

14-16  
ΜΑΡΤΙΟΥ  
METROPOLITAN  
EXPO

20  
26



foodexpo Greece





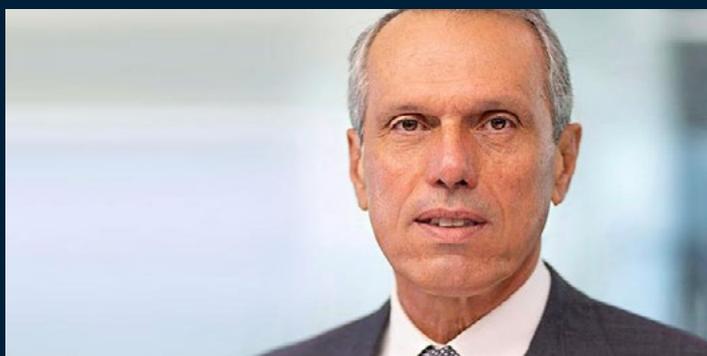
## > ΠΟΛΕΜΟΣ ΣΤΗΝ Μ. ΑΝΑΤΟΛΗ

Πετρελαιϊκό σοκ ταρακουνά τις αγορές  
- Εφιαλτικά τα σενάρια για την επόμενη μέρα



## > CREDIABANK

Οι στόχοι του business plan, οι εξαγορές  
και ο πέμπτος τραπεζικός πυλώνας



## > DIMAND

Οι 4+1 προτεραιότητες για τη φετινή χρονιά  
- Λειτουργικά κέρδη €39 εκατ. το 2025



## > ΑΛΟΥΜΥΛ

Τί φέρνει η νέα επένδυση στην Αίγυπτο και η θυγατρική  
στα εμπόλεμα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα

## Editorial

Ευρωπαϊκή Ενέργεια

## Debrief

Το δόγμα, το αδιανόητο και ο Ιβάν Ντραγκο

## Business Maker

- Ο πιο δύσκολος ενοικιαστής και το αιώνιο δίλημμα των ιδιοκτητών
- Ο Αργυρός, ο Koudounis και οι σπαρ του NBA

## BnSecret

- Τί τρέχει με τη μετοχή της Καρέλια
- Η πώληση του Μινιόν και τα κέρδη της Dimand

## Business Insight

Μεταξύ Σκύλλας και Χάρυβδης η ΕΚΤ -  
Ο κίνδυνος απόσυρσης αμερικανικών κεφαλαίων από την Ισπανία

H



**NOTICE**

CONTENT & SERVICES

παρούσα στο μεγαλύτερο εκθεσιακό  
event των εξαγωγών στην Ελλάδα

# food <sup>Greece</sup> expo

THE LEADING F&B TRADE SHOW IN SOUTHEAST EUROPE

**14-16**  
**ΜΑΡΤΙΟΥ**

Καθημερινές εκδόσεις  
στο F&B Daily με όλες  
τις ειδήσεις, τάσεις,  
αναλύσεις  
και συνεντεύξεις  
με τους πρωταγωνιστές



Με την υπογραφή  
του δημοσιογραφικού  
επιτελείου της Notice  
Content & Services

Μεταδίδουν οι



Μάκης  
Αποστόλου



Στέλλα  
Αυγουστάκη



Γιάννης  
Τσατσάκης



Μάριος  
Δελατόλας

POWERED BY



**PROMO  
SOLUTION**

EXHIBIT. CREATE.

> **DIMAND**

# ΟΙ 4+1 ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΦΕΤΙΝΗ ΧΡΟΝΙΑ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ €39 ΕΚΑΤ. ΤΟ 2025

Σε περαιτέρω ενίσχυση της αναπτυξιακής του δυναμικής, με έμφαση στην αύξηση της λειτουργικής κερδοφορίας, στη διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης και στη δημιουργία υπεραξιών μέσω της ωρίμανσης του επενδυτικού του χαρτοφυλακίου και τη προσθήκη νέων έργων σημαντικού μεγέθους, εστιάζει για φέτος ο όμιλος Dimand. Ειδικότερα, στοχεύει:

- στην αποεπένδυση αναπτύξεων επενδυτικών ακινήτων που βρίσκονται ήδη σε πλήρη λειτουργία και εμπορική εκμετάλλευση, καθώς και ακινήτων που αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του 2026
- στη συνέχιση του επενδυτικού προγράμματος και της εμπορικής αξιοποίησης των ήδη αποκτηθέντων ακινήτων με χρονικό ορίζοντα ολοκλήρωσης την επόμενη τετραετία
- στην προσθήκη νέων ακινήτων προς αξιοποίηση, τα οποία έχουν ήδη προσυμφωνηθεί, και που πληρούν τα επενδυτικά κριτήρια του ομίλου
- στην ωρίμανση, μέσω αξιοποίησης ή πώλησης, του χαρτοφυλακίου ακινήτων του Skyline
- στην επένδυση σε νέες δραστηριότητες διαχείρισης ή/και ανάπτυξης χαρτοφυλακίων ακινήτων

Παράλληλα, εξετάζει νέες επενδυτικές ευκαιρίες τόσο στον τομέα της ανάπτυξης ακινήτων, όσο και της εκμετάλλευσης ακίνητης περιουσίας εν γένει, αυτοτελώς ή μέσω στρατηγικών συνεργασιών με εγχώριους ή/και ξένους θεσμικούς επενδυτές.

## Η ΕΙΚΟΝΑ ΤΟ 2025

Σε ό,τι αφορά τις επιδόσεις της περασμένης χρονιάς, η Dimand εμφάνισε λειτουργικά

κέρδη περίπου €39 εκατ. από €23 εκατ. το 2024, ελαφρά υψηλότερα κέρδη προ φόρων (στα €41 εκατ.) και μείωση της καθαρής κερδοφορίας κατά 8,1%, στα €34 εκατ.

### DATA (σε €εκατ.)

#### Κύκλος εργασιών

2025: 60

2024: 28

#### Λειτουργικά κέρδη

2025: 39

2024: 23

#### Κέρδη προ φόρων

2025: 41

2024: 40

#### Καθαρά κέρδη

2025: 34

2024: 37

## ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Την 31/12/2025, το συνολικό χαρτοφυλάκιο του ομίλου περιλάμβανε 13 επενδυτικά έργα σε διάφορα στάδια ωρίμανσης και ολοκλήρωσης, σε αστικές περιοχές ανά την Ελλάδα, με χρήσεις γραφείων, logistics, οικιστικών και ξενοδοχειακών συγκροτημάτων, καθώς και μικτών χρήσεων.

Η συνολική εκτιμώμενη ακαθάριστη αξία ανάπτυξης (GDV) των έργων κατά την ολοκλήρωσή τους ανερχόταν σε περίπου €1,357 δισ. Επίσης, η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα του ομίλου ανήλθε σε περίπου €175 εκατ. (από €142 εκατ. στα τέλη του 2024) και εύλογη αξία των επενδύσεων σε κοινοπραξίες στα €96 εκατ. (από €87 εκατ. έναν χρόνο πριν).

## ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ & ΜΟΧΛΕΥΣΗ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυξήθηκαν σε περίπου €50 εκατ. (από €38 εκατ. στα τέλη του 2024), ενώ συμπεριλαμβανομένων των δεσμευμένων καταθέσεων, τα αντίστοιχα ποσά διαμορφώθηκαν σε περίπου €53 εκατ. και €40 εκατ., αντίστοιχα.

Ακόμη, ο καθαρός δανεισμός του ομίλου ανήλθε σε περίπου €46 εκατ. (από €34 εκατ.), με το Net LTV να διαμορφώνεται σε 24% (από 23% το 2024).

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Στα σημαντικότερα γεγονότα της περυσινής χρήσης περιλαμβάνονται τα εξής:

- Η ολοκλήρωση ανάπτυξης και η έναρξη εκμετάλλευσης πολυώροφου κτιρίου γραφείων συνολικού εμβαδού περίπου 11.653 τ.μ. στον Δήμο Αθηναίων, ιδιοκτησίας της θυγατρικής του ομίλου, Random
- Η ολοκλήρωση ανάπτυξης και η έναρξη εκμετάλλευσης των εμπορικών χρήσεων του πρώην ακινήτου Μινιόν, πολυώροφου κτιρίου μικτών χρήσεων (καταστήματα και γραφεία) περίπου 13.787 τ.μ., ιδιοκτησίας της θυγατρικής, Alkanor, πιστοποιημένου κατά LEED Gold. Ακολούθησε η μεταβίβαση των μετοχών της Alkanor, ολοκληρώνοντας την επιτυχή ωρίμανση και αξιοποίηση της συγκεκριμένης επένδυσης
- Η ολοκλήρωση της κατασκευής του ακινήτου επί της οδού 26ης Οκτωβρίου στη Θεσσαλονίκη, ιδιοκτησίας της Τράπεζας Εμπορίου και Ανάπτυξης Ευξείνου Πόλτου, το οποίο στεγάζει τα νέα γραφεία της.
- Η πώληση τμήματος οικοπέδου μετά των επ' αυτού διατηρητέων κτιρίων από την θυγατρική, Filma, στο Υπουργείο Πολιτισμού
- Η απόκτηση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Γούρνες, ιδιοκτήτριας οικοπέδου εμβαδού περίπου 346 χιλ. τ.μ. στην περιοχή Γούρνες του Δήμου Χερσονήσου στο Ηράκλειο Κρήτης
- Η επίτευξη συμφωνίας για την αγορά, υπό προϋποθέσεις, του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Κάντζα Εμπορική που κατέχει έκταση συνολικού εμβαδού περίπου 319 χιλ. τ.μ. στην περιοχή κτήμα Καμπά, στους Δήμους Παλλήνης και Παιανίας καθώς και για την αγορά δύο οικοπέδων, επιφάνειας περίπου 5,7 χιλ. τ.μ., στη θέση Τρίγωνο Καμπά του Δήμου Παλλήνης, η οποία ολοκληρώθηκε τον περασμένο μήνα
- Η υλοποίηση της επενδυτικής αξιοποίησης του χαρτοφυλακίου ακινήτων Skyline με βελτιωμένη ως προς τον σχεδιασμό επίδοση

Μάκης Αποστόλου  
[makis@notice.gr](mailto:makis@notice.gr)



Δημήτρης  
Ανδριόπουλος,  
CEO, Dimand

Η



**NOTICE**

CONTENT & SERVICES

παρουσιάζει το  
**1ο Συνέδριο**

Αγροδιατροφικού τομέα στην Αθήνα



**AGRI FOOD  
FORWARD**

Cultivating Innovation, Harvesting Growth.

