΑ ΕΠΙΠΕΔΑ ΤΟΥ 2019 ΟΙ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΤΟ 2023

Απαισιόδοξες είναι οι εκτιμήσεις για την παγκόσμια αγορά υπολογιστικών συσκευών (ηλεκτρονικοί υπολογιστές και tablet) για το 2023, εν μέσω της διεθνούς γεωπολιτικής και οικονομικής αβεβαιότητας. Η πολυαναμενόμενη ανάκαμψη των πωλήσεων αναμένεται να έρθει το 2024, οπότε η αγορά εκτιμάται ότι θα περάσει σε θετικό πρόσημο.

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της IDC, οι παγκόσμιες αποστολές ηλεκτρονικών υπολογιστών και tablets θα διαμορφωθούν φέτος σε 403 εκατ. μονάδες. Η μείωση της ζήτησης και οι δύσκολες μακροοικονομικές συνθήκες ανάγκασαν την IDC να μειώσει περαιτέρω τις προβλέψεις της για τις παγκόσμιες πωλήσεις υπολογιστών και tablets για το τρέχον έτος (τον Δεκέμβριο του 2022 οι εκτιμήσεις της εταιρείας έκαναν λόγο για πωλήσεις 429 εκατ. μονάδων).

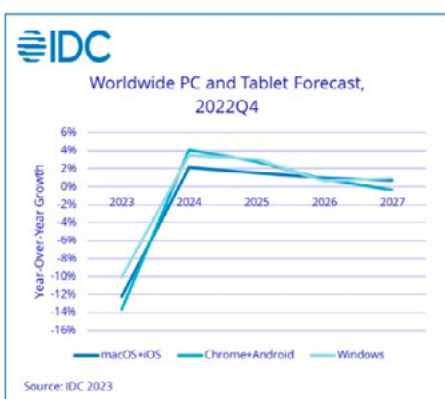
ΤΟ 2024 Η ΑΝΑΚΑΜΨΗ

Οι όγκοι των πωλήσεων του 2023 θα κινηθούν κάτω από τα επίπεδα του 2019, με την IDC να σημειώνει ότι η ανάκαμψη στην αγορά των ηλεκτρονικών υπολογιστών και των tablets δεν θα πρέπει να αναμένεται νωρίτερα από το 2024. Τον επόμενο χρόνο, οι πωλήσεις της αγοράς υπολογίζεται ότι θα αυξηθούν κατά 3,6% έναντι του 2023 και θα ανέλθουν σε 418 εκατ. συσκευές, ξεπερνώντας τα προ πανδημίας επίπεδα.

Worldwide Personal Computing Device Forecast by Product Category, Shipments, Year-Over-Year Growth, and 2023-2027 CAGR (shipments in millions)

Product Category	2023 Shipments	2023/2022 Growth	2027 Shipments	2027/2026 Growth	2023-2027 CAGR
Tablet	142.3	-12.0%	142.5	-0.8%	0.0%
Traditional PC	260.8	-10.7%	292.8	1.2%	2.9%
Total	403.1	-11.2%	435.3	0.6%	1.9%

Source: IDC Worldwide Personal Computing Device Tracker, March 6, 2023



ΥΨΗΛΗ Η ΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Σύμφωνα με τους αναλυτές της εταιρείας, η ζήτηση συσκευών για επαγγελματική χρήση, αλλά και η ζήτηση από πλευράς του το-

μέα της εκπαίδευσης, θα παραμείνουν τα φωτεινά σημεία της αγοράς το 2024. "Το τέλος των Windows 10 αναμένεται να οδηγήσει σε μαζικές ανανεώσεις των υπολογιστών το 2024 και το 2025, ενώ τα Chromebook και τα tablet Android επωφελούνται από εκπαιδευτικές αναπτύξεις και ανανεώσεις", τονίζουν οι αναλυτές της IDC.

Στο καταναλωτικό μέτωπο, η ισχύς του δολαρίου ΗΠΑ, καθώς και ο αυξανόμενος πληθωρισμός, έχουν επηρεάσει σε μεγάλο βαθμό την αγοραστική δύναμη σε ολόκληρο τον κόσμο. Αν και οι μακροπρόθεσμες προοπτικές παραμένουν θετικές και πάνω από τα προ-πανδημικά επίπεδα, χάρη στην αυξημένη οικιακή χρήση υπολογιστών και tablet, η αγορά κινδυνεύει να χάσει πωλήσεις από την πιθανή στρόφη των καταναλωτών σε εναλλακτικές λύσεις, όπως τα smartphones.

> 6η PRODEXPO NORTH

ΣΕ ΤΡΟΧΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Η ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Οι νέες τάσεις, οι ευκαιρίες που δημιουργούνται στην αγορά ακινήτων της Θεσσαλονίκης και στην ευρύτερη περιοχή της Βόρειας Ελλάδας, οι εξελίξεις στη Νοτιοανατολική Ευρώπη, οι προοπτικές στο χώρο της φιλοξενίας, η εικόνα της ελληνικής οικονομίας και η επόμενη ημέρα αυτής, βρέθηκαν στο επίκεντρο της Prodexpo North, της μεγαλύτερης συνάντησης για την ακίνητη ακίνητη περιοχή που πραγματοποιείται για 6η συνεχή χρονιά στο ξενοδοχείο Makedonia Palace στη Θεσσαλονίκη.

ΠΙΤΣΙΛΗΣ: ΞΕΠΕΡΑΣΤΗΚΑΝ ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΓΙΑ ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΣΟΔΑ

Σύμφωνα με τον κ. Πιτσιλή "το πρώτο δίμηνο καταγράφηκε υπέρβαση των στόχων που είχε θέσει η κυβέρνηση". Ο κ. Πιτσιλής υπογράμμισε πως το 2021 ήταν χρονιά ανάκαμψης για την ελληνική οικονομία έπειτα από μια πολύ δύσκολη χρονιά λόγω πανδημίας, ενώ το 2022 πήγε ακόμα καλύτερα, παρότι στον τομέα δημοσίων εσόδων και της ανάπτυξης προστέθηκε ο πληθωρισμός.

"Οι δικές μας μελέτες είναι ότι δημιούργησε μεγάλη αύξηση εσόδων κατά €6 δισ., 12% παραπάνω από αυτό που είχε στοχοθετηθεί. Ένα ποσό της τάξης μισού δισ. εκτιμάται ότι οφείλεται σε δράσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Αντίστοιχη εικόνα υπάρχει και για το πρώτο τρίμηνο του 2023, όπου έχουμε υπέρβαση από τους στόχους που είναι πολύ φιλόδοξοι", ανέφερε, τονίζοντας πως σημαντική συμβολή είχαν η ηλεκτρονική τιμολόγηση και το my data.

ΣΔΙΤ ΓΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Στην ανάγκη της σύμπραξης του ιδιωτικού και του δημόσιου τομέα, η οποία ακολουθεί ουσιαστικότερα και πιο εποικοδομητικά βήματα τα τελευταία χρόνια αναφέρθηκαν οι ομιλητές του πάνελ "Επιχειρηματικότητα, ανάπτυξη και διατηρητέα κτήρια", την οποία συντόνισε ο Δημήτρης Ανδριόπουλος, αντιπρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της Dimand.