Με τη συμμετοχή εκπροσώπων του κλάδου  
Παρουσίαση ερευνών και τάσεων για το μέλλον  
Προτάσεις καινοτομίας και ψηφιοποίησης  
Πιστοποίηση και εξωστρέφεια  
Networking με στελέχη της αγοράς



**2 Απριλίου 2026**

Αμφιθέατρο Οργανισμού Κεντρικών  
Αγορών & Αλιείας (ΟΚΑΑ)

Κλείστε  
τώρα  
τη θέση  
σας ΕΔΩ

ΜΕ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΙΣΤΙΑ ΤΗΣ



**NOTICE**

CONTENT & SERVICES

POWERED BY

**TÜV**  
AUSTRIA

> **ADECCO**

## Η ΙΣΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΩΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΓΧΡΟΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Τη σημασία της ουσιαστικής ισότητας στην αγορά εργασίας ως προϋπόθεση για βιώσιμη ανάπτυξη και επιχειρηματική ανταγωνιστικότητα τόνισε η Adecco με αφορμή την Παγκόσμια Ημέρα της Γυναίκας. Παράλληλα, η εταιρεία καλεί τους οργανισμούς να ενσωματώσουν μετρήσιμους στόχους ισότητας στη στρατηγική τους.

### ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟ ΧΑΣΜΑ ΚΑΙ ΓΥΑΛΙΝΗ ΟΡΟΦΗ

Στην Ελλάδα, οι γυναίκες αμείβονται κατά μέσο όρο 13,4% λιγότερο ανά ώρα εργασίας σε σχέση

με τους άνδρες, σύμφωνα με στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ. Επιπλέον, λιγότερο από το 35% των θέσεων διοίκησης καταλαμβάνονται από γυναίκες, σύμφωνα με την Eurostat. Αυτά τα δεδομένα αναδεικνύουν το φαινόμενο της "γυάλινης οροφής", ενός αόρατου εμποδίου που περιορίζει την επαγγελματική ανέλιξη των γυναικών παρά τα προσόντα τους.

Σε παγκόσμιο επίπεδο, μόλις το 6,6% των θέσεων CEO στις 500 μεγαλύτερες επιχειρήσεις του κόσμου καλύπτονται από γυναίκες, γεγονός που δείχνει ότι η εκπροσώπηση σε κορυφαίες θέσεις παραμένει περιορισμένη.

### ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΓΥΝΑΙΚΕΙΑΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣ ΣΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΒΑΘΜΙΔΕΣ

Οι σύγχρονες επιχειρήσεις προωθούν την ισότητα με διαφάνεια στις αμοιβές, προγράμματα mentoring και coaching, ευέλικτα μοντέλα εργασίας και πολιτικές κατά των διακρίσεων και της παρενόχλησης. Μέσω στόχων συμμετοχής σε διοικητικά συμβούλια, παρακολούθησης KPIs και δεσμεύσεων ESG, οι εταιρείες ενισχύουν τη γυναικεία παρουσία σε όλες τις βαθμίδες. Παράλληλα, η Ευρωπαϊκή Ένωση προωθεί την ίση αμοιβή με νέα μέτρα για διαφάνεια μισθών και απαγόρευση ιστορικού μισθού πριν την πρόσληψη.



Κωνσταντίνος Μυλωνάς, VP Adecco και Head του Ομίλου, Ελλάδα, Βουλγαρία



> **HENKEL – DIXAN**

## ΝΕΕΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥ BULLYING ΑΠΟ ΤΟ "ΠΑΙΖΟΥΜΕ ΚΑΘΑΡΑ"

Τον τρίτο κύκλο του κοινωνικού προγράμματος "Παίζουμε Καθαρά" ξεκίνησαν η Henkel Consumer Brands και το Dixan, το οποίο επικεντρώνεται στην πρόληψη του παιδικού εκφοβισμού μέσω του αθλητισμού. Το πρόγραμμα στοχεύει στη στήριξη παιδιών, γονέων και προπονητών.

Με αφορμή την Ημέρα της Γυναίκας, το Dixan ανακοίνωσε τη νέα του συνεργασία με τον Α.Ο. Αγίας Παρασκευής. Ως επίσημος χορηγός, η εταιρεία στηρίζει τη γυναικεία ομάδα που αγωνίζεται στην Α' Εθνική και την ομάδα κοριτσιών Κ13, ενισχύοντας τις νεαρές αθλήτριες να αναπτύξουν τις δυνατότητές τους και να επιδιώξουν τους στόχους τους. Από το 2024, έχουν συμμετάσχει 2.900 παιδιά, 300 προπονητές και πάνω από 5.900 γονείς σε 23 δράσεις που διοργανώθηκαν σε παιδικές Ακαδημίες και Camps ποδοσφαίρου στην Αττική.

> **COSMOTE TELECOM**

## ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΣΤΟΝ ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ STEM 2026

Στην εξοικείωση των νέων με την Τεχνητή Νοημοσύνη και τη δυνατότητα αξιοποίησής της για την αντιμετώπιση σύγχρονων προκλήσεων επικεντρώνεται ο Πανελλήνιος Διαγωνισμός STEM 2026, με θέμα "Από την Ανθρώπινη στην Τεχνητή Νοημοσύνη". Διοργανώνεται από τον Οργανισμό Εκπαιδευτικής Ρομποτικής και Επιστήμης STEM Education, με στρατηγικό συνεργάτη την Cosmote Telekom, η οποία εφαρμόζει AI σε όλες τις δραστηριότητές της.

Οι δηλώσεις συμμετοχής έχουν ήδη ξεκινήσει, με εκατοντάδες μαθητές και μαθήτριες της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης να αναμένεται να λάβουν μέρος. Οι περι-

φερειακοί διαγωνισμοί θα ολοκληρωθούν έως τις αρχές Απριλίου, ενώ ο τελικός θα διεξαχθεί στις 25 Απριλίου 2026, στο Εκθεσιακό Κέντρο HELEXPO, στο Μαρούσι.

### ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΟΥ

Οι μαθητικές ομάδες καλούνται να σχεδιάσουν ρομποτικές λύσεις και αυτοματισμούς που αξιοποιούν την AI για την επίλυση προβλημάτων σε τομείς όπως ο πρωτογενής τομέας, η ενέργεια, ο πολιτισμός, οι τέχνες και οι μεταφορές. Τα έργα αξιολογούνται για την τεχνική αρτιότητα, την καινοτομία, την πρακτική εφαρμογή και τον κοινωνι-



κό αντίκτυπο. Οι εκπαιδευτικοί και οι προπονητές των ομάδων έχουν πρόσβαση σε δωρεάν online σεμινάρια STEM, ενώ τα σχολεία λαμβάνουν δωρεάν εξοπλισμό ρομποτικής για την ανάπτυξη των δεξιοτήτων των μαθητών. Η εταιρεία υποστηρίζει τον διαγωνισμό για 12η συνεχόμενη χρονιά. Μέχρι σήμερα, έχουν συμμετάσχει 60.000 μαθητές και 18.300 καθηγητές σε δωρεάν online σεμινάρια, ενώ έχουν διατεθεί 1.250 πακέτα εκπαιδευτικού εξοπλισμού σε σχολεία σε όλη τη χώρα.

## &gt; CREDIABANK

## ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΟΥ BUSINESS PLAN, ΟΙ ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΚΑΙ Ο ΠΕΜΠΤΟΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ ΠΥΛΩΝΑΣ

Ο πέμπτος τραπεζικός πυλώνας είναι γεγονός και σηματοδοτεί ένα νέο εναλλακτικό πόλο στις τέσσερις συστημικές τράπεζες. Η διοίκηση της CrediaBank παρουσίασε τον στρατηγικό της σχεδιασμό στο Capital Markets Day, με τους στρατηγικούς πυλώνες να περιλαμβάνουν ισχυρή ανάπτυξη, διαφοροποιημένες ροές εσόδων, κορυφαία αποδοτικότητα στην αγορά, βελτιστοποίηση ισολογισμού και παραγωγή κεφαλαίου.

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΙ ΣΤΟΧΟΙ**

Πιο αναλυτικά, οι μακροπρόθεσμοι στόχοι που θέτει η διοίκηση της CrediaBank:

- Σύνθετος ετήσιος ρυθμός ανάπτυξης (CAGR) μεσαίου επιπέδου περίπου 10%-20%
- Δάνεια άνω των €14 δισ.
- Περιθώριο επιτοκίου 3%
- Μεσαία επίπεδα δείκτη κόστους προς έσοδα της τάξης του ~30%-40%
- Καθαρά κέρδη άνω των €325 εκατ.
- Ενσώματα λογιστική αξία άνω των €1,9 δισ.
- Απόδοση Ενσώματων Ιδίων Κεφαλαίων (RoTE) άνω του 18%
- Δείκτης CET1 άνω του 15%

**ΒΑΣΙΚΟΙ ΠΥΛΩΝΕΣ**

Όπως επισημάνθηκε σε σχετική παρουσίαση, η CrediaBank έχει ενεργοποιήσει ήδη τη δυναμική της για οργανική ανάπτυξη και αναπτύσσεται με ταχείς ρυθμούς στην Ελλάδα, με βασικούς πυλώνες:

- την ενισχυμένη δυναμική ανάπτυξης μικρομεσαίων επιχειρήσεων και μικρών επιχειρήσεων
- την επαναμόχλευση του ισολογισμού με στόχο την αύξηση των καταθέσεων
- την αύξηση της κερδοφορίας
- την αύξηση του επαναλαμβανόμενου PPI κατά σχεδόν 2 φορές

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΜΑΛΤΑΣ**

Η ανάπτυξη της αναμένεται να διπλασιαστεί σε μέγεθος με την ενοποίηση της HSBC Μάλτας. Η στρατηγική της CrediaBank τονίζεται ότι έχει βάση στη συμπληρωματικότητα μεταξύ Ελλάδας και Μάλτας.



Ελένη Βρετού,  
CEO, CrediaBank

Στην Ελλάδα η έμφαση δίνεται στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜμΕ) και στην αξιοποίηση της θετικής δυναμικής της ελληνικής οικονομίας, με στόχο την αύξηση της τραπεζικής διείσδυσης. Στην Μάλτα η τράπεζα ποντάρει στην ισχυρή ανάπτυξη της νησιωτικής χώρας, επιδιώκοντας να πρωταγωνιστήσει στην αναδιάρθρωση του εκεί τραπεζικού τομέα.

**ΤΙ ΚΛΑΔΟΥΣ ΣΚΑΝΑΡΕΙ**

Η τράπεζα την ίδια στιγμή στο πλαίσιο ενίσχυσης των πηγών εσόδων της και διαφοροποίησης του χαρτοφυλακίου της αναμένεται να προχωρήσει σε εξαγορές στους τομείς των ασφαλειών και του asset management.

**ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ**

Οι νέες εκταμιεύσεις δανείων το 2025 ανήλθαν στα €3,4 δισ., σημειώνοντας αύξηση 47% σε ετήσια βάση και ξεπερνώντας σημαντικά τον στόχο των €2,1 δισ. που είχε τεθεί στο επιχειρηματικό πλάνο της τράπεζας. Παράλληλα, η καθαρή πιστωτική επέκταση έφτασε το €1,1 δισ., επίσης σε ιστορικό υψηλό, υπερβαίνοντας τον στόχο του €1 δισ. που είχε τεθεί για το έτος.

Η δυναμική αυτή αντανάκλα την προσπάθεια της τράπεζας να ενισχύσει τη θέση της στην ελληνική τραπεζική αγορά, λειτουργώντας ως εναλλακτικός τραπεζικός πόλος απέναντι στις τέσσερις συστημικές τράπεζες, ιδιαίτερα όπως προαναφέρθηκε απέναντι στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Το μερίδιο αγοράς της CrediaBank στις νέες χορηγήσεις διαμορφώθηκε πέρυσι στο 11,4%, στοιχείο που αποτυπώνει την ενίσχυση της παρουσίας της σε βασικούς τομείς χρηματοδότησης της οικονομίας.

**ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ**

Η ανάπτυξη των δανείων είχε άμεση αντανάκλαση και στα βασικά έσοδα της τράπεζας. Τα καθαρά έσοδα από τόκους αυξήθηκαν κατά 58% και ανήλθαν σε €168,3 εκατ., ενώ τα έσοδα από προμήθειες σχεδόν διπλασιάστηκαν, φτάνοντας τα €37,2 εκατ. Συνολικά, τα βασικά έσοδα από τόκους και προμήθειες ανήλθαν στα €205,5 εκατ., αυξημένα κατά 63% σε σχέση με το 2024.

Νίκος Ταμπακόπουλος  
[nicolas@notice.gr](mailto:nicolas@notice.gr)

## > HELLENIQ ENERGY ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΑ ΠΡΩΤΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΗΝ ΡΟΥΜΑΝΙΑ

Στην παραλαβή και την έναρξη εμπορικής λειτουργίας δύο φωτοβολταϊκών πάρκων στη νότια Ρουμανία, συνολικής ισχύος 58 MW προχώρησε η Helleniq Energy. Τα έργα αποτελούν μέρος συμφωνίας που είχε υπογραφεί το 2023 με την Metlen για την κατασκευή και εξαγορά τεσσάρων ενεργειακών έργων συνολικής ισχύος 211 MW.

Η έναρξη λειτουργίας των δύο πάρκων σηματοδοτεί την πρώτη λειτουργική παρουσία του ομίλου στην αγορά ανανεώσιμων πηγών ενέργειας της Ρουμανίας.

### Ο ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

Σύμφωνα με τον σχεδιασμό, τα δύο υπόλοιπα έργα της συμφωνίας, συνολικής ισχύος 153 MW, αναμένεται να ολοκληρωθούν και να τεθούν σε λειτουργία εντός του 2026. Παράλληλα, έως το β' τρίμηνο του 2027 προβλέπεται να ολοκληρωθεί και η κατασκευή αιολικού πάρκου ισχύος 96 MW στη βορειοανατολική Ρουμανία. Με την ολοκλήρωση των επενδύσεων αυτών, η εγκατεστημένη ισχύς της εταιρείας στη χώρα εκτιμάται ότι θα ξεπεράσει τα 300 MW.

Με τα νέα έργα, το συνολικό χαρτοφυλάκιο ανανεώσιμων πηγών ενέργειας της Helleniq Energy στην Ρουμανία υπερβαίνει τα 850 MW. Το χαρτοφυλάκιο περιλαμβάνει φωτο-



Γιώργος  
 Αλεξόπου-  
 λος, Ανα-  
 πληρωτής  
 Διευθύνων  
 Σύμ-  
 βουλος,  
 Helleniq  
 Energy

βολταϊκά και αιολικά έργα, καθώς και έργα με συστήματα αποθήκευσης ενέργειας.

Όπως δήλωσε ο Αναπληρωτής Διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας, Γιώργος Αλεξόπουλος, η Ρουμανία αποτελεί σημαντική αγορά για την ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου ΑΠΕ του ομίλου. Η λειτουργία των πρώτων έργων στη χώρα θεωρείται ένα βήμα για τη δημιουργία μιας ευρύτερης περιφερειακής πλατφόρμας ανανεώσιμης ενέργειας στη Νοτιοανατολική Ευρώπη.

Σήμερα η Helleniq Energy δραστηριοποιείται στον τομέα των ΑΠΕ σε πέντε χώρες, Ελλάδα, Ρουμανία, Κύπρος, Βουλγα-

ρία και Βόρεια Μακεδονία, με τη συνολική λειτουργική ισχύ των έργων της να ανέρχεται σε 564 MW.

### ΣΤΟΧΕΥΣΗ

Στο πλαίσιο του στρατηγικού της σχεδιασμού, η εταιρεία έχει θέσει ως στόχο την ανάπτυξη εγκατεστημένης ισχύος ΑΠΕ 1,5 GW μέσα στην επόμενη τριετία και άνω των 2 GW έως το 2030. Η στρατηγική αυτή επικεντρώνεται στην καθετοποίηση των δραστηριοτήτων, στη γεωγραφική επέκταση και στη διαφοροποίηση των τεχνολογιών παραγωγής ενέργειας.

## > PRINCIPIA ΑΠΟΧΩΡΗΣΕ ΑΠΟ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ CEO Ο ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΧΑΝΤΑΒΑΣ

Την αποχώρηση του Αριστοτέλη Χαντάβα από τη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου, με ισχύ από τις 27 Μαρτίου 2026, ανακοίνωσε η Principia, εταιρεία στον τομέα της ενέργειας, με μετόχους την Enel SpA και επενδυτικά κεφάλαια που διαχειρίζεται η Macquarie Asset Management.

Η εταιρεία γνωστοποίησε ότι ο διάδοχός του στη θέση του επικεφαλής θα ανακοινωθεί το προσεχές διάστημα.

Ο Αριστοτέλης Χαντάβας εντάχθηκε στην εταιρεία το 2018 ως επικεφαλής της ευρωπαϊκής περιοχής της Enel Green Power, συμβάλλοντας στην ανάπτυξη και τον στρατηγικό μετασχηματισμό της. Κατά τη διάρκεια της θητείας του διαδραμάτισε σημαντικό ρόλο στη μετάβαση της εταιρείας στη σημερινή της μορφή ως Principia, μετά την εξαγορά της από επενδυτικά κεφάλαια που διαχειρίζεται η Macquarie Asset Management.



Αριστοτέλης Χαντάβας

## &gt; ΑΛΟΥΜΥΛΑ

## ΤΙ ΦΕΡΝΕΙ Η ΝΕΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗΝ ΑΙΓΥΠΤΟ ΚΑΙ Η ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΣΤΑ ΕΜΠΟΛΕΜΑ ΗΝΩΜΕΝΑ ΑΡΑΒΙΚΑ ΕΜΙΡΑΤΑ

Μια σημαντική επένδυση παίρνει μπροστά για την Αλουμύλ με το δάνειο που εξασφάλισε από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD), ύψους έως €13,7 εκατ., προς την Alumil Misr for Trade & Industry SAE. Πρόκειται για την αιγυπτιακή θυγατρική του ομίλου. Το δάνειο θα χρηματοδοτήσει την κατασκευή και εγκατάσταση νέας γραμμής διέλασης αλουμινίου στο εργοστάσιο της εταιρείας στη Βιομηχανική Ζώνη Polaris στο Κάιρο.

## ΑΥΞΗΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

Πηγές της εταιρείας αναφέρουν ότι η νέα γραμμή διέλασης θα αυξήσει ουσιαστικά την παραγωγική δυναμικότητα του ομίλου και την ικανότητά του να προμηθεύει προηγμένα συστήματα αλουμινίου σε ολόκληρη την περιοχή. Το εργοστάσιο της Alumil Misr, τοποθετημένο σε άμεση γειτνίαση με τη Διώρυγα του Σουέζ, λειτουργεί ως στρατηγική πλατφόρμα παραγωγής και εξαγωγών προς την Αφρική, την Μέση Ανατολή και τις γειτονικές περιοχές.

## Η ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΣΤΑ ΗΑΕ

Παρά τις γεωπολιτικές εντάσεις στην Μέση Ανατολή η θυγατρική στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, Alumil Middle East, συνεχίζει να λειτουργεί κανονικά. Η εφοδιαστική αλυσίδα της εταιρείας παραμένει πλήρως λειτουργική: οι τοπικοί προμηθευτές πρώτων υλών διαθέτουν επαρκή αποθέματα, οι παραγωγικές μονάδες λειτουργούν αδιαλείπτως και δεν έχει παρατηρηθεί οποιαδήποτε διατα-



Γιώργος Μουλάς,  
επικεφαλής,  
Alumil

ραχή στους χρόνους παράδοσης ή στη διαθεσιμότητα υλικών.

Η Alumil Middle East δεν δραστηριοποιείται στη λιανική αγορά, αλλά εκτελεί έργα σημαντικού μεγέθους στον κατασκευαστικό τομέα, με συμβατικά δεσμευμένα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης. Σε ό,τι αφορά τη δυναμική των τιμών, τυχόν αύξηση του κόστους πρώτων υλών λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων αναμένεται να επιδράσει θετικά στα περιθώρια κερδοφορίας της θυγατρικής, καθώς οι τιμές πώλησης των τελικών προϊόντων αναπροσαρμόζονται αναλογικά, αντανakλώντας τις μεταβολές στο κόστος εισροών.

## ΟΙ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Πιθανή κλιμάκωση των εκθροπραξιών στην ευρύτερη περιοχή ενδέχεται να προκαλέσει μικρή κάμψη στον όγκο πωλήσεων, που είχαν προϋπολογίσει για το 2026, ωστόσο λαμβάνοντας υπόψη το υφιστάμενο ανεκτέλεστο και τη γενικότερη δυναμική του κατασκευαστικού κλάδου στα ΗΑΕ, η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι τα οικονομικά αποτελέσματα της Alumil Middle East, για τη χρήση του 2026, θα διαμορφωθούν τουλάχιστον στα επίπεδα της χρήσης του 2025.

Νίκος Ταμπακόπουλος  
[nicolas@notice.gr](mailto:nicolas@notice.gr)

## &gt; PLAYMOBIL HELLAS

## ΣΤΗ YUZU COMMUNICATIONS ΟΙ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ

Η Playmobil Hellas ανέθεσε στην Yuzu Communications τις ενέργειες επικοινωνίας και δημοσίων σχέσεων της εταιρείας, έπειτα από διαδικασία spec. Η συνεργασία περιλαμβάνει την υλοποίηση υπηρεσιών PR, γραφείου Τύπου, media relations, διοργάνωσης εκδηλώσεων καθώς και δράσεων influencer marketing.



Η Playmobil Hellas αποτελεί θυγατρική του γερμανικού ομίλου Horst Brandstätter Group και δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά από το 1989. Εκτός από τις γνωστές φιγούρες παιχνιδιού, η εταιρεία λειτουργεί στην Ελλάδα και το Playmobil FunPark, έναν θεματικό παιδότοπο για παιδιά ηλικίας 18 μηνών έως 12 ετών.

> **ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ**

## ΜΕ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΑΡΙΣΤΕΙΑΣ ΤΑ SALES EXCELLENCE AWARDS- ΣΕ ΚΑΛΟ ΔΡΟΜΟ Η ΝΕΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΠΩΛΗΤΕΣ

Το θεσμό των Sales excellence Awards που εισήγαγε στην ελληνική αγορά πριν από 14 χρόνια ενισχύει το Ινστιτούτο Πωλήσεων Ελλάδος (ΙΠΕ), εμπλουτίζοντάς τον από τη φετινή χρονιά με δύο νέες διακρίσεις, που στόχο έχουν:

Να επιβραβεύσουν τις επιχειρήσεις, που προωθούν την αριστεία στη διοίκηση εμπορικής διεύθυνσης

Να αναδείξουν τα νέα ταλέντα και τους αυριανούς ηγέτες του χώρου.

Όπως δήλωσε στο BnB Daily ο πρόεδρος του ΙΠΕ, Αντώνης Ποταμίτης, το Sales Excellence Certificate είναι μια πιστοποίηση, που απευθύνεται σε επιχειρήσεις, οι οποίες ακολουθούν καλές πρακτικές και συγκεντρώνουν υψηλές βαθμολογικές επιδόσεις σε τέσσερις τουλάχιστον ενόπτες βραβείων. Η διάκριση αυτή μπορεί να διεκδικηθεί μέσω του διαγωνισμού Sales excellence awards και ισοδυναμεί με επιβράβευση των εν λόγω επιχειρήσεων για τις προσπάθειές τους. "Στην ουσία, το Ινστιτούτο μας πιστοποιεί ότι στην εταιρεία που κερδίζει αυτή τη διάκριση συμβαίνει κάτι σημαντικό", υπογράμμισε ο κ. Ποταμίτης.

### ΤΑ ΝΕΑ ΤΑΛΕΝΤΑ ΣΤΟ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟ

"Επιπλέον, θεωρώντας ότι οι πωλήσεις ξεκινούν από το πεδίο, από την πρώτη γραμμή και, άρα, από τις μικρές ηλικίες, δημιουργήσαμε ένα ακόμα βραβείο, για την ακρίβεια μια λίστα under 33 (Sales rising Stars). Απευθύνεται σε στελέχη κάτω των 33 ετών, που προτείνονται από τις επιχειρήσεις τους, καθώς έχουν ήδη διακριθεί στον τομέα των πωλήσεων. Πρόκειται, δηλαδή, για τα νέα ταλέντα, τα... αστεράκια του αύριο που έρχεται το Ινστιτούτο μας να ενθαρρύνει και να αναδείξει με 10 τέτοια βραβεία που θα δώσουμε", τόνισε ο κ. Ποταμίτης.

Στόχος των παραπάνω πρωτοβουλιών του ΙΠΕ είναι να προάγει και να προβάλλει το επάγγελμα των πωλητών, αναβαθμίζοντας παράλληλα τη θέση τους στο επαγγελματικό πεδίο. Στην κατεύθυνση αυτή, άλλωστε, εντάσσεται και η πρωτοβουλία, που έχει αναλάβει για την αλλαγή στη συλλογική σύμβαση



Αντώνης Ποταμίτης, Πρόεδρος, Ινστιτούτο Πωλήσεων Ελλάδος

σης εργασίας τους. "Το παρόν πλαίσιο είναι πολύ παλιό και εξακολουθεί να μιλάει για Πλασιέ, κάτι που εμείς θέλουμε να αλλάξουμε, προτιμώντας το Σύμβουλος Πωλήσεων", τονίζει ο κ. Ποταμίτης.

### ΣΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΓΡΑΜΜΗ ΜΕ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Σύμφωνα με τον ίδιο, το Ινστιτούτο έχει επικοινωνήσει το συγκεκριμένο ζήτημα και βρίσκεται σε ανοικτή γραμμή με το υπουργείο Εργασίας. Όπως είπε, το ΙΠΕ έχει ενημερωθεί ότι η αλλαγή είναι εφικτή, αλλά θα πρέπει να πάρει πρώτα τις ευλογίες του ΣΕΒ και της ΓΣΕΕ. "Είμαστε στη διαδικασία συλλογής των σχετικών εγγράφων, τα οποία στη συνέχεια θα υποβάλλουμε, προκειμένου το θέμα να πάρει τον δρόμο για τη Βουλή. Πιστεύου-

με ότι σε 6-7 μήνες η αλλαγή για την οποία παλεύουμε θα μπορέσει να υλοποιηθεί". Αξίζει να σημειωθεί ότι πρόεδρος της επιτροπής αξιολόγησης των βραβείων είναι ο καθηγητής του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, Γιώργος Δουκίδης. Όπως δήλωσε ο ίδιος, "οι 40 αξιολογητές με σημαντική εμπειρία από τον επαγγελματικό και ακαδημαϊκό χώρο των πωλήσεων εξασφαλίζουν το αδιάβλητο της διαδικασίας, ενώ το Sales Excellence Certificate πιστοποιεί την αριστεία και τις βέλτιστες πρακτικές των κορυφαίων τμημάτων πωλήσεων, αφού διακρίνονται σε τουλάχιστον τέσσερις ενόπτες βραβείων".

Γιάννης Τσατσάκης  
[yannis@notice.gr](mailto:yannis@notice.gr)

## &gt; ΕΝΕΡΓΕΙΑ

ΠΕΤΡΕΛΑΪΚΟ ΣΟΚ ΤΑΡΑΚΟΥΝΑ ΤΙΣ ΑΓΟΡΕΣ  
- ΕΦΙΑΛΤΙΚΑ ΤΑ ΣΕΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΡΑ

Με ρευστοποιήσεις και πιέσεις κινήθηκαν χθες οι αγορές υπό τη σκιά της εκτίναξης της τιμής του πετρελαίου. Ενδοσυνεδριακά το πετρέλαιο άγγιξε ακόμα και τα \$120 με φόντο τις επιθέσεις που πραγματοποιήθηκαν σε διυλιστήρια στο Μπαχρέιν, στο Ιράν και στην Μέση Ανατολή. Την ίδια στιγμή οι εκτιμήσεις της αγοράς είναι εφιαλτικές για την τιμή ενέργειας, με τους αναλυτές στο CNBC να κρούουν τον κώδωνα του κινδύνου για νέα έκρηξη του πληθωρισμού και πλήγμα στην παγκόσμια ανάπτυξη.