"Η Θεσσαλονίκη έχει μεγάλες δυνατότητες, τεράστιο απόθεμα, διαθέτει το πολυπολιτισμικό στοιχείο, μια μοναδική σύνδεση της πόλης με τη θάλασσα", ανέφερε ο κ. Ανδριόπουλος, ο οποίος τόνισε πως "ευθύνη των επιχειρηματιών είναι πέρα από το δικό μας



Από αριστερά: Θεοδωρής Κοκοσιούλης, Πρόεδρος Ένωσης Μεσιτών Πραγματογνώμων, Νίκος Μανομενίδης, Επίτιμος Πρόεδρος της Ένωσης Μεσιτών Ακινήτων Πιστοποιημένων Πραγματογνώμωνων Ελλάδας - Θεμιστοκλής Ρουστάνης, Ιδρυτής ΚΙΚΛΟ

ακίνητο που αξιοποιούμε να ενδιαφερόμαστε για την ευρύτερη περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο. Στις παρεμβάσεις που κάνουμε πέρα από τις αξιοποιήσεις στις οποίες προχωρούμε σε βιομηχανικά κτήρια καταθέτουμε προτάσεις και για την αξιοποίηση της ευρύτερης περιοχής".

ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ: ΧΑΣΑΜΕ ΚΟΜΜΑΤΙ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΜΑΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΟΣ

Ο επίτιμος πρόεδρος του ΣΕΤΕ, Σταύρος Ανδρεάδης, ανέφερε πως τα πράγματα είναι πολύ καλύτερα σε σχέση με πριν από δύο δεκαετίες. "Στις μεταπολεμικές δεκαετίες υπήρχαν άλλες προτεραιότητες και αφέθηκε μεγάλο κομμάτι της πολιτιστικής μας κληρονομιάς στη διάθεση οποιουδήποτε κατασκευαστή και εργολάβου. Έτσι χάσαμε ένα πολύ μεγάλο κομμάτι αυτού του πολύτιμου πολιτιστικού μας αποθέματος. Αυτό που με πονάει είναι η δυσκολία να κάνουμε πράγματα αυτονόητα", ανέφερε ο κ. Ανδρεάδης, ο οποίος πρότεινε να γίνει μία μελέτη – καταγραφή του τρόπου με τον οποίο αντιμετωπίζεται το θέμα σε άλλες χώρες.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΤΟ REAL ESTATE

Την ανάγκη να υπάρξει διαφάνεια αναφορικά με τα στοιχεία των ακινήτων, υπογράμμισε ο επιστημονικός διευθυντής του Business Intelligence Real Estate (BIRN), Νίκος Μανομενίδης, ο οποίος τόνισε τη σημασία της

δημιουργίας μιας ηλεκτρονικής πλατφόρμας που θα στοιχειοθετείται από τα πραγματικά δεδομένα που αφορούν το ακίνητο.

"Εκτός από την αδιαφάνεια των στοιχείων υπάρχουν πολλά δεδομένα που είναι συμπληρωματικά και μπορούμε να τα ενσωματώσουμε στη συγκεκριμένη πλατφόρμα" σημείωσε ο Θεμιστοκλής Ρουστάνης, ιδρυτής της ΚΙΚΛΟ, κατά τη διάρκεια της τοποθέτησής του, σημειώνοντας πως στην ηλεκτρονική πλατφόρμα θα υπάρχουν πληροφορίες που θα δίνουν στοιχεία για την εικόνα της ευρύτερης περιοχής που βρίσκεται το ακίνητο (πληθυσμός, κατά κεφαλήν εισόδημα κ.λπ).

ΕΞΕΛΙΣΣΕΤΑΙ Η ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΑ ΒΑΛΚΑΝΙΑ

"Η εικόνα της αγοράς ακινήτων στα Βαλκάνια αλλάζει", σε αυτό συμφώνησαν οι ομιλητές του πάνελ, λέγοντας ότι η παρουσία των ελληνικών επιχειρήσεων και τραπεζών είναι ισχυρή στη Σερβία, όπως τόνισε ο Steve J. Froustis, Head of Capital Markets, Partner της Colliers Serbia, σημειώνοντας πως η Σερβία έχει σταθερή οικονομία με χαμηλή ανεργία.

Στην αγορά του Βελιγραδίου αναφέρθηκε ο Πάνος Δανός, διευθύνων σύμβουλος της Danos/An Alliance member of Bnp Barriba Real Estate, κάνοντας ιδιαίτερη αναφορά στο παραλιακό μέτωπο της πόλης, όπου η τιμή του τετραγωνικού μέτρου έχει φτάσει στα ακίνητα τα €10,5 χιλ. Ο κ. Δανός σημείωσε πως η Σερβία είναι μια χώρα φιλική για τις επενδύσεις.

Στην Σόφια, αναφέρθηκε ο Rossen Tenev, CEO, I&B Real Estate EAD, μέλος της Prodea Investments Group Bulgaria, υπογραμμίζοντας πως η πόλη διαθέτει 2,5 εκατ. τ.μ. σύγχρονους γραφειακούς χώρους ενώ η αγορά ακινήτων της Βουλγαρίας βρίσκεται σε αναπτυξιακή πορεία την τελευταία δεκαετία, παράλληλα με την οικονομία.

Στις λογικές τιμές που υφίστανται στην αγορά ακινήτων στην Αλβανία αναφέρθηκε ο Majlind Lazimi, διευθύνων σύμβουλος της Horwatg HTL.

ΕΛΚΥΣΤΙΚΗ Η ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

"Η Θεσσαλονίκη έχει ανάγκη από διεθνή ξενοδοχειακά brands", ανέφερε ο σύμβουλος της International Hotel Development σε Ελλάδα και Κύπρο, Νίκος Χάτζος υπογραμμίζοντας πως ξένοι επενδυτές αναζητούν ξενοδοχεία και υφιστάμενα για να τα αξιοποιήσουν. "Η Βόρεια Ελλάδα έχει θετικές προοπτικές, οι επενδυτές χρειάζονται βοήθεια από την τοπική αυτοδιοίκηση", ανέφερε ο κ. Χάτζος.

ΔΥΣΚΟΛΑ ΤΑ ΠΡΑΓΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΑ CITY HOTELS

Στην αύξηση των λειτουργικών εξόδων των ξενοδοχείων που έχουν αντισταθμίσει την αύξηση των εσόδων αναφέρθηκε η Κέννυ Ευαγγέλου, CEO της Xenium Advisors (μέλος της Zeus International Group). Ειδικά για τα city hotels, επισήμανε πως είναι δύσκολα τα πράγματα σε ό,τι αφορά την ανακαίνιση ή κατασκευή, με τα κόστη που υπάρχουν σήμερα.