Χώρες σε όλη τη Μέση Ανατολή έχουν αρχίσει να μειώνουν την παραγωγή αργού πετρελαίου τους, με το Ιράκ και το Κουβέιτ να έχουν ήδη κλείσει εγκαταστάσεις και τους αναλυτές να προειδοποιούν ότι τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα και η Σαουδική Αραβία θα είναι επίσης ευάλωτες, εάν τα Στενά του Ορμούζ παραμείνουν κλειστά για καιρό.

**SKY IS THE LIMIT**

Το κλείσιμο των Στενών του Ορμούζ είναι κάτι που η αγορά πετρελαίου δεν έχει ζήσει ποτέ ξανά στο παρελθόν, εξηγεί στο CNBC ο Neil Atkinson, πρώην επικεφαλής πετρελαίου στην Διεθνή Υπηρεσία Ενέργειας (IEA). Εάν δεν υπάρξει αποκλιμάκωση "βρισκόμαστε σε μία πρωτοφανή ενεργειακή κρίση που μπορεί να είναι game changer", τονίζει.

"Αν και υπάρχουν πετρελαϊκά αποθέματα σε όλο τον κόσμο, το ζήτημα είναι ότι εάν το κλεί-

σιμο των Στενών διατηρηθεί, εάν αυτά τα αποθέματα χρησιμοποιηθούν και εξαντληθούν, θα βρισκόμαστε σε μία κατάσταση όπου η παραγωγή πετρελαίου έχει πραγματικά σταματήσει στο Ιράκ και πιθανώς στο Κουβέιτ και ίσως ακόμα, με τον καιρό, στην Σαουδική Αραβία, τότε θα έχουμε μία κρίση που όμοιά της δεν έχουν ξαναδεί ποτέ", είπε ο Atkinson. Σε ερώτηση για το τι θα σήμαινε αυτό για τις τιμές του πετρελαίου, ο Atkinson απάντησε: "Συγγνώμη, μπαίνουμε στον τομέα των εικασιών εδώ. Θέλω να πω, δεν υπάρχει προηγούμενο για αυτό. The sky is the limit".

**Ο ΚΟΜΒΙΚΟΣ ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΣΤΕΝΩΝ ΤΟΥ ΟΡΜΟΥΖ**

Υπό κανονικές συνθήκες, περίπου το 20% του πετρελαίου και του φυσικού αερίου του κόσμου περνά από τα Στενά του Ορμούζ, αλλά οι διελεύσεις έχουν σχεδόν σταματήσει εντελώς από το ξέσπασμα του πολέμου. Οι τιμές του πετρελαίου υποχώρησαν κάπως από τα υψηλά της ημέρας, έπειτα από δημοσίευμα των Financial Times που ανέφερε ότι οι υπουργοί Οικονομικών του G7 θα συζητήσουν την από κοινού απελευθέρωση αποθεμάτων, σε συντονισμό με την IEA, στη σημερινή έκταση τηλεδιάσκεψής τους.

Την ίδια στιγμή, αναλυτές της Societe Generale προειδοποιούν ότι το κλείσιμο εγκαταστάσεων στην Μ. Ανατολή αυξάνει σημαντικά τον κίνδυνο επιπλοκών για την επανέναρξη της παρα-

γωγής. "Τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα είναι πιθανώς ο επόμενος παραγωγός που κινδυνεύει με διακοπή της δραστηριότητας, ενδεχομένως μέσα στις επόμενες 5-7 ημέρες", ανέφρασαν οι αναλυτές του οίκου, σύμφωνα με το CNBC. "Το Κατάρ είναι επίσης ευάλωτο, αν και οι όγκοι πετρελαίου του είναι μέτριοι, σε σχέση με την έκθεσή του στο LNG. Η Σαουδική Αραβία αντιμετωπίζει λιγότερο άμεσο κίνδυνο, αλλά οι διακοπές παραγωγής θα ήταν πιθανές εάν τα Στενά του Ορμούζ παραμείνουν κλειστά για άλλες δύο έως τρεις εβδομάδες", πρόσθεσαν.

**BLACKROCK: ΚΡΙΣΗ ΣΕ ΑΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ**

Η σύγκρουση στην Μέση Ανατολή προκαλεί ένα σοκ στην αλυσίδα προσφοράς που οφείλεται στην ενέργεια, με πολύ διαφορετικές επιπτώσεις σε όλο τον κόσμο, όπως σημειώνει η BlackRock. Η τιμολόγηση της αγοράς υποδηλώνει εβδομάδες διαταραχών, όχι ημέρες ή μήνες. Το επεισόδιο αυτό προσθέτει επιβάρυνση στον κίνδυνο πληθωρισμού σε έναν κόσμο που διαμορφώνεται από παράγοντες προσφοράς. Αυτός είναι ο λόγος για τον οποίο οι αποδόσεις των μακροπρόθεσμων ομολόγων του αμερικανικού δημοσίου έχουν αυξηθεί, αναφέρει ο γνωστός οίκος.

Νίκος Ταμπακόπουλος  
[nicolas@notice.gr](mailto:nicolas@notice.gr)



&gt; ΕΣΕΕ

## ΤΑ ΤΡΙΑ ΣΕΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΤΑΘΕΙΑ ΣΤΗΝ ΜΕΣΗ ΑΝΑΤΟΛΗ

Η στρατιωτική σύγκρουση μεταξύ Ηνωμένων Πολιτειών, Ισραήλ και Ιράν εντείνει τη γεωπολιτική αστάθεια στην Μέση Ανατολή και δημιουργεί σημαντικές ανησυχίες για τις επιπτώσεις στο διεθνές εμπόριο, τις ενεργειακές αγορές και την παγκόσμια οικονομία, όπως αναφέρεται σε ανάλυση του τμήματος Διεθνών Σχέσεων της ΕΣΕΕ.

### ΠΑΓΚΟΣΜΙΟ ΕΜΠΟΡΙΟ

Η περιοχή του Περσικού Κόλπου αποτελεί κομβικό σημείο για το παγκόσμιο ενεργειακό εμπόριο, καθώς από τα Στενά του Ορμούζ διέρχονται καθημερινά περίπου 20 εκατ. βαρέλια πετρελαίου και σχεδόν το 20% του παγκόσμιου εμπορίου υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG). Τυχόν διαταραχές στη ναυσιπλοΐα μπορούν να οδηγήσουν σε αύξηση των τιμών ενέργειας, υψηλότερο κόστος μεταφορών και επιβράδυνση του διεθνούς εμπορίου.

Ήδη καταγράφονται επιπτώσεις στη ναυτιλία, καθώς τα ασφάλιστρα πολεμικού κινδύνου έχουν αυξηθεί σημαντικά, φθάνοντας σε ορισμένες περιπτώσεις περίπου στο 3% της αξίας του πλοίου, από περίπου 0,25% προηγουμένως. Παράλληλα, παρατηρούνται καθυστερήσεις σε δεξαμενόπλοια και πλοία LNG, ενώ μέρος του παγκόσμιου στόλου εμπορευματοκιβωτίων αντιμετωπίζει εκτροπές και συσσωρευμένες καθυστερήσεις.

### ΤΟ ΚΑΛΟ, ΤΟ ΑΣΧΗΜΟ ΚΑΙ ΤΟ ΠΟΛΥ ΑΣΧΗΜΟ...

Η έκταση των οικονομικών επιπτώσεων θα εξαρτηθεί κυρίως από τη διάρκεια και την ένταση της σύγκρουσης. Η ανάλυση παραθέτει κάποια σενάρια:

- Στο πρώτο σενάριο, **εάν η κρίση είναι σύντομη**, με διάρκεια λίγων ημερών ή εβδομάδων, οι επιπτώσεις θα είναι κυρίως βραχυπρόθεσμες. Εκτιμάται ότι η παγκόσμια ανάπτυξη θα μπορούσε να μειωθεί κατά περίπου 0,1 ποσοστιαία μονάδα, ενώ ο πληθωρισμός σε ΗΠΑ και Ευρωζώνη θα αυξηθεί κατά 0,3–0,4 μονάδες.
- Το δεύτερο σενάριο προβλέπει **παρατεταμένη ένταση χωρίς πλήρη αποκλεισμό των Στενών του Ορμούζ**. Σε αυτή την περίπτωση, οι επιθέσεις σε πλοία ή ενεργειακές υποδομές θα αυξήσουν το κόστος μεταφοράς και θα επηρεάσουν πιο αισθητά το διεθνές εμπόριο.
- Το τρίτο και πιο ακραίο σενάριο αφορά μια **παρατεταμένη περιφερειακή σύγκρουση που θα επηρεάσει ουσιαστικά τη ναυσιπλοΐα στην περιοχή**. Τιμές πετρελαίου άνω των \$100 το βαρέλι, θα προκαλέσουν σημαντικές αναταράξεις στις αγορές, αύξηση του πληθωρισμού και επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας



Σταύρος  
Καφούρης,  
Πρόεδρος  
ΕΣΕΕ

**FNB** SERVED  
**DAILY.**  
*Food for thought... every day!*

ΤΟ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟ  
NEWSLETTER  
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ  
ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ



Γίνε  
συνδρομητής  
εδώ

και επωφελήσου  
από τα πακέτα συνδρομών.

> VICTORY GIANT TECHNOLOGY

# ΣΕ ΤΡΟΧΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ ΧΟΝΓΚ ΚΟΝΓΚ, ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΑΝΤΛΗΣΗ ΑΝΩ ΤΩΝ \$2 ΔΙΣ.

Εισαγωγή στο χρηματιστήριο του Hong Kong, που ενδέχεται να οδηγήσει σε άντληση κεφαλαίων άνω των \$2 δισ., προετοιμάζει η Victory Giant Technology (Huizhou) Co., κινεζική εταιρεία κατασκευής πλακετών κυκλωμάτων, σύμφωνα με το Bloomberg.

## DUAL LISTING

Η εταιρεία, της οποίας οι μετοχές διαπραγματεύονται ήδη στο χρηματιστήριο της Shenzhen, σχεδιάζει τη δεύτερη αυτή εισαγωγή ενδεχομένως τον Απρίλιο, ανέφεραν οι πηγές.

Κατά τους πρώτους εννέα μήνες του περασμένου έτους, η Victory Giant κατέγραψε έσοδα 13,4 δισ. CNY (περίπου \$1,9 δισ.) από

προϊόντα τυπωμένων κυκλωμάτων, τα οποία αποτελούν βασικό και πολύπλοκο ηλεκτρονικό στοιχείο για διακομιστές Τεχνητής Νοημοσύνης (AI servers).

Σε εύρος 52 εβδομάδων η μετοχή είχε κατώτατη τιμή 59 CNY και μέγιστη 355 CNY.

### DATA Ετήσια μεταβολή μετοχής

2020: +33,25%  
2021: +28,59%  
2022: -60,97%  
2023: +36,42%  
2024: +124,97%  
2025: +619,23%

αφορετικών λειτουργιών. Αντικατοπρίζουν τη γενικότερη τάση στον τεχνολογικό κλάδο για συστήματα υψηλότερης ισχύος που καταλαμβάνουν μικρότερο φυσικό χώρο.

Αν και διαφέρουν σημαντικά σε μέγεθος, τα PCBs συνήθως απαιτούν πολύ λιγότερο χώρο στον σχεδιασμό ενός προϊόντος σε σύγκριση με άλλες μορφές ηλεκτρικής καλωδίωσης. Αυτή η δυνατότητα εξοικονόμησης χώρου αποτελεί ένα από τα βασικά πλεονεκτήματά τους στη σύγχρονη ανάπτυξη προϊόντων.

Οι ηλεκτρονικές συσκευές από τις οποίες εξαρτάται η καθημερινότητά μας, όπως τα smartphones και τα laptop αλλά και ολόκληρα βιομηχανικά συστήματα, βασίζονται στα PCBs.

## ΤΟ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑ

Τι δίνει φτερά σε αυτή την εταιρεία να εισαχθεί σε δεύτερη χρηματιστηριακή αγορά; Το προϊόν που παράγει. Οι πλακέτες τυπωμένων κυκλωμάτων, είναι δομές που περιέχουν και διασυνδέουν ηλεκτρικά κυκλώματα. Λειτουργούν ως ο εγκέφαλος ενός συστήματος, συνδέοντας τα επιμέρους εξαρτήματα ώστε να επιτρέπουν την εκτέλεση δι-

## ΚΥΡΙΟΙ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΕΣ

- Zhen Ding Technology
- Unimicron Technology
- TTM Technologies
- Shennan Circuits

Μάριος Δελατόλας  
[marios@notice.gr](mailto:marios@notice.gr)



**270.04 -8.35 (-3.00%)**

As of 3:04:16 PM GMT+8. Market Open.



Previous Close	278.39	Day's Range	260.20 - 271.81	Market Cap (intraday)	235.625B	Earnings Date	--
Open	282.00	52 Week Range	59.00 - 355.00	Beta (5Y Monthly)	0.69	Forward Dividend & Yield	0.30 (0.11%)
Bid	270.06 x --	Volume	32,894,179	PE Ratio (TTM)	64.30	Ex-Dividend Date	Apr 30, 2025
Ask	270.07 x --	Avg. Volume	35,093,386	EPS (TTM)	4.20	1y Target Est	422.20

&gt; BOLT

## ΛΑΝΣΑΡΕΙ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΤΗΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ “WOMEN FOR WOMEN”

Την κατηγορία διαδρομών “Women for Women” λανσάρει στην Ελλάδα η Bolt, η οποία εφαρμόζεται ήδη σε περισσότερες από 15 χώρες, όπως Κύπρος, Εσθονία, Γαλλία και Πολωνία. Η νέα λειτουργία επιτρέπει στις γυναίκες επιβάτιδες να επιλέγουν διαδρομές που πραγματοποιούνται αποκλειστικά από γυναίκες οδηγούς.

### ΤΙ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ

Η υπηρεσία συνδέει γυναίκες οδηγούς με επαληθευμένες γυναίκες επιβάτιδες και αποσκοπεί στην προώθηση της γυναικείας



Markus Villig, Founder and CEO, Bolt

ενδυνάμωσης. Παρέχει στις οδηγούς νέες ευκαιρίες εισοδήματος και οικονομικής ανεξαρτησίας, ενώ δίνει στις επιβάτιδες μεγαλύτερη αίσθηση ελέγχου και ασφάλειας, ιδιαίτερα σε βραδινές διαδρομές. Σύμφωνα με στοιχεία του EURES, το ποσοστό απασχόλησης των γυναικών στην Ελλάδα είναι 52,8%,

έναντι 70,8% των ανδρών, αναδεικνύοντας το υπάρχον χάσμα στην αγορά εργασίας.

### ΠΩΣ ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΕΙΤΑΙ

Ενεργοποίηση της υπηρεσίας σε 5 βήματα:

- Επιλογή της κατηγορίας στην εφαρμογή και εμφάνιση οδηγού ταυτοποίησης
- Μεταφόρτωση επίσημου εγγράφου ταυτότητας
- Μεταφόρτωση πρόσφατης φωτογραφίας προσώπου (selfie)
- Έλεγχος εγκυρότητας εγγράφου και αντιστοίχισης φωτογραφίας από την Bolt
- Ολοκλήρωση επαλήθευσης και δυνατότητα κράτησης διαδρομής με γυναίκα οδηγό

Όπως ισχύει για όλες τις διαδρομές, τόσο οι οδηγές όσο και οι επιβάτιδες μπορούν να ακυρώσουν χωρίς χρέωση, εάν υπάρχει αμφιβολία για την ταυτότητα του άλλου ατόμου.

### ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ Η ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Η λειτουργία “Women for Women” εντάσσεται στον πυλώνα ασφαλούς κινητικότητας της Bolt, που περιλαμβάνει το Safety Toolkit, με δυνατότητες κοινοποίησης τοποθεσίας σε πραγματικό χρόνο, πρόσβαση σε υπηρεσίες έκτακτης ανάγκης και παρακολούθηση διαδρομών από την Ομάδα Ασφαλείας της πλατφόρμας.

## • Debrief •

### ΤΟ ΔΟΓΜΑ, ΤΟ ΑΔΙΑΝΟΗΤΟ ΚΑΙ Ο ΙΒΑΝ ΝΤΡΑΓΚΟ

“Αν ανέβουν, ανέβηκαν”. Ορθά, κοφτά, κατανοητά. Με αυτές τις λίγες λέξεις σχολίασε ο Donald Trump, το ενδεχόμενο να δουν οι Αμερικανοί υψηλότερες τιμές στις αντλίες καυσίμων. Πώς είχε πει ο Ivan Drago “if he dies, he dies” πάνω από τον Apollo Creed που σπαρταρούσε στο καναβάτσο. Ε, κάπως έτσι. Το καλό στην περίπτωση του Ivan Drago είναι ότι όλα αυτά έγιναν σε ταινία, στο Rocky IV. Στην περίπτωση που εξετάζουμε, όμως, ο Αμερικανός Πρόεδρος αναφέρεται σε κάτι πραγματικό. Σε κάτι που θα προκαλέσει... άγνωστο τι. Γιατί αν ακριβύνουν τα καύσιμα στις ΗΠΑ, θα έχει μεγάλο ενδιαφέρον να δούμε τι θα γίνει στις άλλες χώρες. Κι όμως, το είπε όπως το σκέφτηκε.

Οι τρεις αυτές λεξούλες είναι αρκετές, κατά τη γνώμη μου, για να τελειώσουμε με τις

εκτιμήσεις ότι ο Donald Trump λέει τα πιο απίστευτα πράγματα απλά και μόνο για να αναγκάσει τους ανταγωνιστές των ΗΠΑ να νηπλάρουν. Όχι δεν είμαστε εκεί. Τουλάχιστον ακόμα. Ο σχεδιασμός του είναι άλλος, όπως και οι προτεραιότητες. Πλέον είναι προφανές ότι κάνει χρήση όλων των μυικών ομάδων της αμερικανικής ισχύος: εμπορικά, οικονομικά, τεχνολογικά και στρατιωτικά. Δεν μπλοφάρει. Την εκτίμηση αυτή μάλλον συμμερίζονται και οι καθ' ύλην αρμόδιοι. Μόλις χτες η Πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ursula von der Leyen δήλωσε πως ήρθε η ώρα η ΕΕ να αναλογιστεί εάν το δόγμα της, οι θεσμοί και η διαδικασία λήψης αποφάσεων έχουν συμβαδίσει με την ταχύτητα της αλλαγής. Κάλιο αργά παρά ποτέ, θα μπορούσε να πει κανείς. Το ερώτημα είναι που μπορεί

να οδηγήσει η σημερινή κατάσταση. Ακόμα και στο αδιανόητο, ό,τι και αν αυτό σημαίνει. Η συγκεκριμένη εκτίμηση δεν έρχεται από την ΕΕ αλλά από το ΔΝΤ αυτή τη φορά. Η επικεφαλής του Ταμείου, Kristalina Georgieva, δήλωσε ότι παρατεταμένες εχθροπραξίες στην Μέση Ανατολή θα μπορούσαν να πλήξουν τις αγορές και τις οικονομίες, ενώ παράλληλα θα δημιουργούσαν απροσδόκητες προκλήσεις που απαιτούν από τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής να προετοιμαστούν για μια “νέα κανονικότητα”. “Σε αυτό το νέο παγκόσμιο περιβάλλον, σκεφτείτε το αδιανόητο και προετοιμαστείτε γι' αυτό”, πρόσθεσε. Εδώ είμαστε.