"Τα νούμερα στην Θεσσαλονίκη δεν ακολούθησαν τον εθνικό μέσο όρο. Ζούμε την αντίθετη κατεύθυνση σε σχέση με την περίοδο 2012 – 2015, καθώς έχουμε μειώσεις στην επισκεψιμότητα και στις αφίξεις στο αεροδρόμιο", ανέφερε από την πλευρά του ο Σπύρος Πέγκας, ιδρυτής και CEO της Wise Ram. Όπως είπε, χρειάζεται συνένωση δυνάμεων και πολιτική βούληση για να πάει μπροστά η Θεσσαλονίκη, καθώς δεν μπορούν μόνοι τους οι ξενοδοχοί να τα καταφέρουν.

ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ

Η Δάφνη Παπαγόρα, διευθύνουσα σύμβουλος της KW North Commercial, σημείωσε ότι παρατηρείται έλλειψη σε συγκεκριμένες περιοχές, ένα κομμάτι οικιστικού αποθέματος πηγαίνει για άλλες χρήσεις, ενώ υπάρχουν και τα κόκκινα δάνεια.



Από αριστερά: Στέλιος Μπούρας, Δημοσιογράφος, *Businessdaily.gr & GreekGuru.net* - Πάνος Δανός, Διευθύνων Σύμβουλος, Εξέχον μέλος του διεθνούς οργανισμού *BNP Paribas Real Estate* - Rossen Tenev, CEO, *I&B Real Estate EAD, Member of Prodea Investments Group* - Majlind Lazimi, Managing Director, *Horwatg HTL, Albania* - Steve J. Froustis, Head of Capital Markets, Partner, *Colliers Serbia*

Από την πλευρά του, ο Κωνσταντίνος Γεωργιάκος, συνιδρυτής και CEO της Georgakos & Parthenon Real Estate, εξέφρασε την εκτίμηση το επόμενο διάστημα θα υπάρχει δυσκολία για διάθεση ακινήτων που δεν έχουν αναβαθμιστεί ενεργειακά.

ΑΛΛΑΖΕΙ ΤΟ ΤΟΠΙΟ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Στο πάνελ με τίτλο "Office investors drawn in a changing game - Επενδυτές σε χώρους γραφείων που σύρονται σε ένα μεταβαλλόμενο παιχνίδι", επισημάνθηκε ότι η Θεσσαλονίκη δεν διαθέτει πολλούς υψηλών προδιαγραφών χώρους, ωστόσο το τοπίο το τελευταίο διάστημα αλλάζει. Όπως ανέφερε ο Χρήστος Ντινόπουλος, υπεύθυνος Συμβουλευτικής και Υπηρεσιών Συναλλαγών της Atria Property Services, η επένδυση της Pfizer άλλαξε τα δεδομένα και πλέον υπάρχει ζήτηση από πολυεθνικούς παίκτες, που ζητούν αυστηρότερες προδιαγραφές και μεγαλύτερες επιφάνειες της τάξης των 3.000 με 4.000 τ.μ.

Ο Στέλιος Καραπιπέρης, επικεφαλής του Τομέα Ερευνών & Διαπραγματεύσεων Γραφείου Θεσσαλονίκης της εταιρίας Δανός, μέλος της συμμαχίας BNP Paribas REAL ESTATE, επισήμανε πως η αγορά γραφείων διαμορφώνεται με γεωγραφικά κριτήρια. Ο Γιώργος Βιτούλας, εταίρος της Arbitrage, σημείωσε πως υπάρχει μία στροφή σε ποιοτικά και ενεργειακά αποδοτικά κτίρια, ενώ η πράσι-

νη πιστοποίηση μπαίνει στην ατζέντα. Σε ό,τι αφορά τη Θεσσαλονίκη, υπογράμμισε πως μεγάλο στοίχημα η δυτική είσοδος της πόλης. Στο παράδειγμα του Business Park που έχει δημιουργηθεί έξω από τη Σόφια αναφέρθηκε η Liliya Krasteva, Country Head Bulgaria της CERES Management Services.

ΣΤΡΟΦΗ ΣΤΑ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΑ

Τη στροφή στα βιοκλιματικά κτίρια τόνισε ο Δημήτρης Γεωργιόπουλος, επικεφαλής Τεχνικού Τμήματος της PRODEA Investments στα πλαίσια του πάνελ "πράσινες προκλήσεις". "Κτίρια με μη βιοκλιματικά στοιχεία δεν θα έχουν μέλλον στην αγορά", ανέφερε και πρόσθεσε πως η εταιρεία που δραστηριοποιείται στον χώρο των επαγγελματικών χώρων αναπτύσσει πλέον και οικιστικά project με αυτά τα χαρακτηριστικά.

Οι προοπτικές της Θεσσαλονίκης στον κλάδο των logistics συζητήθηκαν στο τελευταίο πάνελ με τίτλο "Balkan hub: Hooking into supply, data management - Βαλκανικός κόμβος: Προσάρτηση στην προσφορά, διαχείριση δεδομένων". Ο Χρήστος Κάκκαβας, διευθυντής Capital Markets & Corporate Solutions στην Athens Economics – JLL, τόνισε πως χωρίς logistics δεν μπορεί να λειτουργήσει η οικονομία. Είπε πως οι τιμές στη Θεσσαλονίκη είναι πιο χαμηλές σε σχέση με τις γειτονικές βαλκανικές χώρες, όμως υπάρχει ανάγκη να γίνουν μικρές εγκαταστάσεις, καθώς υπάρχουν εταιρείες που αναζητούν χώρους ακόμα και για ενάμιση χρόνο.

> ELVALHALCOR
ΑΥΞΗΣΗ ΤΖΙΡΟΥ 28,8% ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ €162 ΕΚΑΤ. ΤΟ 2022

Παρά τη γεωπολιτική κατάσταση, σε συνδυασμό με τις αυξημένες τιμές ενέργειας, τα ανοδικά επιτόκια δανεισμού και τις υψηλές πληθωριστικές πιέσεις στους περισσότερους κλάδους της οικονομίας που επηρέασαν το β' εξάμηνο του 2022, ο Όμιλος ElvalHalcor συνέχισε την ανοδική πορεία του, σημειώνοντας σημαντική αύξηση πωλήσεων κατά 28,8%, στα €3,71 δισ. το 2022. Η αύξηση οφείλεται στην άνοδο του όγκου πωλήσεων του κλάδου αλουμινίου, τις αυξημένες τιμές των μετάλλων, καθώς και τις βελτιωμένες τιμές κατεργασίας.

Ο όγκος πωλήσεων παρουσίασε αύξηση κατά 5,2%, καθώς ο Όμιλος εκμεταλλεύτηκε την ισχυρή ζήτηση κυρίως σε τομείς που σημειώνουν μεγάλη ανάπτυξη λόγω των παγκόσμιων μεγατάσεων βιωσιμότητας και στους οποίους έχει επικεντρώσει τις επενδύσεις του, όπως ο κλάδος της συσκευασίας τροφίμων και αναψυκτικών και ο κλάδος των μεταφορών.

ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΤΩΝ ΜΕΤΑΛΛΩΝ

Οι τιμές των μετάλλων στο LME, μετά την κορύφωσή τους στο α' τρίμηνο του 2022, κινήθηκαν καθοδικά, σταθεροποιούμενες στο β' εξάμηνο. Τα μέσα επίπεδα ήταν υψηλότερα από αυτά της προηγούμενης χρονιάς. Η μέση τιμή του αλουμινίου διαμορφώθηκε στα €2.557 ανά τόνο το 2022, έναντι €2.101 το 2021, ήτοι αύξηση 21,8%. Η μέση τιμή του χαλκού διαμορφώθηκε στα €8.334 ανά τόνο, έναντι €7.881 την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, ήτοι αύξηση 5,7%. Τέλος, η μέση τιμή του ψευδάργυρου διαμορφώθηκε στα €3.299 ανά τόνο το 2022, έναντι €2.548 το 2021, ήτοι αύξηση 29,5%.

ΣΤΟ +62,6% ΤΑ EBITDA

Τα αναπροσαρμοσμένα EBITDA αυξήθηκαν κατά 62,6%, οδηγούμενα από τις βελτιωμένες τιμές κατεργασίας και τους αυξημένους όγκους πωλήσεων. Θετική επίδραση είχαν τα λογιστικά κέρδη μετάλλων, τα οποία ανήλθαν στα €61,5 εκατ. για το 2022, έναντι κερδών €56,1 εκατ. για το 2021.

Το ενοποιημένο καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα διαμορφώθηκε στα €41,6 εκατ. για τη χρήση, έναντι €30,9 εκατ. για την αντί-


Μιχάλης Στασινόπουλος, πρόεδρος ΔΣ, Elvalhalcor

στοιχη περυσινή. Η αύξηση αυτή αποδίδεται στην αύξηση του καθαρού δανεισμού, ως αποτέλεσμα των αυξημένων αναγκών για κεφάλαιο κίνησης και της χρηματοδότησης του επενδυτικού προγράμματος της εταιρείας, καθώς και στα αυξανόμενα επιτόκια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ - ΚΑΘΑΡΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Αναλυτικότερα, οι υψηλές μέσες τιμές των μετάλλων, ο υψηλός όγκος παραγωγής και πωλήσεων και η δημιουργία αποθέματος σε ημιέτοιμα - λόγω της προγραμματισμένης αναβάθμισης της πρέσας του Τομέα Διέλασης Χαλκού και Κραμάτων της Εταιρείας, η οποία ολοκληρώθηκε επιτυχώς τον Οκτώβριο - επηρέασαν σημαντικά το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου κατά τη διάρκεια του 2022. Αυτοί οι παράγοντες οδήγησαν τον καθαρό δανεισμό του Ομίλου σε αύξηση κατά €168,5 εκατ. έναντι της 31/12/2021. Προκειμένου να αντιμετωπίσει τη διαφαινόμενη αύξηση

των επιτοκίων, ο Όμιλος προέβη, εντός του α' εξαμήνου, αφενός σε πράξεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών επιτοκίων (interest rate swaps) για μέρος των δανειακών υποχρεώσεων με κυμαινόμενο επιτόκιο, αφετέρου σε λήψη δανείου με σταθερό επιτόκιο.

DATA (σε € χιλ.)
Πωλήσεις

2022: 3.714.015

2021: 2.883.042

Μεταβολή: 28,8%

a-EBITDA

2022: 271.217

2021: 166.835

Μεταβολή: 62,6%

Κέρδη μετά από φόρους

2022: 161.889

2021: 113.915

Μεταβολή: 42,3%



Όσπουλος Βασίλης
πρωτοπρόεδρος
και Σύμβουλος
Ομίλου Globalsat

João Manso Neto
CEO
Greenvolt Group

Ricardo Mendes Ferrer
Distributed Generation
Managing Director
Greenvolt Group

> GREENVOLT ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕ ΤΗΝ GLOBALSAT & ΕΙΣΟΔΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

Ο Όμιλος Greenvolt εισέρχεται στην ελληνική αγορά σε συνεργασία με τον Όμιλο Globalsat, με τη δημιουργία της εταιρείας Greenvolt Next Greece.

Η Greenvolt Next Greece συνδυάζει την εμπειρία και την τεχνογνωσία του Ομίλου Greenvolt στον τομέα της πράσινης ενέργειας, με τη δύναμη και την υψηλή αναγνώριση του Ομίλου Globalsat στον τομέα της τεχνολογίας.

ΛΥΣΕΙΣ ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Με την Ελλάδα να αποτελεί τον 4ο σταθμό της επέκτασης της Greenvolt στον τομέα της κατανεμημένης ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές (Distributed Generation), η Greenvolt Next Greece παρέχει ολοκληρωμένες λύσεις πράσινης ενέργειας για τη σύγχρονη επιχείρηση, που καλύπτουν πλήρως τις ενεργειακές της ανάγκες από την παραγωγή έως την κατανάλωση, τη φόρτιση, την αποθήκευση και την παρακολούθηση της ενέργειας.

Συγκεκριμένα, οι λύσεις της Greenvolt Next Greece καλύπτουν τέσσερα βασικά πεδία:

- Ηλιακή Ενέργεια, που περιλαμβάνει τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία φωτοβολταϊκών έργων ιδιοκατανάλωσης
- Ανάπτυξη σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, που περιλαμβάνει τη μελέτη, προμήθεια και εγκατάσταση ηλεκτρικών φορτιστών, καθώς και τη διαχείριση των σημείων φόρτισης
- IoT Smart Metering, που περιλαμβάνει την παρακολούθηση και τον έλεγχο της ενέργειας που καταναλώνεται σε πραγματικό χρόνο
- Ανάπτυξη έργων Ενεργειακών Κοινοτήτων για την παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, με στόχο την προώθηση της κοινωνικής και αλληλέγγυας οικονομίας στον ενεργειακό τομέα, καθώς και τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο

**FNB SERVED
DAILY.**
Food for thought... every day!

ΤΟ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟ
NEWSLETTER
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ



και επωφελήσου
από τα πακέτα συνδρομών.

> HELLENIC CABLES
ΥΠΕΓΡΑΨΕ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΛΑΥΡΙΟ-ΣΕΡΙΦΟΣ & ΣΕΡΙΦΟΣ-ΜΗΛΟΣ

Η Hellenic Cables, ο κλάδος καλωδίων της Cenergy Holdings, προχώρησε σε υπογραφή σύμβασης με τον ΑΔΜΗΕ στο πλαίσιο της δ' φάσης διασύνδεσης των Κυκλάδων με το ηπειρωτικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, και συγκεκριμένα για τις ηλεκτρικές διασυνδέσεις Λαύριο-Σέριφος και Σέριφος-Μήλος, συνολικού μήκους 170 χλμ. Το έργο "με το κλειδί στο χέρι" ("turnkey") περιλαμβάνει τη μελέτη, παραγωγή και προμήθεια των χερσαίων και υποβρυχίων καλωδίων υψηλής τάσης 150 kV, καθώς και των παρελκόμενων εξαρτημάτων, την εγκατάσταση, πόντιση και προστασία των χερσαίων και υποβρυχίων καλωδίων, την πραγματοποίηση των αναγκαίων συνδέσεων και τερματισμών, καθώς και των τελικών δοκιμών μετά την εγκατάσταση.