Γιάννης Παλιούρης  
[giannis@notice.gr](mailto:giannis@notice.gr)

## &gt; INTRACOM DEFENCE

ΥΠΕΓΡΑΨΕ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΜΕ ΤΟ ΠΟΛΕΜΙΚΟ  
ΝΑΥΤΙΚΟ

Στην υπογραφή σύμβασης με τη Γενική Διεύθυνση Αμυντικών Εξοπλισμών & Επενδύσεων (ΓΔΑΕΕ) προχώρησε η INTRACOM DEFENSE. Η σύμβαση αφορά την προμήθεια επικοινωνιακών συστημάτων ελλη-

νικής ανάπτυξης και τελευταίας τεχνολογίας, με στόχο την κάλυψη των αναγκών του Πολεμικού Ναυτικού σε ασφαλείς επικοινωνίες υψηλής ταχύτητας φωνής και δεδομένων.



## Business Maker

Ο ΠΙΟ ΔΥΣΚΟΛΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ ΚΑΙ ΤΟ ΑΙΩΝΙΟ ΔΙΛΗΜΜΑ  
ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Μια αφοπλιστική παραδοχή έκανε πρόσφατα κορυφαίο στέλεχος της αγοράς ακινήτων, μιλώντας σε συνομιλητές του, με αφορμή ένα deal πώλησης ενός ακινήτου, που πέρασε στα... ψιλά. "Το Δημόσιο είναι ο πιο δύσκολος ενοικιαστής, που μπορείς να έχεις", είπε χαρακτηριστικά, προσθέτοντας ότι αυτό συνοψίζει μια πραγματικότητα, που γνωρίζουν καλά οι επαγγελματίες της αγοράς.

Παρότι τα δημόσια μισθώματα θεωρητικά προσφέρουν σταθερότητα, στην πράξη, η διαχείρισή τους αποδεικνύεται συχνά ιδιαίτερα περίπλοκη. Οι καθυστερήσεις στις διαδικασίες, η γραφειοκρατία, αλλά και οι δυσκολίες στη συντήρηση των κτιρίων δημιουργούν αρκετά προβλήματα στους ιδι-

οκτήτες. "Εάν δεν βρεις άλλον ενοικιαστή, τότε βάζεις το Δημόσιο", λέει χαρακτηριστικά άνθρωπος της αγοράς.

Υπάρχει, όμως, και ένα ακόμη στοιχείο που προβληματίζει τους επενδυτές. Η ελληνική αγορά ακινήτων χαρακτηρίζεται από σχετικά μικρά ακίνητα σε σύγκριση με το εξωτερικό. Σύμφωνα με παράγοντες του κλάδου, ένα μεγάλο εμπορικό ακίνητο στην Ελλάδα έχει κατά μέσο όρο επιφάνεια περίπου 1.500 τετραγωνικών μέτρων. Στο εξωτερικό, όμως, το αντίστοιχο μέγεθος φτάνει συχνά τα 10.000 τετραγωνικά. Η διαφορά αυτή επηρεάζει σημαντικά την ελκυστικότητα των επενδύσεων. Και είναι ένας από τους λόγους, για τους οποίους αρκετοί διεθνείς επενδυτές παραμένουν επιφυλακτι-

κοί απέναντι στην ελληνική αγορά.

Αυτός είναι και ένας από τους λόγους, για τους οποίους αρκετοί ιδιοκτήτες προτιμούν πλέον να απευθύνονται σε ιδιωτικές εταιρείες ή διεθνείς ομίλους. Οι συμβάσεις αυτές θεωρούνται πιο ευέλικτες και συχνά συνοδεύονται από επενδύσεις αναβάθμισης των κτιρίων. Αντίθετα, όταν ενοικιαστής είναι δημόσιος φορέας, οι διαδικασίες τροποποίησης ή συντήρησης ενός κτιρίου μπορεί να διαρκέσουν μήνες. Παρόλα αυτά, σε ορισμένες περιπτώσεις το Δημόσιο παραμένει ένας αξιόπιστος ενοικιαστής λόγω της μακροχρόνιας παρουσίας του σε συγκεκριμένα ακίνητα.

Το δίλημμα για τους ιδιοκτήτες παραμένει πάντα το ίδιο: Σταθερότητα ή ευελιξία.

## Ο ΑΡΓΥΡΟΣ, Ο ΚΟΥΔΟΥΝΙΣ ΚΑΙ ΟΙ ΣΤΑΡ ΤΟΥ ΝΒΑ

Μια διαφορετική ανάρτηση έκανε πριν από λίγες ημέρες στο LinkedIn ο Ελληνοαμερικανός επενδυτής, John Koudounis. Ο CEO της Calamos Investments δημοσίευσε φωτογραφία από το στάδιο United Center στο Σικάγο, αναφερόμενος στη μεγάλη συναυλία της ελληνικής ομογένειας με τον Κωνσταντίνο Αργυρό. Η εκδήλωση, όπως σημείωσε, αποτελεί τη μεγαλύτερη συναυλία φιλανθρωπικού χαρακτήρα, που έχει οργανωθεί από την ελληνική διασπορά στις Ηνωμένες Πολιτείες. Όπως προκύπτει από τις φωτογραφί-

ες, που περιλαμβάνονται στην ανάρτηση, στην παρέα των Koudounis και Αργυρού από την επίσκεψη στο United Center, όπου αγωνίζεται στο ΝΒΑ η ομάδα μπάσκετ του Σικάγο, ήταν ο Ελληνοαμερικανός, Αλέξης Γιαννούλιας, Υπουργός Εσωτερικών (Secretary of State) του Ιλινόις και υποψήφιος για επανεκλογή στις προκριματικές εκλογές των Δημοκρατικών το 2026, καθώς και παλαίμαχοι μπασκετμπολίστες και πρωταθλητές του ΝΒΑ με την ομάδα των Chicago Bulls, John Paxton και Toni Koukoc.

Η ελληνική επιχειρηματική κοινότητα στις ΗΠΑ παραμένει ιδιαίτερα δραστήρια. Και, πολλές φορές, οι πολιτιστικές εκδηλώσεις λειτουργούν ως το καλύτερο περιβάλλον για... networking. Άλλωστε, όπως σημειώνουν χαρακτηριστικά, "οι μεγάλες συμφωνίες δεν κλείνονται μόνο στα γραφεία". Δεν είναι λίγες οι φορές, που μέσα από τέτοιες συναντήσεις προκύπτουν νέες επενδυτικές πρωτοβουλίες ή συνεργασίες. Για πολλούς επιχειρηματίες της ομογένειας, άλλωστε, η διατήρηση δεσμών με την Ελλάδα αποτελεί στρατηγική επιλογή.

## Business Insight

### ΜΕΤΑΞΥ ΣΚΥΛΛΑΣ ΚΑΙ ΧΑΡΥΒΔΗΣ Η ΕΚΤ - Ο ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΠΟΣΥΡΣΗΣ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΣΠΑΝΙΑ

Για την πιο κρίσιμη- μέχρι την επόμενη- συνεδρίαση προετοιμάζονται στα κεντρικά της **Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας** στην Φρανκφούρτη.

Στις 18-19 Μαρτίου το Governing Council- κατά πάσα βεβαιότητα-, με την σύρραξη σε Μέση Ανατολή-Περσικό ενεργή, με ό,τι αυτό μπορεί να σημαίνει για τα **ελάχιστα περιθώρια διαχείρισης που θα έχει η Πρόεδρος της ΕΚΤ**. Ήδη από το τέλος της προηγούμενης εβδομάδας κορυφαίοι παράγοντες της **δημιουργούν κλίμα που θα δικαιολογούσε ακόμη και αύξηση επιτοκίων, με τον Luis de Guindos να σημειώνει** (Reuters) ότι βασική αρχή είναι πως πρόκειται για βραχύβια υπόθεση (το πόθεν τεκμαίρεται για τον Αντιπρόεδρο της ΕΚΤ δεν ειπώθηκε) αλλά εάν η διάρκεια είναι μεγαλύτερη τότε αλλάζουν τα δεδομένα για τον πληθωρισμό. Γνωστό σε πρωτοετή οικονομικών σπουδών, πως **ο πόλεμος και ειδικά σχετικής διάρκειας και επάλληλων συνεπειών παράγει πληθωρισμό, τελεία και παύλα. Ο Joachim Nagel, πιο προσεκτικός υπενθύμισε το σοκ τιμών που ακολούθησε την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία, με τον επικεφαλής της Bundesbank να εκτιμά ότι οι υπεύθυνοι χάραξης πολιτικής είναι αποφασισμένοι να αποφύγουν τις δευτερογενείς επιπτώσεις. Μάλλον wishful thinking θα το έλεγε κάποιος τρίτος, συνεκτιμώντας από την προειδοποίηση του Κατάρ για τον κίνδυνο δραστηκής μείωσης της παραγωγής πετρελαίου, μέχρι την ασφυξία 600 και πλέον τάνκερς-φορτηγών κ.λ.π πλοίων στην ευρύτερη**

περιοχή του Περσικού. Σωστά ο Γερμανός τραπεζίτης συνδέει την έκταση της ζημιάς με τη διάρκεια/ένταση του πολέμου. Ωστόσο η συγκυρία δεν είναι και η καλύτερη δυνατή, καθώς **οι οικονομικές προοπτικές της Ευρώπης —που ήδη επιβαρύνονται από την δασμολογική πολιτική των ΗΠΑ— έχουν γίνει πολύ πιο αβέβαιες μετά τις εξελίξεις στο Ιράν**. Η επακόλουθη αύξηση των τιμών ενέργειας δύσκολα δεν θα επηρεάσει αρνητικά την ανάπτυξη, ενώ παράλληλα τροφοδοτεί ήδη τον πληθωρισμό.

**Η Ευρώπη έχασε τον βασικό ενεργειακό τροφοδότη της (Ρωσία) το 2022, σχεδόν τέσσερα χρόνια μετά φαίνεται να χάνει και τον σημαντικότερο εναλλακτικό (Κατάρ), πρακτικά μένει πλέον με το νορβηγικό (αλλά με περιορισμένη πρόσβαση) και το υδροποιημένο φυσικό αέριο των ΗΠΑ. Όμως, το ενεργειακό κόστος για μία ευρωπαϊκή επιχείρηση είναι, ήδη, δύο και τρεις φορές ακριβότερο από μίας αμερικανικής.**

Ουσιαστικά, εν μέσω εντεινόμενων πληθωριστικών πιέσεων η ΕΚΤ αφ' ενός δεν μπορεί να μειώσει τα επιτόκια (κόστος χρήματος) ενδεχόμενο στο οποίο αναφερόταν η Lagarde μέχρι πρότινος, αφ' ετέρου εάν τα αυξήσει-όπως φημολογείται πλέον και σε τοπικό επίπεδο- θα πληγεί έτι περαιτέρω η ανταγωνιστικότητα της ευρωπαϊκής οικονομίας/επιχειρηματικότητας. Σαν να λέμε...μπρος γκρεμός και πίσω άλλος...γκρεμός.

Δεν είναι τυχαίο που **στην ευρωπαϊκή αρθρογραφία ξανά εμφανίζονται αναλύσεις παραπέμποντας στην**

**δεκαετία του '70, αναφερόμενες στον κίνδυνο του στασιμοληθωρισμού. Παράλληλα με αυτά, η κόντρα Ουάσιγκτον- Μαδρίτης, η επίθεση Trump στον Sanchez, που πρακτικά αφορά σε προσπάθεια αποκλεισμού της ισπανικής οικονομίας. Συνοπτικά, τα τελευταία 24ωρα την προειδοποίηση Bessent για διακοπή κάθε εμπορικής και οικονομικής σχέσης, ακολούθησε η απόσυρση επενδυτικών κεφαλαίων από την BlackRock (σ.σ. δηλαδή τον επίσημο σύμβουλο διαχείρισης του ομοσπονδιακού χρέους των ΗΠΑ) και εντολή σε JPMC, Goldman Sachs να (ξε)πουλήσουν επενδυτικές θέσεις τους σε ενεργειακούς ομίλους, φορείς κ.λ.π, του ευρύτερου energy sector. Το να πατήσουν το sell τα πανίσχυρα αμερικανικά σίπια σε ισπανικά ενεργειακά assets θα έχει ως συνέπεια τη μετάσταση του προβλήματος στο χρηματοπιστωτικό σύστημα της τέταρτης μεγαλύτερης οικονομίας της Ευρώπης.**

Και το σταματώ εδώ. Θα κλείσω με κάτι που μου έκανε ιδιαίτερη εντύπωση, ειπώθηκε από την Ελίζα Λειβαδιώτη (στην ενημέρωση αναλυτών από την διοίκηση της Τράπεζας Κύπρου). Η Ανώτατη Οικονομική Διευθύντρια του κυπριακού ομίλου ενημέρωσε πως **το 50% των αναλυτών οι οποίοι συμμετείχαν στο Investor's Day θεώρησε πολύ πιθανό η ΕΚΤ να αυξήσει τα επιτόκια κατά 25 μ.β εάν ο πόλεμος έχει διάρκεια. Τι σημαίνει βασικό επιτόκιο στο 2,25% ας μην το συζητήσουμε τώρα, θυμίζοντας πως και η μεθεπόμενη συνεδρίαση δεν είναι πολύ μακριά, στις 7-8 Απριλίου.**

## BnSECRET

## 1/ ΤΙ ΤΡΕΧΕΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΤΟΧΗ ΤΗΣ ΚΑΡΕΛΙΑ

Αίσθηση στα χρηματιστηριακά γραφεία προκαλεί η εικόνα της μετοχής της Καρέλια. Χθες έγιναν αγορές πολλών τεμαχίων με τη συνολική κίνηση να φτάνει τα €1,8 εκατ. Για τη συγκεκριμένη μετοχή αυτό είναι σπάνιο. Οι αναλυτές εκτιμούν πως πίσω από τις εντολές αγοράς βρίσκεται ο βασικός μέτοχος, ο οποίος σκουπίζει την προσφορά προκειμένου να μαζέψει τις μετοχές και να θέσει την εταιρεία εκτός χρηματιστηριακού ταμπλό. Μέχρι στιγμής πάντως δεν υπάρχει επίσημη ανακοίνωση στην ΕΧΑΕ...

## 2/ Η ΠΩΛΗΣΗ ΤΟΥ MINION ΚΑΙ ΤΑ ΚΕΡΔΗ ΤΗΣ DIMAND

Η πώληση του ανακατασκευασμένου συγκροτήματος "Μινιόν" στην οδό Πατησίων αποτέλεσε βασικό καταλύτη για την κερδοφορία της Dimand το 2025, ωθώντας τα λειτουργικά κέρδη της εταιρείας στα €39 εκατ. Το ακίνητο, μικτών χρήσεων (καταστήματα και γραφεία) και συνολικής επιφάνειας περίπου 13.800 τ.μ., ολοκληρώθηκε και τέθηκε σε λειτουργία εντός του 2025, λαμβάνοντας πιστοποίηση βιωσιμότητας LEED Gold. Μετά την εμπορική αξιοποίηση του κτιρίου, η Dimand προχώρησε άμεσα στην αποεπένδυση. Στα τέλη Δεκεμβρίου 2025, ολοκληρώθηκε η πώληση του 100% των μετοχών της θυγατρικής Alkanor M.A.E. —η οποία κατείχε το ακίνητο— στην Alpha Bank. Αγοραστής, ειδικότερα, ήταν η θυγατρική της τράπεζας, ABINVEST I. Το τίμημα της συναλλαγής για τη μεταβίβαση των μετοχών ανήλθε στα €36,7 εκατ., ποσό που προέκυψε με τη μέθοδο της πραγματικής καθαρής θέσης, ενώ η συνολική αποτίμηση του ακινήτου έφτασε τα €61 εκατ. Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία, τα επενδεδυμένα κεφάλαια της Dimand για τη συγκεκριμένη ανάπτυξη ανήλθαν σε €22 εκατ. Η διαφορά αυτή παρήγαγε σημαντική υπεραξία, επιτρέποντας στην εταιρεία να κλείσει έναν πλήρη επενδυτικό κύκλο και να καταγράψει τις προαναφερθείσες ισχυρές επιδόσεις στο κλείσιμο της οικονομικής χρήσης.

## Editorial

## ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Μπορεί οι εκτιμήσεις για την άνοδο της τιμής του πετρελαίου πάνω από τα \$100 το βαρέλι να άργησαν μία εβδομάδα να γίνουν πραγματικότητα, όμως, πλέον, η συγκεκριμένη περιοχή για την τιμή αυτή είναι γεγονός. Δεν είναι τυχαίο, άλλωστε, το γεγονός τόσο των διαρροών στο Reuters, περί λύσεων, που εξετάζει ο Donald Trump, ώστε να απορροφηθούν οι επιπτώσεις από την αύξηση των τιμών, ή/και να μειωθούν/συγκρατηθούν οι τιμές, όσο και των συζητήσεων των υπουργών Οικονομικών της Ευρωζώνης για αυτό το θέμα, στο χθεσινό Eurogroup. Μέσα σε αυτό το περιβάλλον, στέκομαι ιδιαίτερα σε μια αναφορά του Προέδρου του Eurogroup και υπουργού Οικονομικών, Κυριάκου Πιερρακάκη, κατά τη χθεσινή του συνέντευξη στο Euronews.

Εκεί, λοιπόν, ο κ. Πιερρακάκης μίλησε για την ανάγκη μιας πραγματικά ενιαίας ευρωπαϊκής αγοράς ενέργειας – κάτι που σήμερα δεν έχουμε. "Δεν αφορά μόνο το άμεσο πρόβλημα, την κρίση που βλέπουμε αυτή τη στιγμή στον Περσικό Κόλπο. Είναι ένα πολύ ευρύτερο ζήτημα. Αφορά τις διασυνδέσεις, το ρυθμιστικό πλαίσιο και την αξιοποίηση του δυναμικού της ευρωπαϊκής ενεργειακής αγοράς. Και πρέπει να κινηθούμε ταυτόχρονα σε όλα αυτά τα επίπεδα". Τί σημαίνει πρακτικά η δημιουργία ενιαίας ευρωπαϊκής αγοράς ενέργειας;

Πρώτον, ότι οι ενεργειακές υποδομές (δίκτυα) είναι διασυνδεδεμένες, επιτρέποντας την ελεύθερη ροή ενέργειας μεταξύ των κρατών-μελών.

Δεύτερον, ότι τα χρηματιστήρια ενέργειας των χωρών λειτουργούν από κοινού, διαμορφώνοντας ενιαία τιμή ανά ζώνη.

Τρίτον, οι καταναλωτές έχουν τη δυνατότητα να επιλέγουν τον προμηθευτή της επιλογής τους από οποιαδήποτε χώρα, γεγονός που τονώνει τον ανταγωνισμό και συγκρατεί τις τιμές.

Τέταρτον, αν μια χώρα έχει έλλειψη, μπορεί να προμηθευτεί ενέργεια από γειτονικές, μειώνοντας τον κίνδυνο διακοπών.

Πέμπτον, η καθαρή ενέργεια - από ανανεώσιμες πηγές - μεταφέρεται σωστά, όπου χρειάζεται.

Απλά πράγματα.

Νεκτάριος Β. Νώτης

[nectarios@notice.gr](mailto:nectarios@notice.gr)