ΟΦΕΛΗ ΣΕ ΕΠΤΑ ΑΚΟΜΗ ΝΗΣΙΑ

Το έργο, που θα διασυνδέσει τη Μήλο και τη Σέριφο στο ηπειρωτικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, εντάσσεται στην δ' και



τελευταία φάση της διασύνδεσης των Κυκλάδων. Με τη λειτουργία της, η νέα διασύνδεση θα αναβαθμίσει σημαντικά την ποιότητα ηλεκτροδότησης σε ακόμη επτά άμεσα και έμμεσα διασυνδεδεμένα νησιά των Κυκλάδων (Φολέγανδρος, Μήλος, Σέριφος, Ίος, Κίμωλος, Σίφνος και Κύθνος) καθ' όλη τη διάρκεια του

χρόνου, ενώ θα επιτρέψει τη σταδιακή απόσυρση των ρυπογόνων και παλαιάς τεχνολογίας σταθμών ηλεκτροπαραγωγής που λειτουργούν μέχρι σήμερα στη Μήλο και στη Σέριφο. Η υλοποίηση του έργου, συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασης των καλωδίων, αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός 28 μηνών.

> SINGAPORE AIRLINES
Η ΥΨΗΛΗ ΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΑΞΙΔΙΑ ΕΦΕΡΕ ΕΣΟΔΑ-ΡΕΚΟΡ

Έσοδα-ρεκόρ κατέγραψε για το γ' τρίμηνο και το εννεάμηνο του οικονομικού έτους 2022/23 ο Όμιλος Singapore Airlines, καθώς, όπως ανακοίνωσε, η ισχυρή ζήτηση για αεροπορικά ταξίδια συνεχίστηκε και στο γ' τρίμηνο, βοηθούμενη από τη δυναμική που ξεκίνησε μετά τη χαλάρωση των συνοριακών περιορισμών της Σιγκαπούρης, τον Απρίλιο του 2022. Τα έσοδα του Ομίλου για το τρίμηνο έως τις 31 Δεκεμβρίου αυξήθηκαν κατά 8% σε τριμηνιαία βάση και ανήλθαν σε \$4.846 εκατ. Πρόκειται για ρεκόρ τριμηνιαίων εσόδων για τον Όμιλο, που κατέγραψε λειτουργικά κέρδη ύψους \$755 εκατ. για το γ' τρίμηνο, αυξημένα κατά 11,4% σε σχέση με το προηγούμενο.

ΣΤΟ 80% ΤΩΝ ΠΡΟ-ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ ΕΠΙΠΕΔΩΝ

Σε σχετική ανακοίνωση, αναφέρεται ότι τον Δεκέμβριο του 2022, η επιβατική κίνηση του



Goh
Choon
Phong,
CEO,
Singapore
Airlines

Ομίλου έφθασε το 80% των επιπέδων πριν από την πανδημία, υψηλότερα από τον μέσο όρο του 51% για την περιοχή Ασίας-Ειρηνικού. Στο γ' τρίμηνο, η Singapore Airlines και η Scoot μετέφεραν 7,4 εκατομμύρια επιβάτες, 17% πάνω από το β' τρίμηνο. Κατά το εννεάμηνο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, ο Όμιλος μετέφερε 18,8 εκατομμύρια επιβάτες, εννιά φορές περισσότερους από ό,τι έναν χρόνο νωρίτερα.

Οι συντελεστές πληρότητας επιβατών για τον Όμιλο βελτιώθηκαν κατά 0,8 ποσοστιαίες μο-

νάδες, στο 87,4% - το υψηλότερο ποσοστό για κάθε τρίμηνο.

ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ

Το δ' τρίμηνο η ζήτηση για αεροπορικά ταξίδια προβλέπεται ισχυρή, λαμβάνοντας υπόψη και την ανάκαμψη στην Ανατολική Ασία, καθώς χαλαρώνουν οι ταξιδιωτικοί περιορισμοί στην Κίνα, το Χονγκ Κονγκ, την Ιαπωνία και την Ταϊβάν. Οι προβλέψεις παραμένουν σταθερά ισχυρές σε όλες τις αγορές, τόσο για τα ταξίδια αναψυχής, όσο και για τα επαγγελματικά ταξίδια, καθώς και για όλες τις κατηγορίες καμπίνας. Η αεροπορική βιομηχανία εξακολουθεί να αντιμετωπίζει γεωπολιτικές προκλήσεις, επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης, υψηλό πληθωρισμό κόστους και αυξημένες τιμές καυσίμων. Ο ανταγωνισμός είναι πιθανό να ενταθεί, καθώς οι αεροπορικές εταιρείες διαφορεύουν μεγαλύτερη χωρητικότητα σε διεθνή δρομολόγια.

> CPI

ΚΟΙΤΑΖΕΙ ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ - ΣΤΟ +2% ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΣΤΟ 8ΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022/2023

Σε παρόμοια με τα περυσινά επίπεδα αναμένεται να κλείσει η τρέχουσα οικονομική χρήση της CPI, όπως εκτίμησε ο διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας, Άρης Παπαθάνος, μιλώντας στην χθεσινή Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ειδικότερα, όπως σχολίασε, η τρέχουσα χρονιά, που ολοκληρώνεται στα τέλη Ιουνίου, χαρακτηρίζεται από πιέσεις στα επιτόκια και μεγάλες αυξήσεις στις δαπάνες, όπως στην ενέργεια και στα μισθώματα των αυτοκινήτων. Ως προς την εφοδιαστική αλυσίδα, ο διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας τόνισε ότι παραμένουν τα προβλήματα, ωστόσο ευελπιστεί ότι προς το τέλος του 2023 θα ομαλοποιηθεί η κατάσταση.

Η ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ

Σύμφωνα με τον Άρη Παπαθάνο, το 8μηνο της τρέχουσας χρήσης, το οποίο ολοκληρώθηκε τον Δεκέμβριο, έκλεισε με έσοδα κατά 2% χαμηλότερα σε σχέση με το αντίστοιχο 8μηνο του προηγούμενου οικονομικού έτους και EBITDA και κέρδη στα ίδια επίπεδα.

Στο 8μηνο της οικονομικής χρήσης 2022/2023, τα έσοδα καταγράφουν αύξηση 2% σε σχέση με τα αντίστοιχα περυσινά επίπεδα. Όπως επεσήμανε ο CEO της εταιρείας, ο στόχος για το σύνολο του έτους προέβλεπε μια αύξηση 7% - 8% στα έσοδα, ωστόσο, όπως εκτίμησε, "τα μεγέθη της εταιρείας κινούνται στα περυσινά επίπεδα κι έτσι φαίνεται ότι θα κυλήσει όλη η χρονιά".

ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ

Ο Άρης Παπαθάνος ανέφερε πως το μούδιασμα στην κίνηση hardware παραμένει. Ωστόσο, είναι θετικό ότι συνεχίζονται οι αυξητικές τάσεις στις υπηρεσίες, όπου η ζήτηση είναι ανοδική, λόγω των αρκετών έργων ψηφιακού μετασχηματισμού. "Παραμένει ερωτηματικό σε τι βαθμό θα μπορέσει ο κλάδος της πληροφορικής να απορροφήσει αυτά τα έργα, όμως είναι μια σημαντική ευκαιρία", δήλωσε.

Ανέφερε, δε, πως σε συνδυασμό με την αναμενόμενη αναβάθμιση της επενδυτικής βαθμίδας της χώρας και την αποκλιμάκωση που αναμένεται στον πληθωρισμό, το 2023 ημε-



Άρης Παπαθάνος, Διευθύνων Σύμβουλος, CPI

ρολογιακά θα είναι μεν δύσκολο αλλά κάποια στιγμή τα πράγματα αναμένεται να πάνε καλύτερα.

ΟΡΓΑΝΙΚΗ & ΑΝΟΡΓΑΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Αναφορικά με τα επόμενα βήματα της CPI, ο Άρης Παπαθάνος δήλωσε ότι η εταιρεία συνεχίζει να εξετάζει κινήσεις που θα μπορέσουν να την αναπτύξουν, όπως η διεύρυνση την προϊοντικής της γκάμας.

Παράλληλα, η εταιρεία σύστησε πριν από 10 μήνες μια ομάδα στρατηγικής για το κομμάτι της οργανικής αλλά και της ανόργανης ανάπτυξης της. Όπως επεσήμανε ο CEO, η εταιρεία εργάζεται πλέον πιο εντατικά σε αυτό το κομμάτι σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια, ωστόσο τόνισε ότι "δεν θα κάνει κάτι απλά για να το κάνει". "Θα κάνουμε κάτι, είτε πρόκειται για εξαγορά είτε για σύμπραξη, μόνο αν έχει νόημα και αν μας δίνει προστιθέμενη αξία", διευκρίνισε.

ΤΙ ΑΝΑΖΗΤΑ

Απαντώντας σε ερώτηση του BnB Daily, ο κ. Παπαθάνος ανέφερε ότι η εταιρεία κοιτάζει προς το παρόν εξαγορές μόνο στην Ελλάδα, αν και είναι πιθανό να πρόκειται για εταιρείες που έχουν από μόνες τους την δυνατότητα να βγουν στο εξωτερικό. "Δεν κοιτάμε να

κάνουμε κάποια επένδυση σε εταιρεία του εξωτερικού. Όμως κοιτάμε να κάνουμε κάποια κίνηση με κάποιο προϊόν που μπορεί να βγει προς τα έξω ή να βρίσκεται ήδη έξω", δήλωσε.

Σχετικά με επόμενα επενδυτικά σχέδια της εταιρείας, ο κ. Παπαθάνος αναφέρθηκε σε μια σημαντική επένδυση που ολοκληρώθηκε κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης σε επίπεδο IT. "Αλλάξαμε όλο τον εξοπλισμό του προσωπικού, το τηλεφωνικό κέντρο κ.ά. Πρόκειται για μια σημαντική επένδυση στο κόμμάτι του δικού μας ψηφιακού μετασχηματισμού και αναμένεται να συνεχιστεί".

ΜΕΡΙΣΜΑ

Η χθεσινή ΓΣ ενέκρινε, μεταξύ άλλων, πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών, με εύρος τιμής €0,30 - €1,00. Επίσης, εγκρίθηκε ο συμψηφισμός "αποθεματικών εταιρικού νόμου" και "διαφοράς από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο" με συσσωρευμένες ζημίες της εταιρείας, κάτι που, όπως δήλωσε ο Χρήστος Παπαθάνος, θα καθарίσει τελείως τον ισολογισμό της εταιρείας και θα μπορούσε να δώσει τη δυνατότητα και για καταβολή μερίσματος.

Ελευθερία Πιπεροπούλου
eleftheria@notice.gr

> LIBRA GROUP ΝΕΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ο P. VETRIVEL

Τον διορισμό του Praveen Vetrivel ως νέου οικονομικού διευθυντή (CFO), με ισχύ από τις 25 Απριλίου 2023, ανακοίνωσε το Libra Group. Έδρα του κ. Vetrivel θα είναι τα κεντρικά γραφεία του Ομίλου στην Νέα Υόρκη.

Ο κ. Vetrivel είναι βετεράνος του Libra Group, έχοντας ξεκινήσει από την LCI, τη θυγατρική αεροπορική εταιρεία του Ομίλου, ως εμπορικός αναλυτής το 2008. Με την πάροδο των ετών ανέβηκε στην ιεραρχία, αρχικά ως αντιπρόεδρος του τμήματος Χρηματοδότησης – Structured Financing το 2013 και μετέπειτα ως οικονομικός διευθυντής της LCI το 2020.

Πριν από την ένταξή του στην LCI, ο κ.



Praveen Vetrivel, CFO, Libra Group

Vetrivel εργαζόταν στη βρετανική συμβουλευτική αερομεταφορών IBA Group.

> MIG ΝΕΑ ΑΙΤΗΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΛΕΥΡΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Την αναστολή της ισχύος της από 13/12/2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της MIG και περαιτέρω της από 3/3/2023 απόφασης της μετ' Αναβολήν Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, ζήτησε η πλευρά του Μάριου Ηλιόπουλου, [όπως είχε αναφέρει και το BnB Daily](#).

Η ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Ειδικότερα, όπως αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση, σε συνέχεια των από 2/3/2023 και 3/3/2023 ανακοινώσεών της, η Marfin Investment Group ανακοινώνει ότι μέτοχοι μειοψηφίας της εταιρείας, περιλαμβανομένης εταιρείας συμφερόντων Δέσποινας Ηλιοπούλου, οι οποίοι ενεργούντες συντονισμένα εκπροσωπούν συνολικό ποσοστό 12,99% των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας κοινοποίησαν προς την εταιρεία νέα Αίτηση Ασφαλιστικών Μέτρων που άσκησαν ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της εταιρείας.

Αίτημα της νέας Αίτησης είναι και πάλι η αναστολή της ισχύος της από 13/12/2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και περαιτέρω της από 3/3/2023 απόφασης της Μετ' Αναβολήν Επαναληπτι-



Μάριος Ηλιόπουλος

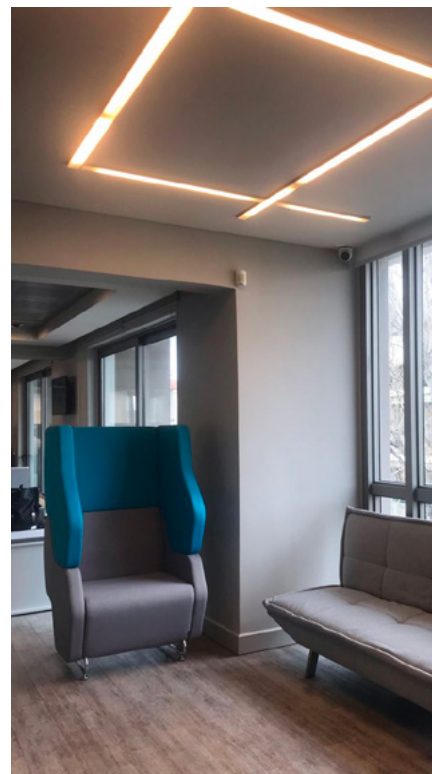
κής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης. Τέλος επαναλαμβάνεται το αίτημα απαγόρευσης νομικής και πραγματικής μεταβολής της συμμετοχής της εταιρείας στη θυγατρική "Attica A.E. Συμμετοχών". Στην ως άνω αίτηση συμπεριλαμβάνεται αίτημα έκδοσης προσωρινής διαταγής, ως χρόνος συζήτησης του οποίου ενώπιον του αρμόδιου Προέδρου Υπηρεσίας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ορίστηκε η Πέμπτη 9/3/2023.

> PEOPLE FOR BUSINESS ΝΕΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΣΤΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙ

Η People for Business στεγάζεται, πλέον, σε νέες υπερσύγχρονες εγκαταστάσεις στο Χαλάνδρι, ανταποκρινόμενη στις τάσεις της νέας εποχής, για καινοτόμους χώρους εργασίας, που προάγουν την ομαδική εργασία, τη συνεργασία και την δημιουργικότητα.

Τα νέα γραφεία της εταιρείας σχεδιάστηκαν με γνώμονα την άνεση και την ασφάλεια των εργαζομένων, αλλά και την ικανοποίηση υψηλών απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης. Στόχος ήταν – μέσα από έναν αναβαθμισμένο χώρο, υψηλού επιπέδου, με πράσινη και περιβαλλοντολογική προσέγγιση και με τις πλέον σύγχρονες ψηφιακές και τεχνολογικές υποδομές – να διασφαλιστεί ότι το σύνολο των εργαζομένων απολαμβάνει την ίδια υψηλή ποιότητα στον χώρο εργασίας.

Η επίσημη έναρξη λειτουργίας των γραφείων της PFB, έγινε τον Ιανουάριο του 2023 και πλέον είναι έτοιμα να υποδεχτούν πέρα από τους εργαζομένους, τους πελάτες και τους συνεργάτες της εταιρείας.





Σωκράτης Κόκκαλης, Πρόεδρος, Intracom

> INTRACOM

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΚΟΜΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΗΣ INTRACOM DEFENSE

Σε συζητήσεις για την πώληση της Intracom Defense εξακολουθεί να βρίσκεται η Intracom Holdings, η οποία διαψεύδει, ωστόσο, δημοσιεύματα περί οριστικής συμφωνίας για την αμυντική εταιρεία.

Αναλυτικά, όπως αναφέρεται στην σχετική ανακοίνωση, η Intracom Holdings, με αφορμή πρόσφατο δημοσίευμα, επαναλαμβάνει ότι η εταιρεία βρίσκεται σε συζητή-

σεις για την πώληση της IDE. Ωστόσο αυτή τη στιγμή, οι συζητήσεις αυτές δεν έχουν καταλήξει σε ανακοινώσιμο αποτέλεσμα. Προς τούτο η εταιρεία, προς προστασία του επενδυτικού κοινού, διαβεβαιώνει για ακόμη μια φορά ότι όταν συντρέχει γεγονός, η δημοσιοποίηση του οποίου αναμένεται εύλογα να επηρεάσει την αγορά των μετοχών της, προβαίνει η ίδια υπεύθυνα στη δημοσιοποίησή του.

> TRASTOR

ΟΛΟΚΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΣΗΜΕΡΑ Η ΕΞΑΓΟΡΑ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΤΟΝ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟ

Ολοκληρώνεται σήμερα το deal που αφορά την εξαγορά αποθήκης 22.000 τ.μ. στον Ασπρόπυργο από την Trastor, σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες του BnB Daily.

Συγκεκριμένα η Trastor εντάσσει στο portfolio το εν λόγω ακίνητο, το οποίο θα μισθώσουν η εταιρεία AlfaOmega - που δραστηριοποιείται στον χώρο της αποθήκευσης και εμπορίας φαρμάκων - και η ελβετική 3PL Militzer & Muench. Έτσι, η Trastor αθροίζει πλέον 100.000 τ.μ. στον Ασπρόπυργο, γεγονός που την καθιστά την εταιρεία με τα περισσότερα τετραγωνικά μέτρα στην εν λόγω περιοχή.

Σύμφωνα με πληροφορίες του BnB Daily, η εγκατάσταση θα πιστοποιηθεί και κατά τα σχετικά πρότυπα LEED για τις πράσινες προδιαγραφές της και θα αποτελεί την πρώτη πράσινη αποθήκη στην Ελλάδα.

Εντός του 2023 η Trastor σχεδιάζει να προσθέσει επιπλέον 50.000 τ.μ. στο portfolio, εξετάζοντας ευκαιρίες επέκτασης σε Μαρκόπουλο και Θεσσαλονίκη.

ΠΙΘΑΝΟ EXIT ΓΙΑ BAYER & ΦΟΥΡΛΗ

Επιπλέον η εταιρεία σχεδιάζει να επαναποθετήσει το κτίριο γραφείων επιφανείας 16.795 τ.μ. που διαθέτει στη συμβολή των οδών Σωρού 18-20 και Αμαρουσίου-Χαλανδρίου και μισθώνει στην Bayer και στον Όμιλο Φουρλή. Όπως πληροφορούμαστε, Bayer και Φουρλής πιθανότητα να αποχωρήσουν μέχρι τέλος το χρόνου και επομένως η Trastor θα προβεί σε repositioning.

ΜΟΔ €55 ΕΚΑΤ

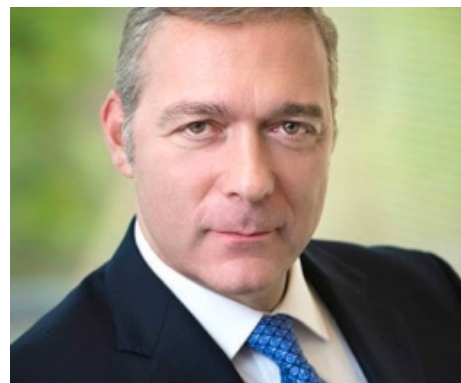
Το 2023 ξεκίνησε για την Trastor με την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου (ΜΟΔ), ποσού έως €55 εκατ., και την απόκτηση τριών ακινήτων, συνολικής αξίας περίπου €10 εκατ., που ανήκουν σε εταιρείες του ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς:

- Πολυώροφο κτίριο, χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο, στο κέντρο της Αθήνας και συγκεκριμένα στην οδό Κοραή (περικλείει επίσης τις οδούς Σταδίου, Πεσμαζόγλου και Πανεπιστημίου), έναντι τιμήματος €7,54 εκατ.
- Πολυώροφο κτίριο καταστημάτων και γραφείων στο Χαλάνδρι, που μισθώνει η εταιρεία Avis, έναντι €1,31 εκατ.
- Επαγγελματικό κτίριο στην Παιανία, που μισθώνεται επίσης από την Avis, έναντι €1,55 εκατ.

ΤΟ ΜΕΙΓΜΑ ΤΟΥ ASSET PORTFOLIO

Όπως προκύπτει από την εικόνα του asset portfolio, η Trastor δίνει έμφαση σε τομείς όπως office - logistics και όχι τόσο σε retail, κατηγορία στην οποία σχεδιάζει να διατηρήσει μόνο ultra premium ακίνητα.

Θυμίζουμε ότι κατέχει τα ακίνητα που μισθώνουν Zenia και IWC στην Βουκουρεστίου, το Yamamay στην Ερμού, τα Καλογήρου και Folli - Follie στην Γλυφάδα και η Φωκός στην Τσιμισκή στην Θεσσαλονίκη.



Τάσος Καζίνος, CEO, Trastor

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΓΙΑ ΚΛΟΥΚΙΝΑ

Σημειώνεται ότι το 2022 η Trastor, επένδυσε €49 εκατ.

- για την απόκτηση 7 νέων επενδυτικών ακινήτων (γραφειακοί χώροι, logistics, και οικόπεδα)
- για την ανέγερση 2 επαγγελματικών αποθηκών, σύγχρονων προδιαγραφών
- προχώρησε στην πώληση 8 ακινήτων (6 καταστήματα και γραφειακοί χώροι, και 2 οικόπεδα) συνολικού τιμήματος πώλησης €10,3 εκατ.
- ενσωμάτωσε στο χαρτοφυλάκιο της 2 εμπορικές αποθήκες, οι οποίες προήλθαν από τη συγχώνευση των κατά 100% δύο θυγατρικών εταιρειών.

Σύμφωνα με πληροφορίες του BnB Daily, η εταιρεία έδειξε ενδιαφέρον και για τα ακίνητα της Ι. Κλουκίνας - Ι. Λάππας, τα οποία, ωστόσο, πέρασαν στην Intracom Properties.

Στέλλα Αυγουστάκη
stella@notice.gr

> META ΝΕΟΣ ΓΥΡΟΣ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΑΠΟΛΥΣΕΩΝ

Έναν νέο γύρο απολύσεων σχεδιάζει η Meta, στο πλαίσιο του οποίου αναμένεται να απομακρύνει χιλιάδες υπαλλήλους, ακόμη και αυτή την εβδομάδα, σύμφωνα με πηγές του Bloomberg.

Η ιδιοκτήτρια του Facebook και του Instagram, περικόπτει ακόμη περισσότερες θέσεις εργασίας, πέραν της μείωσης του 13% στην οποία είχε προβεί τον Νοέμβριο, σε μια προσπάθεια να γίνει ένας πιο αποτελεσματικός οργανισμός.

Στον προηγούμενο γύρο των περικοπών, η Meta απέλυσε 11.000 εργαζόμενους. Ο Mark Zuckerberg έχει ονομάσει το 2023 ως "έτος αποδοτικότητας" για την Meta.



Mark Zuckerberg, CEO, Meta

> NISSAN ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΗ ΣΕ ΒΑΘΜΙΔΑ JUNK ΑΠΟ ΤΗΝ S&P GLOBAL RATINGS

Σε επίπεδο junk BB+ υποβαθμίστηκε η πιστοληπτική ικανότητα της Nissan, από την S&P Global Ratings, μειούμενη κατά μία βαθμίδα, με τον Οίκο να επικαλείται ασθενέστερη κερδοφορία και την πρόβλεψη πως μια ισχυρή ανάκαμψη στις πωλήσεις της ιαπωνικής αυτοκινητοβιομηχανίας είναι "απίθανη", σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση.

Η S&P επισημαίνει πως θα χρειαστεί περισ-

σότερος χρόνος από τον αναμενόμενο για να ανακάμψει το τμήμα αυτοκινήτων της Nissan από τις διακυμάνσεις των πωλήσεων και της παραγωγής. Ενώ η Nissan έχει ανακάμψει από δύο χρόνια ζημιών και εμμένει στην πρόβλεψή της για λειτουργικά κέρδη \$2,7 δισ. για το οικονομικό έτος που λήγει αυτόν τον μήνα, ο κατασκευαστής στερείται νέων μοντέλων για να προσελκύσει αγοραστές αυτοκινήτων.



Makoto Uchida, CEO, Nissan



Το απόλυτο B2B portal, που συνδέει το σύνολο της εφοδιαστικής αλυσίδας στον κλάδο Horeca. Με αναλύσεις, στοιχεία, απόψεις, τάσεις και όλες τις εξελίξεις, εντός και εκτός συνόρων

horecaopen.com



Connecting
Horeca
Supply Chain

> ΟΜΙΛΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗ

ΛΑΝΣΑΡΕΙ ΤΟ CLEAN BEAUTY BRAND CLINÉA

Ο Όμιλος Σαράντη εντείνει τις προσπάθειές του προς τη βιώσιμη ανάπτυξη και επιβεβαιώνει την αφοσίωσή του για καινοτομία και τη δέσμευσή του για προϊόντα υψηλής ποιότητας. Μέσα από το νέο λανσάρισμα του clean beauty brand clinéa που μπαίνει δυναμικά στον τομέα της ομορφιάς, καταρρίπτει τα όρια ανάμεσα σε επιστήμη και φύση.

Το clinéa, πλήρως ευθυγραμμισμένο με τις δεσμεύσεις του Ομίλου, θέτει νέους όρους, δημι-

ουργεί και καινοτομεί, συνδυάζοντας την αποτελεσματικότητα της επιστήμης με την αγνότητα της φύσης.

NEO REFILABLE SKINCARE BRAND

Επιλέγοντας τα καλά στοιχεία των δύο αυτών κόσμων, ο Όμιλος Σαράντη δημιούργησε το νέο refillable skincare brand φαρμακείου που είναι αποτελεσματικό, ασφαλές και σέβεται το περιβάλλον. Η φιλοσοφία της σειράς βασίζε-

ται στο: "Να μας ξαναγεμίζει με ό,τι μας γεμίζει καλό", δημιουργώντας οικολογικές και επαναγεμιζόμενες συσκευασίες με ανταλλακτικές κάψουλες. Κάθε κάψουλα είναι 100% ανακυκλώσιμη, εξοικονομώντας το 87% της συσκευασίας με κάθε της αντικατάσταση, ενώ τα προϊόντα τα οποία δεν ξαναγεμίζουν είναι κατασκευασμένα από ανακυκλωμένα και ανακυκλώσιμα υλικά, συμβάλλοντας στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.



REAL ESTATE DAILY SECRET

THE KEY TO PROPRIETARY INFORMATION

Το κλειδί για να μαθαίνετε τα μυστικά της αγοράς ακινήτων, κάθε μέρα στο e-mail σας. Με την υπογραφή της

NOTICE

CONTENT & SERVICES

**ΚΑΝΤΕ
ΕΓΓΡΑΦΗ
ΕΔΩ**

BNB DAILY ΤΟ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟ ΨΗΦΙΑΚΟ NEWSLETTER
ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΚΛΑΔΟ
Τιμή συνδρομής: 300€ + Φ.Π.Α./έτος

TUV
AUSTRIA
ISO 27001:2013
No: 20201210005985

TUV
AUSTRIA
ISO 22301:2019
No: 20000210005984

NOTICE
CONTENT & SERVICES

Βαλαωρίτου 9, 106 71 Κολωνάκι, Τ. 210 3634061